

## MØTEINNKALLING

---

**Utvalg:** FORMANNSKAPET  
**Møtested:** Banktun  
**Møtedato:** 04.06.2004      **Tid:** 0900

---

Eventuelt forfall meldes til tlf.  
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

### SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
0090/04	04/00518	<b>GODKJENNING AV PROTOKOLLER</b>
0091/04	04/00514	<b>RETNINGSLINJER FOR SALG AV BOLIGTOMTER TIL KR. 1.-</b>
0092/04	04/00372	<b>SØKNAD OM TILSKUDD TIL BARNEFOTBALL</b>
0093/04	04/00460	<b>GEIR H. SCHJØLBERG: SØKNAD OM LÅN TIL FISKEFARTØY</b>
0094/04	02/02071	<b>REISELIVSTILHØRIGHET, DESTINASJON TROMSØ VS. FYLKESSELSKAPET</b>
0095/04	04/00257	<b>FREDDY MIKKELSEN: ANKE PÅ VEDTAK, LÅN OG TILSKUDD TIL START AV PUB OG KAFE</b>
0096/04	04/00317	<b>BURØYSUND VINDKRAFTPARK AS: TILSKUDD TIL FORHÅNSMELDING NVE</b>
0097/04	04/00444	<b>JANNICKE FJELLHAUG: LÅN/TILSKUDD TIL FJELLHAUG RESTAURANTDRIFT</b>
0098/04	02/00717	<b>HAVFANGST A/S, TK 3</b>

- 0099/04 03/00030  
**SØKNAD OM KJØP AV NÆRINGSTOMTOG LEIE AV BÅTPLASS.**
- 0100/04 04/00024  
**MØTEPLAN 2. HALVÅR 2004**
- 0101/04 04/00281  
**BUDSJETT 2005 OG ØKONOMIPLAN 20 05 - 2008**
- 0102/04 04/00413  
**TV-AKSJONEN 2004 HJERTEROM - KOMMUNEKOMITE**
- 0103/04 04/00466  
**LEIE AV GRUNN TIL SKYTEBANE**
- 0104/04 04/00519  
**REFERAT SAKER ETTER JORDLOVEN**
- 0105/04 04/00521  
**REFERAT SAKER**

Hansnes, 27.05.04

Thor Tøllefsen  
ordfører

## GODKJENNING AV PROTOKOLLER

---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal  
Arkivsaksnr.: 04/00518

---

Arkiv:

**Saksnr.: Utvalg**  
0090/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**  
Protokollen av 210404 godkjennes.

**Saksutredning:**  
Protokollen er sendt ut tidligere og legges med dette fram for godkjenning.

## RETNINGSLINJER FOR SALG AV BOLIGTOMTER TIL KR. 1.-

---

Saksbehandler: Jan-Hugo Sørensen  
Arkivsaksnr.: 04/00514

---

Arkiv: 611

**Saksnr.: Utvalg**  
0091/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

### Rådmannens innstilling:

1. Rådmannens forslag til retningslinjer godkjennes, jfr. notat datert 06.05.04
2. Bygging av nye boligfelt vurderes på vanlig måte i forbindelse med behandling av årsbudsjett og økonomiplan
3. Nye boligfelt skal fortsatt bygges ut med full standard, som skal inkludere:
  - a. Asfalterte veier
  - b. Gatelys
  - c. Opparbeidet lekeplass

### Saksutredning til formannskapets møte 04.06.04

Kommunestyret vedtok i sitt møte 05.05.04 under sak 20/04 "Budsjettreguleringer 2004" at "... hustomter selges for kr 1,- for nye etablerere".

Bakgrunnen for vedtaket, som på forhånd var drøftet og foreslått fra formannskapet, var befolkningsutviklingen i kommunen. Folketallet i 2003 og hittil i 2004 viser en foruroligende utvikling, og dette skyldes en kombinasjon av nettoutflytting og fødselsunderskudd.

Administrasjonen oppfatter vedtaket slik at dette gjelder samtlige tomter i kommunale boligfelt. Kommunen eier i dag følgende boligfelt:

- Vannareid
- Vannvåg
- Kristoffervalen
- Stakkvik
- Slettmobakken, Hansnes
- Nyborg, Hansnes
- Gannes

Rådmannen sendte 05.05.04 ut et internt notat med foreløpige retningslinjer for salg av slike tomter, jfr. vedlegg.

Formannskapet bør nå avklare følgende forhold:

1. Retningslinjer for salg av boligtomter i kommunale boligfelt for kr 1,-
2. Skal vedtaket få noen betydning for igangsetting av nye boligfelt
3. Skal nye boligfelt fortsatt bygges ut med full standard, dvs med asfalt og gatelys
4. Oppmålingsgebyr

Retningslinjer for salg av boligtomter i kommunale boligfelt for kr 1,-

---

Rådmannen foreslår retningslinjer i samsvar med vedlagte mail/notat datert 06.05.04.

Skal vedtaket få noen betydning for igangsetting av nye boligfelt

---

Vedtak og bevilgninger til bygging av nye boligfelt har tidligere vært basert på at feltkostnadene skulle fordeles på de aktuelle tomter, og tomtsalgene ville derved finansiere kommunens utgifter. Nye boligfelt belastet derved økonomiplanen i liten grad.

Spørsmålet nå er om kommunestyrets vedtak skal ha noen betydning for takten i utbyggingen av nye felt. Kommunestyret har vedtatt at neste felt som skal utvides er Stakkvik boligfelt.

Videre har kommunen vurdert å erverve arealer hos fam. Hoel i tilstøtende tomter til Slettmobakken boligfelt. De aktuelle tomter er klargjort med hensyn til veg, gatelys, vann og avløp. Rådmannen mener at vi bør avvente erverv av de aktuelle arealer, da vi foreløpig har tilstrekkelig med tomter på Hansnes i de to boligfeltene.

Hvis noen private selv foretar grunnervervet på de aktuelle tomtene, så må formannskapet avklare om fordelte tomtekostnader i Slettmobakken boligfelt skal kreves inn. Vi viser her til at vi har en større tvistesak gående om innkreving av tomtekostnader i dette feltet.

Skal nye boligfelt fortsatt bygges ut med full standard, dvs med asfalt og gatelys

---

De siste årene har kommunen bygd nye boligfelt med asfalt og gatelys, og kostnadene har vært fordelt på samtlige tomteeiere.

Videre har tomteeiere i eksisterende boligfelt inngått avtale med kommunen om asfaltering av veiene, mot at kostnadene fordeles på tomtene. Dette har skjedd i boligfeltene Øvre Kardemomme, Nyborg og Gamnes.

Tomteeiere i eksisterende boligfelt har også henvendt seg til kommunen med ønske om bygging av veilys, men dette har vi hittil ikke funnet økonomisk dekning for. Dette gjelder boligfeltet i Øvre Kardemomme.

Spørsmålet nå er om kommunen fortsatt skal bygge nye felt med denne standard.

Kristoffervalen boligfelt nærmer seg slutføring, og vi bør avklare om vi her skal asfaltere veien i feltet og videre bygge gatelys.

Formannskapet bør også drøfte om lekeplasser skal opparbeides ferdig i nye boligfelt.

Oppmålingsgebyr.

I dag får kommunen refundert oppmålingsgebyret i tomtekostnadene når det bygges i kommunale boligfelt. De som bygger på private tomter må betale oppmålingsgebyret til kommunen.

Det må ligge i retningslinjene om oppmålingsgebyret og etableringskostnader skal betales i tillegg til tomtepris på kr 1,-.

Kostnadene med å etablere tomten vil komme på kr 18.200,-. Dette er oppmålingsgebyr på kr 7040,-, merke materiell kr 200,-, tinglysning av målebrev kr 1480,-, overskjøting av skjøte til ny eier kr 1480,-, dokument avgift til staten kr 3000,- og tilknytning til vann og avløp kr 5000,-.

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL BARNEFOTBALL**

---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 04/00372

---

**Saksnr.: Utvalg**

0092/04 Formannskapet

**Møtedato**

6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

Det bevilges kr 6000,- til draktsett til et fotballag i aldersbestemt fotball.

Utgiften belastes konto 1471.385.553 – tilskudd lag og foreninger – med overføring fra reserverte tilleggsbevilgninger konto 14900.180.199, jfr. Budsjetreguleringsskjema nr. 3.

**Saksutredning:**

Styret i aldersbestemt fotball i Ringvassøy Idrettslag om sponsormidler til innkjøp av nye spillerdrakter til i alt 5 fotballag med til sammen 75 barn.

Draktsett til et aldersbestemt lag koster kr 6000,- og alle lagene trenger nye drakter.

**GEIR H. SCHJØLBERG: SØKNAD OM LÅN TIL FISKEFARTØY**

Saksbehandler: May Jorunn Corneliussen  
 Arkivsaksnr.: 04/00460

Arkiv: U41

**Saksnr.: Utvalg**  
 0093/04 Formannskapet

**Møtedato**  
 6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

**Geir-Helge Schjølberg innvilges lån i næringsfondet, inntil kr 150.000,- dvs. 50 % av kjøpesum, til finansiering av båt og redskap/bruk.**

- **Signert kjøpekontrakt samt full finansiering må foreligge før lånet utbetales.**
- **Sikkerhet: Pant i fartøy.**
- **Vanlige lånevilkår, dvs. 10 års tilbakebetalingstid hvorav de to første er avdragsfri. Rente f.t. 4,7%.**
- **Belastes konto 15220 – 325 – 162.**

**Saksutredning:**

Geir-H. Schjølberg, Lanes, 9130 Hansnes, født i 1955, søker lån til anskaffelse av egen sjark. Han har tidligere jobbet som fisker og kokk, men har i de siste 10 år arbeidet som røkter på lakseoppdrett.

Nå ønsker han å komme i gang med fiske med eget fartøy i gruppe II. Det vedlagte driftsbudsjett viser lønnsom drift.

**INVESTERINGSBUDSJETT:**

Investering fartøy	kr 200.000,-
Redskap/bruk	kr 100.000,-
<b>Sum investering</b>	<b>kr 300.000,-</b>

**FINANSIERING:**

Lån i næringsfondet, Karlsøy kommune	kr 150.000,-
Egenkapital	kr 100.000,-
Annen finansiering	kr 50.000,-
<b>Sum finansiering</b>	<b>kr 300.000,-</b>

**Vurdering:**

Søker har ikke et konkret fartøy på handa ennå, derfor foreslår vi en del betingelser før utbetaling. Lånet skal utgjøre 50% av kapitalbehov, det kan løses ved å vedta "inntil kr 150.000,-".

Med mottaksanlegget i Stakkvik er det ingen problem med å drive sjarkfiske hjemmefra når man bor i Langsund-området.

**Vedlegg:**

Søknad, datert 10.05.2004, med driftsbudsjett.

**REISELIVSTILHØRIGHET, DESTINASJON TROMSØVS. FYLKESSELSKAPET**

Saksbehandler: May Jorunn Corneliussen  
 Arkivsaksnr.: 02/02071

Arkiv: U64

**Saksnr.: Utvalg**

0020/03 Formannskapet  
 0094/04 Formannskapet

**Møtedato**

1/31/2003  
 6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

1. **Karlsøy kommune vurderer utmeldelse fra Destinasjon Tromsø fra og med 2005. Samtidig vurderes reiselivssamarbeid med Troms Reiseliv AS.**
2. **Medlemsskapet i Destinasjon Tromsø opprettholdes for 2004, med utbetaling av driftstilskudd kr 85.000,- med forfall 20.05.04.**

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 1/31/2003 sak 0020/03****Behandling:**

Pkt. 1 i innstillingen enstemmig vedtatt  
 Pkt. 2 i innstillingen vedtatt mot 1 stemme  
 Pkt. 3 og pkt. 4 i innstillingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. **Karlsøy kommune forlenger vedlagte avtale med Destinasjon Tromsø AS (DT) ut 2003.**
2. **Medlemskapet innebærer et driftstilskudd til DT på ca. kr 70.000 ekskl. mva. Dette finansieres gjennom kommunens næringsfond.**
3. **Karlsøy kommune deltar aktivt i utformingen av ny avtale.**
4. **Karlsøy kommune vil ta sin reiselivstilslutning fra og med 2004 opp til vurdering i forbindelse med omorganiseringen av reiselivssamarbeidet i fylket.**

**Saksutredning til formannskapet 04.06.2004:**

Karlsøy kommunes tilknytning til reiselivsselskapet Destinasjon Tromsø, der vi er medeiere, har vært under debatt. Dette ut fra den nytte Karlsøy kommune har av medlemsskapet i forhold til kostnaden.

Debatten er blitt aktualisert i forbindelse med opprettelsen av et fylkesselskap, Troms Reiseliv AS, som Troms fylkeskommune har tatt initiativ til.

Prosessen med opprettelse av Troms Reiseliv AS har tatt lengre tid enn forutsatt. Det er også begrunnelsen for at vi har ventet med å legge saken fram for ny behandling i Karlsøy formannskap.

Pr i dag har vi følgende forhold:

- Destinasjon Tromsø AS og Destinasjon Harstad AS, de to store i Troms, vedtok i april i år å ikke legges inn under Troms Reiseliv AS.
- Nord-Troms Reiseliv og Destinasjon Midt-I-Troms har en fusjonsavtale med Troms Reiseliv, og avgjør formelt medlemskapet på generalforsamlinger i juni. Dette betyr at Nord-Troms-kommunene med unntak av Lyngen og Storfjord, samt Midt-Troms-kommunene går inn som medlemmer. Troms Reiseliv AS får dermed avdelingskontor på Storslett og Finnsnes.
- Det har hittil ikke vært aktuelt for Troms Reiseliv AS å vurdere medlemskap for enkeltkommuner. Pris for et enkeltmedlemskap er derfor ikke fastsatt.

**Vurdering:**

Om Karlsøy kommunes skal tilhøre Destinasjon Tromsø, Troms Reiseliv eller velge å stå utenfor et reiselivssamarbeid, må vurderes i tida framover. Det er viktig å brukt tid på å undersøke hvilket medlemsskap som er gunstigst for oss med hensyn på service og kostnad.

I Destinasjon Tromsø har vi felles turistinformasjon i Storgata i Tromsø. Denne muligheten bør Karlsøy kommune kunne utnytte bedre enn i dag. Noen egen bemannet turistinformasjon i Karlsøy vil jeg tro er uaktuelt. Den nærmeste turistinformasjonen i Troms Reiseliv vil bli Storslett, det vil i så fall være uholdbart for Karlsøy.

Vi bør gå i dialog med begge når Troms Reiseliv er oppe å gå. Spørsmålene blir: Hva kan de tilby oss til hvilken medlemspris? Deretter bør det vurderes hva prisen ved å stå utenfor et samarbeid blir. I denne prosessen bør vi også holde en dialog mot de andre distriktskommunene i Destinasjon Tromsø AS, Lyngen, Storfjord og Balsfjord.

**Vedlegg:**

- Årsberetning og regnskap 2003 for Tromsø og Omegn Reiselivslag.
- Avtale mellom Karlsøy kommune og Destinasjon Tromsø as, 1999 – 2002.

**FREDDY MIKKELSEN: ANKE PÅ VEDTAK, LÅN OG TILSKUDD TIL START AV PUB OG KAFE**

---

Saksbehandler: May Jorunn Corneliussen

Arkiv: U63

Arkivsaksnr.: 04/00257

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
0055/04	Formannskapet	3/31/2004
0072/04	Formannskapet	4/21/2004
0095/04	Formannskapet	6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

**Anken kan ikke imøtekommes. Vedtak i F-sak 72/04 opprettholdes.**

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 3/31/2004 sak 0055/04**

**Behandling:**

Saken utsettes.

**Vedtak:**

Saken utsettes.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 4/21/2004 sak 0072/04**

**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

- 1. Freddy Mikkelsen innvilges lån kr 50.000,- og markedsføringstilskudd kr 5.000 fra næringsfondet til oppstart av kafe i Handelsgården på Vannareid.**
- 2. Lånet gis på vanlige vilkår, dvs. 10 års tilbakebetalingstid hvorav de to første er avdragsfri. Rente f.t. 4,7%. Det tas pant i eiendommen etter Sparebank1 Nord-Norge.**
- 3. Lån belastes konto 15220 – 325 – 162. Tilskudd belastes konto 14711 – 325 – 162.**

**Saksutredning til formannskapsmøte 4. juni 2004:**

Freddy Mikkelsen har levert anke på vedtak i F-sak 72/04.

Begrunnelse er en påstand om ulik behandling av samme kategori søkere, og viser til vedtak i F-sak 32/04 der jentene bak Fergekiosken fikk innvilget et tilskudd på kr 10.000,-, mens han kun fikk et markedsføringstilskudd på kr 5.000,-. De fikk dessuten like mye i lån, kr 50.000,-

Det gis videre uttrykk for at søknadsbeløpene ikke var skikkelig vurdert og framlagt for formannskapet. Dette medfører ikke riktighet. Søknaden med alle tilhørende dokumenter var lagt fram for politikerne.

**Vurdering:**

For at anken skal tas til følge, måtte det ha vært forelagt nye opplysninger som ikke var tilgjengelig da ordinær søknad var behandlet. Det kan vi ikke se er framkommet.

Saker til Næringsfondet har alltid fått en individuell behandling. Slik bør det også være. Hver etablering er unik og har ulike behov for hjelp og støtte fra kommunen. Noen etablerer seg for første gang, noen har kapital fra tidligere etableringer de ønsker å gå inn med, noen kjøper, andre leier. Ofte er det et minimum av investeringer som må til for å komme i gang.

Tilskudd kunne for eksempel ha vært beovsprøvd i næringsfondet. Det fins det ingen regler om. Men tilbakebetalingsbetingelsene gjelder for investerings- og etableringstilskudd, ikke for markedsføringstilskudd. Til ren markedsføring har vi lagt oss på ei linje med kr 5000,- i tilskudd.

Når det gjelder forfordeling til kvinner og ungdom, skal det ifølge vedtektene gis der kvinner og ungdom er etablerere. Hvem som ansettes i en bedrift er underordnet, de kan si opp eller sies opp i trangere tider. Snakker man om kvinnearbeidsplasser, bør en vel kunne tenke fulle stillinger. Det kan vel neppe betegnes som ansettelse når folk engasjeres på timebasis.

På denne bakgrunn anbefales ikke at anken tas til følge.

**Vedlegg:**

Fra Freddy Mikkelsen, datert 18.05.2004: Anke på søknad om lån og tilskudd til start av pub og kafe.

**BURØYSUND VINDKRAFTPARK AS: TILSKUDD TIL FORHÅNDSMELDING  
NVE**

---

Saksbehandler: May Jorunn Corneliussen  
Arkivsaksnr.: 04/00317

---

Arkiv: S82

**Saksnr.: Utvalg**  
0096/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

**Søknaden avslås. Søknaden ligger utenfor regelverket med hensyn på næringsvirksomhet.**

**Saksutredning:**

Bjørnar Fløystad har sammen med Annstein Klingan i Nor-Plan tatt initiativ til utredning av en vindmøllepark i Burøysund. I den forbindelse søkes det om utredningstilskudd fra næringsfondet i Karlsøy kommune, stort kr 180.000, -.

Prosjektbeskrivelse med oversikt over kostnader og finansiering følger vedlagt. I tillegg foreligger en rapport, samt et svar fra NVE vedrørende forhåndsmelding av Burøysund vindkraftpark.

**Vurdering:**

Vi vurderer dette prosjektet å ligge utenfor de vedtatte retningslinjer for bruk av næringsfond. Viser til paragraf 3 i vedtektene: 'Næringsfondets midler skal brukes slik at det stimulerer til økt næringsvirksomhet både innen eksisterende og nye næringer ... osv.)

Ei investering i el-kraft kan vel neppe hevdes å stimulere til økt næringsvirksomhet i Karlsøy kommune ut over det anleggsperioden gir av midlertidige arbeidsplasser.

På denne bakgrunn anbefales ikke søknaden imøtekommet.

**Vedlegg:**

Fra Burøysund Vindkraftpark AS (SUS), udatert, mottatt her 02.04.2004: Søknad om utredningstilskudd fra Karlsøy kommune (5 sider).

Fra Bjørnar Fløystad, datert 14.04.2004: Burøysund Vindkraftpark AS (SUS), med vedlegg.

## JANNICKE FJELLHAUG: LÅN/TILSKUDD TIL FJELLHAUG RESTAURANTDRIFT

Saksbehandler: May Jorunn Corneliussen  
Arkivsaksnr.: 04/00444

Arkiv: U63

**Saksnr.: Utvalg**  
0097/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

### Rådmannens innstilling:

**Jannicke Fjellhaug innvilges et personlig lån i næringsfondet k r 25.000,-, et markedsføringstilskudd kr 5.000,- samt et etableringstilskudd kr 5.000,- til oppstart av pub/kro med overnatting i gamle Vannatun.**

**Lånet gis på vanlige vilkår, dvs. tilbakebetaling over 10 år hvorav de to første er avdragsfri. Rente f.t. 4,7%.**

**Lån belastes 15220 – 325 – 162, tilskudd 14711 – 325 – 162.**

### Saksutredning:

Jannicke Fjellhaug har overtatt driften av tidligere Vannatun i Vannavalen. Hun leier anlegget av GPG Norge AS og driver Fjellhaug Restaurantservice med pub/kro. Konseptet har bevilling for øl/vin- og brennevinsservering, matservering av både lettere måltider og middag, samt utleie av 7 rom for besøkende. I sitt driftskonsept ønsker hun også å gi et tilbud til barn og unge, en – to ganger pr måned, samt et månedlig tilbud til eldre/pensjonister.

Hun søker nå hjelp i etableringsfasen, primært i form av tilskudd, til innkjøp av kassaapparat, isterningmaskin og storkjøkkensteamer. Disse investeringer har hun kostnadsberegnet til kr 18.000,-. I kapitalbehovet tar hun også med følgende driftsutgifter den første måned etter etablering: Husleie inkl. strøm, innkjøp av varer, markedsføring, samt levekostnader. Til sammen har hun et kapitalbehov på kr 50.000,-. I vedlegg 2 nevnes også lån og tilskudd til parabol/satellittkanaler.

Jannicke Fjellhaug, født i 1976, er opprinnelig bergenser og har, ifølge CV'en, en variert erfaring fra salgs- og serviceyrker.

### KAPITALBEHOV:

Kassaapparat:	kr 4.000,-
Steamer til storkjøkken	kr 8.000,-
Isterningmaskin	kr 6.000,-
Husleie m/strøm, pr måned	kr 5.000,-
Innkjøp av varer, pr måned	kr 20.000,-
Markedsføring, pr måned	kr 1.000,-
<b>Sum etableringskostnader</b>	<b>kr 50.000,-</b>

Dette tenkes finansiert med tilskudd/lån fra næringsfondet, inntil 75%. Resten i form av egenkapital.

**Vurdering:**

Driftsbudsjettet mener vi er satt opp svært nøkternt. Ei omsetning på kr 720.000,- første driftsåret, med ei økning på vel 100.000,- andre året vil være overkommelig. I følge driftsbudsjettet er det planlagt lønnet arbeidskraft andre året. Kostnadene er relativt lave, noe som vil kunne bety bra lønnsomhet.

Kostnadene for oppstart er relativt lave. Om kommunen innvilger et lån på kr 25.000,- vil vi hjelpe henne langt på vei. Med vanlige tilbakebetalingsbetingelser, 10 år, vil lånetermene kunne betjenes sjøl i kvartal med lavere inntjening.

Behovet for flere pub/kafe-tilbud på Vannøya kan sjølsagt diskuteres. Det ble i forrige møte innvilget lån til et lignende tilbud på Vannareid, knapt 5 mil unna. Dessuten er det på trappene oppstart av kafe i forretningsbygget i Vannvåg.

Rettferdighetsprinsippet gjør seg også gjeldende. Hvordan skal vi forsvare å støtte den ene men ikke den andre hvis begge har et godt konsept?

**Vedlegg:**

Søknad, datert 04.05.2004, med 4 vedlegg.

**HAVFANGST A/S, TK 3**

---

Saksbehandler: Robert Robertsen  
Arkivsaksnr.: 02/00717

---

Arkiv: U43

**Saksnr.: Utvalg**  
0098/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

Karlsøy kommune anbefaler at lokaliteten ved Tisneset gjøres permanent for Havfangst AS slik det er søkt om.

**Saksutredning:**

Havfangst AS har tidligere hatt en tidsbegrenset lokalitet for oppdrett av laks ved Tisneset ved Skogsfjorden. Denne søkes nå permanent.

I søknaden er det bl.a. opplyst at denne lokaliteten gir en god lokaliseringsstruktur uten andre oppdrettsanlegg i området og at avstanden til landbase og servicestasjon er kort.

Det aktuelle området er i kytzoneplan avsatt til akvakultur. I tekstdelen til kytzoneplanen er den spesielt merket til marine arter og skjell.

Saken har vært lagt ut til offentlig ettersyn.

Det er ikke kommet noen innvendinger etter fristens utløp.

**Vedlegg:** Søknad m/vedlegg

**SØKNAD OM KJØP AV NÆRINGSTOMTOG LEIE AV BÅTPLASS.**


---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal Arkiv: 611 &55  
 Arkivsaksnr.: 03/00030

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
0115/03	Formannskapet	8/26/2003
0099/04	Formannskapet	6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

Søker får kjøpe tomt 44/500 på kommunens industriområde til en pris av kr 60,- pr. m2.  
 Søker får videre leie plassen i havna som Dåfjord Laks AS, leide tidligere. Prisen fastsettes til kr 5000,- pr. år.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 8/26/2003 sak 0115/03****Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

**Søknaden kan ikke imøtekommes fordi kommunen ikke ønsker å selgeområde før usikkerheten rundt konkursen til Dåfjord Laks A/S er avklart.**

**Saksutredning til formannskapet 04.06.04.**

Søker har henvendt seg til administrasjonen med spørsmål om å få vurdert saken sin på nytt. Begrunnelsen for å se på saken igjen, er at han allerede har etablert seg med egen bedrift og at han i tilknytning til den tomten han eier i dag på industriområdet, ønsker å etablere næringsvirksomhet på industriområdet. Den tomten han ønsker å kjøpe er om lag 1585 m2.

Søker ønsker å leie båtplass også i forbindelse med etablering av næringsvirksomhet på industriområdet. Det er produksjon av fortøyningsutstyr som søker skal starte opp med.

**Saksutredning:**

Hans Erling Sørensen eier ei tom på industriområdet sør for JADA bygget. JADA bygget var eid av Dåfjord Laks AS.

Hans Erling Sørensen søker om å kjøpe kommunens eiendom som ligger mellom JADA bygget og hans eiendom. Administrasjonen har delegert myndighet til å selge tomt på

industriområdet til kr 60,- pr. m<sup>2</sup>. Søker synes dette er for dyrt fordi han mener at industriområdet der sør ikke er opparbeidet på samme måte som den nordligste delen av industriområdet.

Søker ønsker å etablere næringsvirksomhet som produksjon av fortøyningsutstyr og lignende for oppdrettsnæringen.

Rådmannen mener at kommunen ikke bør selge tomt på industriområdet til under 60,- pr. m<sup>2</sup>. Videre mener rådmannen at den omsøkte tomten ikke bør selges på det nåværende tidspunkt p.g.a. usikkerhet omkring konkursen i Dåfjord Laks A/S.

**MØTEPLAN 2. HALVÅR 2004**


---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal Arkiv: 033  
 Arkivsaksnr.: 04/00024

---

**Saksnr.: Utvalg** **Møtedato**  
 0012/04 Formannskapet 1/28/2004  
 0100/04 Formannskapet 6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

Møteplan for 2. halvår 2004 godkjennes.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 1/28/2004 sak 0012/04****Behandling:**

Forslag til vedtak:

Kultur og oppvekst endrer møte dag fra tirsdag til onsdag og første møte i driftsutvalget blir flyttet til 13. februar.

**Vedtak:**

Møteplan for 1. halvår 2004 godkjennes.

**Saksutredning:****MØTEPLAN 2. HALVÅR 2004.**

	Dag	Juli	Augu	Sept	Okt	Nov	Des	Antall møter
KOMMUNESTYRET	Ons		25		20		15	3
FORMANNSKAPET	Ons		11	22	13	24	1	5
HELSE OG SOSIAL	Tors		26		28		9	3
KULTUR OG OPPVEKST	Tirs			14			7	2
ADMINISTRASJONS- UTVALGET	Man			9			13	2
DRIFTSUTVALG	Fre		6	17	22	19	17	5



**BUDSJETT 2005 OG ØKONOMIPLAN 2005 - 2008**


---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal Arkiv: 151  
 Arkivsaksnr.: 04/00281

---

<b>Saksnr.:</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
0050/04	Formannskapet	3/31/2004
0076/04	Formannskapet	4/21/2004
0101/04	Formannskapet	6/4/2004

**Rådmannens innstilling:****Behandling/vedtak i Formannskapet den 3/31/2004 sak 0050/04****Behandling:**

Rådmannen orienterte formannskapet om arbeidet.

Reduksjon på skole- og kultur:

1. Adm.	95.000,- kr
2. Rammetimetall 2004/2005	330.000,- kr
3. Vikarutgifter	100.000,- kr
4. Karlsøy skole	800.000,- kr
5. Barnehager	150.000,- kr
6. Kulturskolen	35.000,- kr
7. Kultur (nyopprettet stilling venter)	100.000,- kr
Sum	1.610.000,- kr

Reduksjon på helse- og sosial:

I år 2000 var det 90 årsverk i etaten og i 2004 har vi redusert til 81 og med ytterligere 5 % reduksjon må vi redusere med 5 stillinger til.

1. Adm.	51.000,- kr
2. Kommunehelsetjenesten	390.000,- kr
3. Økonomisk sosialhjelp	100.000,- kr
4. Edruskapsvern	45.000,- kr
5. Sykehjem	400.000,- kr
6. Åpen omsorg	510.000,- kr
7. Vannvåg Bosenter	33.000,- kr
8. Barnevern	
9. Psykiatri	
Sum:	1.529.000,- kr

Tekniske kontorer:

1. Anleggskontoret	53.000,- kr
2. Park	12.000,- kr
3. Brann	26.000,- kr
4. Byggesak og oppmåling	36.000,- kr

5. Felles vedlikehold	40.000,- kr
6. Havner	100.000,- kr
Sum:	267.000,- kr

Forslag til vedtak:

Saken utsettes.

**Vedtak:**

Saken utsettes.

**Behandling/vedtak i Formannskapet den 21.04.2004 sak 0076/04**

**Behandling:**

Forslag fra Hanny Ditlefsen:

Saken utsettes til neste formannskap.

**Vedtak:**

Saken utsettes til neste formannskap.

**Saksutredning til formannskapet 04.06.04.**

Formannskapet drøftet saken i møte i Vannvåg 31.03.04.

I møte 21.04.04 ble saken utsatt.

Rådmannen har bedt etatene og avdelingene vurdere mulighetene for å redusere budsjетtrammene for 2005 med 5 % i forhold til 2004.

Størsteparten av kommunens budsjett går til helse- og sosialetaten og kultur- og oppvekstetaten, som hver har en budsjетtramme på om lag 40 millioner kroner.

Om lag 70 % av kommunens totalbudsjett går til lønnsutgifter.

**Kommuneøkonomiproposisjonen 2005**

Kommuneøkonomiproposisjonen for 2005, St.prp. nr. 64, ble lagt fram av regjeringen 11.05.04. Fylkesmannen i Troms har i brev av 12.05.04 gitt et sammendrag av viktige elementer i det økonomiske opplegget for 2005 og aktuelle endringer for 2004.

Ordfører og rådmann deltok 26.05.04 på KS sin kommuneøkonomi-konferanse i Tromsø, hvor proposisjonen ble presentert fra KS sin side. Ingen representanter fra Kommunaldepartementet møtte på konferansen.

Regjeringen varsler en vekst på 1 % i kommunenes samlede inntekter for 2005, hvorav halvparten kommer på frie inntekter.

For Karlsøy betyr dette at vi må påregne en reell nedgang i de frie inntekter, og dette skyldes:

- Nedgang i folketallet og den demografiske utviklingen
- Endringer i inntektssystemet
- Storbyene og større kommuner prioriteres
- Skjønnsmidlene økes ikke, og avviklingen av ekstraordinært skjønn videreføres

Videre foreslåes det at en andel selskapsskatten fra 01.01.05 skal tilbakeføre til kommunene. Samtidig med dette får kommunene redusert personskatteinntektene, og inntektsutjevningen endres. Samlet betyr dette at Karlsøy taper kr 576.000 i 2005 på omleggingene av selskapsskatten.

#### **Budsjett 2004**

Budsjettet for 2004 ble saldert med om lag 1,7 millioner kroner fra disposisjonsfondet, og dette blir en ekstra utfordring for 2005. Videre vedtok kommunestyret i møte 05.05.04 en del budsjettreguleringer for 2004 som betyr at man har en underbalanse for 2005.

#### **Kommunegrensereguleringer Reinøya**

I siste økonomiplan har vi forutsatt at Søndre Reinøya ville bli overført til Karlsøy kommune fra og med 2005, og vi har lagt inn en netto gevinst på dette i økonomiplanen.

Det er for øyeblikket usikkert om det vil bli foretatt slike grensereguleringer pr. 01.01.05.

#### **Videre behandling**

Formannskapet må nå drøfte den videre budsjett- og økonomiplanprosessen.

**TV-AKSJONEN 2004 HJERTEROM - KOMMUNEKOMITE**

---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal Arkiv: 036  
Arkivsaksnr.: 04/00413

---

**Saksnr.: Utvalg** **Møtedato**  
0102/04 Formannskapet 6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

Karlsøy kommune oppretter en kommunekomitee.  
Følgende velges:

**Saksutredning:**

Kirkens Bymisjon og Rådet for psykisk helse er tildelt TV-aksjonen 2004. Aksjonen har fått navnet 'Hjerterom'. Innsamlingsdagen er 17. oktober 2004.

Fylkesaksjonskomiteen v/fylkesordfører ber om at Karlsøy kommune oppretter en kommunekomitee med ordføreren som leder.

**I 2003 ble følgende personer valgt:**

Sigmund Bjørndal – leder  
Geir Ottesen  
Kjelalug Isaksen  
Elisabeth Isaksen  
Karin Kaasbøll

Geir Ottesen har flyttet fra kommunen.



**REFERAT SAKER ETTER JORDLOVEN**

---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal  
Arkivsaksnr.: 04/00519

---

Arkiv:

**Saksnr.: Utvalg**  
0104/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**  
Referatsakene tas til etterretning.

**Saksutredning:**

Sak nr. 1:  
Fra: Egil Arne Jeremiassen  
Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 2:  
Fra: Rigmor Eriksen m.fl  
Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 3:  
Fra: Åsmund Olsen  
Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 4:  
Fra: Inger Eliassen  
Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 5:  
Fra: Jakob Olsen  
Vedr. Deling av eiendom

Sak nr. 6:  
Fra: Valter G. Gabrielsen  
Vedr: Søknad om konsesjon

Sak nr. 7:  
Fra: Eva Olsen  
Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 8:  
Fra: Marit Olsen  
Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 9:

Fra: Fred-Ivar Wilhelmsen

Vedr: Deling av eiendom

Sak nr. 10:

Fra: Vanna A/S

Vedr: Delingssamtykke

**REFERAT SAKER**

---

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal  
Arkivsaksnr.: 04/00521

---

Arkiv:

**Saksnr.: Utvalg**  
0105/04 Formannskapet

**Møtedato**  
6/4/2004

**Rådmannens innstilling:**

Referat sakene tas til etterretning.

**Saksutredning:**

Sak nr. 1:  
Fra: Servicekontoret  
Vedr: Tilskuddsordninger for dagligvarer

Sak nr. 2:  
Fra: Troms Fylkeskommune  
Vedr: Bredbåndsfinansiering

Sak nr. 3:  
Fra: Eiendomsmegler 1  
Vedr: Sjøtun, Reinøya

Sak nr. 4:  
Fra: Bewi Polar AS  
Vedr. Vannavgift

Sak nr. 5:  
Fra: Ordføreren  
Vedr: Omsorgsboliger Vannareid

Sak nr. 6:  
Fra: Fylkesmannen i Troms  
Vedr: Økonomi – Info - Kommuneproposisjonen

Sak nr. 7:  
Fra: Servicekontoret  
Vedr: Vestre Ringvassøy utviklingslag

Sak nr. 8:  
Fra: Troms Kraft  
Vedr: Endring av nettleie 2004.

Sak nr. 9:

Fra: Finnkroken Feriehytter AS

Vedr: Overføring av Søndre Reinøy

Sak nr. 10:

Fra: Reinøy Eiendomsutvikling A/S

Vedr: Innføring av eiendomsskatt

Sak nr. 11:

Fra: Arild Karlsen

Vedr: Deling av kostnader for å fjerne "Vannafisk II".