

MØTEINNKALLING

Formannskap

Dato: 06.07.2016 kl. 8:05
Sted: Kommunestyresalen
Arkivsak: 14/00582
Arkivkode:

Mulige forfall meldes snarest til jim.kristiansen1917@gmail.com

SAKSKART			Side
Saker til behandling			
68/16	16/00199-8	Klage på avslag på rammetillatelse - gbnr 107/5 - Terje Hanssen	2
69/16	15/00309-7	Søknad om bygging av landbruksvei - Skrinndalsveien	4
70/16	15/00003-15	Søknad om byggetillatelser for avkjørsler på Drangenveien	6

Hamnvik, 29.06.2016

Dag Sigurd Brustind
ordfører

Saker til behandling

68/16 Klage på avslag på rammetillatelse - gbnr 107/5 - Terje Hanssen

Arkivsak-dok. 16/00199-8
Arkivkode. 107/5
Saksbehandler Linn-Iren Sande

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	06.07.2016	68/16

Forslag til vedtak/innstilling:

Formannskapet opprettholder administrasjonens vedtak om avslag på rammetillatelsen.

Vedlegg:

1. Søknad om rammetillatelse – gbnr 107/5
2. Dokumenter ifbm rammesøknad om disp.
3. Dispensasjonssøknad som underbygger «Likebehandlingsprinsippet»
4. Arbeidstilsynet – manglende opplysninger
5. Svar på søknad om rammetillatelse
6. Klage på vedtak
7. Foto av området

Kort beskrivelse av saken

Det søkes om rammetillatelse for oppføring av et opplevelsessenter på eiendom gnr 107/ bnr 5 på Engenes. Tiltaket ønskes oppført i et område som er definert som friluftsområde i reguleringsplanen.

Fakta i saken

Klager søkte 21.04.2016 om rammetillatelse for oppføring av et opplevelsessenter på eiendom gnr 107/ bnr 5. Det ble også søkt om dispensasjon fra forbud mot deling og byggingstillatelse i 100-meterssonen fra sjø og vassdrag dersom grunnen fortsatt ikke er regulert. Administrasjonen har ved flere anledninger presisert at området er definert som friluftsområdet i reguleringsplanen for Engenes sentrum og dermed strengt regulert av reguleringsplanens bestemmelser, vedtatt av kommunestyret 22.06.2011.

I e-post datert 01.06.2016 mottok lbestad kommune revidert søknad om dispensasjon hvor det ble søkt om disposisjon fra formålet LNRF til bygging og dispensasjon for bygging/fradeling i 100-metersbeltet langs sjø. I både original og revidert søknad om dispensasjon henvises det til PBL §§ 7 og 17. Det orienteres om at nevnte paragrafer opphørte i 2008 og er erstattet med § 1-8 i ny plan- og bygningslov.

Tiltakshaver fikk i vedtak 0003/08 dispensasjon fra PBL § 1-8 til å bygge rorbuer innenfor 100-metersbeltet. Området var ikke regulert på dette tidspunkt, men betegnet som LNF-område. Tiltakshaver ønsket i den sammenheng å benytte seg av retten til «likebehandlingsprinsippet» ved behandlingen av rammesøknaden for opplevelsessenteret da han mente at vedtak 0003/08 er som presedens å regne.

Da området er bundet av reguleringsplan for Engenes sentrum må det foretas en vesentlig reguleringsendring for å endre formålet fra friluftsområde til bebyggelsesformål. En vesentlig reguleringsendring vil medføre en ny planprosess med nye høringsrunder. Administrasjonen har foretatt en henvendelse til Fylkesmannen i Troms hvor vi har bedt om råd for og enklest mulig løse denne saken. Fylkesmannen mener det er lite fornuftig å søke om dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser og dermed la være å foreta reguleringsendring da det alltid er hensiktsmessig å sikre et nytt formål og bygge ut i samsvar med reguleringsplanen.

Vedlagt klagen fra tiltakshaver ligger en kartskisse. Denne skissen er en del av en større tiltenkt områderegulering av Engenes som ble jobbet med etter at reguleringsplanen for Engenes sentrum ble vedtatt i 2011. Arbeidet med områdereguleringen ble imidlertid stanset i 2012. Skissen som er vedlagt klagen har derfor ingen sammenheng med dagens gjeldende reguleringsplan.

Vurdering

Administrasjonen vurderer saken slik at vi ikke har anledning til å godkjenne tiltaket i hht plan- og bygningsloven, samt reguleringsplan for Engenes sentrum. Private som ønsker utbygging i et regulert område av denne art må selv fremme forslag om reguleringsendring til kommunen. Dette ansees ikke som kommunens oppgave. Administrasjonen har i avslag gitt 21.06.2016 derfor bedt tiltakshaver om å utarbeide et nytt planforslag før administrasjonen kan jobbe videre med saken.

Helse og miljø

Ikke vurdert

Personell

Ikke vurdert

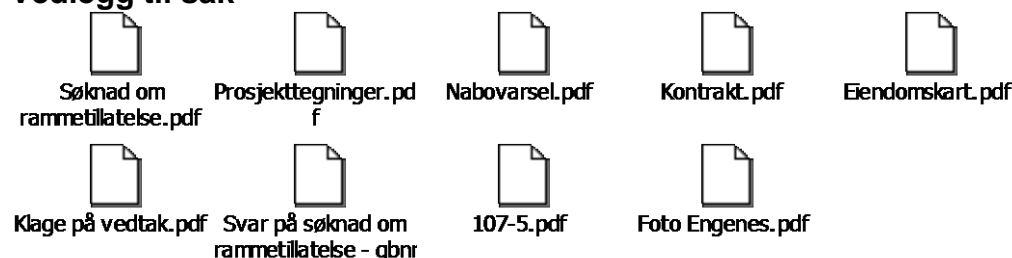
Økonomi

Om lbestad kommune selv skal foreta en vesentlig reguleringsendring vil det påløpe kostnader i forbindelse med planprosessen.

Rådmannens konklusjon

Rådmannen ber formannskapet om å følge administrasjonens vedtak i saken.

Vedlegg til sak



Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

3



Søknaden gjelder

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Ibestad 107 5 Hamneveien 25, 9455 ENGENES

Tiltakets art

Søknadstype
Rammetillatelse

Tiltakstype

Nytt bygg over 70 m2 -Ikke boligformål Veg Parkeringsplass Nytt anlegg/konstruksjon Grunneiendom

Næringsgruppekode Anleggstype Bygningstypekode Formål
I Overnattings- og serveringsvirksomhet andre 531 annet

Beskrivelse av bruk

Opplevelses senter med servering

Tiltakshaver

Partstype Navn Adresse Telefon e-postadresse
privatperson Terje Hansen Havneveien 25, 9455 ENGENES 90932742 terje@andorja-adventures.com

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

IBESTAD KOMMUNE	
Avd.	Saksb. WS
22 APR. 2016	
Saksnr. 16/00199	Dek.nr. 1
Ark.kode:	107/5

Arbeidstilsynet

Tiltaket berører eksisterende eller fremtidig arbeidsplasser. Samtykke fra Arbeidstilsynet må foreligge før igangsetting av tiltaket.

Dispensasjonsøknad

Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Komm. vedtekter til plan- og bygningsloven

Begrunnelse for dispensasjon:

Det søkes om disposisjon fra formålet bygging og fradeling i 100 metersbeltet langs sjø ref Pbl. § 7 og §17-2, dersom grunnen fortsatt ikke er regulert. Viser her til tidligere godkjent vedtak, ref innvilget disp på planutvalgets vedtak 0003/08-gnr.107/bnr.68 datert 05.02.2008. På bakgrunn av dette vedtak, fremmer tiltakshaver seg retten til "Likebehandlingsprinsippet" da dette vedtaket er som presedens å regne.

Videre begrunnelse er at tiltak blir i tråd med de merknader og innsigelser tiltakshaver hadde til planprogrammet for detaljreguleringen av Engenes Havn datert 19.06.2014

Ref.merknad og innsigelse til planprogram for detaljreguleringsplan datert 19.06.2014

Tiltaket er i tråd med de merknader som tiltakshaver leverer til Arealplan som blir vedtatt i 2016.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan Navn på plan
Reguleringsplan Reguleringsplan Engenes Sentrum

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Reguleringsformål
LNFR

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Grad av utnytting iht. gjeldende plan
%BYA 30%

Andre relevante krav

Ref. merknad og innsigelse til detaljreguleringsplan Engenes dat. 19.06.2014.

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	4000,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	4000,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	1200,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	261,50 m ²
+ Parkeringsareal	100,00 m ²
= Sum areal	361,50 m ²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting 9,04

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket.
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	261,50	256,40	0,00	256,40	0	1	1
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	261,50	256,40	0,00	256,40	0	1	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Tomta har adkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

Vanntilførsel krysser annens grunn.

Tinglyst erklæring foreligger

Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg

Avløpsanlegg krysser annens grunn. Tinglyst erklæring foreligger.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen

Det planlegges IKKE en slik innretning

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	Signert av naboer	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	Opplysninger gitt i nabovarsel	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	Vedlegg E 01	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	Vedlegg E 01	Ettersendes per post
Tegning ny snitt	E	Vedlegg E 01	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	Perspektivtegning. Vedlegg E 01	Ettersendes per post
Situasjonskart	F	Ny parsell som er kjøpt vises i tilknytning eiendom gnr 107 bnr 68	Ettersendes per post
Kart	F	Vedlegg E 01	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	Søkerfunksjon, ved bruk av medhjelper Ing. Stig A. Hansen	Ettersendes per post
Uttalelse fra offentlig myndighet	I	Søknad om arbeidstilsynets samtykke er sendt.	Ettersendes per post

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Annet	Q	Kjøperkontrakt på ny eiendom med områdekart, ca 4000 m2.	Ettersendes per post
-------	---	--	----------------------

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato Engenes 21/4 - 2016

Signatur Terje Hansen TERJE HANSEN

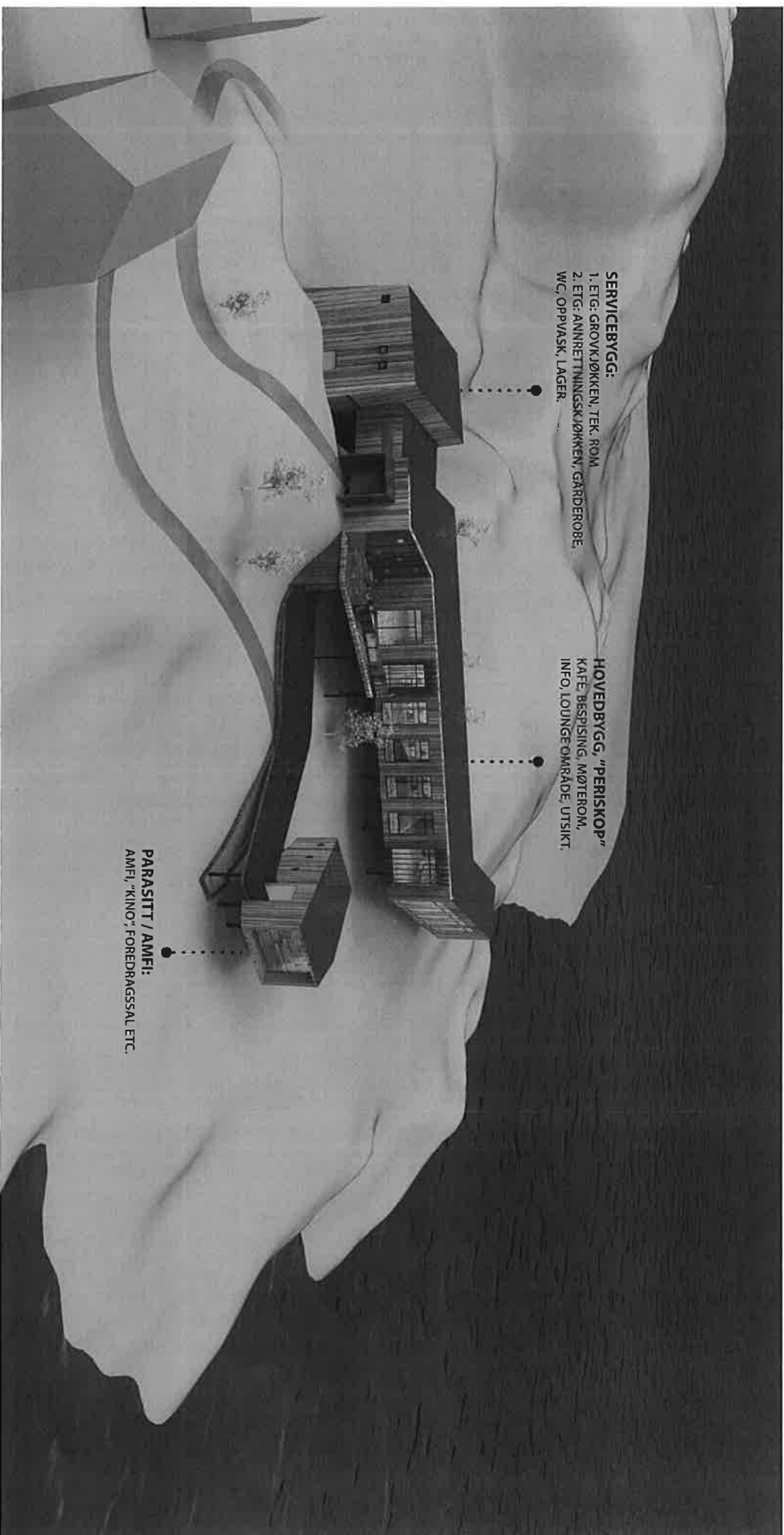
Gjentas med blokkbokstaver

Tiltakshaver

Dato Engenes 21/4 - 2016

Signatur Terje Hansen TERJE HANSEN

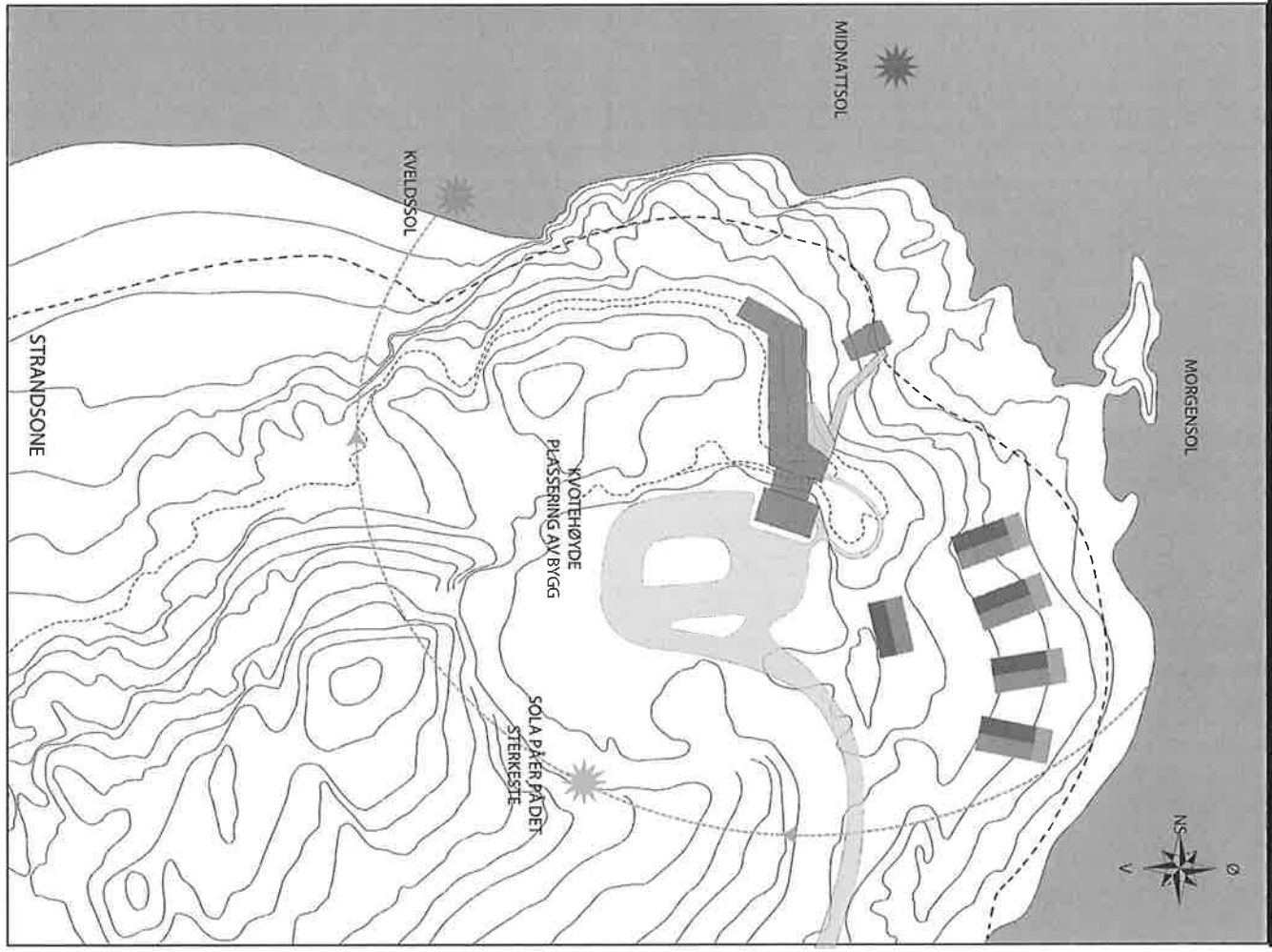
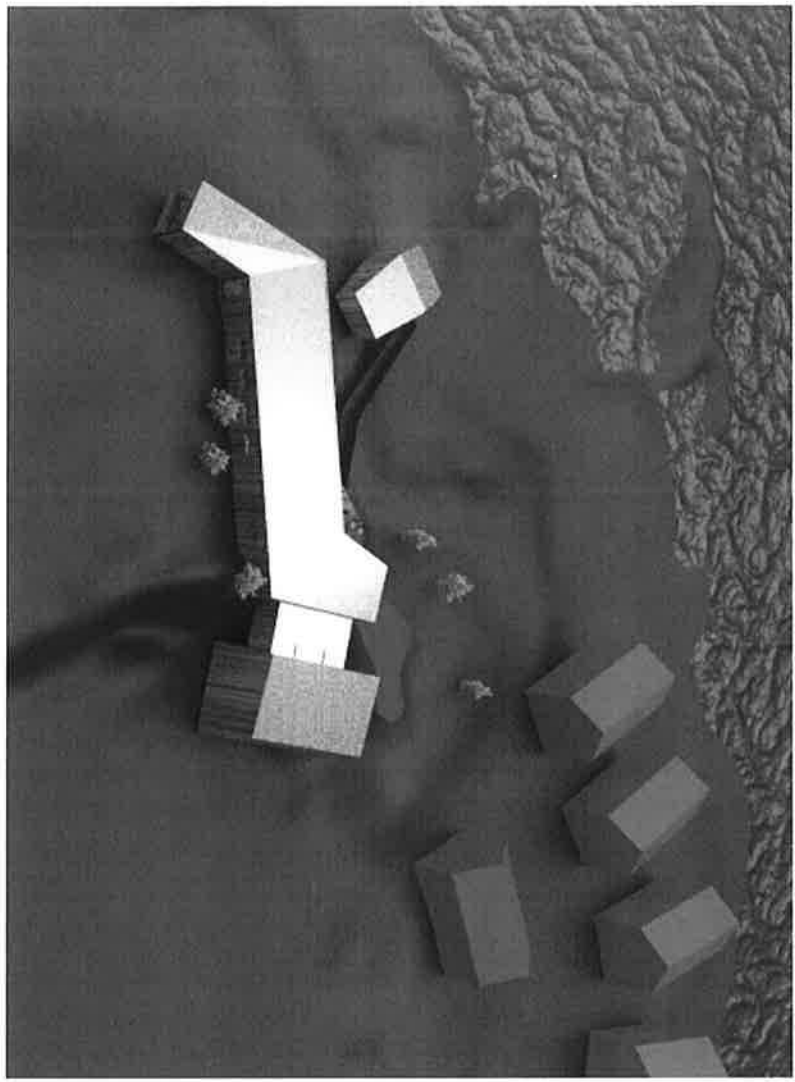
Gjentas med blokkbokstaver



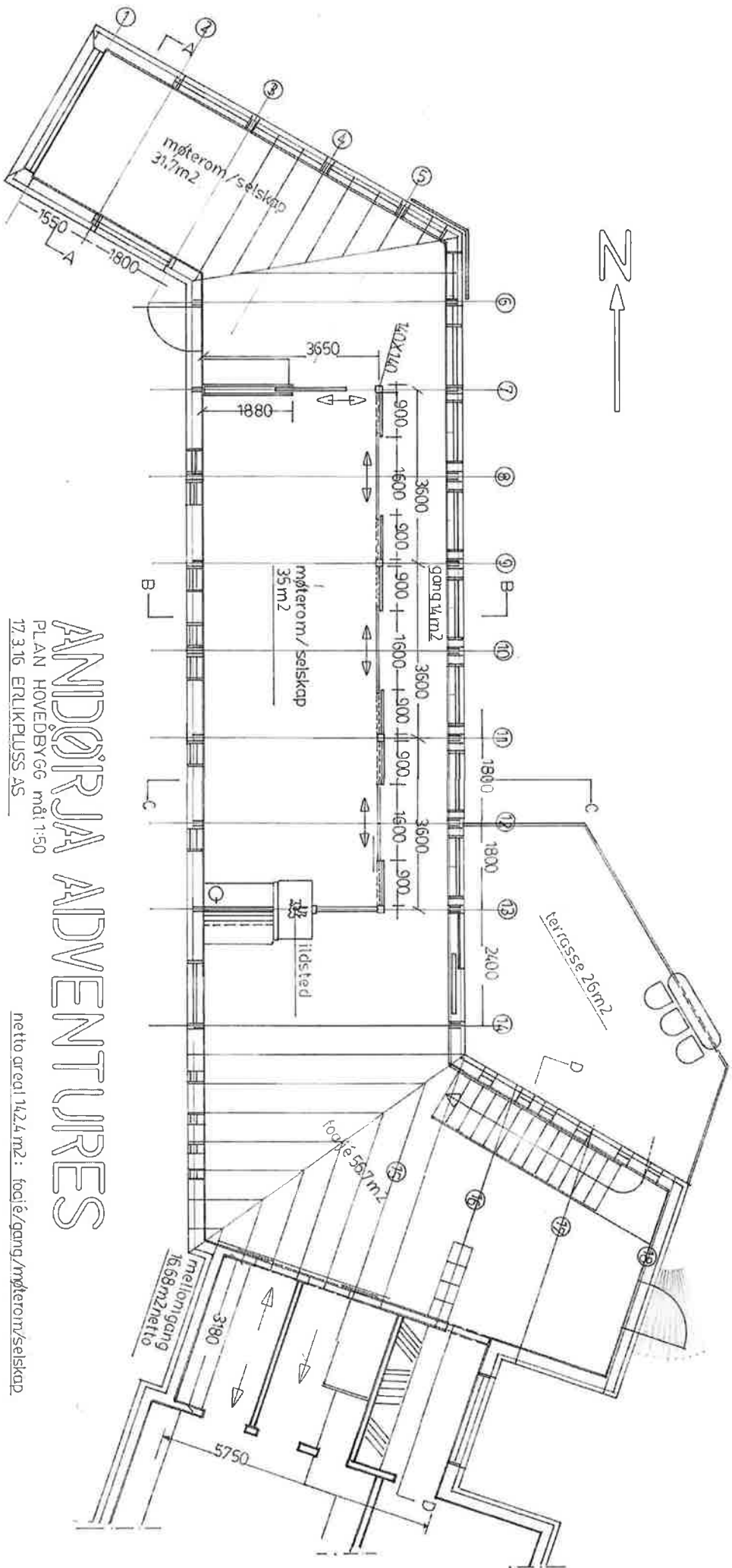
SERVICEBYGG:
1. ETG: GROVKJØKKEN, TEK. ROM
2. ETG: ANNRETTNINGSKJØKKEN, GARDEROBE,
WC, OPPVASK, LAGER.

HØVEDBYGG, "PERISKOP"
KAFFE, BESPISING, MØTEROM,
INFO, LOUNGE OMRÅDE, UTSIKT.

PARASITT / AMFI:
AMFI, "KINO", FOREDRAGSSAL ETC.



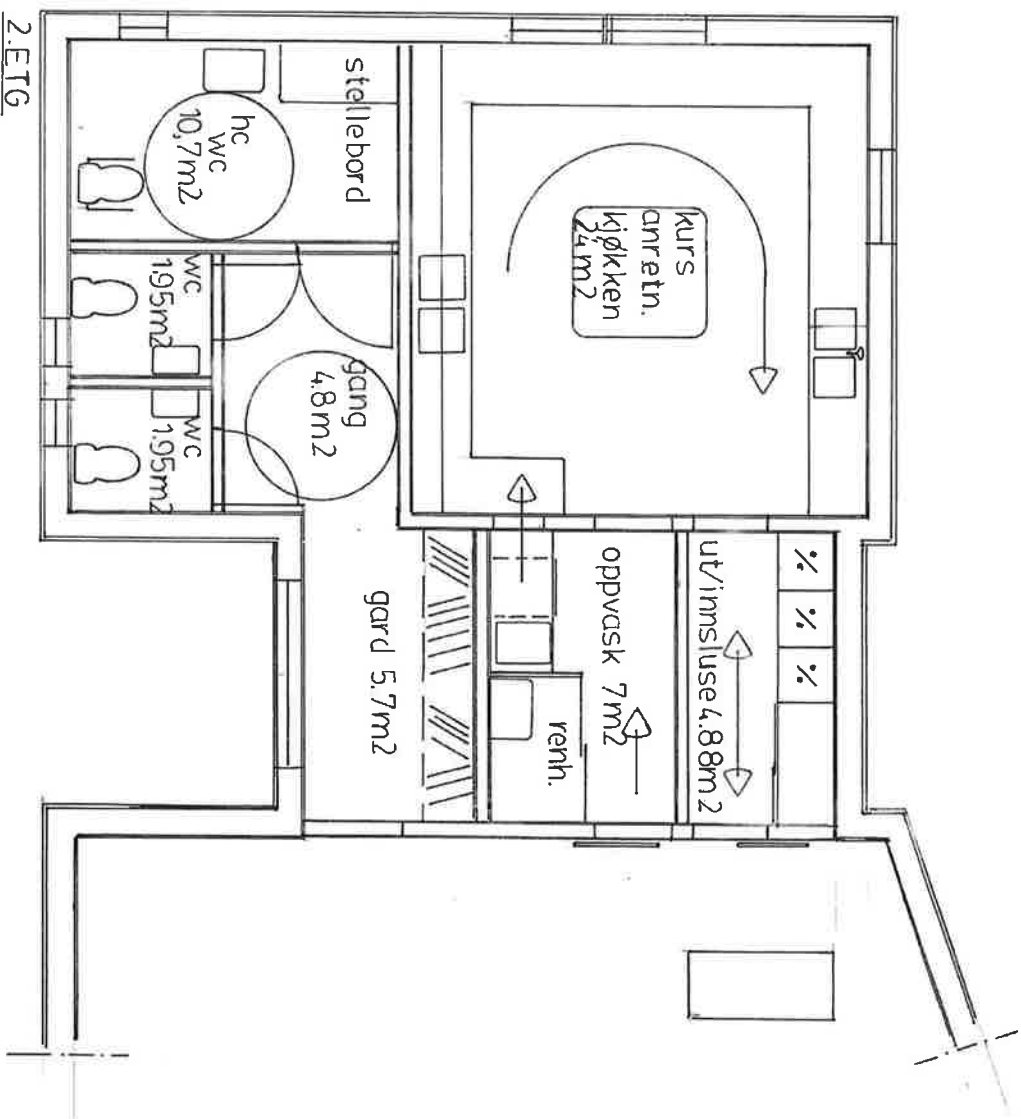
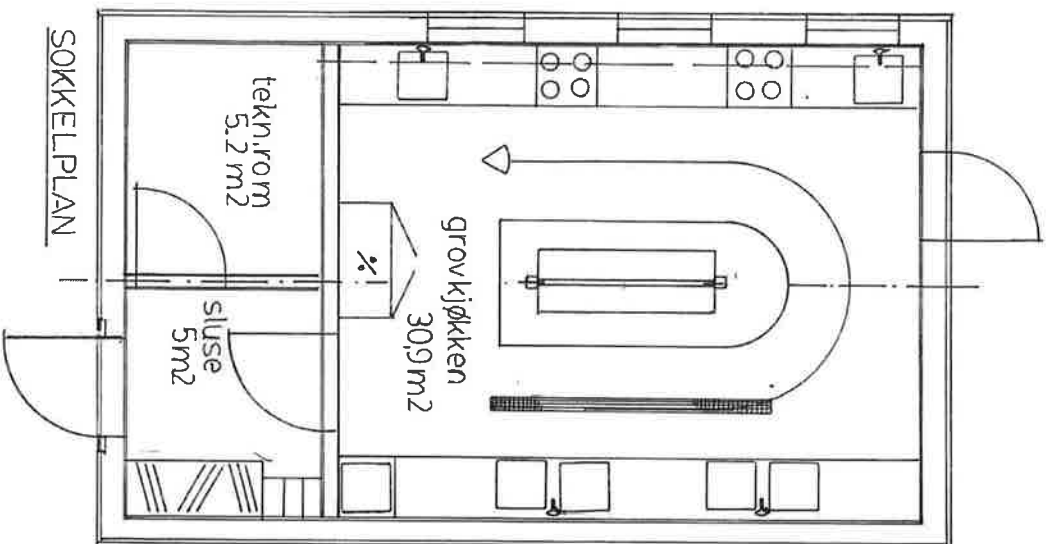




ANDØRJA ADVENTURES

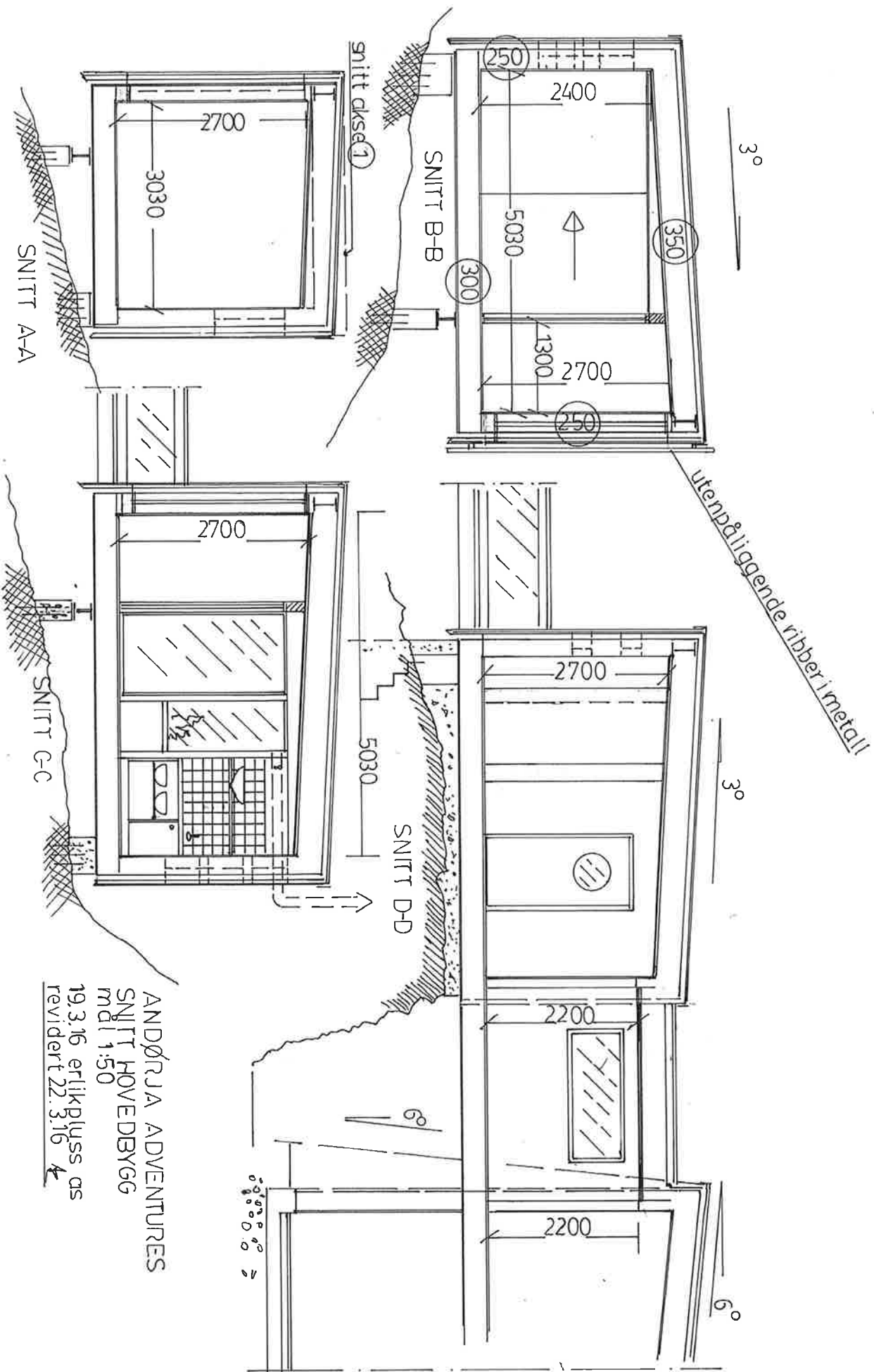
PLAN HOVEDBYGG må 1:150
 17.3.16 ERLIKPLUSS AS

netto areal 142,4 m² : foajé/gang/møterom/selskap

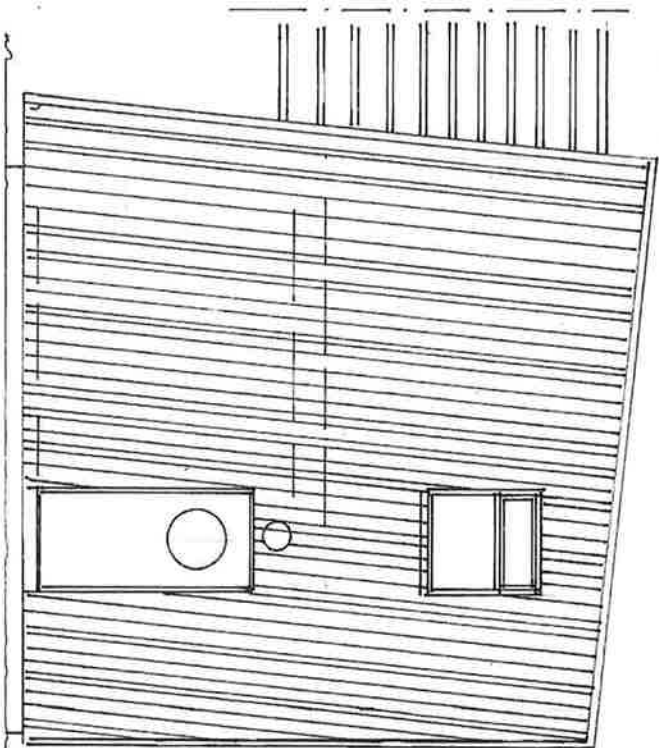


ANDØRJA
ADVENTURES
PLAN SERVICEBYGG må 1:50 14.3.16 erlikpluss ==

3

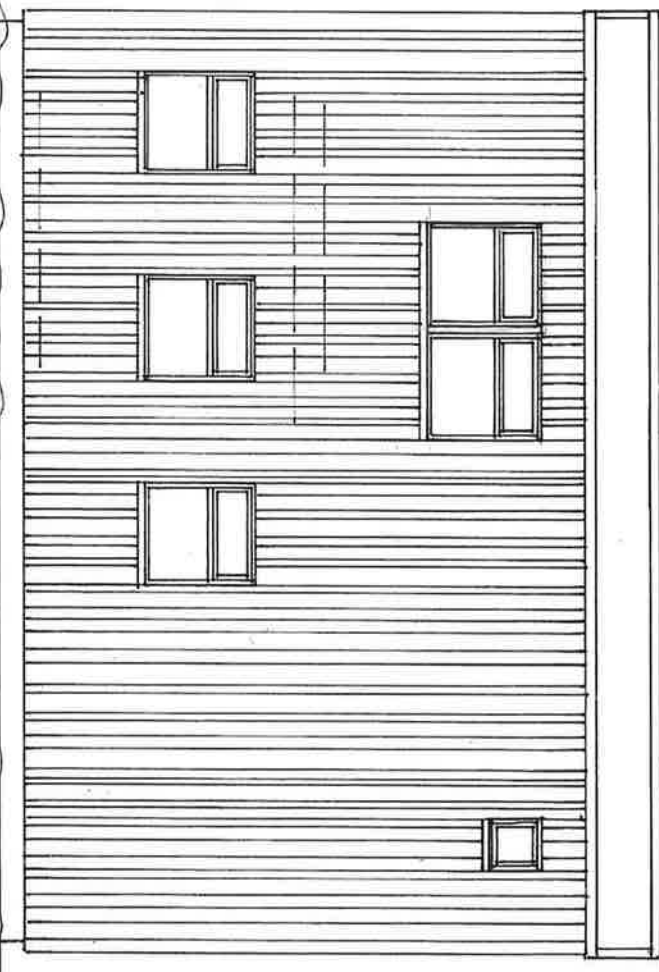


ANDØRJA ADVENTURES
SNITT HOVEDBYGG
mål 1:50
19.3.16 erlikpluss as
revidert 22.3.16

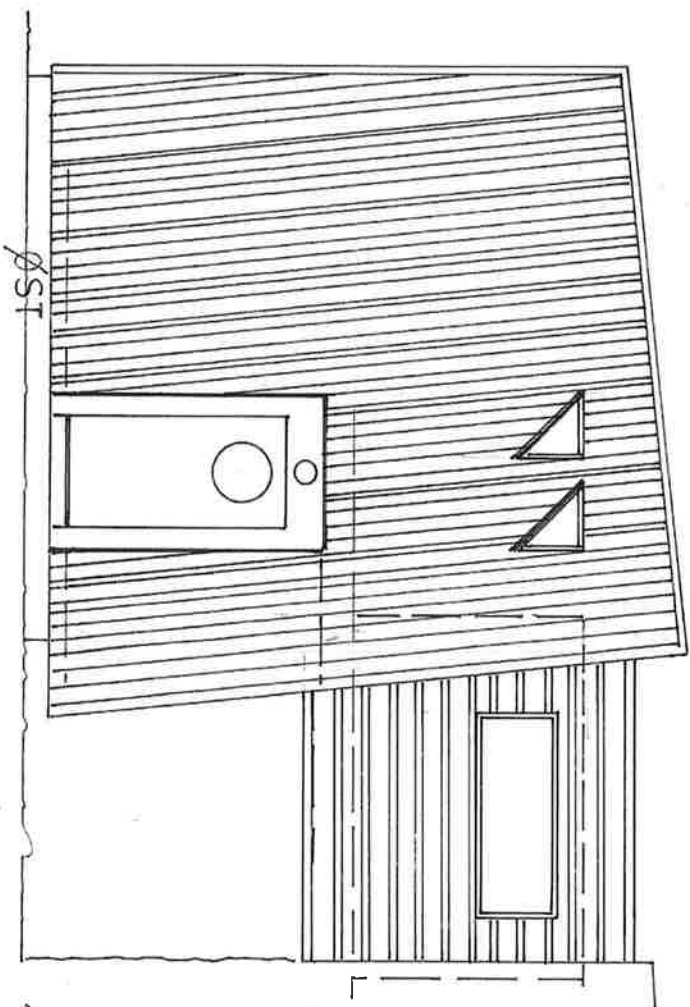


VEST

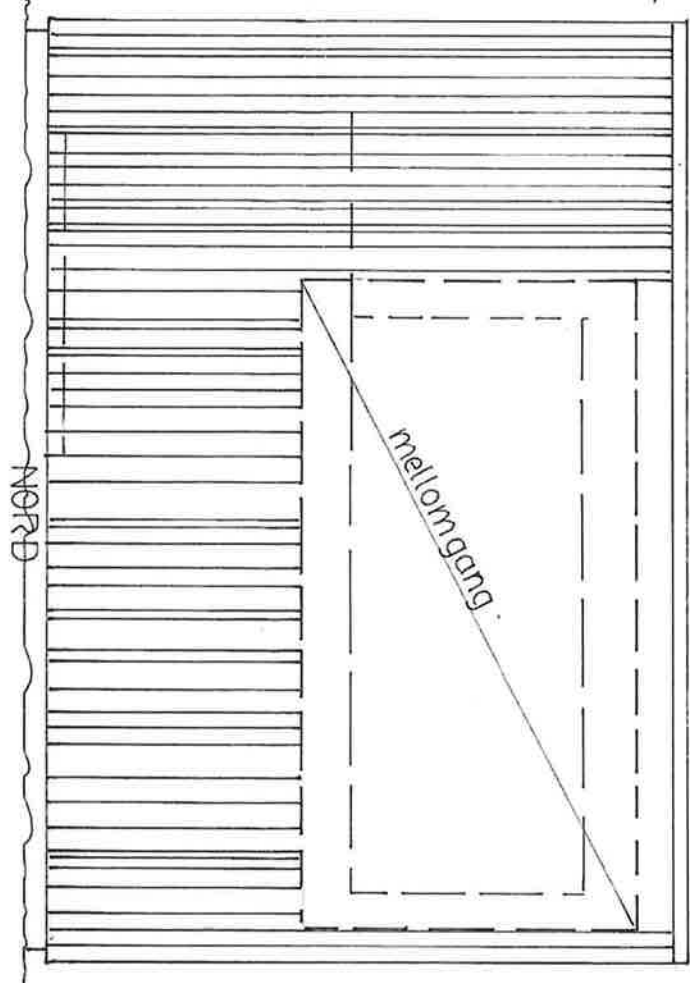
SERVICEBYGGET
fasader
mål 1:50
22. 3.16 erlikpluss as



SØR



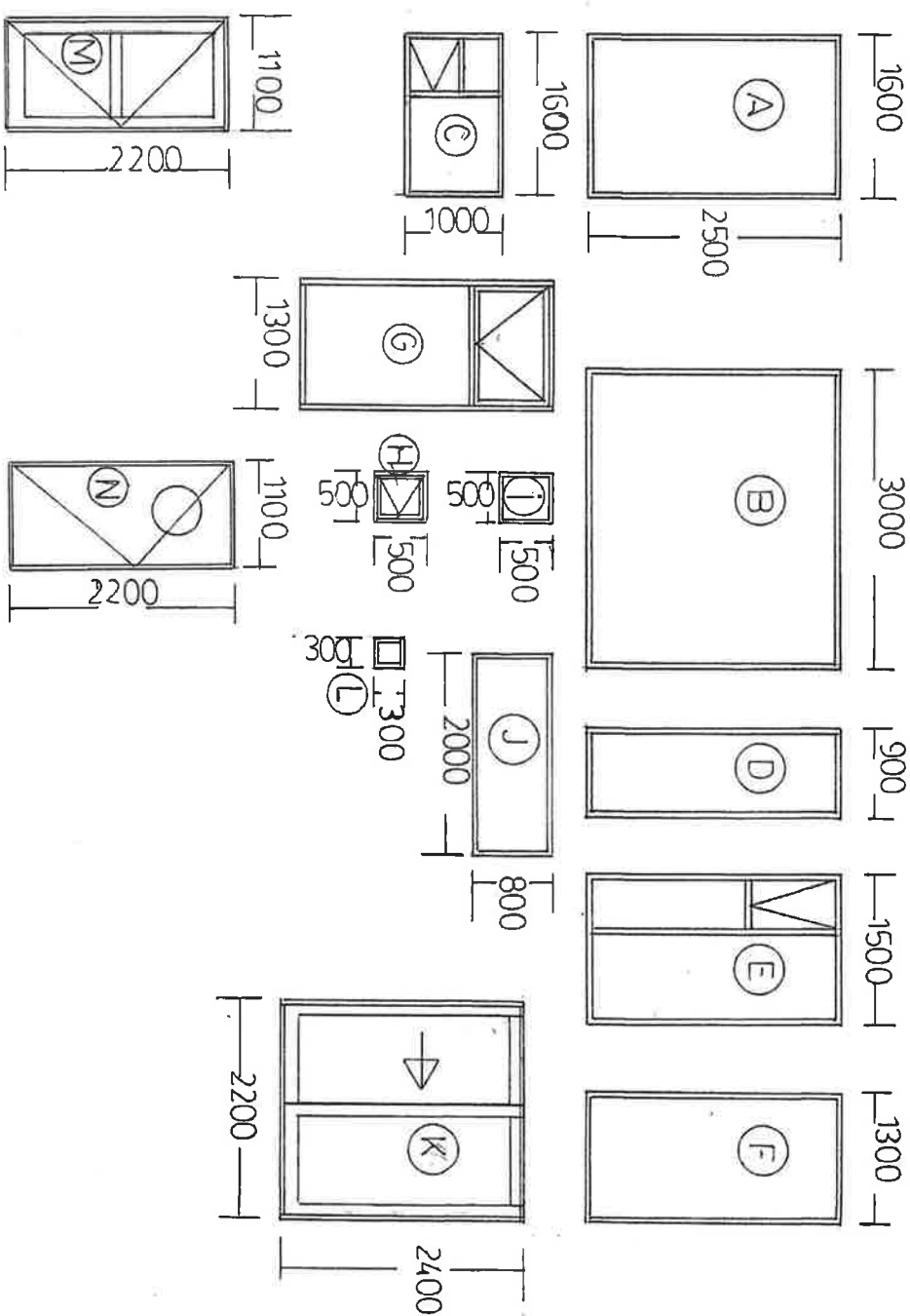
ØST

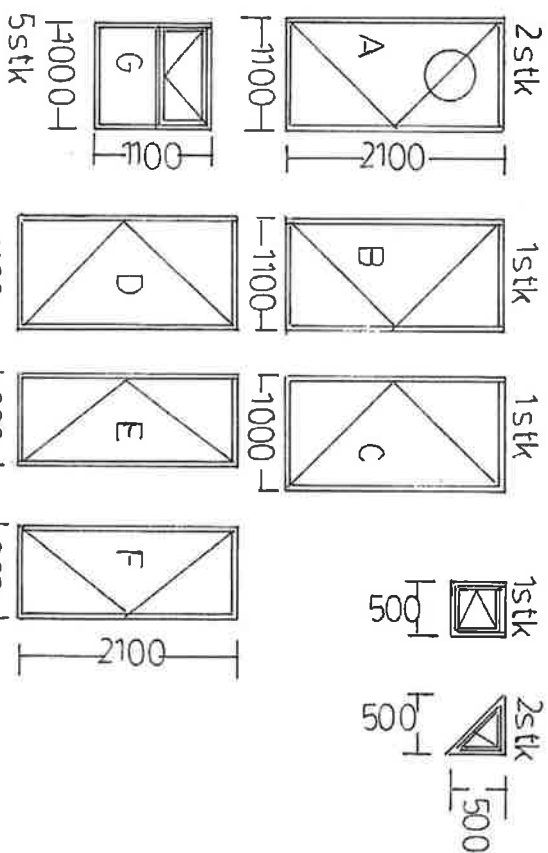


NORD

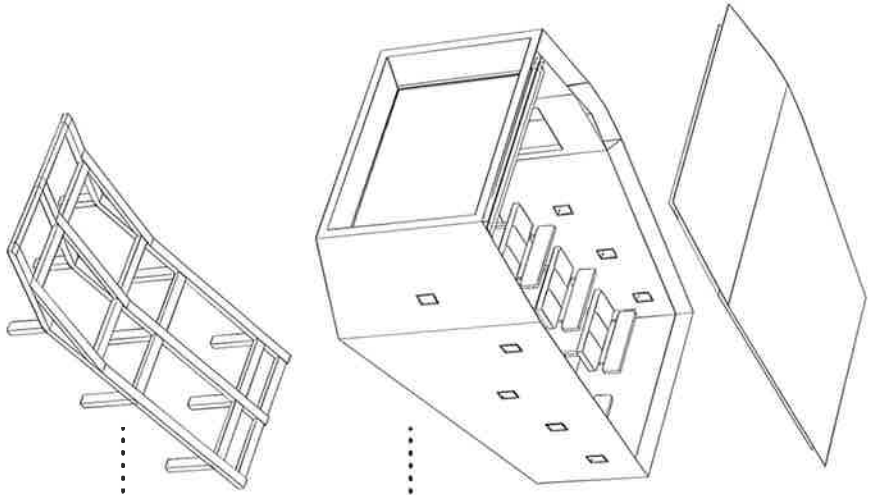
OVERSIKT OVER VINDUER:

- A- 3 STK
- B- 2 STK
- C- 1 STK
- D- 2 STK
- E- 1 STK
- F- 4 STK
- G- 3 STK
- H- 4 STK
- I- 3 STK
- J- 1 STK
- K- 1 STK
- L- 8 STK
- M- 1 STK
- N- 1 STK



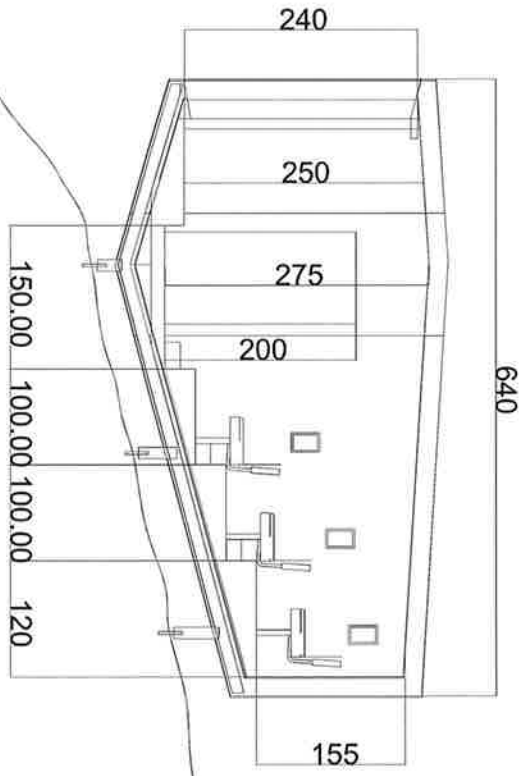
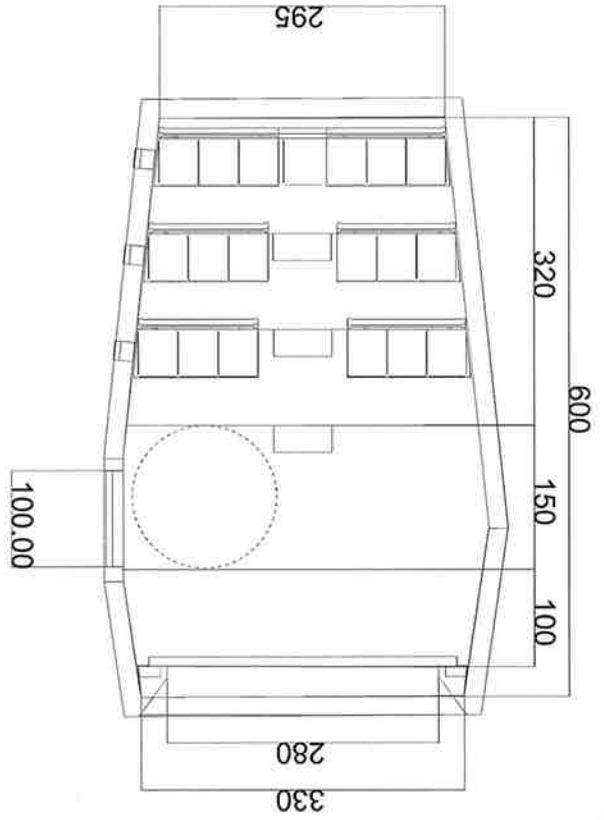


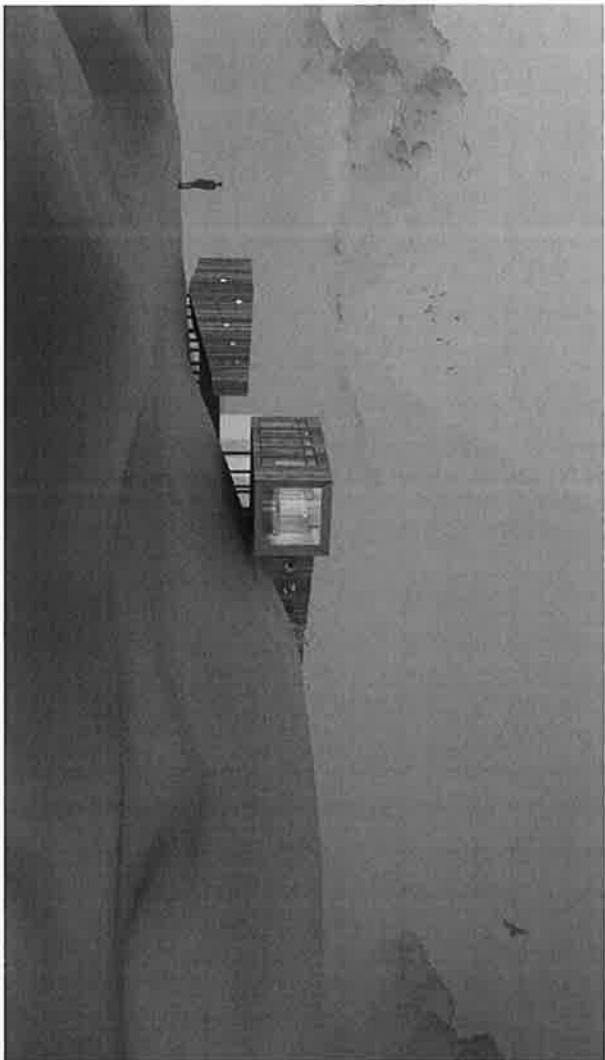
SERVICEBYGGET
vindu/dør skjema
mål 1:50
REVIDERT 21.316



● BYGNINGSKROPP:
ELEMENTBYGG SOM MONTERES
PÅ STÅLFUNDAMENT.

● STÅL KONSTRUKSJON - BOLLET
FAST I BERGET





- BYGGET SNIKER SEG RUNDT ENGENESODDEN OG SER
MOT SANDSØY OG GRYTØY. SOM ET PERISKOP SOM
LEDER DE BESØKENDE UT MOT STORHAVET OG DEN
FLOTTE RULLESTEINSFLJERA NEDENFOR ODDEN.



**- MATERIALBRUKEN HENTER INSPIRASJON FRA
NATUREN PÅ ENGENESODDEN - GRÅE BERG, SPETTET AV
LYSENDE OKER KARTLAV. DETTE FARGESPILLET ØNSKER
VI Å TA IGJEN I BYGGETS UTRYKK OG FREMTONING.**

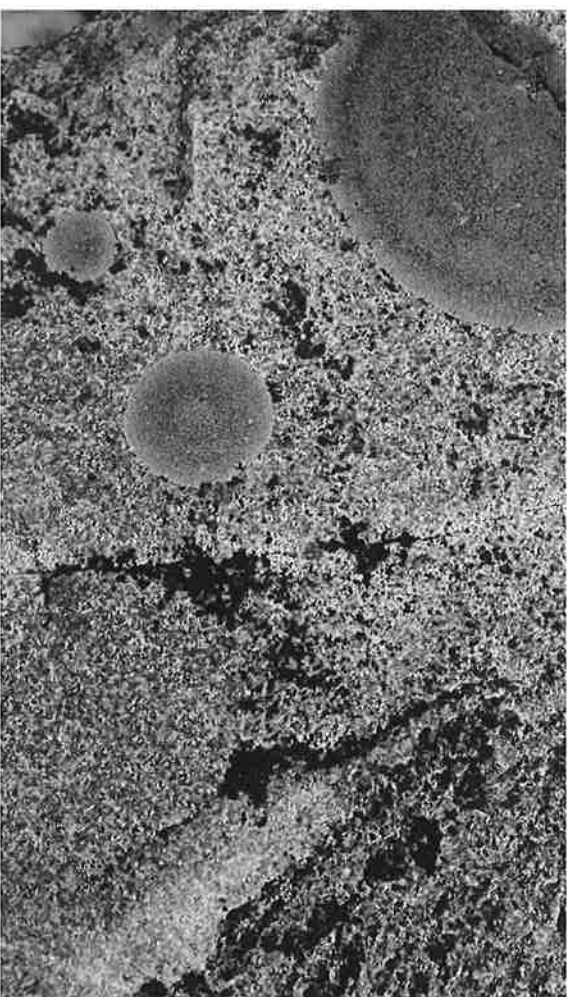
UBEHANDLET GRAN



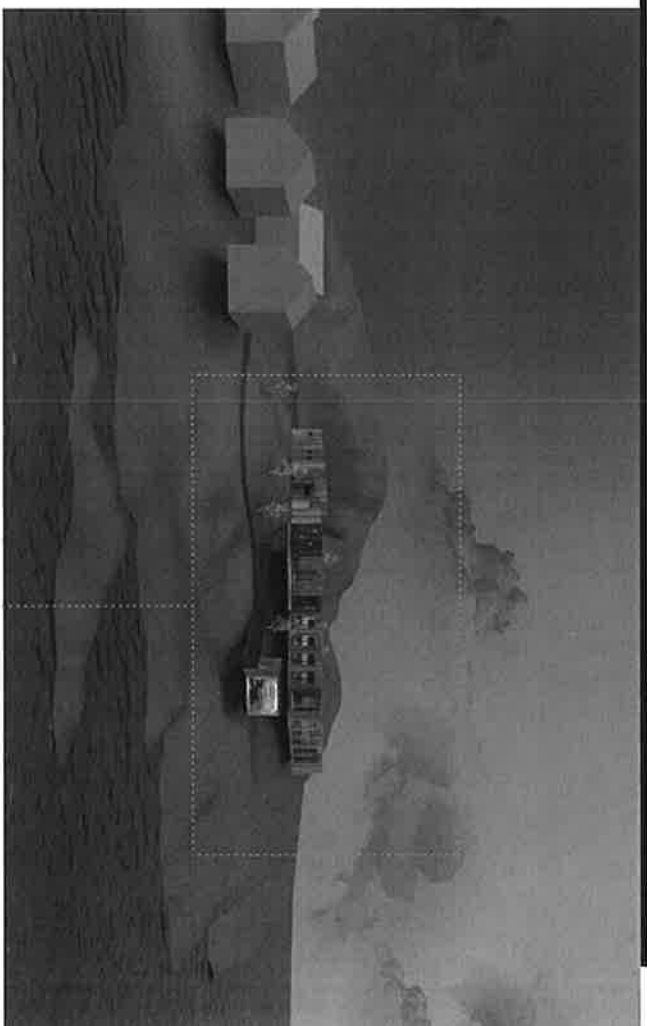
OKER BEIS

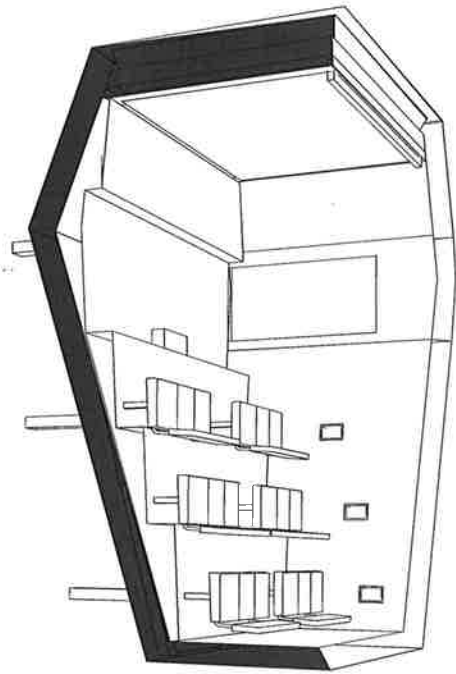
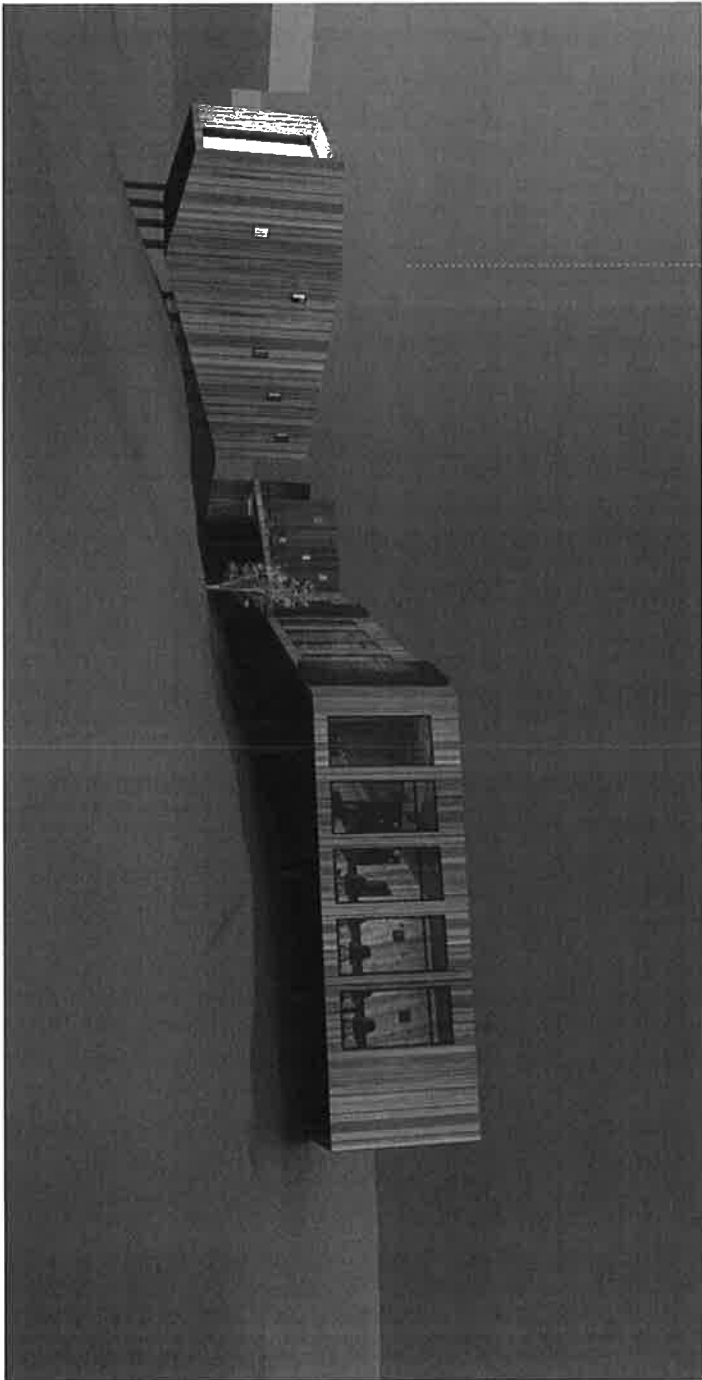


RUSTRØDT STÅL









Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Ibestad 107 5 Nordnorsk Haisenter Att: Andørja Adventures, Hamneveien 25, 9455 ENGENES
Eier/fester
Terje Hansen

Nabo/eiendom

Ibestad kommune, Gnr. 107, Bnr. 5
Ragnhild og Ingolf Arvesen, Adresse Havneveien, 9455 ENGENES

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: Ragnhild Arvesen Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Ibestad kommune, Gnr. 107, Bnr. 68
Andørja Adventures AS, Adresse Andørjaveien 1276, 9455 ENGENES

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 13/4-16 Signatur: Terje Hansen Dato: _____ Signatur: Susann Hynzeng

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Navn	Postadresse	e-postadresse
Terje Hansen	Havneveien 25, 9455 ENGENES	terje@andorja-adventures.com

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Tiltakshaver

Dato Tromsø 13/4-16

Signatur Terje Hansen

Gjentas med blokkbokstaver

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Ibestad 107 5 Nordhorsk Haisenter Att: Andørja Adventures, Hamneveien 25, 9455 ENGENES

Dato

13/4-16

Signatursøker

Lage Hansen

Søknad om ansvarsrett for selvbygger

Plan- og bygningsloven § 20-3 og SAK § 6-8



Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig
Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse

Ibestad 107 5 Nordnorsk Haisenter Att: Andørja Adventures, Hamneveien 25, 9455 ENGENES

Selvbygger

Navn Adresse

Terje Hansen Havneveien 25, 9455 ENGENES

Kontaktperson Adresse Telefon Mobiltelefon E-post

Terje Hansen Havneveien 25, 9455 Engenes 90932742 90932742 terje@andorja-adventures.com

Omfang av selvbyggeransvar

Det søkes om selvbyggeransvar for funksjonen søker.

Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved:

Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis

Ing. Stig A. Hansen

Erklæring og underskrift

Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggteknisk forskrift (TEK10).

Selvbygger

Dato 13/04-16

Signatur Terje Hansen
Terje Hansen

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune Gnr. Bnr. Adresse

Ibestad 107 5 Nordnorsk Haisenter Att: Andørja Adventures, Hamneveien 25, 9455 ENGENES

Eier/fester

Terje Hansen

Det varsles herved om

Søknadstype

søknad i ett trinn

Tiltakstype

Nytt bygg over 70 m2 -Ikke boligformål Nytt anlegg/konstruksjon Utvendige tekniske installasjoner Skilt/reklame høyde med over 3.5m og bredde over 1.5m - frittstående Grunneiendom

Næringsgruppekode

Bygningstypekode

Formål

I Overnattings- og serveringsvirksomhet 531 Restaurantbygning, kafébygning annet

Beskrivelse av bruk

Opplevelsessenter med servering,
NB ! Ingen overnatting

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Plan- og bygningsloven med forskrifter, Komm. vedtekter til plan- og bygningsloven, Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om disposisjon fra formålet bygging og fradeling i 100 metersbeltet langs sjø ref Pbl. § 7 og §17-2, dersom grunnen fortsatt ikke er regulert. Viser her til tidligere godkjent vedtak, ref innvilget disp på planutvalgets vedtak 0003/08-gnr.107/bnr.68 datert 05.02.2008. På bakgrunn av dette vedtak, fremmer tiltakshaver seg retten til "Likebehandlingsprinsippet" da dette vedtaket er som presedens å regne. Videre begrunnelse er at tiltak blir i tråd med de merknader og innsigelser tiltakshaver hadde til planprogrammet for detaljreguleringen av Engenes Havn datert 19.06.2014

Ref.merknad og innsigelse til planprogram for detaljreguleringsplan datert 19.06.2014

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan

Navn på plan

Kommuneplanens arealdel Detaljregulering Engenes Havn

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Tiltakshaver

navn

Terje Hansen

Kontaktperson

navn

e-postadresse

Telefon

Mobiltelefon

Terje Hansen terje@andorja-adventures.com 90932742 90932742

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Kontrakt kjøp eiendom

Det inngås kontrakt mellom Ragnhild Arvesen/Ingolf Arvesen (selger) og Andørja Adventures as(kjøper) av eiendom som vist på vedlagte kart.

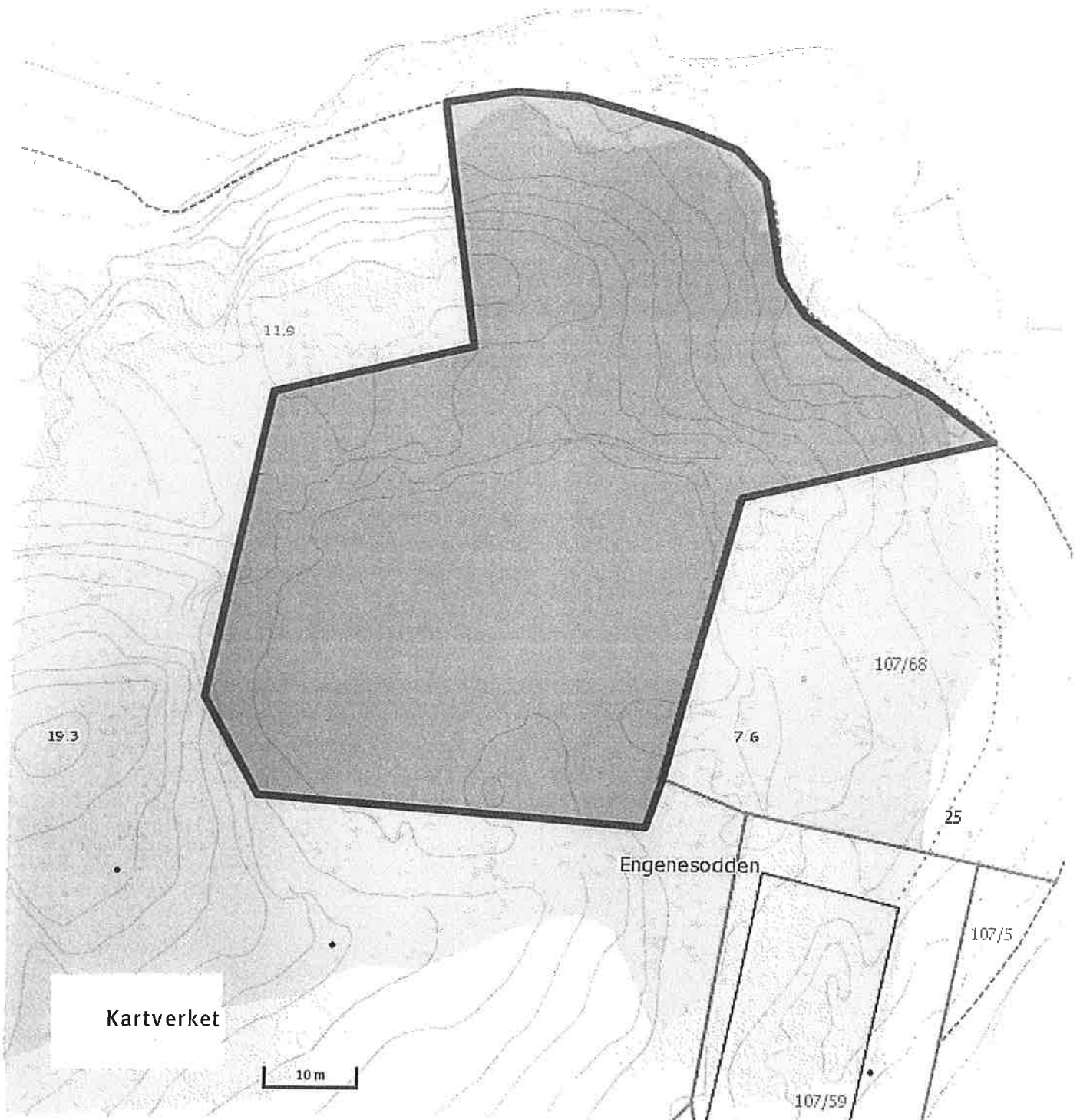
Ragnhild Arvesen

Ragnhild Arvesen/Ingolf Arvesen

Ingolf Arvesen

Engenes 18/4-16

Teje Hansen
Andørja Adventures as



EIENDOMSKART - ENGENESODDEN, IBESTAD KOMMUNE

EIENDOM: ANDØRJA ADVENTURES AS



----- STRANDSONE

..... KVOTEHØYDE - PLASSERING AV BYGG



NYERVERVET EIENDOM - PLASSERING AV NYBYGG

EIENDOM - RORBUER, ANDØRJA ADVENTURES AS

EIENDOMSKART - ENGENESODDEN, IBESTAD KOMMUNE
EIENDOM: ANDØRJA ADVENTURES AS



----- STRANDSONE
..... KVOTEHØYDE - PLASSERING AV BYGG

□ NYERVERVET EIENDOM - PLASSERING AV NYBYGG
■ EIENDOM - RORBUER, ANDØRJA ADVENTURES AS

Terje Hansen
Engenes
9455 Engenes

Ibestad kommune
Seksjon for Plan, næring og utvikling
Kopparvika 7
9450 Hamnvik

Engenes, 27/6-16

Klage på vedtak - avslag på søknad om rammetillatelse –GBNR. 107/5

Viser til Deres brev av 21.6-17 i saksnr: 16/00199, og møter og dialog med ordfører i sakens anledning.

Undertegnede har gjennom Andørja Adventures siden begynnelsen av 2000-tallet arbeidet for å utvikle reiselivsnæring i Ibestad kommune. Reiselivsnæringa skaper store ringvirkninger for lokalsamfunnet Engenes og for resten av Ibestad kommune. Utvikling av reiselivstilbud og lokalsamfunnsutviklingen på et sted som Engenes henger tett sammen. Uten kapasiteten og aktiviteten som reiselivet skaper vil det være vanskelig å opprettholde nærbutikken, gjennomføre Tour De Andørja osv. Samtidig er vår virksomhet svært sesongbasert. Nesten all inntekt skal skapes gjennom 5-6 hektiske sommermåned. De siste årene har vi jobbet systematisk for å utvide sesongen, og gjennom vårt satsing på håkjerringfiske og samarbeidet med doktorgradsstipendiat Julius Nilsen ved Universitetet i København har vi nå en reell mulighet til å bygge et unikt formidlings og opplevelsessenter som vil skape helårs reiselivsaktivitet i Ibestad kommune! Nordnorsk Haisenter vil være et møtested for marine forskere og et helt sentralt element i et opplevelsestilbud rettet mot bedriftsmarkedet og grupper av charterturister. Visit Harstadregionen anser Haisenteret som et unikt reisemål i Sør-Tromsregionen, dvs at Haisenteret vil være et reisemotiv i seg selv. Prosjektet tenkes realisert i samarbeid med investorer.

Haisenteret planlegges etablert i forlengelsen av dagens sjøbuanlegg, noe som er eneste tilgjengelige og aktuelle plassering på Engenes. Senteret må ligge i umiddelbar nærhet til eksisterende fasiliteter og ha en sjønær plassering som understøtter idéen med senteret. Det henvises i avslaget til at området er regulert som friluftsområde i 2011. I planprosessen i forkant for dette kom vi med innspill om våre behov for bruk av området. Dette ble tegnet inn på et reguleringskart og forelagt oss, se vedlagt skisse. I den vedtatte reguleringsplanen har dette blitt tatt ut igjen og området blitt regulert som friluftsområde. Dette har vi dessverre ikke registrert og fått gitt innspill på i daværende høringsprosess.

Vi har over tid observert at området ikke har blitt brukt som friluftsområde, og dermed ikke har vesentlig verdi for lokalbefolkningen pr. i dag, og at det derfor bør kunne dispenseres fra formålet i dette tilfellet. Et friluftsområde skal være tilgjengelig for allmenheten i hht Allemannsretten. **Gjennom vår utbygging vil vi tilrettelegge for ferdsel til og forbi Haisenteret.**

Etter planen skal prosjektet realiseres i 2017. Det vil da legges grunnlag for helårsturisme på Engenes med flere arbeidsplasser i kommunen. Målsettingen er en omsetning fra salg av opplevelser til grupper av bedrifter og turister på 6 millioner innen 2019. Dette vil legge grunnlag for flere arbeidsplasser i og rundt bedriften. Vi har oppfattet kommunen som positiv til prosjektet. I denne sammenheng vises til innvilget planleggingstilskudd på kr. 100.000, som har vært benyttet til uttegning av skisser og forretningsplanlegging. Gjennom dette arbeidet er det skapt positive forventninger til prosjektet.

Proessen med søknaden har allerede dratt ut i tid. Dersom det nå går ytterligere ett år med usikkerhet om byggetillatelse og en forretningsprosess på vent, så er risikoen stor for at investorene og samarbeidspartnerne trekker seg, at prosjektet dermed mister sitt moment – og må skrinlegges.

Med bakgrunn i dette ber vi om at saken vurderes på nytt snarest og at vedtaket omgjøres slik at det gis rammetillatelse for utbygging.

Med hilsen



Terje Hansen

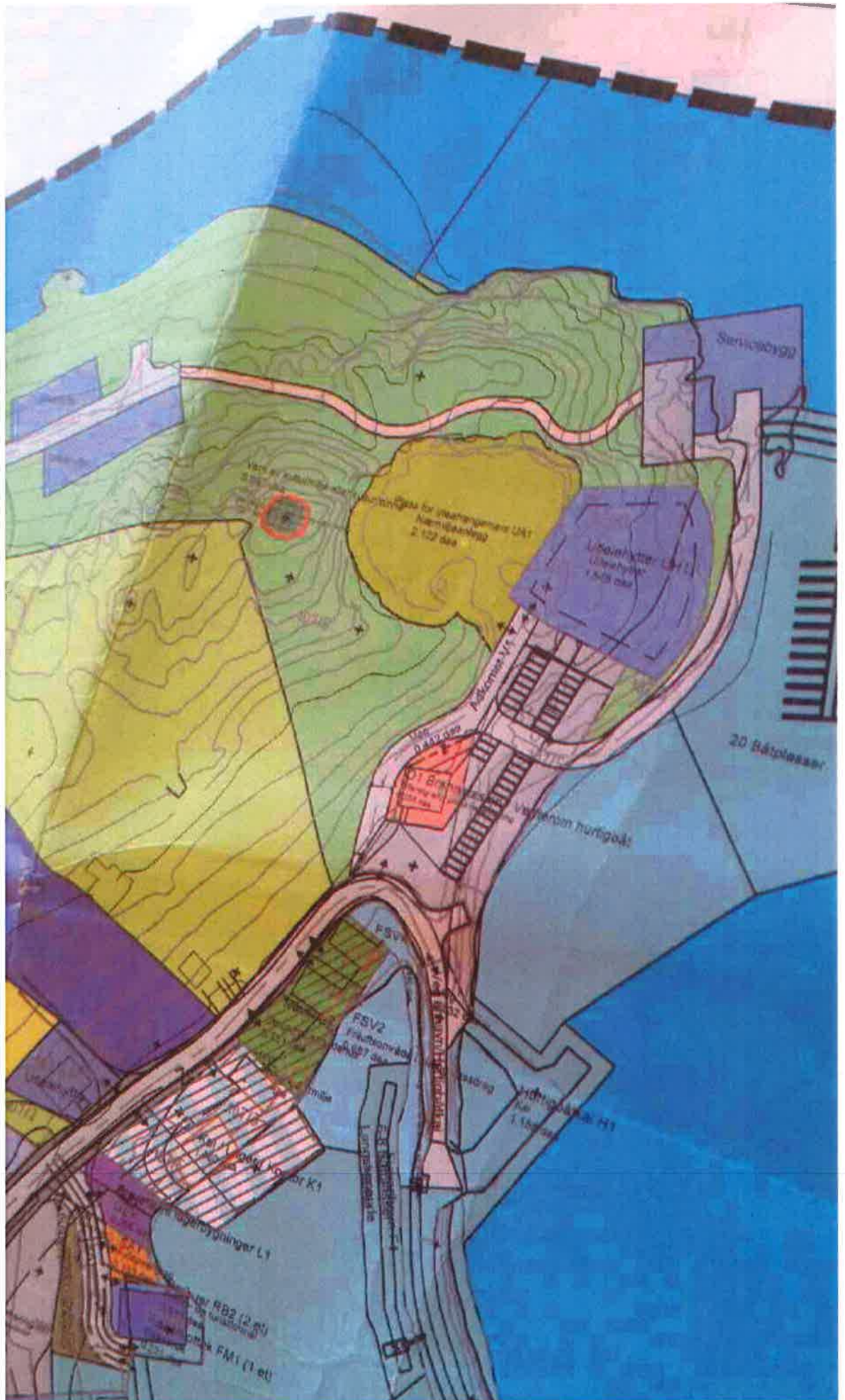
Roald Pedersen

Fra: Terje Hansen <terje@andorja-adventures.com>
Sendt: 28. juni 2016 12:12
Til: Linn-Iren Sande
Emne: Fwd: Kart som vedlegg

Hei Linn Iren

Kan du sørge for at di andre på huset som bør ha denne får den. Vedlegg som skulle vært med klagen.

Mvh.
Terje



Fra: [Stig Hansen](#)
Til: [Linn-Iren Sande](#)
Kopi: terje@andorja-adventures.com
Emne: Nord Norsk Haisenter gnr 107/bnr 5 - Dispensasjonssøknad, som underbygger "Likebehandlings prinsippet"
Dato: 1. juni 2016 16:16:26

Det vises til mail datert 23.05.2016 vedr tilbakemelding på at det er en mangel på dispensasjonssøknaden. Dette da Dere hevder at man i søknaden bare hadde søkt om disp fra 100 meters beltet. Dette stemmer ikke da man også hadde søkt om disp fra formålet.

Vedlagt følger sitat på dispensasjonssøknaden som er oversendt Dere fra Terje Hansen;

"Det søkes om disposisjon fra formålet bygging og fradeling i 100 metersbeltet langs sjø ref Pbl. § 7 og §17-2, dersom grunnen fortsatt ikke er regulert. Viser her til tidligere godkjent vedtak, ref innvilget disp på planutvalgets vedtak 0003/08-gnr.107/bnr.68 datert 05.02.2008. På bakgrunn av dette vedtak, fremmer tiltakshaver seg retten til "Likebehandlingsprinsippet" da dette vedtaket er som presedens å regne".

For å unngå videre misforståelser så herved kommer revidert tekst på dispensasjonssøknaden: Det søkes om disposisjon fra formålet LNFR til bygging og dispensasjon for bygging/fradeling i 100 metersbeltet langs sjø ref Pbl. § 7 og §17-2, ref. detaljreguleringsplan Engenes Sentrum 2011. Viser her til tidligere godkjent vedtak, ref innvilget disp på planutvalgets vedtak 0003/08-gnr.107/bnr.68 datert 05.02.2008. Forrige gang dispensasjon ble innvilget i 2008, var ikke området regulert. Dette betyr at området var ansett/skulle betraktes som LNFR område. På bakgrunn av dette vedtak, fremmer tiltakshaver seg retten til "Likebehandlingsprinsippet" da dette vedtaket er som presedens å regne.

Med vennlig hilsen
Ing. Stig A. Hansen

Innelveien 170 - 9107 KVALØYA
+ 47 975 37 557

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Linn-Iren Sande [<mailto:Linn-Iren.Sande@ibestad.kommune.no>]

Sendt: 23. mai 2016 08:51

Til: Stig Hansen <Stig.Hansen@wspgroup.no>

Emne: SV: Nord Norsk Haisenter - Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet"

Heisann.

Fikk den videresendt av Terje på fredag :)

Jeg sendte også svar på e-posten til Terje; " Hei Terje.

I følge Stig ønsket dere å bruke dispensasjonsretten ved oppføring av tiltaket, ikke en reguleringsendring.

Jeg og Trond har sett litt på søknaden og det dere søker disp. fra er 100-metersbeltet. Dere må i utgangspunktet søke disp. fra reguleringsplanen.

Stig ønsker at søknaden blir behandlet på lik linje med den forrige søknaden, men dette lar seg ikke gjøre nå som området er bundet av en reguleringsplan.

Kommunen har et ønske, i likhet med dere, om at saken skal løse seg så enkelt og effektivt som mulig.

Det vi tenker er muligheten for å gi dere disp fra reg.plan, med vilkår om at oppstartsprosessen med reguleringsendring starter parallelt med byggingen.

Vi venter på tilbakemelding fra fylkesmannen om de vil sette seg imot en slik løsning.

Du hører fra meg så snart jeg har fått svar.

For øvrig skulle Stig sende meg saksdokumenter tilhørende sak 0003/08 som nevnes i disp.søknaden.

Disse har jeg ikke mottatt ennå. Klarer ikke å finne nevnte vedtak i arkivet under dette saksnr.

Mvh Linn-Iren"

Med vennlig hilsen

Linn-Iren Sande
Saksbehandler
Plan, næring- og utvikling
Ibestad kommune

Tlf: 481 54 206

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Stig Hansen [<mailto:Stig.Hansen@wspgroup.no>]

Sendt: 23. mai 2016 08:48

Til: Linn-Iren Sande

Kopi: terje@andorja-adventures.com

Emne: VS: Nord Norsk Haisenter - Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet"

Får feilmelding, prøver igjen

Med vennlig hilsen
Stig A. Hansen
Prosjektleder

+ 47 975 37 557
stig.hansen@wspgroup.no

WSP Norge AS
Mobil: +47 975 37 557
Adresse: Grønnegata 78-80, 9253 Tromsø
www.wspgroup.no

PROFESJONELL PROSJEKTLEDELSE PÅ ET NYTT NIVÅ

WSP Norge er det nye navnet til Faveo Prosjektledelse. Vi byttet navn i januar 2016.

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Stig Hansen

Sendt: 18. mai 2016 14:34

Til: 'linn_iren.sande@ibestad.kommune.no' <linn_iren.sande@ibestad.kommune.no>

Kopi: terje@andorja-adventures.com

Emne: Nord Norsk Haisenter - Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet"

Hei Linn Iren, viser til telefonsamtale.

Jeg bistår Terje Hansen som medhjelper iforbindelse Rammesøknad med dispensasjon for fradeling av tomt og oppføring av bygg iforbindelse Nord Norsk Haisenter.

Vedlagt ligger Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet". Vedleggene er fra en helt identisk dispensasjonssøknad fra 2008. Området som da var omsøkt var LNF. Her gjorde planutvalget et positivt dispensasjonsvedtak for fradeling og bygging i et LNF område og i 100 meters beltet.

Dagens søknad som ennå ikke er realitets behandlet, har helt identisk karakter. Om Ibestad kommune, selv velger å regulere tomten/område etter at dispensasjon er gitt, er jo opp til Dem selv.

Har du spørsmål, så ta kontakt så kan jeg forklare.

Med vennlig hilsen
Ing. Stig A. Hansen

Innelveien 170 - 9107 KVALØYA
+ 47 975 37 557

Vedlegg 3, Situasjonsplan.pdf
Godkjenningsvedtak dispensasjon.pdf
Godkjenningsvedtak rammesøknad og igangsetting.pdf Opplysninger om Ytre rammer.pdf Referat
forhåndskonferanse.pdf

Terje Hansen
Postboks 24
9455 ENGENES

Saksnr: 16/00199-5	Arkivkode 107/5	Avd/Saksbehandler PNU/LIS	Deres ref:	Dato: 21.06.2016
------------------------------	---------------------------	-------------------------------------	-------------------	----------------------------

SVAR PÅ SØKNAD OM RAMMETILLATELSE - GBNR. 107/5

Terje Hansen har i søknad av 22.04.2016 søkt om rammetillatelse for oppføring av opplevelsessenter på 261,5 m² BYA på eiendom gnr 107/ bnr 5 på Engenes. Det er også søkt om dispensasjon fra forbud mot deling og byggingstillatelse i 100-meterssonen fra sjø jf. pbl kap. 7 og § 17-2, dersom grunnen fortsatt ikke er regulert. I e-post datert 01.06.2016 mottok Ibestad kommune revidert søknad om dispensasjon hvor det søkes om disposisjon fra formålet LNFR til bygging og dispensasjon for bygging/fradeling i 100 metersbeltet langs sjø ref. pbl. § 7 og § 17-2. Vi opplyser for øvrig om at paragrafer det søkes dispensasjon fra ble opphevet i 2008 og erstattes med § 1-8 i ny plan- og bygningslov.

Tiltakshaver fikk i vedtak 0003/08 dispensasjon til å bygge rorbuer innenfor 100-metersbeltet. Området var den gang betegnet som LNF-område og tiltakshaver ønsker derfor å benytte retten til likebehandlingsprinsippet ved behandling av rammesøknad for opplevelsessenteret da vedtaket er som presedens å regne.

Området er i dag bundet av reguleringsplan for Engenes sentrum – vedtatt av kommunestyret 22.06.2011 – hvor området tiltaket skal plasseres er definert som friluftsområdet. For å få tillatelse til bygging i området må tiltakshaver utarbeide nytt planforslag for vesentlig reguleringsendring med ny planprosess. Dette er blitt opplyst om tidligere.

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

- I medhold av reguleringsplanens bestemmelser for Engenes sentrum vedtar Ibestad kommune å avslå søknad om rammesøknad for opplevelsessenter på eiendom gnr 107/bnr 5 på Engenes.

Begrunnelse: Oppføring av tiltak som er regulert som friluftsområde krever vesentlig reguleringsendring. Tiltakshaver må utarbeide nytt planforslag før saken kan jobbes videre med.

Vedtaket kan påklages til Ibestad kommune innen 3 uker, og sendes Seksjon for Plan, næring og utvikling, Kopparvika 7, 9450 Hamnvik.

Med vennlig hilsen
Plan, næring og utvikling

Linn-Iren Sande
Saksbehandler

Ibestad kommune, byggesakskontoret
Rådhuset
9450 HAMNVIK



Manglende opplysninger

Nå kan du raskere motta brev fra Arbeidstilsynet ved å lese brevet digitalt i Altinn.

Grunnen til at du har mottatt dette brevet i papir er enten A, B eller C.

A) Du har fått et varsel på SMS og/eller epost om at Arbeidstilsynet har sendt brev til deg, men du har ikke åpnet og lest det i Altinn-meldingsboksen din. Derfor, etter to dager, sendte vi brevet også manuelt. Du kan fortsatt lese brevet i Altinn selv om du nå har mottatt brevet i papir.

B) Du har ikke fått et varsel fordi din varslingsadresse ikke var oppgitt eller var feil, og av den grunn har du ikke fått kjennskap til at du kan lese brevet i Altinn.

C) Arbeidstilsynet har ikke sendt brevet digitalt til deg.

Arbeidstilsynet jobber aktivt med digital kommunikasjon og flere og flere vil få brevene sine levert digitalt. Vi benytter i all hovedsak organisasjonsnummeret til den juridiske enheten.

På <https://www.altinn.no> finner du din meldingsboks. Du logger deg på med din bankID eller den måten du bruker for innlogging. Sørg for at dine varslingsadresser er korrekte.

Ønsker du at flere i din virksomhet skal ha mulighet til å ta ut/lese brevene, må du gi dem rettigheter til aktuell virksomhet. I tillegg må du delegere rollen Post/arkiv til vedkommende.

Mer detaljert oppskrift finner du på nettsiden til KS, som forvalter utsendingstjenesten SvarUt:
<http://www.ks.no/fagomrader/utvikling/digitalisering/svarut/mottak-av-post-gjennom-svarut/>

Du kan svare oss digitalt ved å benytte vårt organisasjonsnummer 974761211 for digital forsendelse til vår Altinn-boks eller du kan benytte vår offisielle e-post-adresse post@arbeidstilsynet.no.

Husk alltid å oppgi vår referanse ved svar.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Nordnorsk Haisenter Att.: Andørja Adventures
Hamneveien 25
9455 ENGENES

Att. Terje Hansen

Manglende opplysninger – varsel om avslag på søknad Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9

Gnr 107 Bnr 5 Ibestad - Hamneveien 25 - Engenes - Andørja Adventures - nybygg

Vi viser til søknad av 15.04.2016 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9 og beklager at det har tatt lang tid før vi kunne besvare den.

Følgende dokumenter er mottatt:

- Byggblankett 5177 Søknad om Arbeidstilsynets samtykke
- 3D-fremstilling av anlegget
- Unummererte plantegninger. Tegningene viser ikke hele anlegget
- Plan-, snitt- og fasadetegning av Parasitten, unummerert
- Fasadetegning Servicebygget, unummerert
- Snitt A-A, B-B, C-C og D-D Hovedbygg, unummerert
- Perspektivtegning, unummerert

Søknaden gjelder samtykke til oppføring av turistanlegg.

Manglende opplysninger

Søknad om samtykke til Arbeidstilsynet skal dokumentere at rammene i bygget er utformet slik at arbeidstakernes sikkerhet, helse og velferd ivaretas på søknadstidspunktet og i fremtiden ved at arbeidsplasser og arbeidslokaler tilrettelegges og utformes i forhold til arbeidet som skal utføres, den enkelte arbeidstaker og til særskilte risikoforhold.

Før Arbeidstilsynet kan behandle saken ferdig og eventuelt fatte vedtak om samtykke, trenger vi følgende tilleggsopplysninger:

1. Opplysninger om planlagt antall ansatte i virksomheten
2. Nærmere opplysninger om arbeidets art, arbeidsoppgaver, organisering av driften etc.
3. Vurdering av aktuelle arbeidsmiljøfaktorer jf vår 17 punkts liste som finnes på vår hjemmeside www.arbeidstilsynet.no, se under «Byggesak», videre til «Veiledning til utfylling av 5177» som finnes i menyen på høyre side
4. Dersom virksomheten har ansatte pr dato: Underskrift av verneombud/tillitsvalgt/ansattes representant
5. Fullstendig tegningsunderlag med identifiserbare tegninger



Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
Ibestad kommune, byggesakskontoret

Rådhuset 9450 HAMNVIK

Fra: Andorja Adventures as <terje@andorja-adventures.com>
Sendt: 20. mai 2016 10:51
Til: Linn-Iren Sande
Emne: VS: Nord Norsk Haisenter - Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet"
Vedlegg: Vedlegg 3, Situasjonsplan.pdf; Godkjenningsvedtak dispensasjon.pdf; Godkjenningsvedtak rammesøknad og igangsetting.pdf; Opplysninger om Ytre rammer.pdf; Referat forhåndskonferanse.pdf

Hei Linn Iren

Er det denne mailen Du ikke har fått....

Mvh
Terje

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Stig Hansen [<mailto:Stig.Hansen@wspgroup.no>]

Sendt: 18. mai 2016 14:34

Til: linn_iren.sande@ibestad.kommune.no

Kopi: terje@andorja-adventures.com

Emne: Nord Norsk Haisenter - Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet"

Hei Linn Iren, viser til telefonsamtale.

Jeg bistår Terje Hansen som medhjelper iforbindelse Rammesøknad med dispensasjon for fradeling av tomt og oppføring av bygg iforbindelse Nord Norsk Haisenter.

Vedlagt ligger Dokumenter iforb. rammesøknad med disp, som underbygger "Likebehandlings prinsippet". Vedleggene er fra en helt identisk dispensasjonssøknad fra 2008. Området som da var omsøkt var LNF. Her gjorde planutvalget et positivt dispensasjonsvedtak for fradeling og bygging i et LNF område og i 100 meters beltet.

Dagens søknad som ennå ikke er realitets behandlet, har helt identisk karakter.

Om Ibestad kommune, selv velger å regulere tomten/område etter at dispensasjon er gitt, er jo opp til Dem selv.

Har du spørsmål, så ta kontakt så kan jeg forklare.

Med vennlig hilsen
Ing. Stig A. Hansen

Innelvveien 170 - 9107 KVALØYA
+ 47 975 37 557

Vedlegg 3, Situasjonsplan.pdf

Godkjenningsvedtak dispensasjon.pdf

Godkjenningsvedtak rammesøknad og igangsetting.pdf Opplysninger om Ytre rammer.pdf Referat
forhåndskonferanse.pdf



Kartutsnitt
11.03.2008
Målestokk 1:500
Ibestad kommune

SITUASJONSPLAN:

Tiltakshaver: ANDØRJA ADVENTURES AS
Søker/prosjekterende: ROMSA AS
Dato/sign: 28.03.08 *S.A. Porsen*

NB: Eiendomsgrensene på kartet er ikke rettsgyldige
Kommunen dekker ikke tap på grunn av feil og mangler på kartet
Prosjekterende er selv ansvarlig for prosjekteringsgrunnlaget

Vedlegg til:

- Søknad om byggetiltak
- Melding om byggetiltak
- Søknad om deling

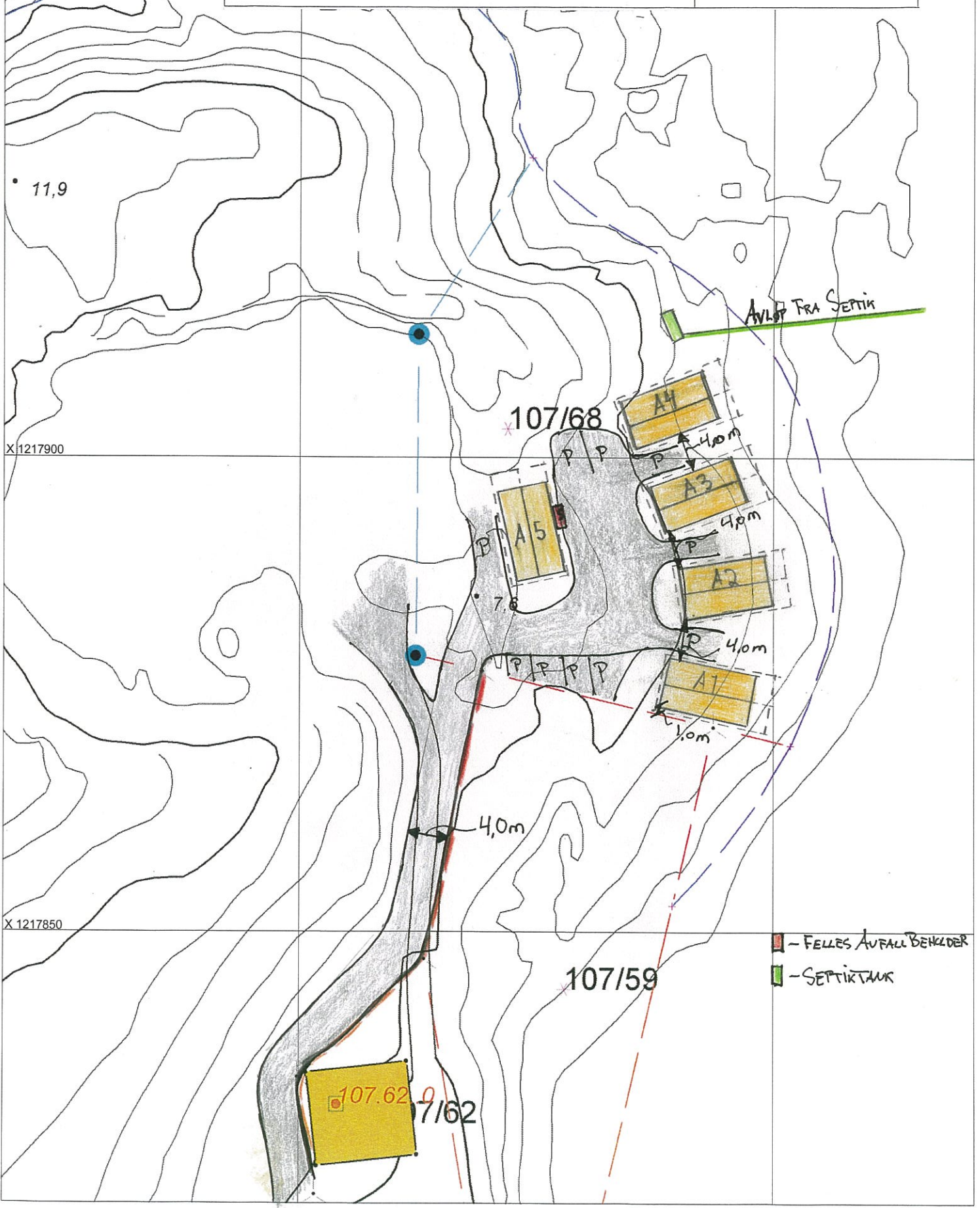
Murkronehøyde: +3,0 mlk.

3

X 1217950

X 1217900

X 1217850



- FELLES AVFALL BEHÅLDER
- SEPTIKTANK



Ragnhild Arvesen

9455 ENGENES

HAMNVIK, 14.02.2008

Saksnr.
07/00255

Aktvnr.
L10-818

Avt/Sak/Sakst.
PLANTER/PP

Dato ref.

MELDING OM VEDTAK

Fra møtet i Planutvalg den 05.02.2008, saknr PS 000308.

De underrettede berørte om at det er fattet følgende vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra Plan- og bygningsloven for fradeling av en parsell på ca 2 dekar av eiendom gnr 107 bnr 5 på Engenes som omsøkt. Parsellen skal brukes til oppføring av torbuer og servicebygg.

Begrunnelse: Dispensasjon gis etter Pbl § 7 (Dispensasjon) og § 17-2 (Forbud mot bygging og fradeling i 100-metersbeltet langs sjø). Når det gjelder dispensasjon for bygging av torbuer har de sin naturlige plass nært sjø og kan betraktes som "sterke grunnet".

2. Det godkjennes utvidet bruk av eksisterende avkjørsel. Det må søkes vegrett over eiendom 10715 til den nye parsell med tilgjengelig dokument.

Begrunnelse: Pbl § 66 nr 1. og veglovens § 40 og § 42, samt brev av 10.10.2007 fra Statens vegvesen.

3. Før det gis byggetillatelse må søknad om utslippstillatelse være godkjent.

Begrunnelse: Pbl § 66. nr 2 og Forurensningslovens kap. 4.

4. Dersom det under arbeidet kommer fremt gjestander eller spor etter tidligere menneskelige aktiviteter, skal arbeidet stoppes og kulturvernmyndighetene varsles.

Begrunnelse: Lov om kulturminner § 8.

5. Vedtaket kan påklages innen 3 uker.

Begrunnelse: Forvaltningslovens bestemmelser § 28 og 29.

Med tilsendt
Ibentad kommissjon

Gunnar Paulsen

Gunnar Paulsen
svd.ingeniør

Kopi til:

Sistens Vegvesen, Region Nord, Drøytshøgskjema 31, 8002 Boda 2007/117598-002
Kystverket Troms og Finnmark, Serviceboks 2, 6025 Alnesund 07/03735-4

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg nr. A-9

Kommunens saksnr.

Vedlegg til NBR 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder.

Opplysningene gjelder				
Eiendom/ byggested	Gnr. 107 Bnr. 68 Fester. Seksjonsnr.	Signering - ansvarlig søker		
	Adresse		Postnr. 9455 Poststed ENGENES	
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart): Kartutsnitt 11.03.08	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved X-koordinat: 1217900 Y-koordinat: 9750	
Forhåndskonferanse				
Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Dersom ja, vedlegg referat Vedlegg nr. E - 10	
Dispensasjonssøknad (ikke aktuelt ved søknad om enkle tiltak)				
Pbl §§ 7, 88	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark) <input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Forskrifter til pbl <input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter til pbl <input type="checkbox"/> Arealplaner		Vedlegg nr. B - 6	
Estetikk				
Pbl § 74, 2.ledd	Estetisk utforming og forhold til omgivelsene.		Vedlegg nr. E - 10	
Arealdisponering				
Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input checked="" type="checkbox"/> Bebyggelsesplan		Sett kryss for eksisterende plan	
	Spesifiser nærmere Tillatelse gitt i disp.søknad, jf. vedtak i planutvalget datert 05.02.08			
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv Næringsformål av rorbu og fritidsbebyggelse		Tillatt grad av utnyttning 50 %	
	Beregningsregler i reguleringsplan <input type="checkbox"/> Prosent bebygd areal (%BYA) <input type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m ²) <input checked="" type="checkbox"/> Prosent tomtutnyttelse (%TU) <input type="checkbox"/> Annet			
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input checked="" type="checkbox"/> Annet, Rorbuer, fritidsbebyggelse, servicebygg, kontor og SPA, for salg med leasback og utleieformål. <input type="checkbox"/> Garasje			
Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal 2000		
Bebyg- gelsen - størrelse og grad av utnyttning	Eksisterende bebyggelse Ny bebyggelse Sum			
	Antall etasjer (TEK § 4-1)		2	
	Antall bruksenheter (NS 3940)		5	
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m ²	m ²	m ²
	Bebygd areal (NS 3940)	m ²	235 m ²	235 m ²
Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket			12 %	
Vis beregning av grad av utnyttning (9,2 m x 5,1m) x 5 = 235 m ² (235 x 100) / 2000 = 12 %				
Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense 1,0	Vegmidte -----	Annen bygning 4,0
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand m	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand m	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her søkes om være avklart med berørt(e) myndighet(er)/rettighetshaver(e)			Vedlegg nr. I -

Grunnforhold, rasfare og miljøforhold			
Foreligger det tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av:			
Grunnforhold pbl § 68	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E -
Rasfare, flom m.v. pbl § 68	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E -
Miljøforhold pbl § 68	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E -

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringsstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringsstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> - offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Beskriv Lagt fra lbestad kommune sitt anlegg på Engenes Dersom Vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Næringsgruppe	
Næringsgruppekode	Koden skal angi hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.
Næringsgrupper - gyldige koder	
A Jordbruk og skogbruk B Fiske C Bergverksdrift og utvinning D Industri E Kraft og vannforsyning F Bygge- og anleggsvirksomhet G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat H Hotell- og restaurantvirksomhet I Transport og kommunikasjon J Finansiell tjenesteyting og forsikring	K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet L Offentlig forvaltning M Undervisning N Helse- og sosialtjenester O Andre sosiale og personlige tjenester Q Internasjonale organ og organisasjoner X Boliger Y Frittdseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.

Bruksareal og antall etasjer					
Bolig	Bruksareal		Antall etasjer	Bruksareal til bolig Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.	Er det heis i bygningen? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Annet	Totalt			
	94x5		2		
Bruksareal til annet enn bolig Her registreres det areal som ikke nyttes til boligformål. Ved næringsgruppe A-Q, + Y skal alltid dette fylles ut. Feltet skal aldri fylles ut ved bruk av næringsgruppe = X. Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.					
Bruksareal totalt Summen av bruksareal til bolig og bruksareal til annet enn bolig registreres.					

Bygningstype	
Bygningstypekode 529	Se side 3 for valg av bygningstypekode.

Bygningstyppekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges kode innen «Bolig» (111-199). Ved valg av kode velges den med størst andel av arealet.

Enebolig	Store boligbygg	Fritidsbolig
111 Enebolig	141 Stort fritliggende boligbygg på 2 etg.	161 Hytter, sommerhus og lignende fritidsbygg
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet	142 Stort fritliggende boligbygg på 3 og 4 etg.	162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
113 Våningshus	143 Stort fritliggende boligbygg på 5 etg. eller mer	163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig
	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 etg.	
	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 etg.	Koie, seterhus og lignende
Tomannsbolig	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 etg. eller mer	171 Seterhus, sel, rorbu og liknende
121 Tomannsbolig, vertikaldelt		172 Skogs- og utmarkskoie, gamle
122 Tomannsbolig, horisontaldelt	Bygning for bofellesskap	Garasje og uthus til bolig
123 Våningshus tomannsbolig, vertikaldelt	151 Bo- og servicesenter	181 Garasje, uthus, anneks til bolig
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig
	159 Annen bygning for bofellesskap *	183 Naust, båthus, sjøbu
Rekkehus, kjedehus, andre småhus		Annen boligbygning
131 Rekkehus m/3-4 boliger		193 Boligbrakker
133 Kjede/atriumhus, inntil 4 boliger		199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
135 Terrassehus		
136 Andre småhus med 3-4 boliger		

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges kode innen «Annet» (211-840). Ved valg av kode velges den med størst andel av arealet.

INDUSTRI OG LAGER	Garasje- og hangarbygning	Idrettsbygning
Industribygning	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verkstedsbygning		653 Svømmehall
214 Bygning for rensenanlegg	Veg- og trafikktilsynsbygning	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning bl.a. pumpestasjon	441 Trafikktilsynsbygning	655 Helsestudio
219 Annen industribygning *	449 Annen veg- og biltilsynsbygning *	659 Annen idrettsbygning *
Energiforsyningsbygning	HOTELL OG RESTAURANT	Kulturhus
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	511 Hotellbygning	662 Samfunnshus, grendehus
229 Annen energiforsyning *	512 Motellbygning	663 Diskotek
	519 Annen hotellbygning *	669 Annen kulturhus *
Lagerbygning	Bygning for overnatting	Bygning for religiøse aktiviteter
231 Lagerhall	521 Hospits, pensjonat	671 Kirke, kapell
232 Kjøle- og fryselager	522 Vandrer-, feriehem	672 Bedehus, menighetshus
233 Silobygning	523 Appartement	673 Krematorium/gravkapell/bårehus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping-/utleiehytte	674 Synagoge, moske
Fiskeri- og landbruksbygning	529 Annen bygning for overnatting *	675 Kloster
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo	Restaurantbygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
243 Veksthus	531 Restaurantbygning, kafébygning	HELSE
244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	Sykehus
245 Naust/redskapskaps for fiske	533 Gatekjøkken, klokkbygning	719 Sykehus *
248 Annen fiskeri- og fangstbygning	539 Annen restaurantbygning *	Sykehjem
249 Annen landbruksbygning *	KULTUR OG UNDERVISNING	721 Sykehjem
KONTOR OG FORRETNING	Skolebygning	722 Bo- og behandlingssenter
Kontorbygning	611 Lekeparks	723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	612 Barmehage	729 Annen sykehjem *
312 Bankbygning, posthus	613 Barneskole	Primærhelsebygning
313 Mediabygning	614 Ungdomsskole	731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt
319 Annen kontorbygning *	615 Kombinert barne- og ungdomsskole	732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
Forretningsbygning	616 Videregående skole	739 Annen primærhelsebygning *
321 Kjøpesenter, varehus	619 Annen skolebygning *	FENGSEL, BEREDSKAP O.A.
322 Bulikk/foretningsbygning	Universitets-, høyskole og forskningsbygning	Fengselsbygning
323 Bensinstasjon	621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.	819 Fengselsbygning *
329 Annen forretningsbygning *	623 Laboratoriebygning	Beredskapsbygning
330 Messe- og kongressbygning	629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning	821 Politistasjon
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON	Museums- og biblioteksbygning	822 Brannstasjon, ambulansestasjon
Ekspedisjonsbygning, terminal	641 Museum, kunstgalleri	823 Fyrstasjon, losstasjon
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	642 Bibliotek/mediatek	824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
412 Jernbane- og T-banestasjon	643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)	825 Tilfluktsrom/bunker
415 Godsterminal	649 Annen museum-/biblioteksbygning *	829 Annen beredskapsbygning *
416 Postterminal		830 Monument
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *		840 Offentlig toalett
Telekommunikasjonsbygning	<i>*) eller bygning som har nær tilknytning til tjener slike bygninger</i>	
429 Telekommunikasjonsbygning *		

MØTEREFERAT

Prosjektnavn: Engenes Rorbuer
Formål med møtet: Forhåndskonferanse
Møtedato: 26.03.08 kl: 1230 Sted: Kommunehuset Ibestad Referent: SAH

Navn:	Firma:	Møte- deltager:	Referat sendt:
Stig Hansen; stig.hansen@romsa.as	ROMSA as, Prosjekt&Byggeledelse	X	X
Arne Kristian Torbergsen; arnekrystian@hlink.no	Astafjord Trading AS, Totalentreprenør	X	X
Terje Hansen; suj-m@online.no	Andørja Adventures AS	X	X
Gunnar Paulsen; gp@ibestad.kommune.no	Ibestad Kommune	x	x

Distribueres kun som e-post.

Punkt	Referat konklusjoner	Ansvarlig	Tidsfrist
-------	----------------------	-----------	-----------

	Faste referatsaker:	Ansvar	Frist
A	Kommentar til referatmøte		
	<p><i>A1- Skriftlig kommentar, sendes innen uke 13.</i></p> <p><i>ROMSA as; Det ble utelatt å presisere at regulerings formålet med eiendommen var; Næring for utleievirksomhet, utnyttelsesgrad på 50 %</i></p> <p><i>A2- muntlige kommentarer</i></p>		
B	Off. myndigheter		
	Gjennomgang av ytre rammer for oppføring av 4 rorbuer og 1 servicehus på Engenes, gnr.107/bnr.68.		
E	Framdrift		
	<ul style="list-style-type: none"> - Rammesøknad med alle vedlegg sendes kommunen senest medio uke 14. - Alle vedlegg som er lovpålagt er; kvitterte nabovarsler, sitt.plan og søknad om utslippstillatelse. - Søknad om igangsettelse er sendt kommunen datert 29.02.08 og behandles samtidig. - Begge søknadene skal opp til behandling i planutvalget 11.04.08. - Dersom byggesaken innvilges , kan igangsettelse iverksettes senest 02.05.08 		

Punkt	Referat konklusjoner	Ansvarlig	Tidsfrist
	Saker		
1.1	Tomt		
	<p>Det er gitt dispensasjon fra pbl. 17-2, om fradeling av tomt på gnr 107 / bnr 5. Den nye tomten har fått gnr 107 / bnr 68 og er gitt formål om oppføring av rorbuer og servicebygg.</p> <p>Det er ikke reguleringsplan for området. Rammene for tomten er etter dagens møte satt i fellesskap.</p>		
1.2	Søknad prosess		
	Gunnar Paulsen opplyser at han ønsker søknaden på aktuelle tiltak innsendt som en rammesøknad. ROMSA as sender inn søknad som rammesøknad. Søknad om igangsettelse er tidligere sendt inn elektronisk og behandles under ett med rammesøknaden. Dette skal opp i planutvalget i møte den 11.04.08.		
1.3	Søknad om utslippstillatelse		
	Det legges ved egen søknad om utslippstillatelse for aktuelle tiltak. Kommunens eget skjema er overlevert på dagens møte og skal benyttes. Det vil her vises til tidligere tilsendte nabovarsel og dette er ok.		
1.4	Nytt nabovarsel		
	Tiltakshaver Terje Hansen varsler naboer om aktuelle tiltak; Ragnhild Arvesen på gnr. 107/bnr.5 og Ibestad kommune v / ordfører på gnr.107/bnr.59		
1.5	Situasjonsplan		
	<ul style="list-style-type: none"> - Alle 4 rorbuer og servicehus tegnes på situasjonsplanen, med mål fra nabogrense og mellom byggene. - Det kan være ønskelig å plassere første rorbu lengst mot sør, nærmere enn 4 meter fra nabogrense på gnr. 107/ bnr.59. Dette avgjøres av tiltakshaver etter dagens befaring av tomta. Dersom dette er ønskelig, lages en bekreftelse fra nabo om at dette er ok. - Høyde på raft og møne, skal være tilnærmet lik på rorbueene. Dette vises på lengdesnitt av situasjonsplanen. - Høyde på raft og møne, skal vises på servicebygget. Dette vises på tverrsnitt av situasjonsplanen. - Det må vises adkomst og oppstillingsplass for biler. - Plassering av septiktank og føringsvei av ledning for gråvann. - Ferdig gulv innvendig i rorbueene prosjekteres utfra anbefalinger i tidevannstabellene. Kommunen anbefaler at ferdig gulv plasseres så det ikke kommer i konflikt eller tar skade av fremtidig økning av vannstand på havet. - Plassering av søppelcontainer/avfallsdunker. 		
1.6	Tiltaksklasse I		
	Rorbueene er i tiltaksklasse I, dette utfra kompleksitet og byggemåte.		
1.7	Prosjektering	ROMSA	Uke 18
	<ul style="list-style-type: none"> - ROMSA as er ansvarlig for prosjektering og kontroll av prosjektering, ihht. pbl. Dette gjelder forhold for statikk og brann. Dokumentasjon for dette ligger inne i søknad om igangsettelse jf. vedlegg sentralgodkjenning. - Kommunen ber om dokumentasjon på hvordan brannkrav er 		

Punkt	Referat konklusjoner	Ansvarlig	Tidsfrist
	ivaretatt da byggene er plassert nærmere enn 8 meter.		
1.8	Saksbehandlingsgebyr		
	Byggesaken gis et behandlingsgebyr etter kommunens sitt regulativ. Når vedtaket er fattet sendes både vedtak og faktura for gebyr til tiltakshaver. Vedtak og faktura er uavhengig av hverandre.		
1.9	Universell utforming		
	Det stilles krav til at minimum 10 % av tiltaket er tilrettelagt for funksjonshemmede.		

Ibestad 26.03.08
ROMSA as

Stig A. Hansen
Ansvarlig Søker



69/16 Søknad om bygging av landbruksvei - Skrinndalsveien

Arkivsak-dok. 15/00309-7
Arkivkode. B
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	06.07.2016	69/16

Forslag til vedtak/innstilling:

1. I medhold av PBL samt Forskrift om veger for landbruksformål, godkjenner lbestad kommune bygging av skogsveg slik som fremkommer på vedlagte kartutsnitt.
2. Vegen klassifiseres og skal bygges etter veg-normalens retningslinjer for veiklasse 7, traktorvei
3. Formannskapet tar i dette vedtaket ikke stilling til om skogen har egnet hogstmodenhet eller nok kvantum til å være berettiget offentlig tilskudd
4. Den kartlagte, lokalt viktige naturtypen «gråor/heggeskog» må hensynstas ved drift av skog og veibygging

Vedlegg:

1. Søknader – ny og gammel
2. Kartutsnitt
3. Høringsbrev
4. Egenerklæring og underskrifter fra berørte grunneiere
5. Høringssvar kulturetaten - TFK
6. Merknad til plan for landbruksvei – FMTR, miljøavdelingen

Kort beskrivelse av saken

Einar Johan Dons m.fl. søker om tillatelse til å bygge skogsvei i «Skrivarfjellet» på eiendommene gnr. 90/1 og 89/1, 4 og 7. Veien starter i overkant av kirkegården ved «Skrivarfjellet» og strekker seg nordover mot «Solinakken»,

Fakta i saken

Det søkes om nyanlegg av ca. 2000 m skogsveg i veiklasse 7. Vegen er kalt Skrinndalsveien II og ligger like nordvest for Hamnvik sentrum. Området er klassifisert i jordregisteret som «Skog med høy- og middels bonitet»
Veien ble også planlagt og godkjent i 1996 men bygging ble da utsatt.

Vurdering

I den omsøkte veiens nedslagsfelt finnes mye gammel hogstmoden bjørkeskog som tenkes benyttet til brensel og flisproduksjon. Veien ble også planlagt og godkjent i 1996 men bygging ble da utsatt. Det er nå anskaffet fliskutterutstyr, tømmerhenger og maskin til vedproduksjon. Fylkesmannen miljøvernavdeling påpeker i høringssvaret at den kartlagte «gråor/heggeskog» som finnes i området (se vedlegg), er en lokalt viktig kartlagt naturtype. Det vurderes slik at kommunen kan pålegge eierne at denne må hensynstas ved veibyging og drift.

I høringssvaret fra Kulturetaten i Troms Fylkeskommune var det ingen merknader

Helse og miljø:

Ingen konsekvenser

Personell:

Ikke vurdert

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

I medhold av Forskrift om veger for landbruksformål, tilrår Rådmannen Formannskapet å vedta bygging av skogsveg slik den fremkommer på vedlagte kartutsnitt.

Vedlegg til sak


Søknad landbruksveg
90-1.pdf


Gammel søknad
90-1.pdf


Kart 90-1.pdf


Egenerklæring-under
skrifter - Skrinndalsve


Høringssvar -
Kulturetaten TFK


Merknad til plan for
landbruksvei i Ibestad

Søknad om bygging av landbruksveg

Søknad sendes til kommunen

Tøm skjema

Journalnummer

År 2015	Fylke Troms	Kommune Ibestad
------------	----------------	--------------------

1. Grunnopplysninger

Hovednummer (Gnr./Bnr./Fnr.) 90/1	Foretakets organisasjonsnummer 969381257	Fødselsnr. (innehaver enkeltmannsforetak) 25095639162
Søkerens navn (etternavn, fornavn) DONS; EINAR JOHAN		Telefon 97640360
E-postadresse e.j.dons@online.no		
Adresse Bygdaveien 156	Postnr. 9450	Poststed HAMNVIK
Vegens navn Skrindalsveien 2	Planlegger Jermund Prestbakmo	

2. Data for veg og dekningsområde

Interesser i vegen

Skogbruk 100 %	Jordbruk %	Bosetting %	Seterbeiting %	Annet %
-------------------	---------------	----------------	-------------------	------------

Er prosjektet del av hovedplan for veger eller annen overordnet transportplan? Ja Nei

Er avkjøring fra offentlig veg godkjent? Ja Nei Ikke aktuelt

Tall for vegens dekningsområde

Totalareal dekar	Totalareal dekar	Jordbruksareal dekar	Hogstmoden skog 600 dekar
---------------------	---------------------	-------------------------	------------------------------

Annet
Gjelder fornying av søknad godkjent juli 1996. Se vedlegg.

Planlagt veiklasse
Bilveger 2 3 4 5 Vinterbilveger 6 Traktorveger 7 8 Enkel veg

Nyanlegg 2000 meter	Ombygging meter	Interessenter 3stk
------------------------	--------------------	-----------------------

Er berørte naboer og rettighetshavere varslet? Ja (Liste vedlegges) Nei, ikke aktuelt (Begrunnelse vedlegges)

3. Beregnet økonomisk gevinst

Transportgevinst skogbruk		kr
Transportgevinst jordbruk		kr
Annet		kr
Beregnet byggekostnad	kr	
Sum transportgevinst		kr

4. Kjente miljøverdier i området (markeres på kartvedleggene)

Miljøverdier som betinger uttalelse fra fylkesmannen

Verna vassdrag



Nei



Ja

Arealer med annen spesiell miljøstatus



Nei



Ja, spesifiser i feltet nedenfor



Villmarkspregede naturområder (>5 km fra tyngre teknisk inngrep)

Andre miljøverdier i området

Sårbart planteliv

Kjente kulturminner

Viktige områder for friluftsliv

Kulturlandskap, landskapsbilde

Annet

Reindriftsinteresser



Inngrepsfrie områder 3-5 km



Inngrepsfrie områder 1-3 km

Vernskog



Ja



Nei

5. Underskrift

Jeg er kjent med at bygging ikke kan iverksettes uten tillatelse fra kommunen

Sted og dato

Ibestad 25.08.2015

Underskrift

Veiledning

Dette skjemaet skal benyttes ved søknad om bygging og ombygging av landbruksveger i henhold til «Forskrift om planlegging og godkjenning av veier for landbruksformål», fastsatt av Landbruksdepartementet 20. desember 1996. Søknaden skal sendes til den (de) kommunen(e) der veganlegget er lokalisert. Søkeren plikter å fylle ut søknadsskjemaet så fullstendig som mulig, og bidra med alle kjente opplysninger som kan ha betydning for den påfølgende saksbehandling og avgjørelse. Berørte naboer og rettighetshavere skal også varsles om vegsøknaden.

Data for veg og dekningsområde

- Oppgi hvilke typer **interesser** som har nytte av vegen, samt prosentandel i forhold til samlet nytte.
- Med **hovedplan** menes en helhetlig vegplan, enten vegdelen i kommunens oversiktsplan for skogbruk, egen områdeplan/hovedplan for veger eller annen transportplan.
- **Avkjørsel fra offentlig veg** og velteplass ved off. veg skal godkjennes av vegmyndighetene, jf. § 2-1.
- Planlagt **vegklasse** oppgis i henhold til «Normaler for Landbruksveier med byggebeskrivelse». Vegklassene 2-3-4-5 er helårs- eller sommerbilveger, veg klasse 6 er vinterbilveg, og vegklassene 7 og 8 er traktorveg. «Enkel veg» er slike veger som ikke oppfyller vegnormalens laveste krav til traktorveg, men som likevel medfører søknadspiktig terrenginngrep (§1-2).
- De **økonomiske fordelene** som ventes oppnådd med tiltaket skal beregnes separat for de interessene som vil ha nytte av vegen. Kalkyle av økonomisk gevinst (transportgevinst) skal vedlegges søknaden.
- Oppgi beregnet **byggkostnad** for det omsøkte tiltaket.
- Berørte **naboer og rettighetshavere** skal varsles, og liste over de som eventuelt er varslet vedlegges.

Kjente miljøverdier i området

Dersom én eller flere av følgende miljøverdier blir påvirket av vegen, skal fylkesmannen gis anledning til å uttale seg før kommunen treffer vedtak. **Verna vassdrag.** Her krysses det ja dersom vegen berører en 100-meters sone på hver side av et verna vassdrag, med sideelver, større bekker, sjøer og tjern. Der kommunen har fastsatt vassdragsbelte rundt vernede vassdrag brukes dette i stedet for 100-meters belte.

Villmarkspregede naturområder er områder som ligger minst fem kilometer fra tyngre tekniske inngrep, jf. DN-rapport 1995-96. Tyngre tekniske inngrep omfatter også skogsveger. Det skal krysses i ja-rubrikken dersom vegen er planlagt inn i eller fører til reduksjon i omfanget av slike områder.

«Annen spesiell miljøstatus» omfatter arealer innenfor vegens dekningsområde som har formell vernestatus (naturreservater, nasjonalparker, landskapsvernområder, kulturlandskapsområder, kulturminneområder o.a.), og områder der det i forbindelse med myndighetenes verneplanarbeid eller andre offentlige registreringer er påvist spesielle miljøverdier. Spesielle miljøverdier kan være foreslått vern, prioriterte naturtyper, artsdata, kulturlandskap eller statlige sikrede friluftsområder, og dette kan sjekkes mot www.naturbase.no.

Øvrige miljøverdier

Søkeren skal også gi opplysninger om andre kjente miljøverdier i vegens dekningsområde. Skjemaet gir mulighet til avkryssing og en stikkordmessig beskrivelse av de aktuelle miljøverdiene. Det bør legges ved en beskrivelse av hvordan det tenkes å ta hensyn til eventuelle miljøverdier i området ved bygging og bruk av vegen.

Kartvedlegg

Kart i målestokk 1:5 000 eller 1:10 000, samt oversiktskart i målestokk 1:50 000 skal følge søknaden. Følgende opplysninger skal markeres på kartet:

- Planlagt vegtrasé (brutt rød strek). Eventuelle alternativer merkes tydelig (nummereres).
- Planlagte massetak i forbindelse med vegbyggingen (ringes inn med rød strek).
- Eksisterende veger med betydning for dekningsområdet (heltrukken svart strek).
- Dekningsområdet for den planlagte vegen (heltrukken blå strek).
- Bebyggelse og andre interesser som kan bli berørt av vegen (heltrukken gul strek).
- Kjente miljøverdier som kan bli berørt av bygging eller bruk av vegen markeres på kartet, med henvisning til opplysninger på søknadsskjema (heltrukken grønn strek).

Bygging av vegen kan ikke startes før tillatelse er gitt av kommunen. Kommunens vedtak kan påklages i henhold til forvaltningslovens bestemmelser.

Ar 1996

Søknad om statstilskudd/
investeringslån til skogsveier

Kostnader angis UTEN merverdiavgift

Fylke Troms Kommune Ilesjael

Søknadsnummer / Tidligere søknadsnr. /
Veinumner / Veiformann Einar F. Dons
Veinavn Skrimndalen II Adresse
Kartreferanse (M-711) / Poststed 9450 Hammelø
Ant. interessenter / Veiplanlegger Skogsj. Jørn H. Halvorsen

Veiklasse VI Eiendomsforhold: Privat skog Tilknytning til:
Nyanlegg 2.000 m Bygdealmenning Skogsvei nr 1917.1003
Ombygging m Kommuneskog Annen vei
Bruer stk Statens skog

ale kostnader 161.000 kr Total poengsum fra M-016
Skogandel 100 % Data for veiens dekningsområde:
Nyanlegg 161.000 kr - Produktivt skogareal (daa)
Ombygging kr - Antatt kubikkmasse i h.kl. IV og V (m³)
Bruer kr - Antatt årlig hogstkvantum (m³)

Skogsavgifts- kontonummer <i>(B.W.)</i>	Eier	Balanse- kvantum (m ³)	Prod. skogareal daa	Andel i veien, %	Forpliktelser		Merknader*
					Avvirking (m ³)	Planting daa	
90/1	Einar F. Dons		250		250	80	
89/1097	Marte Solli		120		250	30	
89/4	Koy Andreassen		50		75	25	
Eierne forplikter seg til å legge all skogareal i plantefeltet og stelle skogveien i samråd med skogmyndighetene							

Forpliktelsene påløper fra og med år
* Anmerk hvis forpliktelsene gjelder en adskilt teig eller veiens nytteområde.
* Anmerk hvis søkeren ikke skal ha statstilskudd.

Vi er kjent med og godtar gjeldende forskrifter for statstilskudd (jfr. neste side), og vi godtar skogbrukssjefens forslag til forpliktelser under forutsetning av at fylkesskogsjefen ikke endrer disse.

Dato / 19
Jfr. vedlegg.

Må underskrives av alle interessenter eller framlegge en fullmaktserklæring ved første gangs søknad.

KOSTNADSOVERSLAG FOR SKRINNDALSVEGEN II I IBESTAD.

Prosjektet gjelder bygging av traktorveg på ca. 2.000 m i denne søknaden. Senere vil det være aktuelt med utvidelse.

Rydding av veglinja	kr20 x 2.000	=	kr 40.000
Grovplanering	kr 30 x 2.000 m.....	=	60.000
Rørkostnader			
20cm-12m(2)	x kr 120=	kr	1.440
30cm-114m(19)	xkr 180=		20.520
40cm-24m(4)	x kr 270=		6.480
		-----	= 28.440
Rørhenting og røekjøring	=	2.500
Sprengning	kr 120 x 240m3.....	=	28.800
Diverse	=	1.260

Sum kostnader			kr 161.000

Finansiering:

Statsilskudd - 70%	kr	112.700
Eget arbeid ryd/rørk.	kr	42.500
Egenkapital.....	kr	5.800

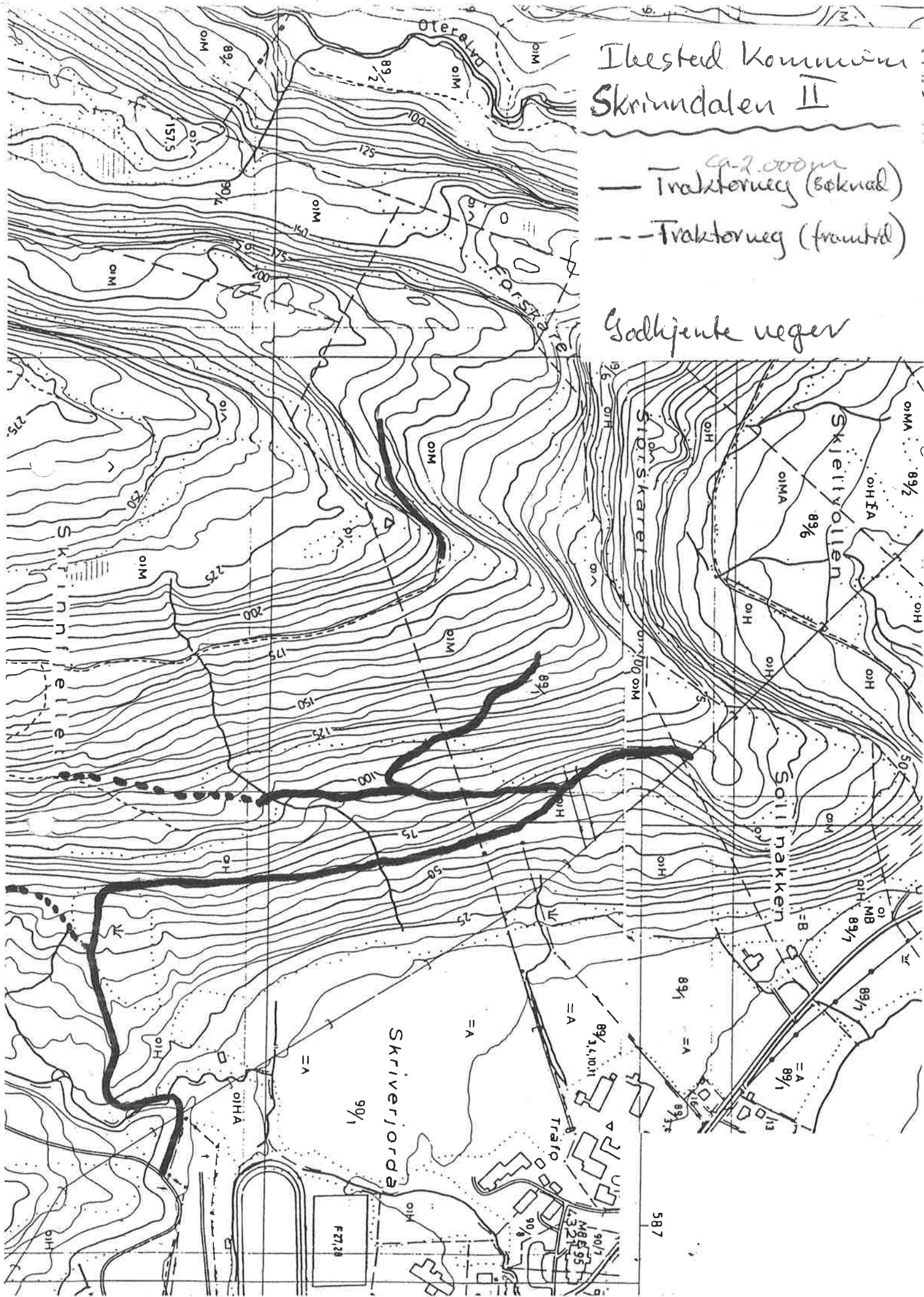
Sum	kr	161.000

Sjøvegan 19.06.96

Ibested Kommune
Skrindalen II

ca. 2.000 m
— Traktorveg (boknad)
--- Traktorveg (framtid)

Godkjente vegar



Til:
 Ibestad kommune – Landbrukskontoret
 Fylkesmannen i Troms

**SØKNAD OM STATSTILSKUDD OG TILLATELSE TIL BYGGING AV SKOGSVEI I
 IBESTAD**

Søknaden omfatter arealer på **Gårdsnavn:** Ibestad **Gårds. nr.** 89/90

Undertegnede skogeiere søker herved om statstilskudd og tillatelse til å bygge skogsvei på våre eiendommer.

Vi aksepterer de forpliktelser som fastsettes når det gjelder plantinger, hogst av skjerm i plantefelt og/eller hogst av gammelskog (inntil 50 %). Forpliktelsene fastsettes i forhold til eiendommens ressurser idet området som vegen vil utløse.

Med hilsen

GNR/BNR	DATO	SKOGEIERE (UNDERSKRIFT)
90/1		Kennar Johan Dons.
89/197		Gårdsbruker P. E. S. O. V. P. E. S.
89/4		Kay-Pelle Andreasen Kirstine O. Andreasen

Ar 1996

Søknad om statstilskudd/ investeringslån til skogsveier

Kostnader angis UTEN merverdiavgift

Fylke Troms Kommune Ilesdal

Søknadsnummer / Tidligere søknadsnr. /
 Veinummer Veiformann Einar F. Dons
 Veinavn Skivindalen II Adresse
 Kartreferanse (M-711) / Poststed 9450 Hammvika
 Ant. interessenter Veiplanlegger Skogsj. Farned Trøsthalvo

Veiklasse VI Eiendomsforhold: Privat skog Tilknytning til:
 Nyanlegg 2.000 m Bygdealmening Skogsvei nr 1917.1003
 Ombygging m Kommuneskog Annen vei
 Bruer stk Statens skog

Utleie kostnader 161.000 kr Total poengsum fra M-016
 Skogandel % Data for veiens dekningsområde:
 Nyanlegg 161.000 kr - Produktivt skogareal (daa)
 Ombygging kr - Antatt kubikkmasse i h.kl. IV og V (m³)
 Bruer kr - Antatt årlig hogstkvantum (m³)

Spesifikasjon for den enkelte eiendom							
Skogsavgifts- kontonummer <i>(jfr. 16. avsn.)</i>	Eier	Balanse- kvantum (m ³)	Prod. skogareal daa	Andel i veien, %	Forpliktelser		Merknader*
					Avvirking (m ³)	Planting daa	
90/1	Einar F. Dons		250		250	80	
89/1097	Håvard Solbrud		120		250	30	
89/4	Roy Andreassen		50		75	25	
Eierne forplikter seg til å hogge all skogareal i plankefeltet og stelle skogveien i sammenheng med skogbruksarbeidet							

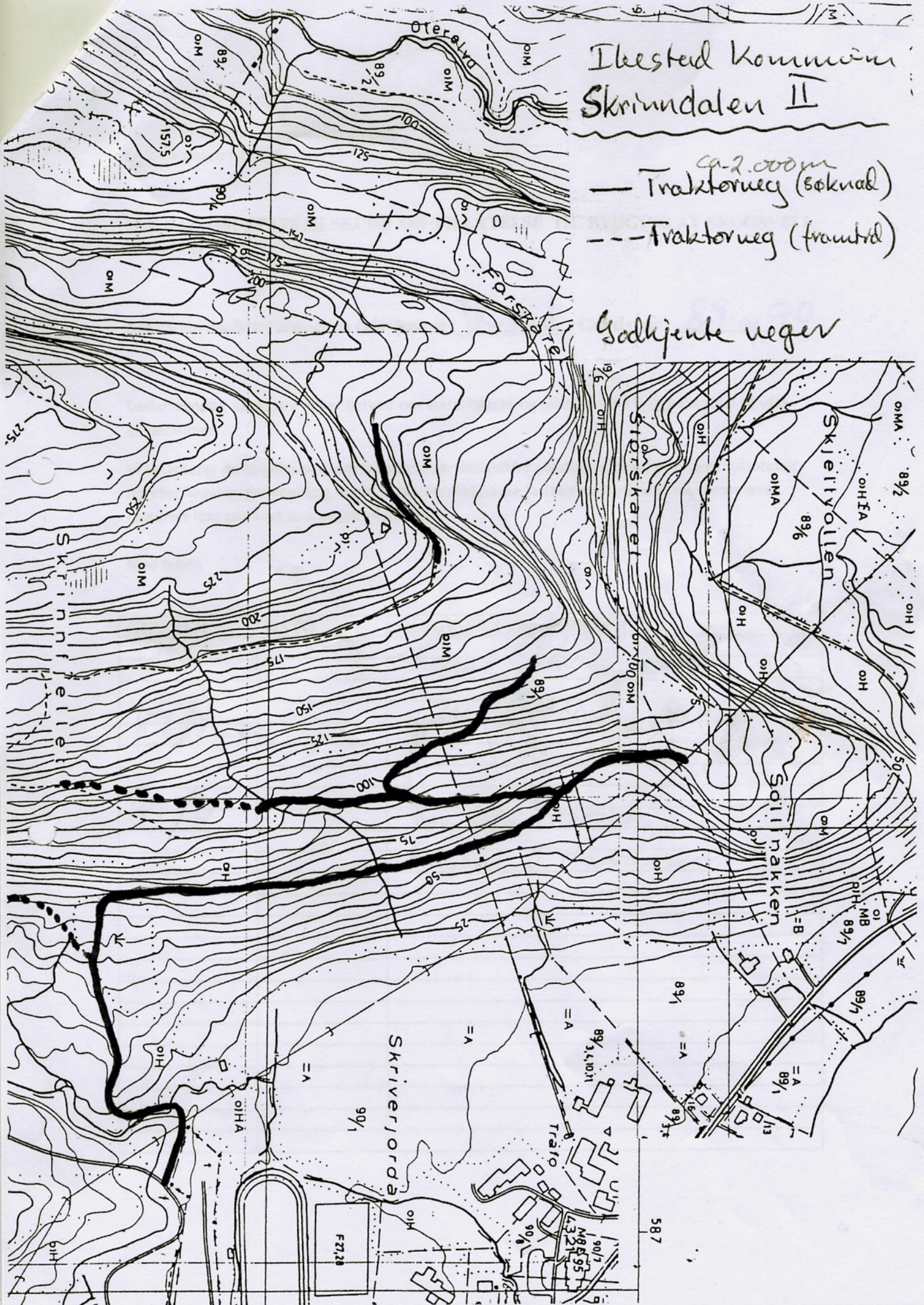
Forpliktelsene påløper fra og med år
 * Anmerk hvis forpliktelsene gjelder en adskilt teig eller veiens nytteområde.
 * Anmerk hvis søkeren ikke skal ha statstilskudd.
 Vi er kjent med og godtar gjeldende forskrifter for statstilskudd (jfr. neste side), og vi godtar skogbrukssjefens forslag til forpliktelser under forutsetning av at fylkesskogsjefen ikke endrer disse.
 Dato / 19
 ikr. vedledd.

Må underskrives av alle interessenter eller framlegge en fullmaktserklæring ved første gangs søknad.

Ibested Kommune Skrinndalen II

- ca. 2.000 m Traktorveg (søknad)
- - - Traktorveg (framtid)

Godkjente veger



Fra: Ole Pedersen-Dyrstad
Sendt: 15. april 2016 13:21
Til: 'postmottak@fmtr.no'; 'postmottak@tromsfylke.no';
'samediggi@samediggi.no'; Sveinulf Aalmen (svalmen@hotmail.com)
Kopi: Einar Johan Dons; Jermund Prestbakmo; Trond Hanssen
Emne: Høring Skrinndalsveien - lbestad
Vedlegg: Skrinndalsveien_samlet_søknad.pdf

Hei

Vedlegger sakspapirer vedr. søknad om bygging av landbruksvei (Skrinndalsveien) på gnr. 90/1 og 89/1, 4, 7 på lbestad i lbestad kommune til eventuell uttalelse. Skrinndalsveien ble planlagt og vedtatt bygd i 1997, av daværende skogbrukssjef Jermund Prestbakmo som saksbehandler, men utbyggingen ble da utsatt.

Kommunen kjenner ikke til kulturminner, nøkkelbiotoper innenfor vilt og planteliv eller andre verneverdige objekter som kan skades av veibyggingen.

Søker, entreprenør og andre interessenter gjøres oppmerksom på at veibyggingen må stanses og kommunen varsles hvis disse nevnte objekter oppdages i planlegging- og gjennomførelses-fasen av veibyggingprosjektet

Høringsfristen er 6 uker, dersom ingen merknader er innkommet før 1. juni 2016 sendes saken til videre behandling i Formannskapet

HØRINGSMOTTAKERE:

Navn	Adresse	Post	Kontaktperson
Sametinget	Miljø- kulturvernavdelingen, Arvovargeaidnu 20	9730 Karasjok	
Troms fylkeskommune - Kulturetaten	Postboks 6600	9296 Tromsø	
Fylkesmannen i Troms, Miljøvernavdelingen	Postboks 6105	9291 Tromsø	
Skog – og Breivoll utmarkslag	Årnesveien 25	9450 Hamnvik	Sveinulf Aalmen

Kopi til: Einar Johan Dons, Bygdaveien 156, 9450 Hamnvik (også kopimottaker av e-posten)

Med vennlig hilsen

Ole P Dyrstad

Næring/Landbruk

Plan, næring og utvikling

[Ibestad kommune](#)

Telefon sentralbord: 77 09 90 00

Mobil: 40 39 30 86



Ibestad kommune
Rådhuset

9450 HAMNVIK

Vår ref.:
16/196-51
Løpenr.:
18725/16

Saksbehandler:
Marius Opdahl Larsen
Tlf. dir.innvalg:
77 78 82 10

Arkiv:
V83 SAKSARKIV
Deres ref.:

Dato:
20.05.2016

**IBESTAD KOMMUNE GBNR 90/1 OG 89/1, 4 OG 7 - HØRING - SØKNAD OM
BYGGING AV LANDBRUKSVEI - SKRINNDALSVEIEN**

Vi viser til e-post fra kommunen datert **15.04.2016**. Fylkeskommunens kulturminneforvaltning har ingen merknader til saken.

For uttalelse om samiske kulturminner viser vi til Sametinget.

Med vennlig hilsen

Anne-Karine Sandmo
fylkeskonservator

Marius Opdahl Larsen
arkeolog

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur.

Kopi:
Sámediggi/Sametinget SAMETINGET, Ávjovárgeaidnu 50, 9730 KARASJOK



Ibestad kommune
9450 Hamnvik

Merknad til plan for landbruksvei i Ibestad

Vi viser til mottatt e-post den 15.4.2016 fra Ibestad kommune med søknad om bygging av landbruksvei (Skrinndalsveien II) på gnr 90/1 og 89/1,4,7 i Ibestad kommune til uttalelse.

Søknaden

Veien ble planlagt i 1996. Det søkes om å nyanlegg av 2000 m skogsveg i veiklasse VI vist med heltrukket strek på vedlagte kart. Vegen er kalt Skrinndalsveien II og ligger like nordvest for Hamnvik på Rolla. Med stiplet linje er vist fremtidig veg.

Naturmangfold

I brevet oppgis at kommunen ikke kjenner til nøkkelbiotoper innenfor vilt og planteliv eller andre verneverdige objekter som kan skades av veibyggingen. Naturmangfold i Ibestad ble kartlagt gjennom en masteroppgave i 2006 ved Universitetet for miljø- og biovitenskap. Naturtypene er kvalitetssikret av Fylkesmannen og er lagt inn i Miljødirektoratets database Naturbase. En slik kartlegging er ikke heldekkende eller fullstendig. Fylkesmannen har sett på naturbase <http://www.miljodirektoratet.no/no/Tjenester-og-verktoy/Database/Naturbase/> og har gjort et «enkelt søk» på viktige naturtyper i Ibestad kommune. De samme informasjonene ligger i NiBios database Kilden.

Vi har også søkt på «Artskart» i artsdatabanken <http://artsdatabanken.no/> og har sett på om det er registrert noen sjeldne og rødlistede arter i området. Opplysningene skal være tilgjengelig gjennom Kilden. Vi har i tillegg sett på et eget kart over hekkelokaliteter for rovfugl.

Resultatet viser at det er kartlagt og verdisatt en viktig naturtype som berøres av vegen direkte. Den har nr BN00041884 Skrinndalen og er «gråor-heggeskog» verdisatt til «viktig» (B). I kommunen finnes det to andre lokaliteter av gråor-heggeskog: kalt «Hammaren» BN00041935 og som ligger vest på Rolla, med verdi Svært viktig (A) og den ligger inne i Dyngeneset naturreservat og BN00041927 Gregusvika sør-øst på Andørja med verdi «viktig» (B). Hammaren ligger vendt mot vest mens Skrinndalen er vendt mot øst og Gregusvik not sørøst. Det kan gi noe ulikheter i natur. Like i nærheten, langs Oteråa er det i tillegg kartlagt en naturtype kalt «Oteråa» BN00041937 «viktig bekkedrag» med verdi «viktig». Men den berøres ikke direkte av vegen. Det er kartlagt viktig bekkedrag også langs Rollneselvas utløp, med verdi



Ellers er det av kommunens 61 viktige naturtyper kartlagt andre naturtyper i skog: Beiteskog: (4 lokaliteter), Kalkskog (2 lokaliteter), Gammel boreal løvskog (4 lokaliteter). Ingen naturtyper av «Bjørkeskog med høgstauder» er kartlagt.

Resultatet fra søket i Artskart viser at det ikke er kartlagt rødlistede arter av planter eller dyr i området. Det er heller ikke registrert hekkeområder eller bruksområder for rovfugl i området.

Konklusjon

Fylkesmannen vil ikke gå imot bygging av Skrinndalsvegen II på grunnlag av viktig naturtype gråor-heggeskog «Skrinndalen». Verdien og utformingen er ikke viktig nok nasjonalt eller regionalt, men er nok en særs frodig naturtype. Vi oppfordrer likevel kommunen til å gjøre seg kjent med kartlagt naturmangfold i kommunen, og ta stilling til hvor mye av de kartlagte naturverdiene i Ibestad som kommunen ønsker å bevare for fremtiden. Kjennskap til naturverdiene kan i tillegg gi et godt grunnlag når kommunen skal utarbeide arealplaner og planlegge tiltak etter sektorlover. En ny melding til Stortinget nr 14 (2015-2016) ble behandlet av Stortinget i mai 2016, den heter «Natur for livet. Norsk handlingsplan for naturmangfold». Den ligger elektronisk på Klima- og miljødepartementets hjemmeside. Kapittel 9 omhandler lokale og regionale myndigheters ansvar.

Fylkesmannen vil minne om at når det gjøres vedtak som berører natur, skal det gjøres en vurdering av § 7 (8-12) i naturmangfoldloven, og vurderingen og vektleggingen skal synliggjøres i forbindelse med vedtaket.

Med hilsen

Heidi Marie Gabler
Fung. miljøverndirektør

Liv Mølster
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ikke håndskrevne signaturer.

70/16 Søknad om byggetillatelse for avkjørsler på Drangenveien

Arkivsak-dok. 15/00003-15
Arkivkode. B
Saksbehandler Ole Eivind Pedersen-Dyrstad

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Formannskap	06.07.2016	70/16

Forslag til vedtak/innstilling:

- 1 I medhold av PBL samt Forskrift om veger for landbruksformål, godkjenner lbestad kommune bygging av avkjørsler i tilknytning til skogsveg slik som fremkommer på vedlagte kartutsnitt.
- 2 Avkjørslene klassifiseres og skal bygges etter veg-normalens retningslinjer for veiklasse 7, traktorvei
- 3 Bygging av avkjørsler må ikke startes før høringen er avsluttet

Vedlegg:

1. Søknad
2. Kartutsnitt

Kort beskrivelse av saken

Roald Forsaa m.fl. søker om tillatelse til å bygge avkjørsler til skogsveien i Nord-Forså utmark på eiendommene gnr. 82/1, 82/3 og 82/4 i.h.t. vedlagt kart. Veien starter ved demningen ved Sandvannet (Mevannet) og legges på østsiden av vannet, og følger langs vestsiden av Storhågen og inn på gnr. 82/26 med den fredete samiske boplassen «Fjellhøyden» Det er planlagt 14 avkjørsler i tilknytning til Drangenveien (se vedlagt kartskisse). Det er planlagt avkjørsler til kulturminner, hytter og hogstmodne skogsområder

Fakta i saken

Byggetillatelse for Drangenveien langs Mevatnet/Sandvatnet ble gitt av Formannskapet den 22.07.2015 i sak nr. 71/15. Det søkes nå om byggetillatelse på tilknyttede avkjørsler.

Tabellen viser planlagt lengde og bruksområde til de nye avkjørslene (se ref. i vedlagt kart):

Id	Lengde	Status	Merk
1	2875	Ferdig	Hovedtrase
2	58	Ny	Vei til kulturminne
3	277	Ny	Vei til kulturminne
4	257	Ny	Hyttevei
5	105	Ny	Hyttevei
6	199	Ny	Hyttevei
7	178	Ny	Skogstrase hogst
8	292	Ny	Skogstrase hogst
9	79	Ny	Velteplass
10	50	Ny	Vei til kulturminne
11	372	Ny	Hyttevei
12	24	Ny	Skogstrase hogst
13	199	Ny	Skogstrase hogst
14	63	Ny	Vei til kulturminne

Vurdering:

Formannskapet tar ikke stilling til om skogen har hogstmodenhet eller kubikkmasse nok til å være berettiget eventuelt tilskudd.

Av viktige naturtyper i området er «rikmyr», lågurtbjørkeskog og dels frodig høgstaude-mark kartfestet i «Naturbase» (<http://kart.naturbase.no>). Rikmyra og eventuelle nøkkelbiotoper må hensynstas under trasé-valget

På østsiden av Sandvannet er det også registrert flere kulturminner bla. samiske tufter og eldre stier, - veibygging må ikke startes før ny høring, som ble sendt TFK kulturavd. og FM's miljøavd. samt Sametinget er avsluttet. Den nye høringen som gjelder avkjørsler ble sendt den 13.06.2016

Helse og miljø:

Ingen konsekvenser

Personell:

Ingen konsekvenser

Økonomi:

Ikke vurdert

Rådmannens konklusjon

Rådmannen tilrår Formannskapet å vedta bygging avkjørsler i tilknytning til Drangenveien, slik den fremkommer på vedlagte kartutsnitt.

Vedlegg til sak



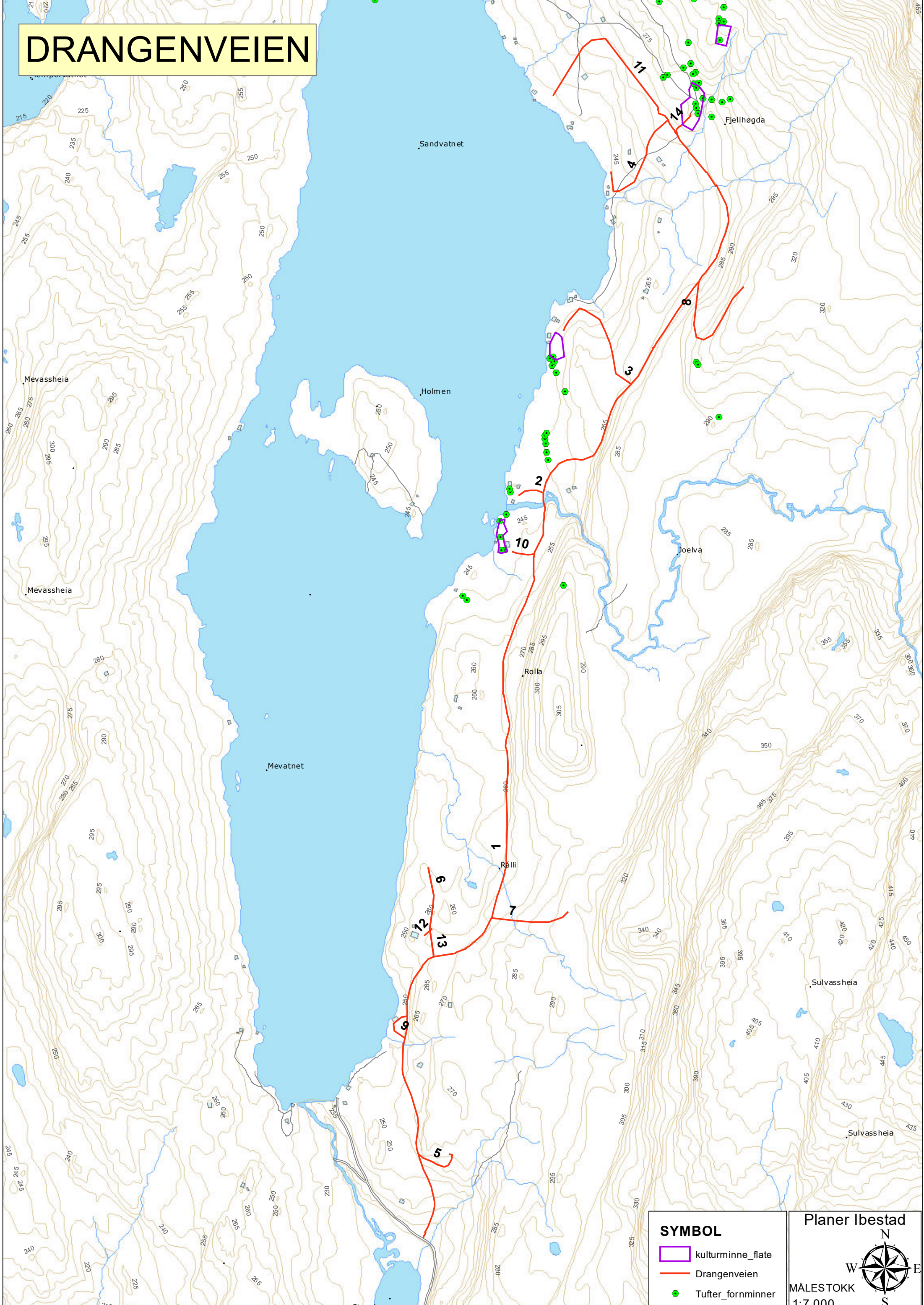
Rev. kart






Drangenveien_hørin

Drangenveien m-avkj gsvr_TFK_kulturavd

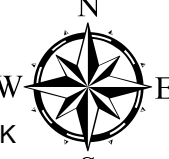
DRANGENVEIEN



SYMBOL

-  kulturminne_flate
-  Drangenveien
-  Tufter_forminner

Planer lbestad



MÅLESTOKK
1:7 000

Fra: [Ole Pedersen-Dyrstad](#)
Til: [Einar Johan Dons](#)
Emne: VS: Søknad om avkjørsler i tilknytning til nybygd landbruksvei på gnr. 82/1 m/fl, Forså utmark i Ibestad kommune
Dato: 15. juni 2016 10:09:30
Vedlegg: [Drangenveien.pdf](#)
[image003.emz](#)
[image004.png](#)

Problemer med å lese tabellen - Sender på nytt ☺

Fra: Ole Pedersen-Dyrstad
Sendt: 14. juni 2016 09:46
Til: Nord-Forså elgvald (roforsaa@online.no); Einar Johan Dons; steinar@forsaa.net
Kopi: Trond Hanssen
Emne: VS: Søknad om avkjørsler i tilknytning til nybygd landbruksvei på gnr. 82/1 m/fl, Forså utmark i Ibestad kommune

Hei

Skogsveien er nå sendt på høring. Nummererte referanser til avkjørslene på tabellen under, finnes på vedlagt kartskisse. Tabellen viser at samlet lengde på avkjørslene er beregnet til [2153 meter](#)

/Ole

Fra: Ole Pedersen-Dyrstad
Sendt: 13. juni 2016 18:44
Til: 'postmottak@fmtr.no'; 'postmottak@tromsfylke.no'; 'samediggi@samediggi.no'
Kopi: steinar@forsaa.net; Einar Johan Dons
Emne: Søknad om avkjørsler i tilknytning til nybygd landbruksvei på gnr. 82/1 m/fl, Forså utmark i Ibestad kommune

Hei

Vedlegger sakspapirer vedrørende søknad om avkjørsler i tilknytning til nybygd landbruksvei på gnr. 82/1 m/fl, Forså utmark i Ibestad kommune til eventuell uttalelse. Høringsbrev vedr. hoved-traseen til veien ble sendt 25. april 2015

For å unngå at avkjørslene kommer i konflikt med registrerte samiske kulturminner i området, har kommunen i samarbeid med Steinar Forsaa og Einar Johan Dons utarbeidet et digitalt kart som viser vei traséen og de planlagte avkjørslene. Dette kartet vedlegges (Drangenveien.zip) samt kart som viser hele veien i pdf-format

Drangenveien - egenskaper

Id	Lengde	Status	Merk
1	2875	Ferdig	Hovedtrase
2	58	Ny	Vei til kulturminne
3	277	Ny	Vei til kulturminne
4	257	Ny	Hyttevei
5	105	Ny	Hyttevei
6	199	Ny	Hyttevei
7	178	Ny	Skogstrase hogst
8	292	Ny	Skogstrase hogst
9	79	Ny	Velteplass
10	50	Ny	Vei til kulturminne
11	372	Ny	Hyttevei
12	24	Ny	Skogstrase hogst
13	199	Ny	Skogstrase hogst
14	63	Ny	Vei til kulturminne

HØRINGSMOTTAKERE

Navn	Adresse	Post	Kontaktperson
Sametinget	Miljø- kulturvernavdelingen, Arvovargeaidnu 20	9730 Karasjok	
Troms fylkeskommune - Kulturetaten	Postboks 6600	9296 Tromsø	
Fylkesmannen i Troms, Miljøvernavdelingen	Postboks 6105	9291 Tromsø	

Med vennlig hilsen

Ole P Dyrstad

Næring/Landbruk

Plan, næring og utvikling

[lbestad.kommune](#)

Telefon sentralbord: 77 09 90 00

Mobil: _90 21 27 37.



Ibestad kommune
Rådhuset

9450 HAMNVIK

IBESTAD KOMMUNE	
Avd.	Saksb.
27 JUNI 2016	
Saksnr.	Dek.nr.
Ark.kode:	

Vår ref.:
16/196-63
Løpenr.:
24014/16

Saksbehandler:
Marius Opdahl Larsen
Tlf. dir.innvalg:
77 78 86 55

Arkiv:
V83 SAKSARKIV
Deres ref.:

Dato:
22.06.2016

IBESTAD KOMMUNE - SØKNAD OM AVKJØRSLER I TILKNYTNING TIL NYBYGD LANDBRUKSVEI PÅ GNR. 82/1 M/FL. - FORSÅ UTMARK

Vi viser til henvendelse fra kommunen av **13.06.2016**. Fylkeskommunens kulturminneforvaltning har ingen merknader til saken.

For uttalelse om samiske kulturminner viser vi til Sametinget,

Med vennlig hilsen

Anne-Karine Sandmo
fylkeskonservator

Marius Opdahl Larsen
arkeolog

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur.

Kopi:
Såmediggi/Sametinget SAMETINGET, Ávjovárgeaidnu 50, 9730 KARASJOK