

Oppdragsgiver: **Ibestad kommune**  
 Oppdragsnr.: **522 03 707** Dokumentnr.:

**Til:** Ibestad kommune ved enhetsleder Trond Hanssen, Areal- og Byggesak  
**Fra:** Børge Weines  
**Dato** 2022-11-10

## ► Ibestad kommune - Rullering kommuneplanens arealdel (KPA)

### Merknadsammenstilling av merknader til planprogrammet

#### Gjennomført prosess og frister

- 26.08.2022 Forslag til planprogram lagt ut til høring og offentlig ettersyn  
*Publisert på kommunens nett- og facebookside og sendt til overordnet myndighet*
- 08.09.2022 Oppstart av planarbeid varslet og supplert høringen av planprogrammet  
*Publisert på kommunens nett- og facebookside og sendt til overordnet myndighet*
- 07.09.2022 Planoppstart og høring/offentlig ettersyn av Planprogrammet annonsert i Harstad Tidende.
- 05.10.2022 Åpent folke-/informasjonsmøte avholdt på Kulturhuset og Midnattsol Kro/Engenes
- 21.10.2022 Merknadsfrist for innspill til forslaget til planprogram og til planarbeidet/arealbruk**

#### Merknadsbehandlingen deles i to deler, i dette dokumentet oppstilles innspill til planprogrammet.

1. Merknader til planprogrammet som er imøtekommet inngår som kommentarer, suppleringer og/eller nye punkter i endelig program som skal behandles og vedtas politisk.

Ny og endret tekst i forslag til endelig planprogram, som legges frem til vedtak, er merket gul.

Nr.	Avsender	<b>FORSLAG TIL PLANPROGRAM</b> Innspill/merknader og kommunens kommentarer/vurderinger
1.	Statsforvalteren i Troms og Finnmark (SFTF)  21.10.2022	<b>Innspill - merknader:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Viktig at gjeldende hensynssoner, herunder kjerneområder for landbruket, oppdateres og videreføres.</li> <li>2. Redegjøre for hvordan hensyn til klimagassutslipp omsettes, herunder redegjøre for tilrettelegging for sykkel og gange. Jfr. Statl. Retningslinjer for samordnet bolig-, areal og transportplanlegging.</li> <li>3. FNs bærekraftsmål oppsummeres mht planens bidrag for bedring og en samlet vurdering av konsekvenser for miljø og samfunn.</li> <li>4. Medvirkning; vektlegger god kontakt med sektormyndigheter, barn og unge samt konsultasjon etter Sameloven.</li> <li>5. Arealregnskap: jfr. regjeringens sider om planlegging og Rapp. <i>Kartlegging av praksis rundt bruk av arealregnskap i kommuneplan.</i></li> <li>6. KU og ROS-analyse.                         <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Det anbefales at friluftskartleggingen utarbeides først og legges til grunn for konsekvensutredningen.</li> </ol> </li> </ol>

		<p><u>Ellers innspill, råd og henvisninger tilknyttet temaene:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Miljømessige virkninger av planen</li> <li>- Sikker byggegrunn</li> <li>- Landbrukets kjerneområder</li> <li>- Samlet virkning av arealbruk.</li> </ul> <p>b. <u>Faglige innspill omkring temaer av betydning:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Økosystemtilnærming</li> <li>- Vannmiljø</li> <li>- Kantvegetasjon langs vassdrag</li> <li>- Naturvernområder</li> <li>- Naturmangfold</li> <li>- Forurensning</li> <li>- Kommunedelplan for naturmangfold - det anbefales å søke midler for å utarbeide en slik plan.</li> <li>- Barn og unge</li> <li>- Friluftsliv</li> </ul> <p><b>Kommentarer:</b>  <i>Programmet justeres/suppleres for tekst og punkter som angir og presiserer oppgaver, temaer det er gitt innspill omkring.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tas til etterretning. Ivaretas i kart og beskrivelse</li> <li>2. Klimagass medtas i vurderinger.</li> <li>3. Mål og resultat, sammendrag FNs bærekraftsmål medtas.</li> <li>4. Medvirkning, tas til etterretning/oppfølges.</li> <li>5. Arealregnskap ivaretas.</li> <li>6. KU-ROS – innspill innarbeides             <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Tas til etterretning, søkes utarbeidet parallelt, men førende for KU.</li> <li>b. Tas til etterretning.</li> </ol> </li> </ol>
<p><b>2.</b></p>	<p><b>Troms og Finnmark Fylkeskommune (TFFK)</b></p> <p>21.10.2022</p>	<p><b>Innspill - merknader:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Formål: Bes konkretisere behandling/vurdering av temaer som gis hovedfokus og andre/øvrige temaer mht. innspill og behandling.</li> <li>2. Positivt at fritidsbebyggelse i utmark/LNFR-områder registreres.</li> <li>3. Medvirkning:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- kommunen må sikre reell og aktiv medvirkning fra grupper som krever særskilt tilrettelegging (barn/unge, eldre, funksj.hemmede, helsetjeneste/komm.lege).</li> <li>- Oppfordrer til mer politisk deltakelse enn angitt, under prosessen.</li> <li>- FFFK ønsker å delta i arbeidet og forutsetter at dette sikres.</li> </ul> </li> <li>4. KU og utredningsbehov, relevante temaer;             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kunnskapsgrunnlaget som legges til grunn for vurderingene, må gjerne gjengis i programmet mht oversikt over status.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Arealregnskap; klimagassutslipp inngår i dette temaet.</li> <li>- Friluftskartlegging; Midtre Hålogaland friluftsråd bør involveres.</li> <li>- Byggegrense i sjø; vurder strandsonen også mht kvalitet, funksjonalitet og allmenn attraksjon. (jfr veileder fra Nordland, 2018).</li> </ul> </li> </ol>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kulturmiljø; kjente kulturminner, miljø og -landskap skal sammenstilles og verdisettes. Konsekvenser for kulturminner må beskrives og ukjente funn anslås, gjelder enkeltområder og samlet.</li> <li>- Landbruk; nedbygging må hindres, ref. innarbeide kjerneområder.</li> <li>- Eksist. bebyggelse i LNFR; ved avsetting i plan er dette å anse som ny bebyggelse som skal konsekvensutredes. Det bør ikke avsettes for store områder innen LNFR, omfang bør konkretiseres/tallsettes. Jfr best. 5.12. og 5.1.3 og hjemmel i PBL for bygging u/dispensasjon.</li> <li>- Alternativvurdering av utbyggingsforslag er viktig der ny arealbruk er i særlig konflikt med nasjonale og regionale interesser.</li> </ul> <p>5. Kulturminneplan er ikke nevnt i programmet. KIK-arbeidet bør slutføres, heri vurdere hensynssone c) med bestemmelser i KPA.</p> <p><b>Kommentarer:</b>  <i>Programmet justeres/suppleres for tekst og punkter som angir og presiserer oppgaver, temaer det er gitt innspill omkring.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Behandling/vurdering av de ulike temaer i arbeidet konkretiseres.</li> <li>2. Tas til orientering</li> <li>3. Medvirkning med ulike brukergrupper og politikere ivaretas.</li> <li>4. Informasjon/innspill tas til etterretning</li> <li>5. Tas til etterretning. Kulturplanen samordnes med kommuneplan der det er hensiktsmessig og relevant.</li> </ol>
<p><b>3</b></p>	<p><b>Ytre Andørja Grendeutvalg (YAG)</b></p> <p><b>17.10.2022</b></p>	<p><b>Innspill - merknader:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ønskes tilleggstema til planarbeidet; fokus bør også omfatte tilrettelegging av arealer for boligutbygging i flere av bygdene.</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Boligutbygging ønsker særlig på steder med næringsvekst; Engenes, Åndervåg og Straumen.</li> <li>• Stor etterspørsel for arbeidskraft.</li> <li>• Stor etterspørsel for tomter, jfr. «Bolyst» og FN's bærekraftmål.</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Vedr. Utviklingstrekk i Ibestad kommune.</li> <li>• Omtalen i planprogrammet redegjør ikke godt nok for eller hensyntar nok utviklingen som skjer på Engenes.</li> </ol> <p><b>Kommentarer:</b>  <i>Programmet justeres/suppleres for tekst og punkter omkring boligutbygging.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tas til etterretning. Boligutbygging og bolyst omtales i PP.</li> <li>2. Tas til etterretning, PP suppleres omkring utvikling på Engenes.</li> </ol>
<p><b>4</b></p>	<p><b>Fiskeridirektoratet</b></p> <p>Adm.enhet: Kyst- og havbruksseksjonen i region Nord</p> <p><b>18.10.2022</b></p>	<p><b>Innspill - merknader:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Det er viktig at arealplanen for landområdene harmonerer med kystsoneplanen, for eksempel ved arealdisponeringer i og nært havneområder og i strandsonene generelt.</li> <li>2. Oppfordrer til dialog med både fiskerihavbruksinteressene, gjennom deres organisasjoner og direkte med lokale aktører ved utarbeidelse av arealplan for landområdene.</li> </ol>

		<p>3. Dersom sjømatnæringene, marint miljø og/eller marint biologisk mangfold blir berørt av framtidig utbygging forutsetter vi at disse virkningene også vurderes som en del av KU.</p> <p><b>Kommentarer:</b>  <i>Programmet justeres/suppleres for tekst og punkter omkring havner og havn-/sjørelatert virksomhet.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tas til etterretning.</li> <li>2. Tas til orientering.</li> <li>3. Tas til etterretning, i KU for nye tiltak vurderes event. påvirkning til marint biologisk miljø og næring der det er aktuelt.</li> </ol>
<b>5</b>	<p><b>Sametinget</b></p> <p>19.10.2022</p>	<p><b>Innspill - merknader:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. I programmet savnes vurdering om det er tiltak som det er behov for, for å ivareta samisk kultur, næring og samfunnsliv i kommunen.</li> </ol> <p><b>Kommentarer:</b>  <i>Programmet suppleres for tekst og punkter omkring samiske interesser</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tas til etterretning, tekst omkring samiske interesser inntas i PP.</li> </ol>

Adressater som er direkte tilsendt varsel og høring av Planprogrammet;

Statsforvalteren i Troms og Finnmark  
 Troms og Finnmark Fylkeskommune  
 Sametinget/Samediggi  
 Norges Vassdrags- og energidir./ NVE reg. nord  
 Statens vegvesen, region nord  
 Mattilsynet  
 Troms Småbrukarlag  
 Troms Sau og Geit  
 Ibestad Sau og Geit  
 Å og Ånstad vannverk  
 Ibestad vassverk  
 Sørrollnes Vannverk  
 Kystverket  
 Kartverket  
 Dir. for Mineralforvaltning

Dir. for samfunnssikkerhet og beredskap / DSB  
 Fiskeridirektoratet  
 Hålogaland Kraft AS  
 Dyrøy kommune  
 Harstad kommune  
 Salangen kommune  
 Forsvarsbygg  
 Tromsø Museum Universitet i Tromsø, S. Wickler  
 Avinor  
 Luftfartstilsynet  
 Telenor, senter for nettutbygging  
 Statnett  
 Trollfjord Bredbånd  
 Nordkraft AS