

Næringsutvalg (formannskap)

Dato: 06.05.2025 14:00

Sted: Kommunestyresalen

Notat:

Eventuelle forfall meldes sekretæren på mobil evt.

på e-post .

Varamedlemmer skal ikke møte uten særskilt innkalling.

<Sted> 29.04.2025

For leder i Næringsutvalg (formannskap),

Saksliste

Saker til behandling

1/25 Søknad om lån fra egenkapitalfondet til kjøp av båt - Gulgofisk AS

3

2/25 Sommerjobb for ungdom 2025

17



Berlevåg kommune
- Heftig og begeistret

Arkivsak-dok. 25/00125-6
Saksbehandler Kjell Richardsen

Saksgang
Næringsutvalg (formannskap)

Møtedato
06.05.2025

SØKNAD OM LÅN FRA EGENKAPITALFONDET TIL KJØP AV BÅT - GULGOFISK AS

Forslag til vedtak/innstilling:

Gulgofisk A/S ved Svein Arne Lind innvilges et lån på inntil kr 255 000 fra egenkapitalfondet til kjøp av fiskebåten LM9353 Synøy. Lånet utgjør 15 % av kjøpskostnad pålydende kr 1 745 000 som er i henhold til §5 i egenkapitalfondets vedtekter.

Lånet gis med en nedbetalingstid på 10 år. Renten av lånet fastsettes forskuddsvis hvert halvår, desember og juni og settes til NIBOR 3mnd. +1% så lenge virksomheten er hjemmehørende i Berlevåg kommune.

Dersom forutsetningen for tildeling av støtte endres, skal den gjenværende delen av lånet innfris. Det kan inngås avtale om at den gjenværende del av lånet nedbetales på ordinært måte, med rentesats tilsvarende Innovasjon Norges risikolån. Støtten gis som gjeldsbrevlån.

Vedtaket kan påklages til formannskapet i henhold til forvaltningslovens bestemmelser.

Vedlegg:

Budsjett Gulgofisk,
Fartøyinstruks LM9353 SYNØY,
Kjøpekontrakt LM9353 SYNØY

Saksframstilling:

Gulgofisk AS søker støtte fra egenkapitalfondet til kjøp av båten LM9353 Synøy. Til søknaden er det vedlagt fartøyinstruks som er gyldig til og med 28.04.2029, og kjøpekontrakt. Båten er en 10,5 meters plastbåt bygget i 1983. Fartøyet er rigget for garn- og linefiske, samt 3 juksamaskiner. Mer informasjon om båten kan sees i annonsen: <https://www.finn.no/mobility/item/338278284>

Prisnivået for mindre fiskebåter er høyt, og det kan være utfordrende for unge å etablere seg som fisker med egen båt. Det er derfor naturlig å gå for eldre fartøy slik at det er mulig å klare å finansiere båtkjøp. Det må nok forventes at mange unge derfor velger å kjøpe eldre fiskebåter som en inngang til yrket.

GULGOFISK AS' budsjett og lånesøknad på kr 255 000 til fiskebåtinnkjøp viser en solid økonomisk ramme. Søknaden er innenfor fondskriteriene og søker er under 30 år og førstegangsetablerer. Det vil være mulig å gi egenkapitallån på inntil 15%.

Har valgt å benytte AI til å analysere kjøp og driftsbudsjett i lys av fondets vedtekter og forventet utvikling innen finans, kvoter og prisutvikling på torsk, hyse og kongekrabbe de neste 2-3 årene.

Her er en detaljert analyse frembrakt ved hjelp av AI:

1. Rentemarkedsutsikter 2025-2028

Ifølge Norges Banks prognoser og KBNs analyser:

Styrringsrenten forventes redusert fra 4,5 % til 4 % innen utgangen av 2025 og ned mot 3,0 % innen 2027

3-mnd NIBOR antas å falle til i underkant av 4,0 % i mot slutten av 2025 og videre ned mot 3,0-3,1 % i 2027.

Lånekostnader for serielån vil kunne reduseres med opp mot 15-20 % i løpet av nedbetalingsperioden.

Implikasjoner for søknad:

Gjeldende budsjett (AR1-AR2) inkluderer rentekostnader på kr 65 216–73 631 årlig. Med forventet rentenedgang vil disse kunne reduseres med kr 9 800–14 500 årlig fra 2026.

2. Prisutvikling torsk og hyse

Norges Råfisklag rapporterer om rekordhøye priser og forventer at det høye prisnivået vil vedvare de neste årene, med en mulig pristopp til neste år, før eventuelle kvoteøkninger kan føre til lavere priser fra 2027.

Råfisklaget vurderer at utsiktene for hyseprisen de neste årene er positive, men med forbehold om markedsrespons og kvoteutvikling.

Basert på Fiskeridirektoratets kvotejusteringer og markedstrender:

Torsk

Forventet kiloprisøkning: 50 > 80 NOK (+60 %) innen 2027

Kvotenedgang 2025: 175 253 tonn (-12 % fra 2024)

Hyse

Prisstabilitet på 18–22 NOK/kg

Global etterspørselsvekst: 8 % årlig

Ifølge Råfisklaget er markedsutsiktene for kongekrabbe svært gode, og prisnivået ventes å forbli høyt så lenge etterspørselen er sterk og kvotene ikke økes dramatisk. Kvotene for 2025 er økt, men det er ingen tegn til store endringer i kvotereguleringen for 2026–2027, annet enn at årlige justeringer kan forekomme basert på bestandsråd. Kvotene fastsettes årlig, men forvaltningsregimet tilsier en forsiktig og bærekraftig tilnærming også fremover.

Budsjettets forutsetninger antar stabil pris på torsk (50 NOK/kg) og hyse (18 NOK/kg). Realistisk prisjustering kunne øke bruttofångstverdien med 25-35 %.

3. Pengemarkedsfaktorer

Krone svekking på 15 % svekking mot euro siden 2023 øker eksportkonkurranssevne

Investeringsklima: Forventet BNP-vekst på 2,1 % i 2025 styrker fiskesektorens rammebetingelser

Risikofaktor: EU's russiske fiskembargo kan føre til prispress på 8-12 %

Fondskriterieanalyse

Ifølge Berlevåg kommunes egenkapitalfondvedtekter:

Parameter	GULGOFISK AS	Kriterieoppfyllelse
Maksimal beløp	Kr 255 000	Under maksimalbeløp NOK 1 million
Nedbetalingstid	10 år	Oppfylt (serielån)
Alder prioritet	<30 år	Fullt ut
Sektorprioritering	Fiskeri	Primærmålgruppe
Sysselsetting	Kr 538k-924k/år	Lokal verdiskaping

Risikoscenarioanalyse

Kritisk nedbetalingskapasitet ved ulike scenarier:

Kvotenedgang 20 %: Redusert fangstverdi: kr 392 000 Resultatmargin: 4,8 % (vs 7,3 % i AR2)

Rentetopper 5 %: Årlig rentekostnad: kr 85 400 Dekningsgrad: 1,7x (sikker margin ved 1,5x krav)

Drivstoffprisøkning 30 %: Kostnadsøkning: kr 112 500 Nettoresultat: kr 68 300 (4,7 % margin)

Konklusjon og anbefalinger

Søknaden oppfyller fondets grunnleggende krav med margin:

Analysen er gjennomgått og vurdert av saksbehandler.

Bakgrunn:

Svein Arne Lind har etablertfirmaet Gulgofisk AS for å drive med kystfiske fra Berlevåg. Han er en 27 år gammel mann fra Berlevåg.

Lind er utdannet røkter og har jobbet på oppdrettsanlegg de siste 8 årene. Han ønsker nå å etablere seg som fisker i Berlevåg.

Svein Arne har sjømannsattest, VHF-sertifikat og sikkerhetskurs. Han har også vært med på havet og fisket i hans friperioder. Nå ønsker han å jobbe som fisker på heltid.

Svein Arne Lind har sagt opp jobben som røkter og vil bli registrert i fiskerimantallets blad B etter 1 juni 2025.

Merknader:

Budsjett GULGOFISK AS

Kapitalbehov	
Fiskefartøy	1 700 000
Utstyr til fiskefartøy	
Frakt og montering av utstyr	
Fiskeredskaper	
Byggelånsrenter	
Frakt og omkostninger	45 000
Sum kapitalbehov	1 745 000

Avskrivnings	Årlige avskrivninger
10	170 000
5	-
	170 000

Finansieringsplan	Andel (%)
Lån	
Tilskudd Næringsfond	-
Lån Privatbank	68
Lån Egenkapitalfond	15
Lån fiskerifond	-
SUM lån	83

Lånevilkår			Simulering første år		
Rente nom	Avdragstid i år		Renter	Avdrag	Sum R+A
6 %	10		69 615	-	69 615
5 %	10		-	119 000	119 000
3 %	10		12 431	25 500	37 931
3 %	10		-	-	-
SUM			82 046	144 500	226 546

Tilskudd	
Finnmark fylkeskommune	-
Sametinget	-
Tana kommune	-
Tilskudd næringfond	-
	-
Sum tilskudd	-

Gjennomsnittlig lånerente 5,677941

Merk at avskrivningene bør være høyere enn årlige avdragsutbetalinger.

Egenkapital	
Egne midler	300 000 17
Eget arbeid	-
Sum egenkapital	300 000 17
Sum finansiering	1 745 000 100

Kapitalbehov skal være lik finansiering - Differanse

DRIFTSBUDSJETT		ÅR 0	
Fellesutgifter i %		30,00 %	
Avgiftstrek i %		4,20 %	
Rederandel i %		38,50 %	
Skatteprosent		28 %	

DRIFTSINNEKTER

Fiskeart	kvantum (tonn)	kilopris	Verdi
Torsk	13	50	650 000
Torsk bifangstfår	4	50	200 000
Kongekrabbe (kvote)	0,1	550	55 000
Kongekrabbe (fritt)	0	550	-
Hyse	10	18	180 000
Kveite	3	60	180 000
Sei	0	5	-
Diverse	4	10	40 000
Diverse			-
Brutto fangstverdi			1 305 000
Avgiftstrek			54 810
Sum inntekter			1 250 190
Driftskostnader			
Fellesutgifter			375 057
Delingsfangst			875 133
Fordeling av netto fangstverdi			
Mannskap			538 207
Rederi inntekter			336 926
Rederikostnader			
Vedlikehold av fartøy			25 000
Vedlikehold av redskap			10 000
Forsikring av fartøy			15 000
Administrasjon			25 000
Andre rederiutgifter			10 000
Avskrivninger utstyr			5 000
Avskrivninger fiskefartøy			85 000
Sum rederikostnader			175 000
Driftsresultat rederi			161 926
Renteutgifter			50 000
Resultat før skatt			111 926
Skatt			31 339
ÅRSOVERSKUDD			80 587

Kostnader som er uavhengig av drift eller ikke: avskrivninger + adm + forsikring

Total rentabilitet i % 10 %
Total rentabiliteten bør være høyere enn gjennomsnittlig lånerente

DRIFTSBUDSJETT		ÅR 1	
Fellesutgifter i %		20,00 %	
Avgiftstrek i %		4,20 %	
Rederandel i %		38,50 %	
Skatteprosent		28 %	

DRIFTSINNEKTER

Fiskeart	kvantum (tonn)	kilopris	Verdi
Torsk	13	50	650 000
Torsk bifangstfår	5	50	250 000
Kongekrabbe (kvote)	1,2	550	660 000
Kongekrabbe (fritt)	0	550	-
Hyse	10	18	180 000
Kveite	3	60	180 000
Sei	0	5	-
Diverse	4	10	40 000
Diverse			-
Brutto fangstverdi			1 960 000
Avgiftstrek			82 320
Sum inntekter			1 877 680
Driftskostnader			
Fellesutgifter			375 536
Delingsfangst			1 502 144
Fordeling av netto fangstverdi			
Mannskap			923 819
Rederi inntekter			578 325
Rederikostnader			
Vedlikehold av fartøy			25 000
Vedlikehold av redskap			15 000
Forsikring av fartøy			25 000
Administrasjon			25 000
Andre rederiutgifter/diverse			25 000
Avskrivninger utstyr			25 000
Avskrivninger fiskefartøy			170 000
Sum rederikostnader			310 000
Driftsresultat rederi			268 325
Renteutgifter			73 631
Resultat før skatt			194 694
Skatt			54 514
ÅRSOVERSKUDD			140 180

Total rentabilitet i % 19 %

DRIFTSBUDSJETT		ÅR 2	
Fellesutgifter i %		20,00 %	
Avgiftstrek i %		4,20 %	
Rederandel i %		38,50 %	
Skatteprosent		28 %	

DRIFTSINNEKTER

Fiskeart	kvantum (tonn)	kilopris	Verdi
Torsk	13	50	650 000
Torsk bifangstfår	5	50	250 000
Kongekrabbe (kvote)	1,2	550	660 000
Kongekrabbe (fritt)	0	550	-
Hyse	10	18	180 000
kveite	3	60	180 000
Sei	0	5	-
Diverse	4	10	40 000
Diverse			-
Brutto fangstverdi			1 960 000
Avgiftstrek			82 320
Sum inntekter			1 877 680
Driftskostnader			
Fellesutgifter			375 536
Delingsfangst			1 502 144
Fordeling av netto fangstverdi			
Mannskap			923 819
Rederi inntekter			578 325
Rederikostnader			
Vedlikehold av fartøy			25 000
Vedlikehold av redskap			15 000
Forsikring av fartøy			25 000
Administrasjon			25 000
Andre rederiutgifter/diverse			25 000
Avskrivninger utstyr			25 000
Avskrivninger fiskefartøy			170 000
Sum rederikostnader			310 000
Driftsresultat rederi			268 325
Renteutgifter			65 216
Resultat før skatt			203 109
Skatt			56 871
ÅRSOVERSKUDD			146 239

Total rentabilitet i % 21 %

Generell nedbetalingsplan serielån

Lånebeløp:	255 000
Avdragstid (år):	10
Ant.terminer pr. år:	2
Nom.rente:	5,00 %

Terminrente 2,50 %

Termin	Avdrag	Restgjeld	Renter	Terminbeløp	Beløp pr. år	år	år
		255 000					
1	12 750	242 250	6 375	19 125		1	
2	12 750	229 500	6 056	18 806	37 931		
3	12 750	216 750	5 738	18 488		2	
4	12 750	204 000	5 419	18 169	36 656		
5	12 750	191 250	5 100	17 850		3	
6	12 750	178 500	4 781	17 531	35 381		
7	12 750	165 750	4 463	17 213		4	
8	12 750	153 000	4 144	16 894	34 106		
9	12 750	140 250	3 825	16 575		5	
10	12 750	127 500	3 506	16 256	32 831		
11	12 750	114 750	3 188	15 938		6	
12	12 750	102 000	2 869	15 619	31 556		
13	12 750	89 250	2 550	15 300		7	
14	12 750	76 500	2 231	14 981	30 281		
15	12 750	63 750	1 913	14 663		8	
16	12 750	51 000	1 594	14 344	29 006		
17	12 750	38 250	1 275	14 025		9	
18	12 750	25 500	956	13 706	27 731		
19	12 750	12 750	638	13 388		10	
20	12 750	-	319	13 069	26 456		
21	-	-	-	-		11	
22	-	-	-	-	-		
23	-	-	-	-		12	
24	-	-	-	-	-		
25	-	-	-	-		13	
26	-	-	-	-	-		
27	-	-	-	-		14	
28	-	-	-	-	-		
29	-	-	-	-		15	
30	-	-	-	-	-		
31	-	-	-	-		16	
32	-	-	-	-	-		
33	-	-	-	-		17	
34	-	-	-	-	-		
35	-	-	-	-		18	
36	-	-	-	-	-		
37	-	-	-	-		19	
38	-	-	-	-	-		
39	-	-	-	-		20	
40	-	-	-	-	-		
	255 000		66 938	321 938	321 938		

Generell nedbetalingsplan serielån

Lånebeløp:	1 190 000
Avdragstid (år):	10
Ant.terminer pr. år:	2
Nom.rente:	6,00 %

Terminrente 3,00 %

Termin	Avdrag	Restgjeld	Renter	Terminbeløp	Beløp pr. år	år	år
		1 190 000					
1	59 500	1 130 500	35 700	95 200		1	
2	59 500	1 071 000	33 915	93 415	188 615		
3	59 500	1 011 500	32 130	91 630		2	
4	59 500	952 000	30 345	89 845	181 475		
5	59 500	892 500	28 560	88 060		3	
6	59 500	833 000	26 775	86 275	174 335		
7	59 500	773 500	24 990	84 490		4	
8	59 500	714 000	23 205	82 705	167 195		
9	59 500	654 500	21 420	80 920		5	
10	59 500	595 000	19 635	79 135	160 055		
11	59 500	535 500	17 850	77 350		6	
12	59 500	476 000	16 065	75 565	152 915		
13	59 500	416 500	14 280	73 780		7	
14	59 500	357 000	12 495	71 995	145 775		
15	59 500	297 500	10 710	70 210		8	
16	59 500	238 000	8 925	68 425	138 635		
17	59 500	178 500	7 140	66 640		9	
18	59 500	119 000	5 355	64 855	131 495		
19	59 500	59 500	3 570	63 070		10	
20	59 500	-	1 785	61 285	124 355		
21	-	-	-	-		11	
22	-	-	-	-	-		
23	-	-	-	-		12	
24	-	-	-	-	-		
25	-	-	-	-		13	
26	-	-	-	-	-		
27	-	-	-	-		14	
28	-	-	-	-	-		
29	-	-	-	-		15	
30	-	-	-	-	-		
31	-	-	-	-		16	
32	-	-	-	-	-		
33	-	-	-	-		17	
34	-	-	-	-	-		
35	-	-	-	-		18	
36	-	-	-	-	-		
37	-	-	-	-		19	
38	-	-	-	-	-		
39	-	-	-	-		20	
40	-	-	-	-	-		
	1 190 000		374 850	1 564 850	1 564 850		

Fartøyinstruks

 fiskefartøy fra 8 til 15 m største lengde

Generelle opplysninger

Fartøyets navn	SYNØY	Kallesignal	LM9353	Utløpsdato fartøyinstruks	28.04.2029
Største lengde	10,5 m	Byggeår	1983	Byggeverft	Jemmar
				Byggnr.	

Generelle begrensninger

Største fartsområde	Fra 1. mai til 31. oktober: Kystfiske Fra 1. november til 30. april: Kystfiske	radiodekning hvis begrensende Velg et element.
IMO Tier III fartsområdebegrensning (ikke sør for 62°N)*	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input checked="" type="checkbox"/>
Radiodekningsområde A1		
Stabilitetsberegninger er utarbeidet	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nei <input type="checkbox"/> Dato hvis ja 17.03.2017
Fartøyet har overisingstillegg i stabilitetsberegningene	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input checked="" type="checkbox"/>
Største beregnede dypgående (moulded) midtskips		1,545 meter
Fribord til overkant av dekk i borde midtskips		305 mm
Fartøy har godkjent løfteutstyr	Ja <input type="checkbox"/>	Nei <input checked="" type="checkbox"/>

Begrensninger som gjelder ved GARN

Maks løs utrustning på dekk (redskap m.)	0,40 tonn	0,35 meter over dekk
Maks dekkslast/fangst	0,0 tonn	meter over dekk
Totalt volum av lasterom, inklusive trunk/karmer	8,4 m ³	
Maks last i lasterom	2,3 tonn	
Fartøyet er beregnet for		
<input checked="" type="checkbox"/> Føring av fisk/fangst i kasser eller containere, sikret last	<input type="checkbox"/>	Føring av avsilt fisk i bulk (uten is/vann)
<input type="checkbox"/> Føring av fisk i bulk, begrenset innblanding is/vann (30%)	<input type="checkbox"/>	Føring av fisk i vann, ubegr. innblanding is/vann

Begrensninger som gjelder ved JUKSA

Maks løs utrustning på dekk (redskap m.)	0,0 tonn	meter over dekk
Maks dekkslast/fangst	0,55 tonn	0,40 meter over dekk
Maks last i lasterom	2,3 tonn	
Fartøyet er beregnet for		
<input checked="" type="checkbox"/> Føring av fisk/fangst i kasser eller containere, sikret last	<input type="checkbox"/>	Føring av avsilt fisk i bulk (uten is/vann)
<input type="checkbox"/> Føring av fisk i bulk, begrenset innblanding is/vann (30%)	<input type="checkbox"/>	Føring av fisk i vann, ubegr. innblanding is/vann

Redningsmidler og nødutstyr

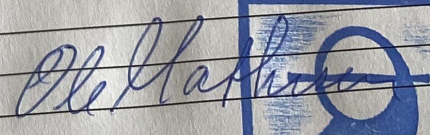
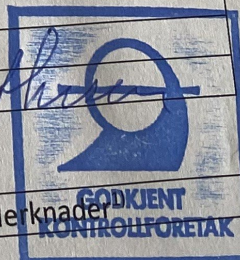
Antall redningsdrakter	1 stk	Plassering	LUGAR
Antall redningsvester	1 stk	Plassering	LUGAR
Flåtekapasitet for (antall personer)	4 stk	Plassering	STYRHUSTAK
Antall brannslukningsapparater	2 stk	Plassering	LUGAR, STYRHUS
Utløsning for brannslukningsanl. i motorrom		Plassering	--
Nødsignaler (Raketter, nødbluss)		Plassering	LUGAR

 Periodisk forenklet kontroll skal utføres **28.10.2028 -- 28.04.2029**

 Reders egenkontroll skal utføres **28.04.2026 - 28.04.2027**

 Navn på godkjent foretak **GOT VINJE INDUSTRI AS**

 Dato **28.04.2024**

 Underskrift og stempel **OLE MATHISEN**



for Sjøfartsdirektoratet ved uanmeldte tilsyn

Dato	Antall pålegg	Tilbakeholdt	Underskrift	Merknader

Side 1 av 4

Rev. 10.07.2023

KJØPEKONTRAKT

Datert: 09.04.2025

Navn: Eilif Ivar Helgesen
 Orgnr: 985034192
 Adresse: Mølnvollen 24, 9442 Ramsund
 E-post: eilif.helgesen@gmail.com
 Telefon: +47 924 58 746

heretter kalt selgeren, har i dag solgt, og

Navn: Gulgofisk AS
 Orgnr: 935205948
 Adresse: W Grunds gate 20, 9980 BERLEVÅG
 E-post: bbqslind@outlook.com
 Telefon: +47 404 72 061

heretter kalt kjøperen, har i dag kjøpt

Navn:	"Synøy" - LM9353	Fartsområde:	Kystfiske A1
Klassifikasjon:	Fartøysinstruks	Byggested:	Norpower Kristiansund
Bygget:	1983		

på følgende betingelser:

1. Kjøpesum

Fartøy:	NOK 1.690.000,-
MVA fartøy:	NOK 422.500,-
Kjøpesum:	NOK 2.112.500,- eks.mva

(skrivernorskekrone to millioner to hundre og tolv tusen fem hundre 00/100)

Partene legger til grunn at fordi kontrakten gjelder omsetning av fartøy på minst seks meter til bruk for yrkesmessig fiske, så er omsetningen fritatt for merverdiavgift, jf. merverdiavgiftslovens § 6-9 (1) bokstav f. Skulle slik avgift mot formodning komme på noe av kontraktens omfang, så skal avgiften betales i tillegg til- og samtidig med Kjøpesummen, se punkt 3.

2. Depositum

Det skal ikke betales depositum.

3. Betaling

Kjøpesummen skal betales fri for bankomkostninger i en av selger nærmeste anvist norsk bank, samtidig med levering av Fartøyet, dog senest 3 bankdager etter at fartøyet er leveringsklart og selgeren har underrettet kjøperen om dette per brev eller e-post.

Selger er ansvarlig for å utsette faktura til kjøper i henhold til avtalt kjøpesum som fremkommer av denne kontrakt.

4. Inspeksjon

Fartøyet er intisert og funksjonstestet av Kjøper overvanns i Selgers havn den 06.04.2025. Kjøper aksepterer inspeksjonen som den er «AS IS».

Kjøperen har rett til å inspisere skipets klassepapirer og erklære om disse er akseptert, innen [dato].

Selgeren skal sørge for at skipet kan inspiseres i [sted for inspeksjon] innen [dato].



Kjøperen skal foreta inspeksjonen, samt eventuell funksjonstest av skipets utstyr, uten unødige opphold av skipet. Hvis kjøperen forårsaker slik forsinkelse, skal han kompensere selgeren for tap som oppstår i denne forbindelse.

Kjøperen skal inspisere skipet flytende uten åpning opp og uten utgifter for selgeren, samt foreta alle funksjonstester som Kjøperen finner ønskelig. Ved inspeksjonen skal skipets journaler for maskin og dekk være tilgjengelige for kjøperens gjennomgåelse. Kostnader ved funksjonstest skal bæres av Kjøperen.

Salget blir definitivt hvis skipet aksepteres etter denne inspeksjon – med mindre andre forbehold fremgår av denne kontrakt – forutsatt at Selgeren mottar beskjed om dette per e-post innen 48 timer etter at inspeksjonen er avsluttet.

Hvis selgeren ikke mottar beskjed som nevnt foran om at skipets klassepapirer og skipet er akseptert, skal eventuelt depositumet straks stilles til Kjøperens rådighet og denne kontrakt anses som annullert.

5. Sted og tid for levering

Skipet skal leveres og overtas i Ramsund eller nærmere avtalte havn.

Antatt leveringstidspunkt: Snarest, men senest 01.06.2025

Kanselleringsdato (se pkt. 16): 14 dager etter planlagt overleveringsdato.

Selgeren skal holde kjøperen underrettet om skipets program og forventet sted og tid for tørr-dokking. Skulle skipet forlise eller bli kondemnert før leveringen, skal det deponerte beløp stilles til kjøperens rådighet og denne kontrakt annulleres.

6. Bunnbesiktigelse

I forbindelse med levering skal Selger dokksette fartøyet i leveringshavnen (eller nærmeste dokk i annen havn) slik at klassifikasjonsselskap eller godkjent foretak kan foreta inspeksjon av bunn og øvrige deler under sommerlastelinjen.

Dersom det oppdages skader eller feil på ror, propell(er), bunn, aksel eller andre deler under vannlinjen som påvirker fartøyet's classesertifikater eller fartøyinstruks, skal slike mangler utbedres av Selger for egen regning, og til Inspektørens tilfredshet – uten at dette fører til pålegg på fartøyet.

Mens fartøyet er i dokk, skal Selger trekke propellakslingen dersom Kjøper eller Inspektørens representant krever det. Dersom akselen er defekt eller kondemneres på en måte som påvirker classesertifikater eller fartøyinstruks, skal den fornyes eller repareres av Selger for egen regning og til Inspektørens tilfredshet.

Selger dekker alle utgifter knyttet til dokking, inspeksjon, og trekking av aksel dersom:

- det avdekkes skader på deler under vannlinjen som påvirker classesertifikat eller fartøyinstruks.

I alle andre tilfeller – dersom fartøyet er i kontraktsmessig og teknisk stand – skal Kjøper dekke:

- dokkleie,
- kostnader ved inn-/utdokk,
- eventuell akseltrekking,
- og kostnader til Inspektøren.

Selger har ansvar for å frakte fartøyet til og fra dokken, på egen regning.

Kjøpers representant har rett til å være til stede i dokken under hele inspeksjonen, men skal ikke påvirke vurderingene til Inspektøren.

7. Reservedeler, bunkers etc.

Selgeren skal levere skipet til kjøperen med alt tilhørende skipet ombord og i land. Alle reservedeler og -utstyr som tilhører skipet på inspeksjonstidspunktet, brukt eller ubrukt, ombord eller ikke, er inkludert i salget uten vederlag. Utstyr i bestilling skal være ekskludert. Mulige forsendelsesomkostninger bæres av kjøperen. Selgeren plikter imidlertid ikke å erstatte reservedeler og -utstyr som er tatt i bruk før levering, men de erstattede deler skal tilfalle kjøperen. Radiostasjonen og navigasjonsutstyret er inkludert i kjøpesummen hvis det tilhører selgeren.

Selgeren har rett til å ta i land servise, bestikk, lintøy, etc., som bærer selgerens rederimerke eller navn under forutsetning av at han erstatter dette med lignende, umerket utstyr. Skipets bibliotek samt formularer og lignende som utelukkende benyttes i selgerens skip, følger ikke med i salget. Det samme gjelder kapteinens, offiserens og mannskapets personlige eiendeler samt slappkiste.

Kjøperen skal overta med fulle tanker bunkers, ubrukt smøreolje og ubrukt rekvisita og proviant vederlagsfritt.

Fartøyet skal leveres med nye batterier og gjennomført oljeskift og filterbytte.

8. Dokumentasjon

Mot betaling av kjøpesummen skal selgeren levere kjøperen behørig skipet på skipet fritt for alle heftelser, sjøpantekrav eller annen gjeld, sammen med pantattest som viser at skipet er fritt for registrerte heftelser, på den måte og i den rekkefølge som beskrevet i punkt 3.

Ved salg til utlandet skal skjøtet notarial bekrefte og legaliseres av den [kjøpers nasjonalitet] konsul og selgeren skal sørge for at skipet strykes av skipsregisteret og levere kjøperen slettelsesattest. Det deponerte beløp skal stilles til rådighet for selgeren sammen med restkjøpesummen, som skal betales på avtalt måte. Samtidig betales i henhold til klausul 7 for de poster som er nevnt der.

Alle klassifikasjonssertifikater, planer etc, skal overlates til kjøperen ved skipets levering. Annen teknisk dokumentasjon som er i selgerens besittelse skal etter kjøperens instruks umiddelbart sendes til kjøperen. Selgeren kan beholde log-bøkene, men kjøperen skal ha rett til å ta kopier.

9. Heftelser

Selgeren garanterer at skipet, og annet utstyr og redskaper som følger med ved salget, ved levering er fritt for heftelser, sjøpantekrav og gjeld av enhver art, Skulle det mot skipet og/eller slikt utstyr bli reist noe krav som er oppstått før leveringen, forplikter selgeren seg herved å holde kjøperen skadesløs mot alle følger av dette.

10. Avgifter

Eventuelle notariële- og konsulære gebyrer, skatter og andre krav eller utgifter i forbindelse med kjøpet og registrering under kjøperens flagg skal være for kjøperens regning. Lignende utgifter i forbindelse med at skipet overføres eller slettes i selgerens skipsregister er for selgerens regning.

11. Teknisk tilstand

Selgeren skal bære all risiko og alle utgifter for skipet med alt som tilhører det inntil levering har funnet sted.

Med forbehold om denne kontrakts bestemmelser skal skipet med alt tilbehør leveres og overtas i den stand det var ved inspeksjonen (as is), med unntak av normal slitasje (fair wear and tear excepted). Dog skal skipet leveres med nåværende klasse opprettholdt og fritt for pålegg. Selgeren skal underrette klassifikasjonsselskapet om ethvert forhold som kommer til hans kjennskap før skipets levering, og som ved rapportering til klassifikasjonsselskapet ville medføre at skipets klasse ble trukket tilbake eller pålegg utferdiget.

12. Navn

Kjøperen forplikter seg til å forandre skipets navn ved overtagelsen hvis selger forlanger dette.

13. Fiskeredskaper

Det følger ikke med fiskeredskaper. Hvis det i formodning skulle gjøre det, så er dette avtalt i avtale utenom denne kjøpekontrakt.

14. Fiskerettigheter

Det følger ikke med deltakeradgang til lukket gruppe.

15. Forbehold

Kjøperen har inngått kjøpekontrakten med forbehold om:

- 1) At Kjøperen får seg akseptabel finansiering (Må bekrefte snarest)
- 2) At Kjøperen får ervervstillatelse for fortsatt drift



Hvis Kjøperen eller Selgeren ikke har frafalt sine forbehold innen 16.05.2025, så er partene gjensidig berettiget til å kansellere denne kjøpekontrakt. Slik kansellering innebærer at partene frafaller alle krav mot hverandre.

16. Kjøperens forsømmelse

Hvis depositum ikke stilles slik som bestemt ovenfor, skal selgeren ha rett til å kansellere denne kontrakt, og han har videre rett til å kreve erstatning for sine tap og for alle påløpte utgifter med tillegg av lovens forsinkelsesrente p.a.

Hvis kjøpesummen ikke betales slik som bestemt ovenfor, skal selgeren ha rett til å kansellere denne kontrakt og det deponerte beløp sammen med eventuell rente tilfaller i så fall selgeren. Hvis dette ikke dekker hans tap, har selgeren også rett til å kreve ytterligere erstatning for ethvert tap og alle omkostninger med tillegg av lovens forsinkelsesrente p.a.

Selgeren kan ikke påberope andre ansvarsgrunnlag enn de som følger av kjøpekontrakten.

17. Selgerens forsømmelse

Hvis overdragelsesdokumentene ikke er i orden til rett tid, eller hvis skipet med alt som tilhører det ikke leveres på den måte og innen den tid som er fastsatt i pkt. 5, skal kjøperen ha rett til å kansellere denne kontrakt og kreve det deponerte beløp tilbakebetalt med tillegg av lovens forsinkelsesrente p.a. Selgeren skal dessuten yte kjøperen full erstatning for ethvert tap som skyldes selgerens forsømmelse med å ordne overdragelsesdokumentene eller levere skipet på den måte og innen kanselleringsdatoen (se pkt. 5), hvis dette godtgjøres å være forårsaket av uaktsomhet fra selgerens side.

Kjøperen kan ikke påberope andre ansvarsgrunnlag enn de som følger av kjøpekontrakten.

18. Meglerhonorar

Salget av skipet er fremforhandlet av Solhaug Maritim AS (megleren).

Som godtgjørelse for meglerens bistand til salget skal megleren motta kommisjon i samsvar med egen kommisjonsavtale mellom selgeren og megleren. Slik kommisjon er således kjøperen uvedkommende.

19. Tvisteløsning

Tvister som måtte oppstå om forståelsen eller oppfyllelsen av denne kontrakt skal avgjøres ved selgers nærmeste tingrett som avtalt verneting, og etter norsk rett.

20. Originaler

Denne avtale består av 4-fire- sider og er utferdiget i 2 -to- kopier hvorav kjøper, og selger beholder en original hver.

Ramsund/Berlevåg den 09.04.2025

Selger:

Kjøper:

Eilif Ivar Helgesen

Gulgofisk AS

SIGNATURES

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 4 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument inneholder 4 sider före denna sida

UNDERSKRIFTER

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Berlevåg kommune
- Hefdig og begeistret

Arkivsak-dok. 25/00172-1
Saksbehandler Kjell Richardsen

Saksgang
Næringsutvalg (formannskap)

Møtedato
06.05.2025

SOMMERJOBB FOR UNGDOM 2025

Forslag til vedtak/innstilling:

Berlevåg kommune setter av inntil kr 150 000,- fra næringsfondet til tilskudd til bedrifter som ansetter ungdom i sommerjobb sommeren 2025. Tilskuddet gis i henhold til vedtekter for forvaltning av næringsfond § 2 pkt. 3 og § 3. pkt. 2.

Vedlegg:

Skriv inn vedlegg her

Saksframstilling:

Ungdom i sommerjobb er et svært positivt tiltak for bedriftene i Berlevåg kommune.

I 2024 var det kun 1 bedrift som benyttet seg av tilbudet og hadde 2 ungdommer i jobb. I tillegg hadde Berlevåg kommune 7 ungdommer i sommerjobb.

Vi håper at denne trenden snur og at vi for 2025 får flere søknader.

På bakgrunn av overnevnte anbefales det derfor at søknaden innvilges.

Bakgrunn:

Det ble ikke satt av penger til ungdom i sommerjobb i budsjettet for 2024.

Merknader: