



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

v/Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår ref.: (oppgis ved henv.)  
15/01310-17 / ---;L12

Deres ref.:

Vennesla, 10.06.2016

## **Varsel om oppstart av planarbeid Sentrum Nord**

### **Varsel om oppstart av planarbeid, midlertidig forbud mot tiltak og utbyggingsavtale**

Vennesla kommune varsler oppstart av områderegulering for Sentrum Nord i hht. PBL § 12-8, samtidig varsles midlertidig forbud mot tiltak innenfor planområdet, med hjemmel i PBL § 13-1. Varslet er i henhold til bygg- og miljøutvalgets vedtak i sak 48/16. I henhold til PBL § 17-4 varsles det også om igangsetting av forhandlinger om utbyggingsavtale.

### **Offentlig ettersyn av planprogram – Områderegulering Sentrum Nord**

Bygg- og miljøutvalget vedtok i møte 2. juni 2016, sak 48/16, å legge ut *forslag til planprogram – områderegulering Sentrum Nord* til offentlig ettersyn, i hht. PBL § 12-9 og § 4-1.

Området Sentrum Nord strekker seg fra rundkjøringen ved sentrum, til Nesane, over til Vardehei og Tvidøblane og ned til sentrum. Formålet med reguleringen er å revidere et eldre plangrunnlag etter dagens standard og tilrettelegge for et attraktivt og fremtidsrettet sentrum med en trafikkssikker infrastruktur.

I planprogrammet er det beskrevet hvordan prosessen skal organiseres, hvem som skal delta, hvilke problemstillinger som er relevante og hvilke utredninger som skal gjennomføres.

**Det vil bli avholdt informasjonsmøte 22. juni 2016 kl. 18.00, i Kommunestyresalen på Herredshuset.**

Dokumentene i saken blir tilgjengelige tirsdag 14.06, på:

<http://www.vennesla.kommune.no/Kunngjoringer/> under *Varsel om oppstart av planarbeid og Planer til høring/offentlig ettersyn*, og på Herredshuset. Kontakt Servicetorget dersom dokumentene ønskes tilsendt.

**www.vennesla.kommune.no**

| Besøksadresse            | Postadresse                 | Telefon         | Foretaksregisteret |
|--------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------|
| Venneslamoen 1           | Enhet for plan og utbygging | +47 38 13 72 00 | 936846777          |
| 4700 VENNESLA            | Postboks 25                 | <b>Telefaks</b> | <b>Bankkonto</b>   |
| <b>E-postadresse</b>     | 4701 VENNESLA               | +47 38 15 79 19 | 2801.43.80029      |
| post@vennesla.kommune.no |                             |                 |                    |

Innspill til oppstartsvarselet og merknader til foreslått planprogram sendes skriftlig til:  
Vennesla kommune  
Postboks 25,  
4701 Vennesla  
Eller på e-post: [epost@vennesla.kommune.no](mailto:epost@vennesla.kommune.no)

Merk innspill med: «Områderegulering for Sentrum Nord, saksnr. 15/01310». **Frist innspill 1. august 2016.**

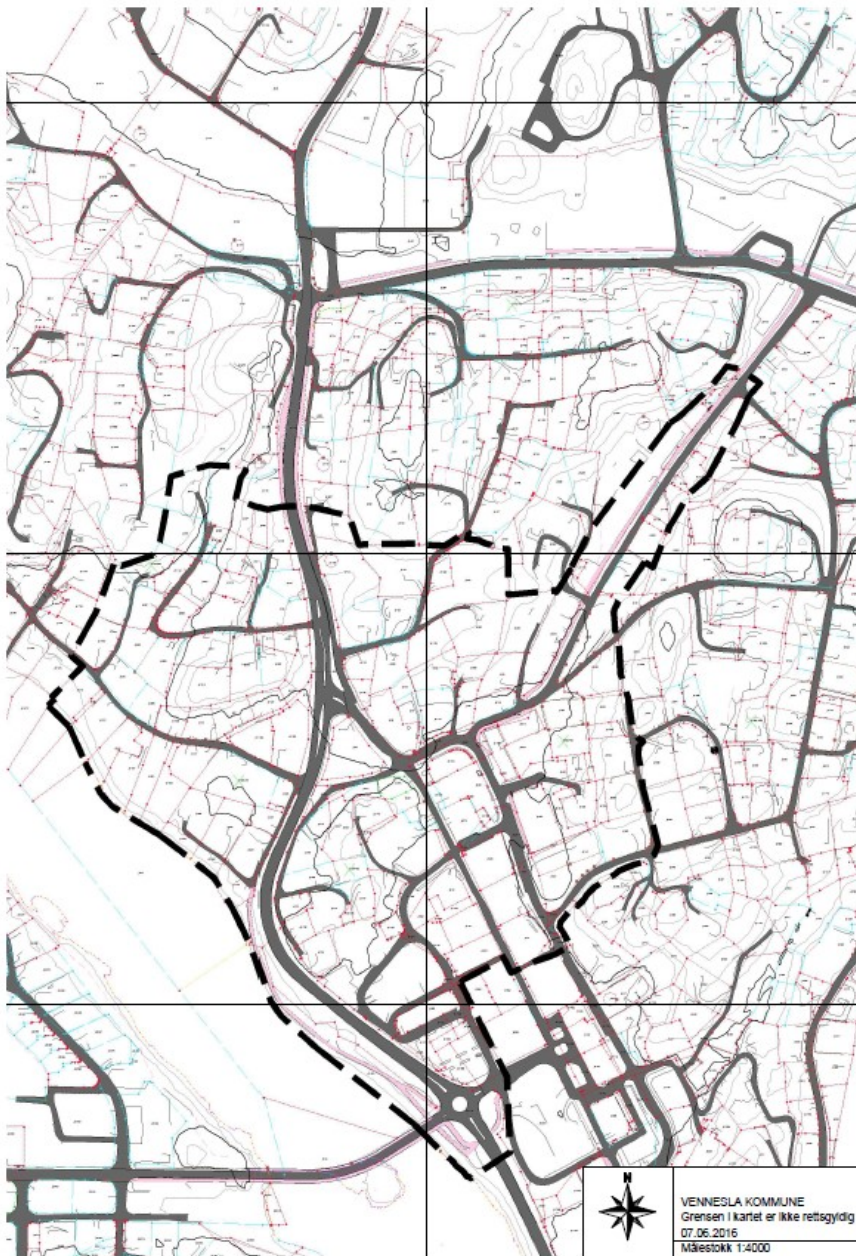
Kontaktperson hos Vennesla kommune:  
Elena Samuelsen  
e-post: [elena.samuelsen@vennesla.kommune.no](mailto:elena.samuelsen@vennesla.kommune.no)  
tlf: 38 13 72 14

Med vennlig hilsen

Elena Samuelsen  
saksbehandler

Vedlegg: kartutsnitt

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift*



Kartillustrasjonen viser planavgrensningen.

**Varsel om oppstart av planarbeid, midlertidig forbud mot tiltak og utbyggingsavtale**

Det varsles oppstart av områderegulering for Sentrum Nord i hht. PBL § 12-8 og midlertidig forbud mot tiltak innenfor planområdet, med hjemmel i PBL § 13-1. Varslet er i henhold til bygg- og miljøutvalgets vedtak i sak 48/16. I henhold til PBL § 17-4 varsles det også om igangsetting av forhandlinger om utbyggingsavtale.

**Offentlig ettersyn av planprogram – Områderegulering Sentrum Nord**

Bygg- og miljøutvalget vedtok i møte 2. juni 2016, sak 48/16, å legge ut *forslag til planprogram – områderegulering Sentrum Nord* til offentlig ettersyn, i hht. PBL § 12-9 og § 4-1.

Det vil bli avholdt åpent informasjonsmøte 22. juni 2016 kl. 18:00, i Kommunestyresalen på Herredshuset.

Dokumentene i saken er tilgjengelige på: <http://www.vennesla.kommune.no/Kunngjoringer/> under *Varsel om oppstart av planarbeid* og *Planer til høring/offentlig ettersyn*, og på Herredshuset.

Innspill til oppstartsvarselet og merknader til foreslått planprogram sendes skriftlig til:

Vennesla kommune, Postboks 25, 4701 Vennesla, eller på e-post: [epost@vennesla.kommune.no](mailto:epost@vennesla.kommune.no).

Merk innspill med: «Områderegulering for Sentrum Nord, saksnr. 15/01310».

**Frist innspill 1. august 2016.**

*Enhet for plan og utbygging*