



MØTEPROTOKOLL

Kommunestyret

Møtested: Eidsberg ungdomsskole - Aulaen

Møtedato: 19.06.2014 Tid: 16.00

Tilstede på møtet:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtende varamedlem
Ordfører	Ole André Myhrvold		
Varaordfører	Christian Granli	X	
Representant	Tor Melvold		
Representant	Anne Marie Lintho		
Representant	Venke Nordlie Gangnes		
Representant	Roar Skansen		
Representant	Kari Nilsen	X	Anne Mina Skamo
Representant	Stian Myhre Eriksen	X	Ditlev Marken
Representant	Trude J. Svenneby		
Representant	Martha H. Holsen		
Representant	Petter-Ole Kirkeby		
Representant	Ole Marius Grønlien	X	Bjørn Ekeberg
Representant	Hilde S. Haakaas		
Representant	Olav Mansaas Bleie		
Representant	Wenche Aaser Torp		
Representant	Tormod Karlsen		
Representant	Marianne Larsen		
Representant	Ann Kristin Sæther		
Representant	Erik Egeberg	X	
Representant	Hanne Therese Myhrer	X	Jarle Lindahn
Representant	Sissel Iren Kreppen	X	

Behandlede saker: 50/14-50/14

Trøgstad, 19. juni 2014

Ole André Myhrvold
ordfører



SAKSLISTE

Trude Svenneby (Sp) ble valgt til settevaraordfører.

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
50/14	14/114	KOMMUNEDELPLAN FOR SLITU-MOMARKEN - SLUTTBEHANDLING

Rådmannens innstilling:

Kommunedelplan Slitu – Momarken slik lagt fram ved andre gangs høring vedtas med følgende endringer:

- a. Planbestemmelse § 3.3 endres til: Handel med plasskrevende varer skal fortrinnsvis lokaliseres i N5, N6, samt i nærliggende områder rundt Morenen kjøpesenter på Gislingrud og N3 i områder som blir liggende på samme kotehøyde som kjøpesenteret. I tillegg kommer handelsområder i Brennemoen syd i følge vedtatt reguleringsplan. Totalt areal for handel med plasskrevende varer skal følge fylkesplanens nivå. Det tillates ikke utvidelse av kjøpesenter eller etablering av detaljvarehandel.
- b. Hensynssone d) i området syd for FV 128 deles slik at det blir ny hensynssone c) kulturmiljø i området med gårdsbruk og dyrka mark i følge vedlagte kartutsnitt fra Riksantikvaren. Hensynssone c) får da følgende retningslinje som innarbeides i planen: *«Innenfor hensynssone kulturmiljø skal det ved eventuelle tiltak tas hensyn til kulturmiljøet som knytter seg til Monaryggen. Nye bygninger og anlegg skal ikke forringe kulturmiljøet. Eventuelle tiltak skal avklares med kulturminnemyndigheten.»* Forøvrig skal hensynssone d) ha de avgrensingene som er vist i høringskartet.
- c. LNF-2 områder som er belagt med hensynssone c) og d) endres til LNF-1- i tråd med riksantikvarens innspill.
- d. I planbestemmelse §1 føyes følgende tekst til første avsnitt: *Ved oppstart av reguleringsplanarbeidet, skal det lages et planprogram, der nivå og innhold i konsekvensutredning avklares.*
- e. Planbeskrivelsen redigeres i tråd med endelig vedtak. Alternativ 1 og 2 fjernes fra planbeskrivelsen.
- f. Hensynssonen rundt kulturminnet øst i N3 fjernes fra kartet.

Teknikk- og naturutvalgets innstilling 030614:

Kommunedelplan Slitu – Momarken slik lagt fram ved andre gangs høring vedtas med følgende endringer:

- a. Planbestemmelse § 3.3 endres til: Handel med plasskrevende varer skal fortrinnsvis lokaliseres i N5, N6, samt i nærliggende områder rundt Morenen kjøpesenter på Gislingrud og N3 i områder som blir liggende på samme kotehøyde som kjøpesenteret. I tillegg kommer handelsområder i Brennemoen syd i følge vedtatt reguleringsplan. Totalt areal for handel med plasskrevende varer skal følge fylkesplanens nivå. Det tillates ikke utvidelse av kjøpesenter eller etablering av detaljvarehandel.
- b. Hensynssone d) i området syd for FV 128 deles slik at det blir ny hensynssone c) kulturmiljø i området med gårdsbruk og dyrka mark i følge vedlagte kartutsnitt fra Riksantikvaren. Hensynssone c) får da følgende retningslinje som innarbeides i planen: *«Innenfor hensynssone kulturmiljø skal det ved eventuelle tiltak tas hensyn til kulturmiljøet som knytter seg til Monaryggen. Nye bygninger og anlegg skal ikke forringe kulturmiljøet. Eventuelle tiltak skal avklares med kulturminnemyndigheten.»* Forøvrig skal hensynssone d) ha de avgrensingene som er vist i høringskartet.



- c. LNF-2 områder som er belagt med hensynssone c) og d) endres til LNF-1- i tråd med riksantikvarens innspill.
- d. I planbestemmelse §1 føyes følgende tekst til første avsnitt: *Ved oppstart av reguleringsplanarbeidet, skal det lages et planprogram, der nivå og innhold i konsekvensutredning avklares.*
- e. Planbeskrivelsen redigeres i tråd med endelig vedtak. Alternativ 1 og 2 fjernes fra planbeskrivelsen.
- f. Hensynssonen rundt kulturminnet øst i N3 fjernes fra kartet.

Formannskapetets innstilling 050614:

Kommunedelplan Slitu – Momarken slik lagt fram ved andre gangs høring vedtas med følgende endringer:

- a. Planbestemmelse § 3.3 endres til: Handel med plasskrevende varer skal fortrinnsvis lokaliseres i N5, N6, samt i nærliggende områder rundt Morenen kjøpesenter på Gislingrud og N3 i områder som blir liggende på samme kotehøyde som kjøpesenteret. I tillegg kommer handelsområder i Brennemoen syd i følge vedtatt reguleringsplan. Totalt areal for handel med plasskrevende varer skal følge fylkesplanens nivå. Det tillates ikke utvidelse av kjøpesenter eller etablering av detaljvarehandel.
- b. Hensynssone d) i området syd for FV 128 deles slik at det blir ny hensynssone c) kulturmiljø i området med gårdsbruk og dyrka mark i følge vedlagte kartutsnitt fra Riksantikvaren. Hensynssone c) får da følgende retningslinje som innarbeides i planen: *«Innenfor hensynssone kulturmiljø skal det ved eventuelle tiltak tas hensyn til kulturmiljøet som knytter seg til Monaryggen. Nye bygninger og anlegg skal ikke forringe kulturmiljøet. Eventuelle tiltak skal avklares med kulturminnemyndigheten.»* Forøvrig skal hensynssone d) ha de avgrensingene som er vist i høringskartet.
- c. LNF-2 områder som er belagt med hensynssone c) og d) endres til LNF-1- i tråd med riksantikvarens innspill.
- d. I planbestemmelse §1 føyes følgende tekst til første avsnitt: *Ved oppstart av reguleringsplanarbeidet, skal det lages et planprogram, der nivå og innhold i konsekvensutredning avklares.*
- e. Planbeskrivelsen redigeres i tråd med endelig vedtak. Alternativ 1 og 2 fjernes fra planbeskrivelsen.
- f. Hensynssonen rundt kulturminnet øst i N3 fjernes fra kartet.

Kommunestyrets behandling 190614:

Følgende hadde ordet:

Ole André Myhrvold (ordfører)

Tor-Anders Olsen (rådmann)

Petter-Ole Kirkeby (Sp)

Ordfører fremmet følgende forslag til et nytt punkt g:

Planbestemmelser knyttet til LNF-områder med spredt boligbygging i kommuneplaner for Trøgstad og Eidsberg skal fortsatt gjelde. (Planbestemmelse § 20 til og med § 25 i Trøgstads kommuneplan og § 3 nr 1,2 og 3 i Eidsberg kommuneplan).

Kommunestyret stemte over ordførers forslag til et nytt punkt g i innstillingen. Forslaget ble enstemmig vedtatt (18 st.).

Kommunestyret stemte så over Formannskapetets innstilling med tilleggspunkt g. Innstillingen ble vedtatt mot 3 stemmer, 2 Sp og 1 Frp.

Kommunestyrets vedtak 190614:

Kommunedelplan Slitu – Momarken slik lagt fram ved andre gangs høring vedtas med følgende endringer:

- a. Planbestemmelse § 3.3 endres til: Handel med plasskrevende varer skal fortrinnsvis lokaliseres i N5, N6, samt i nærliggende områder rundt Morenen kjøpesenter på Gislingrud og N3 i områder som blir liggende på samme kotehøyde som kjøpesenteret. I tillegg kommer handelsområder i Brennemoen syd i følge vedtatt reguleringsplan. Totalt areal for handel med plasskrevende varer skal følge fylkesplanens nivå. Det tillates ikke utvidelse av kjøpesenter eller etablering av detaljvarehandel.
- b. Hensynssone d) i området syd for FV 128 deles slik at det blir ny hensynssone c) kulturmiljø i området med gårdsbruk og dyrka mark i følge vedlagte kartutsnitt fra Riksantikvaren. Hensynssone c) får da følgende retningslinje som innarbeides i planen: *«Innenfor hensynssone kulturmiljø skal det ved eventuelle tiltak tas hensyn til kulturmiljøet som knytter seg til Monaryggen. Nye bygninger og anlegg skal ikke forringe kulturmiljøet. Eventuelle tiltak skal avklares med kulturminnemyndigheten.»* Forøvrig skal hensynssone d) ha de avgrensingene som er vist i høringskartet.
- c. LNF-2 områder som er belagt med hensynssone c) og d) endres til LNF-1- i tråd med riksantikvarens innspill.
- d. I planbestemmelse §1 føyes følgende tekst til første avsnitt: *Ved oppstart av reguleringsplanarbeidet, skal det lages et planprogram, der nivå og innhold i konsekvensutredning avklares.*
- e. Planbeskrivelsen redigeres i tråd med endelig vedtak. Alternativ 1 og 2 fjernes fra planbeskrivelsen.
- f. Hensynssonen rundt kulturminnet øst i N3 fjernes fra kartet.
- g. Planbestemmelser knyttet til LNF-områder med spredt boligbygging i kommuneplaner for Trøgstad og Eidsberg skal fortsatt gjelde. (Planbestemmelse § 20 til og med § 25 i Trøgstads kommuneplan og § 3 nr 1,2 og 3 i Eidsberg kommuneplan).