



## Tilleggsliste.

---

**Utvalg:** FORMANNSKAPET  
**Møtested:** Formannskapssalen, Marker rådhus  
**Møtedato:** 24.11.2011  
**Tidspunkt:** 18.30

---

**NB: Sak 64/11 behandles før budsjettet.**

**Saksnr.      Arkivsaksnr.  
                  Innhold**

---

PS 64/11    11/729  
**Drift av Marker svømmehall**

PS 65/11    11/644  
**Revidering av handlingsprogrammet for kommunedelplan for kulturbygg  
og fysisk aktivitet 2010 - 2022**

PS 66/11    11/646  
**Prioritering av spillemiddelsøknader 2012**

Stein Erik Lauvås  
Ordfører

Eva Enkerud  
rådmann



## Drift av Marker svømmehall

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
64/11	Formannskapet	24.11.2011

---

### Rådmannens forslag til innstilling:

Tilbudet om ekstra oppvarmet vann hver lørdag i tidsrommet hvor hallen er åpen, avvikles.

### Sammendrag:

Marker Svømmehall er åpen 26 uker i året, 13 uker høst og 13 uker vår. Tidligere har badet vært åpent for skolen også utenom tidsrommet for åpent folkebad. Hver lørdag i perioden med åpent folkebad har det vært tilbud om ekstra oppvarmet badevann. Tilbudet har vært spesielt rettet mot reumatikere og andre med kroniske lidelser

Tilbudet foreslås avviklet, da bygget ikke er konstruert for de store temperatursvingningene som følge av denne oppvarmingen, og at skadene som følge av dette etter hvert er omfattende.

### Bakgrunn:

Ekstra oppvarmet badevann hver lørdag i tidsrommet hvor folkebadet er åpent, har vært et kjærkomment tilbud til mange brukergrupper. Tidligere var det både brukt av brukere med ulike lidelser og til babysvømming. Det siste er imidlertid avviklet tidligere, da de garderobemessige fasilitetene ikke lenger holder tilfredsstillende standard for denne brukergruppen.

Ekstra oppvarming av badevannet en gang i uken krever mye ekstra energi, men har også gitt skader på bygningskroppen. Konsekvensene er vurdert av vår ENØK-konsulent Tommy Solberg, som skriver følgende:

”Ved heving av temperaturen i vannet i bassenget fra ordinært 27°C til 33°C for ekstra varmt vann til bading på lørdag, gir dette en økning i energibruken på ca. 1000 KWt pr. uke. Varmere vann gir også økning i bruk av kjemikalier.

Svømmehallen og de tekniske anleggene er ikke bygget for så høye temperaturer, og slik badet driftes i dag, gir det store utfordringer med hensyn til temperatur og fuktighet.

Svømmehallen er bygget ca. 1967, og er beregnet på en bassengvanntemperatur på ca. 24 grader. Heving av temperaturer, og da særlig vanntemperaturen, gir betydelig økte driftsproblemer og store skader og slitasje på bygning og tekniske installasjoner. Bygningen og materialer er ikke konstruert for de driftsforhold som oppstår ved høyere temperaturer og dermed høyere luftfuktighet, spesielt i forhold til klordamp.

Optimale driftsforhold i en svømmehall er at temperaturen i luften er ca 2°C høyere en vanntemperaturen. Dette for å sikre minst mulig avdamping fra vannet, samtidig som det ikke skal føles for kaldt i vannet. Det føles ”alltid” kaldt i vannet når lufttemperaturen er høyere en

vanntemperaturen. Videre forutsettes det også at temperaturer holdes innenfor det området som bygget er konstruert for.

Luftbehandlingsanlegget som i dag skal avfukte og varme luften i svømmehallen, har en styring som skal gi 29°C i luften, når vannet ved ordinær drift holder 27°C (anbefalt temperatur i offentlige bad.) Ved heving av temperaturen i vannet til 33 °C for lørdagsbading, og lufttemperaturen er tenkt 29°C, oppstår meget ugunstige driftsforhold i svømmehallen, med store mengder klorholdig damp. Relativ luftfuktighet bør være 55 – 60% i en svømmehall.

Det vil si at det alltid er ugunstige driftsforhold i svømmehallen, da prosessen med å heve temperaturen i vannet må startes på onsdag for å nå 33°C på lørdag, og det tar noen dager før temperaturen er nede i 27°C igjen. Grunnet hevingen av temperaturen for varmt bad på lørdag, så er det er i praksis ingen dager det er optimale driftsforhold i svømmehallen.

Observasjoner vinteren 2010 viser at ved ca. -10°C ute, så hadde ikke luftbehandlingsanlegget kapasitet til å holde en temperatur i svømmehallen på mer en 23°C, og ikke 29°C som er ”programmert”. Det sier seg selv hvilket inn klima og driftsforhold dette skaper i form av klorholdig fuktighet. Det ble også observert at dører fra det kalde gangarealet inn til svømmehallen stod åpne for å prøve å bedre luftforholdene i svømmehallen. Forholdene i svømmehallen blir da verre ved at den kalde luften fra gangen kommer inn i svømmehallen. Videre trekker det store mengder fuktighet ut i gangarealene, og videre i bygget. Forholdene var så ille at vannet rant av veggene i gangen, og videre opp på loftet. Videre så greide ikke luftbehandlingsanlegget å avfukte luften med varmpumpen, slik at kald uteluft ble benyttet for avfukting, med dertil økt energibruk.

Det er å anta at bygget er påført skader som følge av dette gjennom noen år.

Prosessen i luftbehandlingsanlegget for å holde en luftfuktighet på ca. 55% er at en varmpumpe i anlegget avfukter luften fra svømmehallen og skaper gratis varme som er med på oppvarming av ny luft til hallen. Hvis ikke anlegget greier å avfukte luften i denne prosessen, så blir uteluft benyttet til å avfukte luften, og en større andel av energien til oppvarming må hentes fra fyrrommet. Dette gir en betydelig økt energikostnad ved å varme store mengder ny kald uteluft, fremfor å benytte mest mulig avfuktet omluft for å oppnå temperatur i svømmehallen.

Dette er særlig et problem ved kald utetemperatur og høy temperatur i bassengvannet. Det anbefales derfor å redusere åpningstiden i badet til å gjelde innenfor fyringssesongen, ca 15 sept. til 15 april. Dette for vesentlig å redusere energibruken i overgangsperioden vinter/vår og sommer/høst. Og dermed også få utnyttet kommunens investering i automatisk regulering av varmeanlegget mer optimalt.

Dette fungerer slik at i flere uker vår/høst, ved ut/inngang mot fyringssesong så er det utetemperaturen som bestemmer om varmeanleggene settes i drift. Dvs, er temperaturen under ca. 14 °C ute, slår anleggene seg på, og er det over ca. 14 °C ute slår anleggene seg av, om natten og i helgene er temperaturgrensen lavere. I disse periodene vår og høst, så er utetemperaturen veldig variabel, denne form for varmestyring gir store besparelser. Når utetemperaturen tilsier at anleggene skal være i drift, så er det med så lav temperatur i anleggene som mulig for å oppnå ønsket innetemperatur.

Hvis badet skal være i drift i disse periodene, så må varmeanlegget være i konstant drift, med relativt høye temperaturer grunnet behov for høy temp. i svømmehallen og i bassengvannet.”

**Vurdering:**

Betraktningen fra vår Enøk-konsulent tilsier at ordningen med varmtbad bør opphøre, både på grunn av stort energiforbruk, og ikke minst av hensyn til bygningskroppen. Han påpeker at det allerede er gjort skader over flere år ved bygget, og at dette er en ordning som ikke er tilpasset de systemene vi har for luft- og varmebehandling.

**Konklusjon:**

Det anbefales at ordningen med varmtbad opphører, og at en også begrenser badets øvrige åpningstider til perioden 15. september til 15. april.



## Revidering av handlingsprogrammet for kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2010 - 2022

---

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
/	Plan- og miljøutvalget	
65/11	Formannskapet	24.11.2011
/	Kommunestyret	

---

### Rådmannens forslag til innstilling:

Marker kommune vedtar revidert handlingsprogram for 2012 – 2015 til kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2010-2022.

Foreslåtte tiltak søkes innarbeid i budsjett/økonomiplanperioden.

### Sammendrag:

Kommunedelplanen for kulturbygg og fysisk aktivitet ble vedtatt desember 2009. Kommunedelplanens handlingsprogram må rulleres og godkjennes av kommunestyret hvert år for tildeling av spillemidler

### Bakgrunn:

Kommunale delplaner for anlegg og områder for idrett og friluftsliv skal være et styringsverktøy ved tildeling av kommunale/fylkeskommunale tilskudd og spillemidler. Kommunedelplaner er en betingelse for tildeling av stønad. Kommunen i samarbeid med ulike brukergrupper skal skaffe en oversikt over framtidige behov for anlegg og områder for fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv.

Kommunedelplanen ble vedtatt i 2009 og skal revideres hvert 4. år, mens handlingsprogrammet må rulleres og godkjennes av kommunestyret hvert år.

Prosjekter som er innmeldt til kommunen for søknad om spillemidler for kommende år framkommer av det reviderte handlingsprogrammet for 2012-2015. Handlingsprogrammet er fordelt på ordinære anlegg og nærmiljøanlegg. Nærmiljøanleggene kan igjen inndeles i ordinære nærmiljøanlegg og forenklede nærmiljøanlegg. Handlingsprogrammet er behandlet i Marker Idrettsråd den 09.11.11 uten videre kommentarer til prioriteringen.

Selv om planen ble vedtatt i 2009 med god informasjon til lag og foreninger om revidering av planen, ble det i fjor meldt inn to nye tiltak. I år er det innmeldt et behov fra Marker kjøre-og rideklubb vedrørende ridebane og klubbhus uten at det er fastlagt noen framdriftsplan for prosjektet. Samt at Over Kölen AS har meldt fra om utvidelse av skiløypene på Kjølén Sportcenter i forbindelse med søknaden om å få tildelt sprintmesterskapet i NM i 2014.

Kommunestyret behandlet i desember 2010 opparbeidelse av kunstgressbane. Søknaden legges inn som fornyet søknad for 2012.

Ørje Pistolklubb, Rødnes skytterlag og Øymark skytterlag har tidligere meldt at de i fellesskap ønsker å installere elektroniske skyteskiver på skytebanen i tilfluktsrommet i

rådhuset. Det vil samtidig arbeides for å bedre luftforholdene i rommet i forbindelse med oppgraderingen av tilfluktrummet. Dette blir lagt inn i handlingsplanen for 2012.

Etablering av ballbinge i Krogstadåsen boligfelt har vært med noen år uten at det er bevilget spillemidler. I samråd med initiativtagere for prosjektet har en i stedet for ballbinge vurdert å opparbeide en aktivitetsplass med ballbane og aktivitetsapparater.

Det ligger inne et innspill om etablering av to ballbaner i byggefeltet på Mosebyneset. Kommunen må stå som eier, men det må utarbeides avtaler vedrørende oppføring og drift og vedlikehold. En anser at det ikke er et stort behov for disse anleggene på området ennå og vil prioritere oppføring av en ballbinge i handlingsprogrammet i 2013.

På deler av lekeplassen i Joneløkkveien i Lihammeren er det bygget ei scansisløkke. Det har kommet et innspill om søknad om spillemidler til utbedring av grunnen for det resterende arealet av lekeplassen der det vil være aktuelt å tilrettelegge området ytterligere for barn og unge. Dette videreføres i handlingsprogrammet.

I handlingsprogrammet har en også ført opp tiltak som det ikke skal søkes om spillemidler til. Dette for å vise helheten av tiltak som en ønsker å satse på i kommunen. Opparbeidelse av lekeplass i Lihammeren og Torpåsen ligger inne i budsjettforslaget som forslag til tiltak. Likens ligger det inne forslag om bygging av gapahuker i "Fjella" for allmennhetens benyttelse.

## Handlingsprogram 2012-2015. Ordinære anlegg, friluftsanlegg, ombygging og anlegg

Tiltak	Ansvarlige	Kostnader i 1.000 kr.	Driftsutgifter	Anleggsstart-Finansiering (1000 kr.)								
				Totalt			2012			2013	2014	2015
				K	SP	PR	K	SP	PR			
Marker kunstgressbane, Ørje stadion	Marker kommune	6496	330	252 6	207 2	189 8	252 6	207 2	189 8			
Elektroniske skyteskiver - skytebanen i Rådhuset	Ørje Pistolklubb, Rødenes skytterlag og Øymark skytterlag	348			116	332		116	332			
Utvidelse av skiløype, Kjølén Sportcenter	Over Kölen AS	600			200	400		200	400			
Klubbhus-oppgradering	Marker JFF	990			330	660				990		
Trapp / skeetbane	Marker JFF	490			163	327				490		
Reguleringsplan Jøngerud	Den siste olje Marker Motorsport	80				80				80		
Skrommelholmene	Marker	x		x			x					

sikres	kommune											
Marker Folkebad	Marker kommune	x		x	x					x		
Utstyrshus	Marker O-lag	80				80					80	
Div. vedlikehold Marker Idrettspark	Marker kommune	500		334	166					150	150	200
Klubbhus Ørje I.L	Ørje I.L	1500			500	1000					1500	
Bueskytterbane	Ørje IL	x			x	x					x	
Over Kjölen ski-anlegg: - rulleskiløype	Over Kjölen AS	x			x	x					x	
Skiløype fra Grensen til Ørje	Over Kjölen og Ørje IL	x			x	x						x

x Ikke kostnadsberegnet

Finansieringskilder: K = kommunen  
SP = spillemidler  
PR = private midler

1=1000kr

### Handlingsprogram 2012-2015. Nærmiljøanlegg

Tiltak	Ansvarlige	Kostnader i 1.000 kr.	Drifts utgifter	Anleggsstart-Finansiering (1000 kr.)								
				Totalt			2012			2013	2014	2015
				K	SP	PR	K	SP	PR			
Aktivitetsplass i Krokstadåsen	Marker kommune	387		143	170	74	144	170	74			
Over Kjölen ski-anlegg: - turstier	Over Kjölen	25				25			25			
Lekeplass Lihammeren, Hammerveien	Marker kommune	90		70		20	70		20			
Lekeplass Torpåsen	Marker kommune	100		50		50	50		50			
Lekeplass Helgetjern	Marker kommune	80		40		40				80		
Balløkke Mosebyneset	Marker kommune	450			200	250				450		
Gapahuk i Fjella	Marker kommune	150		150						50	50	50
Lys i akebakken på Bommen	Marker kommune	30								30		
Utbedring av grunn av nedre del av lekeplass i Joneløkkveien	Marker kommune									x		
Sti Ørje-Gjølsjøen	Marker kommune	x								x		

x Ikke kostnadsberegnet.

### Konklusjon:

Ovennevnte prosjekter bør prioriteres i handlingsplanen.



## Prioritering av spillemiddelsøknader 2012

---

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
/	Plan- og miljøutvalget	
66/11	Formannskapet	24.11.2011
/	Kommunestyret	

---

### Rådmannens forslag til innstilling:

Marker kommune vedtar følgende prioritering av spillemiddelsøknader for 2012:

#### Ordinære anlegg, friluftsanlegg, ombygging og anlegg:

- Marker kunstgressbane – Marker kommune
- Elektroniske skyteskiver – Ørje Pistolklubb, Rødenes skytterlag og Øymark skytterlag
- Utvidelse av skiløype – Over Kölen AS

#### Nærmiljøanlegg:

- Aktivitetsplass Krogstadåsen – Marker kommune

### Bakgrunn:

En henviser til sak vedr. revidering av handlingsprogrammet for 2012 – 2015 for ”Kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2010 – 2022” som er til behandling. I forbindelse med kun elektronisk behandling av søknadene om spillemidler, må kommunen også fatte et eget vedtak vedrørende prioritering av søknadene.

### Vurdering:

Følgende søknader om spillemidler for 2012 legges fram i prioritert rekkefølge:

#### Ordinære anlegg, friluftsanlegg, ombygging og anlegg:

- Marker kunstgressbane – Marker kommune
- Elektroniske skyteskiver – Ørje Pistolklubb, Rødenes skytterlag og Øymark skytterlag
- Utvidelse av skiløype – Over Kölen AS

#### Nærmiljøanlegg:

- Aktivitetsplass Krogstadåsen – Marker kommune

Marker Idrettsråd har ingen kommentarer til prioriteringen