

Sektormyndighetene

Saksnr: 22/00226-6	Arkivkode Fv848	Avd/Saksbehandler /LIS	Deres ref:	Dato: 30.06.2022
------------------------------	---------------------------	----------------------------------	-------------------	----------------------------

Høring - Søknad om dispensasjon - Utbedring av FV 848 i Ibestad kommune

Troms og Finnmark fylkeskommune har i søknad 20.06.2022 søkt om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, kystplan II for Midt-og Sør-Troms, samt detaljregulering for fylkesvei 848 Ytre Forså – Sørrollnes. Søknaden sendes derfor ut på høring til sektormyndighetene, jf plan- og bygningsloven § 19-1.

Saksutredning

Strekningen Ytre Forså – Sørrollnes ligger på øya Rolla i Ibestad kommune. Fylkesveg 848 ligger i et smalt område mellom fjell og sjø hvor terrenget i stor grad er bratt og vanskelig tilgjengelige på begge sider av fylkesvegen. Standarden på vege er strekningsvis dårlig og preges av smal kjørebane og dårlig kurvatur. Fylkesvegen er en viktig ferdselsåre i distriktet, både med tanke på bosetting og næringsliv. Blant annet er flere oppdrettsanlegg og annet næringsliv avhengig av vege.

Den 18. desember 2012 ble detaljregulering for fylkesveg 848 Ytre Forså – Sørrollnes vedtatt av kommunestyret i Ibestad kommune. Detaljreguleringen legger til rette for heving av vegstandarden og slik sikre bedre framkommelighet og trafikksikkerhet for brukerne av vege, særlig næringstransporten.

Detaljreguleringen omfatter en strekning på 6,3 kilometer. Deler av strekningen er allerede utbedret. Parsellene 1, 2 og 3 ble utbedret henholdsvis i 2014, 2016 og 2018. To parseller gjenstår - parsell 4 og 5, som ligger henholdsvis lengst øst og vest på strekningen.

Planlagt utbedring av parsell 4 og 5 er i hovedsak i tråd med gjeldende detaljregulering. I løpet av de 10 årene som er gått er vegnormalene og håndbøkene som lå til grunn for detaljreguleringen revidert. I praksis betyr dette at kravene til utformingen av vege er endret og det gjør at noen av fyllingene og skjæringene blir større enn tidligere planlagt, og

at de dermed går utover arealet som er angitt til vegformål i detaljreguleringen. I tillegg er det siden detaljregulering ble vedtatt kommet til noen nye tiltak.

Dispensasjon fra plan

Omsøkte skjæringer og fyllinger, vendehammeren samt den midlertidige vegen over Storelva med tilhørende fylling, går utover grensene til gjeldende detaljregulering for Ytre Forså – Sørrollnes. Det betyr at deler av omsøkte tiltak ligger i områder som omfattes av kommuneplanens arealdel 2015-2027 og kystplan II for Midt- og Sør-Troms.

Skjæringer og fyllinger på land, i både parsell 4 og 5, ligger delvis i areal angitt til LNFR-område med hensynssone ras- og skredfare i arealdelen, og delvis innenfor gjeldende detaljregulering. Utfyllinger i sjø, i begge parsellene, skal etableres i areal angitt til kombinerte formål sjø og vassdrag (nåværende) med hensynssone ras- og skredfare i kystplanen.

Vendehammeren i parsell 4 skal også delvis etableres i areal angitt til LNFR-område med hensynssone ras- og skredfare og delvis innenfor gjeldende detaljregulering. Omsøkt stenging av kommunal veg i parsell 4 er ikke i tråd med gjeldende detaljregulering. I detaljreguleringen er det lagt opp til at eksisterende avkjørsel til kommunal veg skal legges om.

Konklusjon

Ibestad kommune mener at hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra, jf. plan- og bygningsloven § 19-2 ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene ved utbedring av fylkesvei 848 er klart større enn ulempene.

Omsøkte areal ligger langs areal som er angitt til vegformål i gjeldende detaljregulering. Fylkesvegen ligger i et smalt område mellom fjell og hav og det er derfor liten bruk av arealene som ligger langs fylkesvegen.

Omsøkte tiltak vil sammen med øvrig utbedring av vegen gi bedre fremkommelighet, trafiksikkerhet og kjøreforhold for transportnæringa og beboere langs fylkesvegen.

Innspill og merknader

Eventuelle merknader og kommentarer til søknaden sendes:

Ibestad kommune
Emma Olsens vei 1
9450 Hamnvik

eller

pr. e-post til postmottak@ibestad.kommune.no

Frist: 27.juli 2022

Søknaden er også lagt ut til offentlig gjennomsyn på kommunens hjemmeside.

Vedlegg:

- Søknad om dispensasjon
- Geoteknikk datarapport 1907248-GEOT-01
- Geoteknikk vurderingsrapport parsell 4 og 5 1907248-GEOT-02
- Geoteknikk vurderingsrapport parsell 5 1907248-GEOT-03
- Tegningshefte

Med vennlig hilsen
Areal og byggesak

Linn-Iren Sande
Saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.