

MØTEINNKALLING

Utvalg: Formannskapet
Møtested: GPG`s lokaler i Vannavalen
Møtedato: 16.04.2008 **Tid:** 10.00

Eventuelt forfall meldes til tlf.

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Tillegg SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
0036/08	08/00596	SØKNAD OM LÅN/TILSKUDD I NÆRINGSFONDET TIL KJØP AV FISKEFARTØY - THOMAS PETTERSEN
0037/08	08/00603	SIMON OG TORLEIF WÆRÅS - SØKNAD OM LÅN/TILSKUDD TIL KJØP AV FISKEFARTØY
0038/08	08/00574	TROMS KRAFT - AVTALE OM VINDKRAFTUTBYGGING
0039/08	07/03897	FLYTEKAI TORSVÅG - UTVIDELSE
0040/08	08/00607	SALG AV EIENDOMMEN STOMPEDALSTUVA

Hansnes 11.04.08

Bent Gabrielsen
ordfører

SØKNAD OM LÅN/TILSKUDD I NÆRINGSFONDET TIL KJØP AV FISKEFARTØY - THOMAS PETTERSEN

Saksbehandler: Laila B. Johansen Arkiv: U41
Arkivsaksnr.: 08/00596

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
0036/08	Formannskapet	16.04.2008

Rådmannens innstilling:

Thomas Pettersen innvilges kr. 150.000 til egenkapital, fordelt slik:

Lån: kr. 130.000

Tilskudd: kr. 20.000

Belastes næringsfondet, 15510.325.162 (lån) 14711.325.162 (tilskudd)

Saksutredning til formannskapets møte 16.04.08:

Thomas Pettersen, Skogsfjord søker lån/tilskudd i næringsfondet til kjøp av fiskefartøy, speedbåt.

Thomas er 23 år og er i ferd med å avslutte 2 årig navigatørutdanning ved Tromsø Maritime skole og ønsker derfor å realisere planene om båtkjøp.

Han har med sin unge alder allerede vært fisker i flere år. Som 14 åring deltok han i fiske sammen med faren med garn heime på Skogsfjorden. Som 17 åring leide han og en jevnaldrende kamerat en 35 fots båt og rodde hyslinefiske utenfor Berlevåg hele sommerferien.

Etter videregående skole begynte han å reise på trål, et halvt år med Kvaløyfjord og 2 år med Rosvik. I tillegg har han rodd fiske på sjarker på friturene, både torsk og hyse på vinteren og blåkveite om sommeren. Redskapene har vært line, garn og juksa.

Thomas har et ønske om å kunne leve av å ro med sjark, men slik som tiden er blitt med skyhøye priser på både båt og kvoter, mener han at dette vil ta litt tid. Slik han ser det i dag er eneste måten å nå dette målet på å starte i det små og bygge seg opp en respektabel egenkapital for å komme inn i fartøygruppen hvor dette er mulig. Det er dette han ønsker med båtkjøpet.

Planen hans er å reise som styrmann med andre båter og fiske med sjarken på friturene. På denne måten tenker han å betale ned båten for så å bruke den som egenkapital for å kunne kjøpe større båt med rettigheter.

Ut fra erfaringene som han har gjort seg opp gjennom årene med å leve av havet mener han å ha et godt grunnlag for å drive båten.

Båten han har tenkt å kjøpe er en Islandske speedbåt på 9 meter, bygd i 1999. Motor og gir fra 2001 og som har gått ca. 6000 timer.

Han har vært på Island og sett på båten og fikk et svært positivt inntrykk.

I følge søker har Island har mye strengere krav til både bygging og vedlikehold av båtene. Samtlige båter som skal drive fiske er underlagt skipskontroll med klassing annenhvert år. I Norge er grensen satt til 10,67 meter (over 35 fot)

Han viser videre til at både av sikkerhetsmessige grunner og islandsk valuta gjør at det vil være sikrere og billigere å kjøpe båt fra Island.

Driftsgrunnlag:

Gr. 2 kvote 8-9,9m :

Fiskeslag	R.vekt	Områ.	Sløyd	Pris	Verdi
Torsk	15,4	1,5	10,2	26	260000,-
Hyse	- fritt fiske-		5	10	50000,-
Sei	- fritt fiske-		4	5	20000,-
Rognkjeks					70000,-
Blåkveite	10			16	160000,-
Totalt driftsgrunnlag					560000,-

Utgifter:

Bunkers	50000,-
Forsikring	20000,-
Vedlikehold	30000,-
Bruk	30000,-
Avdrag 600000/ 10 år.	60000,-

Renter 8%	48000,-
-----------	---------

Totale utgifter	240000,-
-----------------	----------

Sum investering: kr. 725.000

Finansieringsplan:

Lån Dnb Nors ASA	kr. 525.000
<u>Egenkapital</u>	” 200.000
<u>Totalt</u>	<u>kr. 725.000</u>

Båt	kr. 550.000
Juksamaskiner/garnhaler	” 85.000
Frakt Reykjavik-Bergen	” 70.000
<u>Frakt Bergen – Tromsø</u>	<u>” 20.000</u>
<u>Totalt</u>	<u>” 725.000</u>

Dnb Nor i Tromsø krever 30% egenkapital. Han kan stille med den egenkapitalen, men han har da lite igjen til driftsmidler. Han søker derfor om lån/tilskudd til egenkapital for å kunne drive mer effektivt og sikkert.

Vurdering:

Thomas Pettersen er ungdom på 23 år som ønsker å satse på fiske. Det er viktig med rekruttering til fiskerinæringa i Karlsøy. Det er derfor svært viktig at man støtter opp om de ungdommene som vil satse på fiskeryrket.

Tidligere praksis har vært at formannskapet har innvilget inntil kr. 150.000 til egenkapital for kjøp av fiskefartøy. Førstegangs etablerere har da fått innvilget et mindre beløp i tilskudd og resten som lån.

Innstilling:

Thomas Pettersen innvilges kr. 150.000 til egenkapital, fordelt slik:

Lån: kr. 130.000

Tilskudd: kr. 20.000

Belastes næringsfondet, 15510.325.162 (lån) 14711.325.162 (tilskudd)

Vedlegg:

Salgsoppgaven/bilder

SIMON OG TORLEIF WÆRÅS - SØKNAD OM LÅN/TILSKUDD TIL KJØP AV FISKEFARTØY

Saksbehandler: Laila B. Johansen Arkiv: U41
Arkivsaksnr.: 08/00603

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
0037/08	Formannskapet	16.04.2008

Rådmannens innstilling:

1. Simon Wærås innvilges kr. 150.000 til egenkapital, fordelt slik;

Lån: kr. 130 000
Tilskudd: ” 20 000

Belastes næringsfondet: 15510.325.162 (lån) 14711.325.162 (tilskudd)

Sikkerhet: Pant i fartøyet.

2. Ved eventuell flytting fra kommunen i løpet av de 3 første årene forplikter Simon Wærås seg til å tilbakebetale tilskuddet i sin helhet.

3. Søknad fra Torleif Wærås kan ikke innvilges pga. begrensede midler på fondet.

Saksutredning til formannskapets møte 16.04.08:

Simon Wærås (19 år) og hans far Torleif Wærås, Vannareid søker om kr. 150.000 hver, i lån/tilskudd for å kjøpe fiskefartøyet ”Torsvåg” 35 fot m/kvote.av Partsrederiet Grimen ANS. Fiskerisirektoratet har gitt erverstillatelse.

Fartøyet er Torsvåg, med navn: PR Næringen DA, v/Simon Mauritz Wærås, 9136 Vannareid

Søkerne kommer fra sørvestlandet, Torleif har kjøpt hus på Vannareid. Simon har bodd på Vannareid siden i fjor, mens faren er i flg. søknaden ferd med å flytte hit.

Simon viser til at dersom de klarer å få til prosjektet, så vil han føle større forankring her ute, enn det han har i dag med mye pendling ved å drifte borte.

Søkerne ønsker i hovedsak å drive med fiske og fangst, men det vil bli en del inntekt fra turisme. Da i samarbeid med andre aktører.

Søknaden ble registrert inn her 05.02.08, i mellomtiden har de kjøpt båten, og driver fiske fra Torsvåg.

Vedlagt følger drifts-, investeringsbudsjett og finansieringsplan.

Sum investeringer: 1 700 000

Finansiering:

Lån bank:	kr. 1 100 000
Lån andre	
<u>Egenkapital/litt tilskudd</u>	” 600 000
<u>Sum finansiering</u>	<u>kr. 1 700 000</u>

Vurdering:

Det er her snakk om nye innbyggere der en av disse er ungdom (19 år) som ønsker å satse på fiskerinæringen. I tillegg har de kjøpt båt m/kvotestille som i utgangspunktet tilhører i Karlsøy.

Rekrutteringen til fiskeryrket er noe Karlsøy legger stor vekt på, vi bør derfor være positiv til slike prosjekter.

Tidligere praksis har vært at kommunen har innvilget inntil kr. 150.000 som egenkapital til slike prosjekter.

Innstilling:

1. Simon Wærås innvilges kr. 150.000 til egenkapital, fordelt slik;

Lån: kr. 130 000
Tilskudd: ” 20 000

Belastes næringsfondet: 15510.325.162 (lån) 14711.325.162 (tilskudd)

Sikkerhet: Pant i fartøyet.

2. Ved eventuell flytting fra kommunen i løpet av de 3 første årene forplikter Simon Wærås seg til å tilbakebetale tilskuddet i sin helhet.

3. Søknad fra Torleif Wærås kan ikke innvilges pga. begrensede midler på fondet.

Vedlegg:

Drifts-, investeringsbudsjett og finansieringsplan

TROMS KRAFT - AVTALE OM VINDKRAFTUTBYGGING

Saksbehandler: Gunn Marit Andersen Opsal
Arkivsaksnr.: 08/00574

Arkiv: S82

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
/ Kommunestyret		
0038/08	Formannskapet	16.04.2008

Rådmannens innstilling:

Saksutredning til formannskapets møte 16.04.08:

De fleste vindkraftutbyggerne her i landet har inngått avtaler med sine vertskommuner om økonomisk kompensasjon for den planlagte utbyggingen. I avtalene har kommunene også fått kompensert for andre tjenester, eksempelvis uttak av stein, bruk av kommunal kai og industrområde m.v.

Troms Kraft har tidligere under behandlingen av konsesjonssøknad og reguleringsplan for Fakken vindkraftanlegg ikke gitt Karlsøy kommune tilbud om noen slik avtale.

Seint på høsten 2007 tok Karlsøy kommune opp dette spørsmålet i drøftelser med Troms Kraft. Partene har siden desember -07 forhandlet om en avtale som skulle regulere disse forhold.

Karlsøy kommune har tatt utgangspunkt i avtalene som er inngått på Smøla, Hitra og Lebesby.

Foreløpig er ikke partene blitt enige om et avtaleutkast, men vi har fått informasjon om at styret i Troms Kraft skal behandle saken i sitt styremøte 11.04.08.

Ordfører og rådmann vil redegjøre nærmere for saken i formannskapets møte.

Karlsøy kommunes siste utkast til avtale legges ved som aktuelt saksdokument.

Vedlegg:

FLYTEKAI TORSVÅG - UTVIDELSE

Saksbehandler: Jan-Hugo Sørensen
Arkivsaksnr.: 07/03897

Arkiv: P30

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
0016/08	Formannskapet	06.02.2008
0006/08	Kommunestyret	28.02.2008
/	Kommunestyret	
0039/08	Formannskapet	16.04.2008

Rådmannens innstilling:

1. **Prosjektbeskrivelse og søknad om statstilskudd datert 01.04.08 godkjennes.**
2. **Prosjektet vurderes i sammenheng med høstens budsjett- og økonomiplanbehandling.**
3. **Kaiprosjektene i Karlsøy prioriteres i denne rekkefølge i forhold til statlige og eventuelle kommunale midler:**
 - a. **Liggeplasser Vannvåg – restfinansiering**
 - b. **Liggeplasser Torsvåg - utvidelse**
 - c. **Liggeplasser Burøysund**
 - d. **Liggeplasser Vannakammen**

Behandling/vedtak i Formannskapet den 06.02.2008 sak 0016/08

Behandling:

Forslag til vedtak fra Mari Ann Myrvang:

Saken utsettes.

Forslaget trekkes.

Forslag fra Hanny Ditlefsen:

1. Karlsøy kommune starter planlegging av nye liggeplasser for fiskeflåten i Torsvåg havn.
2. Prosjektet søkes realisert etter kaianleggene i Vannvåg og Kristoffervalen.
3. Det oppnevnes en komite som får i oppgave å planlegge en utvidelse av liggeplassene.

Forslaget fra Hanny Ditlefsen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Karlsøy kommune starter planlegging av nye liggeplasser for fiskeflåten i Torsvåg havn.
2. Prosjektet søkes realisert etter kaianleggene i Vannvåg og Kristoffervalen.

Det oppnevnes en komite som får i oppgave å planlegge en utvidelse av liggeplassene.

Behandling/vedtak i Kommunestyret den 28.02.2008 sak 0006/08

Behandling:

Jan Olsen ber om å bli erklært inhabil pga at han er leder i Flytebrygge Torsvåg vest. Kommunestyret erklærte han inhabil mot 1 stemme.

Forslag til vedtak fra AP/SV/SP:

Saken utsettes slik at den kan ses i sammenheng med reguleringsplanen.

Forslaget fra AP,SV/SP ble vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak:

Saken utsettes slik at den kan ses i sammenheng med reguleringsplanen.

Saksutredning til formannskapets møte 16.04.08:

Administrasjonen anbefalte til formannskapets møte 06.02.08 at dette prosjektet ble vurdert i sammenheng med høstens budsjett- og økonomiplanbehandling.

Formannskapet vedtok i møtet 06.02.08 at man skulle starte planleggingen, og at prosjektet skulle realiseres etter kaianleggene i Vannvåg og Kristoffervalen. Kommunestyrets møte 28.02.08 utsatte saken.

Senere har Jan Olsen på vegne av fiskerne og interimstyret for kaiprosjektet utarbeidet utkast til prosjektbeskrivelse og søknad om statstilskudd på utvidelse av liggeplasser i Torsvåg havn.

Fungerende ordfører har avklart med formannskapet at søknaden kan sendes, og administrasjonen effektuerte dette samtidig med søknadsfristen 01.04.08.

Formannskapet må nå drøfte om innstillingen fra møtet 06.02.08 skal endres, før kommunestyret behandler saken i møte 23.04.08.

Videre bør formannskapet og kommunestyret avklare hvordan man ønsker å prioritere de aktuelle kaiprosjektene i Karlsøy. I denne sammenheng har vi ikke tatt med Stakkvik havn og liggeplasser og Kristoffervalen liggeplasser, som begge er fullfinansiert og under utførelse.

Saksutredning til formannskapets møte 06.03.08 og kommunestyrets møte 28.02.08:

Flytebrygge Torsvåg vest søker næringsfondet i brev av 24.10.07, om tilskudd på inntil kr. 50.000,-. Tilskuddet skal brukes i forbindelse planleggingen av utvidelse av

flytebryggeanlegget i Torsvåg. Midlene tenkes brukt til dekning av husleie ved møter, reiser, porto mm.

Flytebryggeanlegget i Torsvåg ble etablert høsten 2003. Allerede da var det behov for flere liggeplasser i Torsvåg. I oktober 2007 ble det tatt initiativ til utvidelse av anlegget. Det meldte seg 25 interessenter. På møte 23.10.07 ble det valgt styre som skulle jobbe videre med saken og bringe den inn til Karlsøy kommune. Når Kystverket avvikler bunnkjettingene øker behovet ytterligere.

I flg. Flytebrygget Torsvåg vest, teller flåten i Torsvåg 67 registrerte fartøy hvorav 42 er over 7 meter. Eksisterende kaianlegg har plass til 16 liggeplasser. De øvrige må ordne plasser sjøl. Ei flytebrygge med 20-25 plasser vil dekke dette behovet.

De viser også til at ”med et godt fiskehav og ei god og moderne havn” vil industrien sikres gjennom stabile leveranser.

Utvidelsen/nyanlegget skal finansieres og organiseres etter samme modell som eksisterende anlegg. Dvs. at kommunen eier anlegget og dekker kostandene til investering og drift gjennom leieavtaler.

Siden dette også skal være et kommunalt prosjekt, må kommunen ha en eller to personer i prosjektstyret.

Nykaia skal ligge fast langs vestre molo i Torsvåg havn. Det vil si i området mellom molofoten og allmenningskaia. Videre vises det til at her ligger det to skjær som må sprenges bort, slik at det blir mest mulig utnyttelse av lokaliteten. Kaia er beregnet til å være 96 meter lang, og ha 12 pirer (plass til 24 båter).

Dimensjonene på kaiene blir betraktelig mindre, slik at denne i forhold til eksisterende anlegg, vil bli billigere.

Flytebrygge Torsvåg vest v/Jan Olsen har i mail dat. 31.01.08 etterlyst behandlingen av denne saken.

Vurdering:

Slike investeringsprosjekt som skal utføres i kommunal regi forutsettes innarbeidet i kommunens budsjett- og økonomiplan. Kommunestyret behandlet budsjettet for 2008 – 2011 i sitt møte i desember 2007. Dette prosjektet har ikke fått prioritet.

Formannskapet må ta stilling til flg.:

- Skal Karlsøy kommune søke om statstilskudd på dette prosjektet ?
- Eventuelt valg av plan- og byggekomite

Det er ikke lagt ved kostnad og finansieringsplan.

Dersom formannskapet går inn for saken, må den videre til behandling i kommunestyret

I 2008 har Karlsøy følgende kaiprojekter som krever innsats og midler fra kommunen:

- Kai og havn i Stakkvik
- Kaianlegg i Vannvåg
- Kaianlegg på Valanes

Prosjektet i Stakkvik er fullfinansiert og igangsatt.

Prosjektet i Vannvåg er foreløpig ikke fullfinansiert.

Prosjektet på Valanes er innvilget statsstøtte, men vi venter på tilsagnet og vilkårene.
Formannskapet vil få saken forelagt når tilsagnet er mottatt, m.h.t. videre oppfølginga av prosjektet.

Rådmannen viser til at kommunens økonomi og bemanning er så anstrengt at det vil ikke være forsvarlig å starte flere slike prosjekter i 2008

Vedlegg:

Søknad om prosjektstøtte dat. 24.10.07

Info.om oppstart/planlegging av anlegget dat. 24.10.07 m/kopi til Kystverket

Oversikt over fartøyer som tilhører Torsvåg

**SALG AV EIENDOMMEN STOMPEDALSTUVA
ELDRE SAK 01/00370**

Saksbehandler: Jan-Hugo Sørensen Arkiv: 611
Arkivsaksnr.: 08/00607

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
0040/08	Formannskapet	16.04.2008

Rådmannens innstilling:

1. **Eiendommen ”Stomedalsstuva”, gnr. 104, bnr. 9 i Tromsø kommune, selges.**
2. **Eiendommen med påstående bygning tilbyes Nordix data AS for kr**
3. **Det forutsettes at eiendommen og bygningen benyttes til formål infrastruktur og kommunikasjon.**

Saksutredning til formannskapets møte 16.04.08:

Karlsøy kommune kjøpte eiendommen og bygningen Stompedalsstuva på Rebbenesøya hos Forsvaret i 2001, for en symbolsk sum kr 5.000.

Hensikten med kjøpet var å tilrettelegge for forbedret mobil- og bredbåndsdekning i Karlsøy.

Kommunen har tidligere overtatt en identisk bygning hos Forsvaret på Kvalkjeften på Vannøya.

Foreløpig har vi ikke inngått leieavtaler som gir oss inntekter på Stompedalsstuva, selv om vi har tilbudt Telenor Mobil, Netcom og andre antenneplass der. Vi har forholdsvis høye driftskostnader på eiendommen i form av strøm.

Nordix Data AS er interessert i å overta eiendommen/bygningen, og skal bruke den som en del av sin infrastruktur på bredbåndsnettet i Karlsøy.

Rådmannen er av den oppfatning at det kan være hensiktsmessig å selge eiendommen og bygningen

til profesjonelle aktører som kan bruke denne til forbedring av infrastrukturen i området.

Vi anbefaler derfor at Karlsøy kommune gir Nordix Data AS et tilbud om å overtat eiendommen for en bestemt pris.

Vedlegg: