



# MØTEINNKALLING

## Formannskapet

**Dato:** 26.11.2024 kl. 10:00  
**Sted:** Kommunestyresalen  
**Arkivsak:** 23/00524  
**Arkivkode:** 033

Mulige forfall meldes snarest til [postmottak@berlevag.kommune.no](mailto:postmottak@berlevag.kommune.no)

SAKSKART			Side
<b>Saker til behandling</b>			
<a href="#">49/24</a>	24/00497-1	Kommunesamarbeid om Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK)	2
<a href="#">50/24</a>	24/00200-6	Søknad om fritak for eiendomsskatt for historisk bygning - gnr. 11 bnr. 431	9
<a href="#">51/24</a>	24/00478-2	Søknad om fritak for eiendomsskatt på historiske bygninger - (6/125 og 6/112) Kongsfjord landhandel	14
<a href="#">52/24</a>	24/00500-2	Økonomiplan 2025-2028 og årsbudsjett 2025 for Berlevåg kommune	18

Berlevåg, 20.11.2024

Rolf Laupstad  
Ordfører

## Saker til behandling

### 49/24 Kommunesamarbeid om Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK)

Arkivsak-dok. 24/00497-1  
Arkivkode. ---  
Saksbehandler Siv Efraimsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	26.11.2024	49/24
2 Kommunestyret		

#### **Forslag til vedtak/innstilling:**

Berlevåg kommunestyre fatter følgende vedtak vedrørende opprettelse av kommunesamarbeid om Øst-Finnmark Kunnskapssenter.

1. Berlevåg kommune støtter opprettelse av *Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO* (kommunalt oppgavefelleskap) fra 1. januar 2025, og inngår i oppgavefelleskapet som likeverdig deltager sammen med kommunene Tana, Gamvik, Lebesby, Nesseby, Vadsø, Båtsfjord og Sør-Varanger.
2. Berlevåg kommune bevilger kr 30 000,- årlig til Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK). Midlene belastes 2220.
3. *Samarbeidsavtale for Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO (kommunalt oppgavefelleskap)* vedtas som foreslått i saksfremlegget. Ordfører signerer samarbeidsavtalen på vegne av kommunen.
4. Det opprettes et representantskap for ØFK. Berlevåg kommune utpeker følgende medlem og varamedlem til representantskapet, for perioden 2025 - 2028:  
  
Representantskapsmedlem: **Navn på medlem**  
Varamedlem: **Navn på medlem**
5. *Reglement for representantskapet, Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO (kommunalt oppgavefelleskap)* vedtas som foreslått i saksfremlegget.

Vedtaket er gyldig med forbehold om at respektive deltagerkommuner i *Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO* fatter likelydende vedtak.

#### **Vedlegg:**

Vedlegg 1 – Samarbeidsavtale for Øst-Finnmark kunnskapssenter KO

Vedlegg 2 – Finansiering og budsjett 2025 – 2026 Øst-Finnmark kunnskapssenter

Vedlegg 3 – Reglement for representantskapet, Øst-Finnmark kunnskapssenter

Vedlegg 4 – Tidsplan for etablering av representantskap & styre for  
oppgavefellesskapet Øst-Finnmark kunnskapssenter

Vedlegg 5 – Modell nr. 5, Kommunalt oppgavefellesskap, Øst-Finnmark  
Kunnskapssenter

Vedlegg 6 – Kommunesamarbeid om Øst-Finnmark kunnskapssenter

## **Saksframstilling:**

### **Bakgrunn, historikk og økonomi**

Våren 2022 lanserte Direktoratet for høyere utdanning og kompetanse (HK-dir.) en ny søkbar tilskuddsordning for studiesentre. Formålet var å bidra til aktivitet i distriktene gjennom tilgang til utdanning der folk bor, samt å mobilisere og tilrettelegge for deltakelse til fleksibel og desentralisert utdanning, jamfør arbeidslivets behov.

Finnmark fylkeskommune (FFK) drev på dette tidspunktet et prosjekt med sammenfallende mål som studiesenterutlysningen (Kompetansepilotprosjektet), med lokal prosjektledelse av Sør-Varanger Utvikling (SVU). I Tana og Vadsø hadde kommunene etablerte studiesenterlokaler, men aktiviteten ved disse var lav.

På bakgrunn av dette tok FFK initiativ til et samarbeid med kommunene Tana, Vadsø og Sør-Varanger, om å søke midler til opprettelse av prosjekt Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK). Prosjektet ble innvilget midler fra HK-dir., FFK og kommunene, og høsten 2022 ble ØFK etablert, med SVU som prosjektleder. I Tana og Vadsø ble det etter hvert opprettet «ØFK-huber» i regi av Tana videregående skole og Trivselslabben i Vadsø.

I perioden 2022-2024 har ØFK vært drevet som et prosjekt, med prosjektledelse av SVU, og et styre bestående av ordførerne i Tana, Vadsø og Sør-Varanger, samt hovedutvalgsleder for kompetanse i FFK, som øverste organ. Finansieringen har vært som følger:

Tilskudd HK-dir. 2022	4 000 000,-
Tilskudd HK-dir. 2023	935 000,-
Tilskudd HK-dir. 2024	2 009 400,-
Tilskudd FFK 2022	1 000 000,-
Tilskudd Tana kom. 2022	300 000,- (pluss utstyr/lokaler til en verdi av kr 500 000,-)
Tilskudd Vadsø kom. 2022	300 000,- (pluss utstyr/lokaler til en verdi av kr 500 000,-)
Tilskudd Sør-V kom. 2022	300 000,- (pluss arbeidsressurs til en verdi av kr 500 000,-)

Fra 2025 har Finnmark fylkeskommune avsatt 1 mill. kr årlig til ØFK, med forbehold om vedtak i kommende årsbudsjett og økonomiplaner.

### **Formål**

ØFKs formål er å virke som en samfunnsutvikleraktør og gjennom rollen som motor, megler og møteplass koble arbeids- og næringsliv, utdanningstilbydere og mennesker i regionen sammen, og være en pådriver for utvikling og tilførsel av nødvendig kompetanse. ØFK skal avdekke kompetansebehov, mobilisere lokalt/regionalt arbeidsliv, rekruttere studenter, og legge til rette for fleksible studieløp rigget etter arbeids- og næringslivs behov.

## Politisk prosess

Ved opprettelse av ØFK i 2022 hadde fylkeskommunen og samarbeidskommunene (Tana, Vadsø og Sør-Varanger) parallelle politiske prosesser, hvor likelydende vedtak ble fattet. Etter dette har Troms og Finnmark fylkeskommune/Finnmark fylkeskommune hatt sak om ØFK, og studiesentre generelt, oppe til politisk behandling ved flere anledninger, både i hovedutvalg for kompetanse (HUK) og fylkestinget (FT):

18. okt. 2022, FT-sak 86/22 - Øst-Finnmark kunnskapssenter: Opprettelse av prosjekt

17. okt. 2023, FT-sak 90/23 - Øst-Finnmark Kunnskapssenter – orientering om status og valg av driftsmodell

17. okt. 2023, FT-sak 89/23 - Prinsippsak - fylkeskommunens engasjement i studiesentre

4. juni 2024, FT-sak 41/24 - Finnmark fylkeskommunes engasjement i og finansiering av studiesentrene Finnmark

28. mai 2024, HUK-sak 36/24 - Fast etablering av Øst-Finnmark Kunnskapssenter: Organisering, finansiering og driftsmodell

22. aug. 2024, HUK-sak 62/24 - Øst-Finnmark Kunnskapssenter: Organisering, finansiering og driftsmodell – oppfølging av sak 36/24

**Den 4. juni 2024** (sak 41/24) fattet fylkestinget vedtak som forutsetter at årlig tilskudd fra FFK til studiesentrene krever at studiesentrene i løpet av 2024 vedtar endelig organisering og driftsform, og at det i løpet av 2025 legges frem langsiktige planer for utvikling og drift. Det skal også utarbeides samarbeidsavtaler mellom FFK og studiesentrene.

**Den 22. august** (sak 62/24) fattet HUK vedtak om å be «fylkeskommunedirektøren om å skissere en løsning for interkommunalt samarbeid om Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK), og gå i dialog med kommunene i Øst-Finnmark, med mål om å få flest mulig av kommunene med på et forpliktende samarbeid.»

**Den 27. september** arrangerte FFK et digitalt dialogmøte for alle kommunene i Øst-Finnmark. Agenda for møtet var interkommunalt samarbeid om drift og utvikling av ØFK. Målet med møtet var å avdekke kommunenes interesser, behov og muligheter, samt få innspill til samarbeids-modeller.

På møtet deltok kommunene Vadsø, Tana, Nesseby, Berlevåg, Båtsfjord & Sør-Varanger. Vardø, Gamvik og Lebesby var ikke representert. Ulike modeller for kommunesamarbeid om drift av ØFK ble presentert: Interkommunalt selskap (IKS), aksjeselskap (AS) og kommunalt oppgave-felleskap (KO). Tilstedeværende kommuner ønsket at KO-modellen skulle tas videre, og det var enighet om at fylkeskommunen skulle levere nye modellforslag, som skulle diskuteres på et fysisk oppfølgingsmøte.

**Den 2. oktober** fikk kommunene tilsendt tre forslag til drifts- og organiseringsmodeller for ØFK som et kommunalt oppgavefelleskap.

**Den 14. oktober** ble modellene diskutert på et fysisk møte i Tana, hvor alle kommunene i Øst-Finnmark, bortsett fra Vardø og Lebesby, var representert. Bygdevekstavtalen i Vestre Varanger, prosjektleder for ØFK og en representant fra næringshagene i regionen deltok på deler av møtet. Alle de tilstedeværende kommunene var positive til samarbeid om ØFK, og man avtalte at FFK skulle jobbe videre med modellen hvor dagens prosjektleder for ØFK, Sør-Varanger Utvikling, var tildelt ansvar for daglig drift.

**Den 22. oktober** fikk kommunene tilsendt et 4. forslag til drifts- og organiseringsmodell for ØFK. Modellen inkluderte en detaljert samarbeidsavtale og revidert forslag til budsjett- og finansieringsplan.

**Den 25. oktober** ble modell nr. 4 diskutert på et digitalt møte. Alle kommunene bortsett fra Vardø, som på dette tidspunkt hadde signalisert at de ikke ønsket å inkluderes i et formelt ØFK-samarbeid, deltok på møtet. Agenda for møtet var å bli enige om samarbeidsmodell og legge plan for politisk behandling.

I møtet fremkom det at alle kommunene var meget positive, og ønsket å delta i et kommunalt oppgavefelleskap, hvis mål skal være drift og utvikling av Øst-Finnmark Kunnskapssenter. Samarbeidsmodell nr. 4 ble i hovedsak godkjent som foreslått, forutsatt at det ble lagt inn presiseringer i forhold til stillingsressurser/ansatte og kontorsteder, samt ivaretagelse av de minste kommunene.

I møtet konkluderte man med at FFK skulle bearbeide siste versjon av samarbeidsavtalen (modell nr. 4), og sende ut et siste forslag, modell nr. 5, innen 1. nov. 2024. FFK påtok seg også å utarbeide et forslag til bakgrunn/beskrivelse som kommunene kunne bruke i sine politiske saksfremlegg, samt forslag til felles vedtaksformulering.

**Den 1. november** sendte FFK følgende dokumenter til kommunene:

- Interkommunalt samarbeid om Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK) – modell nr. 5: Kommunalt oppgavefelleskap, med daglig ledelse i regi av Sør-Varanger Utvikling
- Vedlegg 1: Samarbeidsavtale for Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO (kommunalt oppgavefelleskap)
- Vedlegg 2: Finansieringsplan og budsjett 2025 - 2026, Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO
- Vedlegg 3: Reglement for representantskapet, Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO (kommunalt oppgavefelleskap)
- Vedlegg 4: Tidsplan for etablering av representantskap og styre for oppgavefelleskapet Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK)
- Vedlegg 5: Forslag til felles kommunestyrevedtak for opprettelse av Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO
- Vedlegg 6: Kommunesamarbeid om Øst-Finnmark Kunnskapssenter (ØFK) - bakgrunn & beskrivelse

Alle dokumenter er vedlagt saken.

### **Veien videre**

Hovedutvalg for kompetanse (HUK) i Finnmark fylkeskommune (FFK) får den 2. desember en orientering om varig organisering og driftsmodell for ØFK.

ØFKs deltagerkommuner avholder sine kommunestyremøter 4.-18. desember. Her behandles saker om opprettelse av Øst-Finnmark Kunnskapssenter KO (kommunalt oppgavefelleskap), og samarbeidsavtalen vedtas, med forbehold om likelydende vedtak i alle kommuner. Det velges også medlemmer til representantskapet, og reglement for representantskapet vedtas.

Fra 1. januar 2025 skal ØFK være etablert som et kommunalt oppgavefelleskap, med varig driftsmodell og fast finansiering.

ØFK må drives i henhold til kommuneloven. Både representantskap og styret er folkevalgte organer som må forholde seg til kommunelovens regler for gjennomføring av møter, organisering mm. For å sikre at etableringen av ØFK er i tråd med kommuneloven og samarbeidsavtalen for oppgavefelleskapet har FFK foreslått en tidsplan, som skal sikre at representantskap og styre for ØFK er i drift innen mars 2025.

### **Bakgrunn:**

### **Merknader:**

#### **Vedlegg til sak**



**Vedlegg 1**  
Samarbeidsavtale fo



**Vedlegg 2**  
Finansieringsplan o



**Vedlegg 3**  
Reglement for repre



**Vedlegg 4** Tidsplan  
for etablering av rep



**Modell nr. 5**  
**Kommunalt oppgav**

**50/24 Søknad om fritak for eiendomsskatt for historisk bygning - gnr. 11 bnr. 431**

Arkivsak-dok. 24/00200-6  
Arkivkode. 232  
Saksbehandler Maria Kristiansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	26.11.2024	50/24
2 Kommunestyret	12.12.2024	

**Forslag til vedtak/innstilling:**

Det gis ikke fritak for eiendomsskatt på bygningen tilhørende eiendom på gnr. 11 bnr. 431, jf. eiendomsskatteloven § 7 b).

**Vedlegg:**

Skriv inn vedlegg her

## **Bakgrunn:**

Kommunestyret i Berlevåg har tidligere år vedtatt at historiske bygninger skal fritas for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav b). Når det gjelder fritaksbestemmelsen gir lovteksten ingen utdypende forklaring på hvilke bygninger som kan/bør omfattes, men bygninger som typisk vil kunne kvalifisere til fritak er bygninger som er fredet av kulturminnemyndighetene eller Riksantikvaren.

Forskrift 18. november 1992 nr. 850 om avgrensning av eiendomsskatt på statlige eiendommer, jf. eiendomsskatteloven § 5, gir retningslinjer for vurderingen av om et bygg eller anlegg skal anses å være av historisk verdi.

Ifølge forskriften § 2 skal det blant annet legges vekt på om bygget eller anlegget har særlig kulturhistorisk eller arkitektonisk verdi. Tilsvarende gjelder for bygninger og anlegg som har historisk verdi, jf. lovens § 7 bokstav b). Det påpekes at på eiendommer hvor det befinner seg flere bygg, og kun ett av dem anses å være av historisk verdi vil fritaket kun gjelde dette ene bygget.

## **Saksframstilling:**

Skattyter:	Fred Nils Larsen
Eiendom:	11/431
Årlig eiendomsskatt:	131 kroner (beløp under 300 kroner faktureres ikke)

Følgende begrunnelse er gitt av eier/skattyter for at fritak skal gis:

### Begrunnelse for fritak:

Bygningen er et gammel fjøs.

Jeg anser at bygningen har kulturhistorisk verdi, og søker om fritak for eiendomsskatten.

For å bevare bygningen trengs det å gjøre flere strakstiltak. I første omgang så må taket ordnes, planlagt dette året. I tillegg bør det også males for å se mer tiltalende ut.

Hva bygningen kan/skal brukes til vil bli vurdert etter hvert.

Bygningen er en gammel fjøs/uthus som befinner seg i et boligområde hvor det etter krigen ble ført opp mange gjenreisningshus. Den er ikke vedtaksfredet, og fremstår ikke som i veldig god stand. Eier opplyser som nevnt at han har planlagt å reparere taket og male, men dette arbeidet er så vidt eiendomsskattekontoret er kjent med ikke påbegynt så langt i år.

Utvendig bilde av bygningen:



Innvendig bilde av bygningen:



Følgende er uttalt i Kulturminneplanen om boligområdet hvor bygningen befinner seg:



*Her er to eksempler på fjøs/uthus i Nyrudveien.*

### **3.5.6 Bomiljø mellom Øvreveien og Egils gate og Fjellveien og Skolegata**

**Tidsepoke:** 1945 – 1960: Gjenreisning

**Tema:** Bebyggelse

**Vernestatus:** Omfattet av spesielle bestemmelser i kommuneplan

Husene i dette området er nesten utelukkende gjenreisningshus. Nyrudveien er det mest karakteristiske gateløpet i området. Husene er plassert 4 meter fra veikanten og tomtegrense. Dette var et område hvor husdyrhold var tillatt<sup>26</sup> og dette gjenspeiler seg i at flere boliger her har fjøs og uthus på tomta.

Bomiljøet mellom Øvreveien og Egils gate og Fjellveien og Skolegata er omfattet av spesielle bestemmelser i kommunedelplanen (1997). Målet er at området bevarer sin spesielle gjenreisningskarakter. Her heter det at «ved tilbygg og påbygg skal hovedvolumet stå klart frem etter bygging slik at ikke hele huset transformeres». Det settes også begrensinger på hvor store på- og tilbygg kan være.

Bygningen er ikke spesifikt nevnt i Kulturminneplanen, og den er ikke gitt noen spesiell vernestatus eller lokal verneverdi.

Eiendomsskattekontoret er av den oppfatning at det ikke foreligger tilstrekkelige grunner til å gi fritak i denne saken, men det er opp til kommunestyret å vurdere om vilkårene er til stede.

### **Merknader:**

Fritak i denne saken er betinget at kommunestyret først vedtar en videreføring av det generelle fritaket for eiendomsskatt på historiske bygninger i 2025, jf. eiendomsskatteloven § 7 b). Fritakssaken ligger som eget punkt i saken om budsjett/økonomiplanen for neste år.

## **51/24 Søknad om fritak for eiendomsskatt på historiske bygninger - (6/125 og 6/112) Kongsfjord landhandel**

Arkivsak-dok. 24/00478-2  
Arkivkode. 6/125  
Saksbehandler Maria Kristiansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	26.11.2024	51/24
2 Kommunestyret	12.12.2024	

### **Forslag til vedtak/innstilling:**

Det gis fritak for eiendomsskatt på bygningene tilhørende eiendommene på gnr. 6 bnr. 125 og gnr. 6 bnr. 112 i Kongsfjord, jf. eiendomsskatteloven § 7 b).

### **Vedlegg:**

Søknad om fritak for eiendomsskatt på historiske bygninger - (6/125 og 6/112)  
Kongsfjord landhandel og Gulbrandsenbruket

## **Bakgrunn:**

Kommunestyret i Berlevåg har tidligere år vedtatt at historiske bygninger skal fritas for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav b). Når det gjelder fritaksbestemmelsen gir lovteksten ingen utdypende forklaring på hvilke bygninger som kan/bør omfattes, men bygninger som typisk vil kunne kvalifisere til fritak er bygninger som er fredet av kulturminnemyndighetene eller Riksantikvaren.

Forskrift 18. november 1992 nr. 850 om avgrensning av eiendomsskatt på statlige eiendommer, jf. eiendomsskatteloven § 5, gir retningslinjer for vurderingen av om et bygg eller anlegg skal anses å være av historisk verdi.

Ifølge forskriften § 2 skal det blant annet legges vekt på om bygget eller anlegget har særlig kulturhistorisk eller arkitektonisk verdi. Tilsvarende gjelder for bygninger og anlegg som har historisk verdi, jf. lovens § 7 bokstav b). Det påpekes at på eiendommer hvor det befinner seg flere bygg, og kun ett av dem anses å være av historisk verdi vil fritaket kun gjelde dette ene bygget.

## **Saksframstilling:**

Skattyter:	Svein Inge Øvrebø
Eiendom:	6/125 (Kongsfjord landhandel) og 6/112 (Guldbrandsenbruket)
Årlig eiendomsskatt 6/125:	784 kroner
Årlig eiendomsskatt 6/112:	5 523 kroner

Ingen av eiendommene er per i dag vedtaksfredet. De er imidlertid begge nevnt i kommunens kulturminneplan. Landhandelen har der fått vernestatus «hensynssone bevaring kulturminner», mens Guldbrandsenbruket har fått vernestatus «lokal verneverdi».

Følgende er uttalt om Landhandelen i kulturminneplanen:



Guldbrandsens landhandel 2020

### 3.9.4 Kongsfjord Landhandel (Gnr 6 Bnr 125) Sefrak

**Tidsepoke:** 1850 – 1940: Det moderne Berlevåg vokser frem

**Tema:** Bebyggelse

**Vernestatus:** Hensynssone bevaring kulturminner

Landhandelen i Kongsfjord ble etablert av ekteparet Guldbrandsen i dagens bygg rundt år 1900, og familien drev butikken i mange tiår. Siden Kongsfjord ikke ble nedbrent av tyskerne i 1944 ble også landhandelen spart. Forretningsbygget ble i begynnelsen av 2000-tallet omfattende restaurert og Kongsfjord Landhandel reåpnet med originalt interiør i 2007. I dag er Kongsfjord Landhandel kafé og den eneste dagligvarebutikk igjen i fiskeværret.

Kongsfjord Landhandel fremstår i dag som et levende, eksotisk handelsmiljø fra en annen tid. Det er samtidig et lysende eksempel på bevaring av kulturarv i kategorien "Vern gjennom bruk"<sup>36</sup>. Eller som Stiftelsen Norsk Kulturarv sa under tildeling av utmerkelsen Olavsrosa i 2013: «Et av Finnmarks best bevarte handelssted».

---

<sup>36</sup> <http://kulturarv.no/kulturminne/kongsfjord-landhandel-cafe> lest 23/04-21

Følgende er uttalt om Guldbrandsenbruket i kulturminneplanen:

### 3.9.7 Guldbrandsenbruket

**Tidsepoke:** 1850 – 1940: Det moderne Berlevåg vokser frem

**Tema:** Kystkultur; Bebyggelse

**Vernestatus:** Lokal verneverdi

Guldbrandsenbruket ligger ved FV890, nærmest bebyggelsen. Bruket ble opprettet av forretningsmann Sevaldus Guldbrandsen i 1910, da som dampskipskai. Det består i dag av to bygninger og rester av en kai.



Både landhandelen og Gulbrandsenbruket fremstår som relativt godt ivarettede bygninger, og eier informerer selv om at han årlig utfører vedlikehold på alle bygningene på eiendommene.

I og med at bygningene på begge eiendommene er tatt med i kommunens kulturminneplan og gitt viktige vernestatuser antar eiendomsskattekontoret at det er naturlig at disse gis fritak for eiendomsskatt, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav b). Det legges vekt på at bygningene fremstår som både godt ivarettede, at de har beholdt sitt opprinnelige/historiske utseende og at de er av kulturhistorisk verdi.

Andre tilsvarende eiendommer som er gitt fritak uten å være vedtaksfredet er blant annet Gulbrandsen-byggene (gnr. 6 bnr. 76 som ligger på tomte rett overfor landhandelen, over hovedveien) og Kvitnes gård (gnr. 12 bnr. 37). Felles for disse er at eierne har hatt fokus på å tilbakeføre og bevare bygningenes opprinnelige utseende og at det har påløpt ekstra kostnader i forbindelse med dette arbeidet. Saken er tilnærmet lik for eier i denne saken, og med tanke på likebehandlingsprinsippet anses det derfor naturlig at også det gis fritak på samme grunnlag for bygningene på begge eiendommene.

Kommunestyret må vurdere om vilkårene for fritak skal anses som oppfylt.

**Merknad:**

Fritak i denne saken er betinget at kommunestyret først vedtar en videreføring av det generelle fritaket for eiendomsskatt på historiske bygninger i 2025, jf. eiendomsskatteloven § 7 b). Fritakssaken ligger som eget punkt i saken om budsjett/økonomiplanen for neste år.

## **52/24 Økonomiplan 2025-2028 og årsbudsjett 2025 for Berlevåg kommune**

Arkivsak-dok. 24/00500-2  
Arkivkode. 210  
Saksbehandler Vibeke Richardsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	26.11.2024	52/24
2 Kommunestyret		

### **Forslag til vedtak/innstilling:**

Årsbudsjettet og økonomiplanen skal vedtas av kommunestyret etter innstilling fra formannskapet. Formannskapet må innstille til kommunestyret slik at summen av foreslåtte tiltak medfører at kommunen minimum går i balanse per år i økonomiplanen.

### **Innstilling til vedtak**

Det vedlagte forslaget til økonomiplan 2025-2028 fastsettes som det framgår av eget dokument. Økonomiplan 2025-2028 gir rammer for drift og investeringer i årsbudsjettet for 2025.

Budsjett og økonomiplan 2025-2028 vedtas med de mål og premisser for kommunens tjenesteproduksjon som framgår av budsjettdokumentet.

Kommunale avgifter og priser på kommunale tjenester økes i henhold til vedlagte gebyrregulativ. Egenbetaling fastsettes i samsvar med vedlagte prisliste

Kommunedirektøren får fullmakt til å innarbeide de økonomiske konsekvensene av det vedtatte årsbudsjettet i økonomiplanen.

Følgende spesifikke tiltak ligger i tallmaterialet:

Skatteanslaget settes for 2025 til kr 29 251 000.

Det kommunale skattøret og formuesskatten for budsjettåret skal være lovens maksimalsatser.

### **Eiendomsskatt:**

I samsvar med eiendomsskatteloven §§ 2 og 3 skal følgende utskrivningsalternativ benyttes for skatteåret 2025:

- Eiendomsskatt skrives ut på faste eiendommer i hele Berlevåg kommune, jf. esktl. § 3 bokstav a

Den alminnelige eiendomsskattesatsen for 2025 settes til 7 promille, jf. esktl. § 11 første ledd. Satsene differensieres ved at den sats som skal gjelde for boligeiendommer og fritidseiendommer settes til 4 promille, jf. esktl. § 12 bokstav a.

Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte eiendomsskattevedtekter.

For skatteåret 2025 videreføres fritaket for eiendomsskatt på eiendommer tilhørende institusjoner og stiftelser som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten, samt

bygning som har historisk verdi for eiendomsskatt, jf. esktl. § 7 a og b. Med bygninger av historisk verdi menes i utgangspunktet bygninger som er automatisk fredet eller vedtaksfredet etter kulturminneloven, men kommunestyret vurderer også andre bygninger med særskilt arkitektonisk og/eller kulturhistorisk verdi etter søknad.

Nyoppført bygning som helt eller delvis brukes som bolig fritas etter eiendomsskatteloven § 7 c i 10 år fra det året bygningen stod ferdig, eller til kommunestyret endrer eller opphever fritaket.

Eiendomsskatten for boliger, næring, energianlegg og landbrukseiendommer skal betales i fire terminer (mars, mai, september og november), mens eiendomsskatten for fritidseiendommer betales i to terminer (mai og november), jf. esktl. § 25.

Ved utskrivning av eiendomsskatt på boliger skal formuesgrunnlag benyttes, jf. esktl. § 8 C-1.

Ordførergodtgjørelsen fastsettes i henhold til «Forskrift om rettigheter til godtgjøring og velferdsgoder for folkevalgte, vedtatt 24.9.20

Forslag til driftsbudsjett vedtas, jf. økonomisk oversikt drift (§ 5-6) og bevilgningsoversikt drift (§5-4) vedlagt i saksframlegget, herunder mål og premisser for bevilgningene.

Forslag til investeringsbudsjett vedtas, jf. bevilgningsoversikt investering (§ 5-5) vedlagt i saksframlegget, herunder mål og premisser for bevilgningene.

Kommunestyret vedtar at administrasjonen kan ta opp inntil NOK 4 000 000 i lån til videreutlån, jfr. KL § 14-17. Låneopptaket settes til en løpetid på 30 år. Kommunedirektøren delegeres fullmakt til å ta opp lån og godta lånevilkår.

#### **Følgende finansielle måltall (handlingsregler) vedtas for planperioden:**

- Netto driftsresultat i prosent av brutto driftsinntekter 2 %
- Disposisjonsfond i prosent av brutto driftsinntekter 8 %
- Netto lånegjeld i prosent av brutto driftsinntekter 120 %

## Hovedoversikter i henhold til innstilling:

### § 5-4 første ledd, Bevilgningsoversikt - drift

Bevilgningsoversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-4	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026	Budsjett 2027	Budsjett 2028
Rammetilskudd	-72 701 407	-72 883 000	-85 449 000	-85 342 000	-85 342 000	-85 386 000
Inntekts- og formuesskatt	-28 672 550	-30 717 000	-29 251 000	-29 251 000	-29 251 000	-29 251 000
Eiendomsskatt	-11 715 245	-11 201 000	-11 201 000	-11 201 000	-11 201 000	-11 201 000
Andre generelle driftsinntekter	-13 250 247	-17 600 000	-16 128 000	-16 387 000	-16 387 000	-16 387 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>-126 339 449</b>	<b>-132 401 000</b>	<b>-142 029 000</b>	<b>-142 181 000</b>	<b>-142 181 000</b>	<b>-142 225 000</b>
Sum bevilgninger drift, netto	110 405 363	112 211 000	122 322 000	121 670 000	123 675 000	126 178 000
Avskrivninger	13 759 248	13 874 000	13 874 000	13 874 000	13 874 000	13 874 000
<b>SUM DRIFTSUTGIFTER</b>	<b>124 164 610</b>	<b>126 085 000</b>	<b>136 196 000</b>	<b>135 544 000</b>	<b>137 550 000</b>	<b>140 052 000</b>
<b>BRUTTO DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-2 174 839</b>	<b>-6 316 000</b>	<b>-5 833 000</b>	<b>-6 637 000</b>	<b>-4 631 000</b>	<b>-2 173 000</b>
Renteinntekter	-2 158 944	-1 202 000	-2 191 000	-2 191 000	-2 191 000	-2 191 000
Utbytter	-996 477	-1 280 000	-1 280 000	-1 280 000	-1 280 000	-1 280 000
Gevinster og tap på fin. Omlm.						
Renteutgifter	10 301 101	11 707 000	11 671 000	9 555 000	9 200 000	8 605 000
Avdrag på lån	9 402 360	9 500 000	9 700 000	9 700 000	9 700 000	9 700 000
<b>NETTO FINANSUTGIFTER</b>	<b>16 548 040</b>	<b>18 725 000</b>	<b>17 900 000</b>	<b>15 784 000</b>	<b>15 429 000</b>	<b>14 834 000</b>
Motpost avskrivninger	-13 759 248	-13 874 000	-13 874 000	-13 874 000	-13 874 000	-13 874 000
<b>NETTO DRIFTSRESULTAT (I)</b>	<b>613 953</b>	<b>-1 465 000</b>	<b>-1 807 000</b>	<b>-4 726 000</b>	<b>-3 076 000</b>	<b>-1 212 000</b>
<i>Disp. eller dekn av netto driftsresultat</i>						
Overføring til investering		436 000		436 000	436 000	436 000
Avsetning til bundne driftsfond	3 925 678	703 000	749 000	606 000	620 000	429 000
Bruk av bundne driftsfond	-3 619 917	-817 000	-38 000	-38 000	-38 000	-38 000
Avsetning til disposisjonsfond	482 888	1 259 000	1 126 000	3 752 000	2 088 000	415 000
Bruk av disposisjonsfond	-1 402 601	-116 000	-30 000	-30 000	-30 000	-30 000
<b>SUM DISP. ELLER DEKN AV NETTO DR.RES</b>	<b>-613 953</b>	<b>1 465 000</b>	<b>1 807 000</b>	<b>4 726 000</b>	<b>3 076 000</b>	<b>1 212 000</b>
Fremført til inndekn. senere år (merforbruk)	0	0	0	0	0	0

### § 5-4 andre ledd, Bevilgninger til de enkelte budsjettområdene - drift

Oversikten skal vise bevilgning per rammeområde. Summen skal samsvare med " sum bevilgninger drift, netto" i bevilgningsoversikten etter § 5-4 første ledd.

Bevilgningsoversikt drift per resultatenhet § 5-4,	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026	Budsjett 2027	Budsjett 2028
<b>Sum bevilgninger drift netto</b>	<b>110 405 000</b>	<b>112 211 000</b>	<b>122 322 000</b>	<b>121 670 000</b>	<b>123 675 000</b>	<b>126 178 000</b>
Politisk virksomhet	6 348 000	2 692 000	9 051 000	5 952 000	5 905 000	5 940 000
Sentraladministrasjon	13 792 000	16 547 000	17 809 000	18 271 000	18 748 000	19 238 000
Fellesutgifter	8 918 000	9 717 000	5 132 000	5 132 000	5 132 000	5 132 000
Prosjekt Sentraladm	699 000					
Oppvekst administrasjon	1 052 000	1 222 000	1 364 000	1 393 000	1 424 000	1 455 000
Undervisning	14 608 000	17 002 000	16 714 000	16 974 000	17 374 000	17 786 000
Barnehage	6 035 000	8 016 000	9 311 000	9 716 000	9 944 000	10 179 000
Kultur	1 730 000	1 683 000	1 836 000	1 875 000	1 916 000	1 958 000
Prosjekt Undervisning	314 000					
Barnevern	6 608 000	6 040 000	6 410 000	6 410 000	6 410 000	6 410 000
Primærhelsetjenesten	5 668 000	7 412 000	8 381 000	8 578 000	8 782 000	8 991 000
Pleie og omsorg	31 684 000	29 844 000	31 816 000	32 389 000	33 081 000	33 795 000
NAV	2 553 000	1 742 000	1 852 000	1 871 000	1 891 000	1 911 000
Prosjekter Helse	-274 000		-590 000	-590 000	-590 000	-590 000
Teknisk administrasjon	6 528 000	6 205 000	7 006 000	7 803 000	7 976 000	8 154 000
Beredskap	1 620 000	2 421 000	2 947 000	2 976 000	3 006 000	3 036 000
Vann/avløp/renovasjon	-7 582 000	-8 662 000	-7 757 000	-7 404 000	-7 680 000	-7 607 000
Kommunale bygg	3 411 000	4 166 000	4 433 000	4 282 000	4 286 000	4 290 000
Veger/gatelys	4 078 000	4 170 000	4 451 000	4 358 000	4 358 000	4 358 000
Plan	248 000	521 000	521 000	521 000	521 000	521 000
Næring og utvikling	1 522 000	1 433 000	1 043 000	1 071 000	1 099 000	1 129 000
Prosjekt Utvikling	700 000					
SKATT, RAMMETILSKUDD	145 000	40 000	592 000	92 000	92 000	92 000

## § 5-5 første ledd, Bevilgningsoversikt - investering

Bevilgningsoversikt investering, jf. § 5-5 første ledd	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026	Budsjett 2027	Budsjett 2028
Investeringer i varige driftsmidler	2 408 941	10 000 000	483 000		10 000 000	
Tilskudd til andres investeringer	10 000					
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	404 065	436 000	436 000	436 000	436 000	436 000
Utlån av egne midler						
Avdrag på lån						
<b>SUM INVESTERINGSUTGIFTER</b>	<b>2 823 006</b>	<b>10 436 000</b>	<b>919 000</b>	<b>436 000</b>	<b>10 436 000</b>	<b>436 000</b>
Kompensasjon for merverdiavgift	-13 521		-97 000	0	0	0
Tilskudd fra andre	-413 467	0	0	0	0	0
Salg av varige driftsmidler	-490 412	0	0	0	0	0
Salg av finansielle anleggsmidler		0	0	0	0	0
Utdeling fra selskaper		0	0	0	0	0
Mottatte avdrag på utlån av egne midler		0	0	0	0	0
Bruk av lån	-2 258 473	-10 000 000	-386 000	0	-10 000 000	0
<b>SUM INVESTERINGSINNTEKTER</b>	<b>-3 175 873</b>	<b>-10 000 000</b>	<b>-483 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000 000</b>	<b>0</b>
Videreutlån	2 950 000	0	0	0	0	0
Bruk av lån til videreutlån	-2 950 000	0	0	0	0	0
Avdrag på lån til videreutlån	513 408	564 000	830 000	830 000	830 000	830 000
Mottatte avdrag på videreutlån	-1 071 692	-293 000	-495 000	-559 000	-559 000	-559 000
<b>NETTO UTGIFTER VIDEREUTLÅN</b>	<b>-558 284</b>	<b>271 000</b>	<b>335 000</b>	<b>271 000</b>	<b>271 000</b>	<b>271 000</b>
Overføring fra drift		-436 000		-436 000	-436 000	-436 000
Avsetninger til bundne investeringsfond	564 151					
Bruk av bundne investeringsfond		-271 000	-335 000	-271 000	-271 000	-271 000
Avsetninger til ubundet investeringsfond	347 000					
Bruk av ubundet investeringsfond			-436 000			
Dekning av tidligere års udekket beløp		0	0	0	0	0
<b>Sum overføring fra drift og netto avsetninger</b>	<b>911 151</b>	<b>-707 000</b>	<b>-771 000</b>	<b>-707 000</b>	<b>-707 000</b>	<b>-707 000</b>
<b>Fremført til inndekning i senere år udekket beløp</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

§ 5-5 andre ledd, Bevilgningene til de enkelte investeringsprosjektene

Bevilgningsoversikt investering, per prosjekt, jf. § 5-5 første ledd	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026	Budsjett 2027	Budsjett 2028
Kjøp av tomt	52 052					
Vann - oppgradering ledningsnett	712 909					
Vannverk Berlevåg	1 146 627					
Detaljplan Berlevåg Industripark	426 946					
Skileikeanlegg/Sykkelbanke	70 406					
Tilskudd til andres investeringer	10 000					
Kirkegårdsgjerde			188 000			
Sandstrøer til hjullaster			145 000			
Starlink satelittantenne			150 000			
VA Hovedgate		10 000 000			10 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	404 065	436 000	436 000	436 000	436 000	436 000
	2 823 006	10 436 000	919 000	436 000	10 436 000	436 000

## § 5-6 Økonomisk oversikt etter art - drift

Økonomisk oversikt drift etter budsjett- og regnskapsforskriften § 5-6	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026	Budsjett 2027	Budsjett 2028
Rammetilskudd	-72 701 407	-72 883 000	-85 449 000	-85 342 000	-85 342 000	-85 386 000
Inntekts- og formuesskatt	-28 672 550	-30 717 000	-29 251 000	-29 251 000	-29 251 000	-29 251 000
Eiendomsskatt	-11 715 245	-11 201 000	-11 201 000	-11 201 000	-11 201 000	-11 201 000
Andre skatteinntekter	-1 801 643	-9 203 000	-8 628 000	-8 887 000	-8 887 000	-8 887 000
Andre overføringer og tilskudd fra staten	-11 448 604	-8 397 000	-7 500 000	-7 500 000	-7 500 000	-7 500 000
Overføringer og tilskudd fra andre	-32 154 569	-24 590 000	-21 896 000	-21 896 000	-21 896 000	-21 896 000
Brukerbetalinger	-3 994 968	-4 056 000	-3 771 000	-3 771 000	-3 771 000	-3 771 000
Salgs- og leieinntekter	-18 014 357	-18 097 000	-16 573 000	-16 256 000	-16 566 000	-16 532 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>-180 503 344</b>	<b>-179 144 000</b>	<b>-184 269 000</b>	<b>-184 104 000</b>	<b>-184 414 000</b>	<b>-184 424 000</b>
Lønnsutgifter	87 445 258	87 129 000	89 167 000	92 160 000	94 618 000	97 150 000
Sosiale utgifter	9 519 528	12 984 000	13 476 000	13 549 000	13 543 000	13 537 000
Kjøp av varer og tjenester	50 894 846	47 396 000	45 449 000	44 510 000	44 601 000	44 601 000
Overføringer og tilskudd til andre	16 709 626	11 444 000	16 470 000	13 374 000	13 147 000	13 090 000
Avskrivninger	13 759 248	13 874 000	13 874 000	13 874 000	13 874 000	13 874 000
<b>SUM DRIFTSUTGIFTER</b>	<b>178 328 505</b>	<b>172 827 000</b>	<b>178 436 000</b>	<b>177 467 000</b>	<b>179 784 000</b>	<b>182 252 000</b>
<b>BRUTTO DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-2 174 839</b>	<b>-6 316 000</b>	<b>-5 833 000</b>	<b>-6 637 000</b>	<b>-4 631 000</b>	<b>-2 173 000</b>
Renteinntekter	-2 158 944	-1 202 000	-2 191 000	-2 191 000	-2 191 000	-2 191 000
Utbytter	-996 477	-1 280 000	-1 280 000	-1 280 000	-1 280 000	-1 280 000
Gevinster og tap på fin. Omlm.						
Renteutgifter	10 301 101	11 707 000	11 671 000	9 555 000	9 200 000	8 605 000
Avdrag på lån	9 402 360	9 500 000	9 700 000	9 700 000	9 700 000	9 700 000
<b>NETTO FINANSUTGIFTER</b>	<b>16 548 040</b>	<b>18 725 000</b>	<b>17 900 000</b>	<b>15 784 000</b>	<b>15 429 000</b>	<b>14 834 000</b>
Motpost avskrivninger	-13 759 248	-13 874 000	-13 874 000	-13 874 000	-13 874 000	-13 874 000
<b>NETTO DRIFTSRESULTAT (I)</b>	<b>613 953</b>	<b>-1 465 000</b>	<b>-1 807 000</b>	<b>-4 726 000</b>	<b>-3 076 000</b>	<b>-1 212 000</b>
<i>Disp. eller dekn av netto driftsresultat</i>						
Overføring til investering		436 000		436 000	436 000	436 000
Avsetning til bundne driftsfond	3 925 678	703 000	749 000	606 000	620 000	429 000
Bruk av bundne driftsfond	-3 619 917	-817 000	-38 000	-38 000	-38 000	-38 000
Avsetning til disposisjonsfond	482 888	1 259 000	1 126 000	3 752 000	2 088 000	415 000
Bruk av disposisjonsfond	-1 402 601	-116 000	-30 000	-30 000	-30 000	-30 000
<b>SUM DISP. ELLER DEKN AV NETTO DR.RES</b>	<b>-613 953</b>	<b>1 465 000</b>	<b>1 807 000</b>	<b>4 726 000</b>	<b>3 076 000</b>	<b>1 212 000</b>
Fremført til inndekn. senere år (merforbruk)	0	0	0	0	0	0

## § 5-7 Oversikt over gjeld og andre vesentlige forpliktelser i økonomiplan og årsbudsjett

Andel lån KLP Kommunekreditt	-112 765 270
Andel lån Kommunalbanken	-134 408 210
Andel lån Husbanken	-10 278 763
<b>Sum lånegjeld per 01.01.2025</b>	<b>-257 452 243</b>

KOMMUNEN	2024	2025	2026	2027	2028
IB	-263 515 651	-257 451 651	-247 054 651	-236 657 651	-236 260 651
Lån til nye investeringer	0		0	-10 000 000	0
Nye lån til videre utlån	-4 000 000	0	0	0	0
Avdrag på lån	9 500 000	9 700 000	9 700 000	9 700 000	9 700 000
Avdrag på lån til videre utlån	564 000	697 000	697 000	697 000	697 000
	<b>-257 451 651</b>	<b>-247 054 651</b>	<b>-236 657 651</b>	<b>-236 260 651</b>	<b>-225 863 651</b>

### Vedlegg:

Økonomiplan 2025-2028 og årsbudsjett 2025  
 Budsjettnotat fra Momentum – Kommunale eiendomsgebyr  
 Gebyrregulativ for 2025

Prisliste for 2025  
Kontrollutvalgets innstilling til budsjett

## **Saksframstilling:**

Kommunestyret skal innen årets utgang vedta kommende års budsjett og økonomiplan for økonomiplanperioden, jf. kommunelovens § 14-3, første ledd. Økonomiplanen og årsbudsjett skal vise kommunestyret prioriteringer og bevilgninger og de målene og premissene som økonomiplanen bygger på.

Se egen saksutredning (vedlegg) – Økonomiplan 2025-2028 og årsbudsjett 2025 for Berlevåg kommune

## **Bakgrunn:**

## **Merknader:**

### **Vedlegg til sak**



Økonomiplan 2025  
- 2028 formannskap



Gebyrregulativ 2025  
MRMN 2



Prisliste 2025



Kontrollutvalgets  
vedtak sak 4024 Bud



Momentum  
Budsjettnotat - Berle