

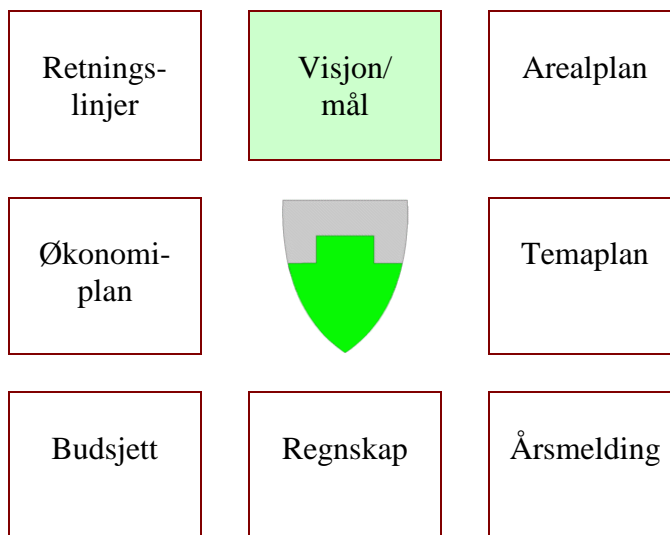
# Kommuneplan for Hattfjelldal Kommune



## Planstrategi

# 2017-2019

Vedtatt i Hattfjelldal kommunestyre 24.04.2017



## **Innholdsfortegnelse**

1. Innledning .....	3
2. Begrepsavklaringer .....	3
Kommuneplanens samfunnsdel .....	3
2.1 Planhierarkiet i Hattfjelldal Kommune .....	5
3. Utviklingstrekk, utfordringer og muligheter .....	6
3.1 Status gjeldende kommuneplan .....	7
3.1.1 Samfunnsdelen av kommuneplanen .....	7
3.1.2 Arealdelen av kommuneplanen.....	7
3.1.3 Nye overordnede føringer .....	7
3.2 Kommunens plansystem og øvrig planlegging.....	7
3.2.1 Planbehov for perioden 2017 – 2019 .....	7
3.2.2 Behovet for arealplaner for perioden 2017 – 2019 .....	8
3.2.3 Boligpolitisk handlingsplan .....	8
4. Medvirkning i planstrategiarbeidet .....	8
5. Kommunal planstrategi – prioriteringer 2017 – 2019.....	

## **1. Innledning**

Plan- og bygningsloven som trådte i kraft i 2009, inneholder bestemmelser om at det i alle kommuner og fylker i begynnelsen av hver valgperiode skal vedtas en planstrategi. Planstrategien skal styrke lokaldemokratiet og gi de folkevalgte en mulighet til å samordne arbeidet med å utvikle lokalsamfunnet til et stadig bedre sted.

Bestemmelsene i ny folkehelseslov tilsier at folkehelseperspektivet skal være en del av all kommunal planlegging.

Hattfjelldal Kommune ser det som viktig å drive planlegging for å sikre en målrettet og helhetlig utvikling av lokalsamfunnet og kommunen som organisasjon. Planleggingen skal være behovsstyrt å ikke gjøres mer omfattende enn nødvendig.

Det er kommunens mål at planer skal være tydelige og kortfattet. Språket skal være slik at innholdet blir lett tilgjengelig og forståelig for alle. Alle vedtatte planer skal ligge ute på kommunens hjemmeside.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 10-1 offentliggjøres med dette planutvalgets forslag til planstrategi. Uttaleser vil følge saken til kommunestyrets behandling i desember 2016.

## **2. Begrepsavklaringer**

### **Kommuneplanens samfunnsdel**

Kommunens overordnede plan som består av en langsiktig (10 års perspektiv) og en kortsiktig del (4 års perspektiv). I Hattfjelldal Kommune er kortsiktig del identisk med økonomiplanen. Kommuneplanens samfunnsdel skal si noe om samfunnsutvikling og om hvordan kommunen ønsker at kommunen skal utvikle seg videre.

### **Kommuneplanens arealdel**

Overordnet arealplan. Dekker hele kommunens areal. Fastsetter kommunens generelle arealpolitikk med bakgrunn i samfunnsdelens innhold og føringer fra statlig og regional politikk. Skal alltid konsekvensutredes.

### **Kommunedelplan**

Deler av kommuneplanens arealdel, men gjelder bare for utvalgte områder av kommunen. Oftest benyttet for å styre arealpolitikken i tettstedsområder (eksempelvis forretningsstruktur, boligområder, grøntanlegg). Kommunedelplan kan også være temaplaner for bestemte fagområder, eks. kommunedelplan for barn og unge, kommunedelplan for helse og omsorg og kommunedelplan for miljø og infrastruktur.

## **Reguleringsplaner**

Reguleringsplaner er enten områderegulering eller detaljreguleringer.

### **Områderegulering**

Overordnet reguleringsplan som tar stilling til overordnet arealbruk. Kan for eksempel vise plassering av infrastruktur og hovedformål. I områdereguleringer kan det fastsettes krav om detaljreguleringer. Områdereguleringer er kommunens reguleringsplan. Områdereguleringer skal konsekvensutredes så lenge de innebærer endringer i forhold til overordnet plan.

### **Detaljregulering**

Detaljert reguleringsplan. Både private aktører og offentlige kan fremme forslag til detaljreguleringer.

Private formål i private detaljreguleringer (boliger, fritidsboliger, industriformål, forretninger etc.) har en varighet på 5 år, med mulighet for 2 års forlengelse om gangen.

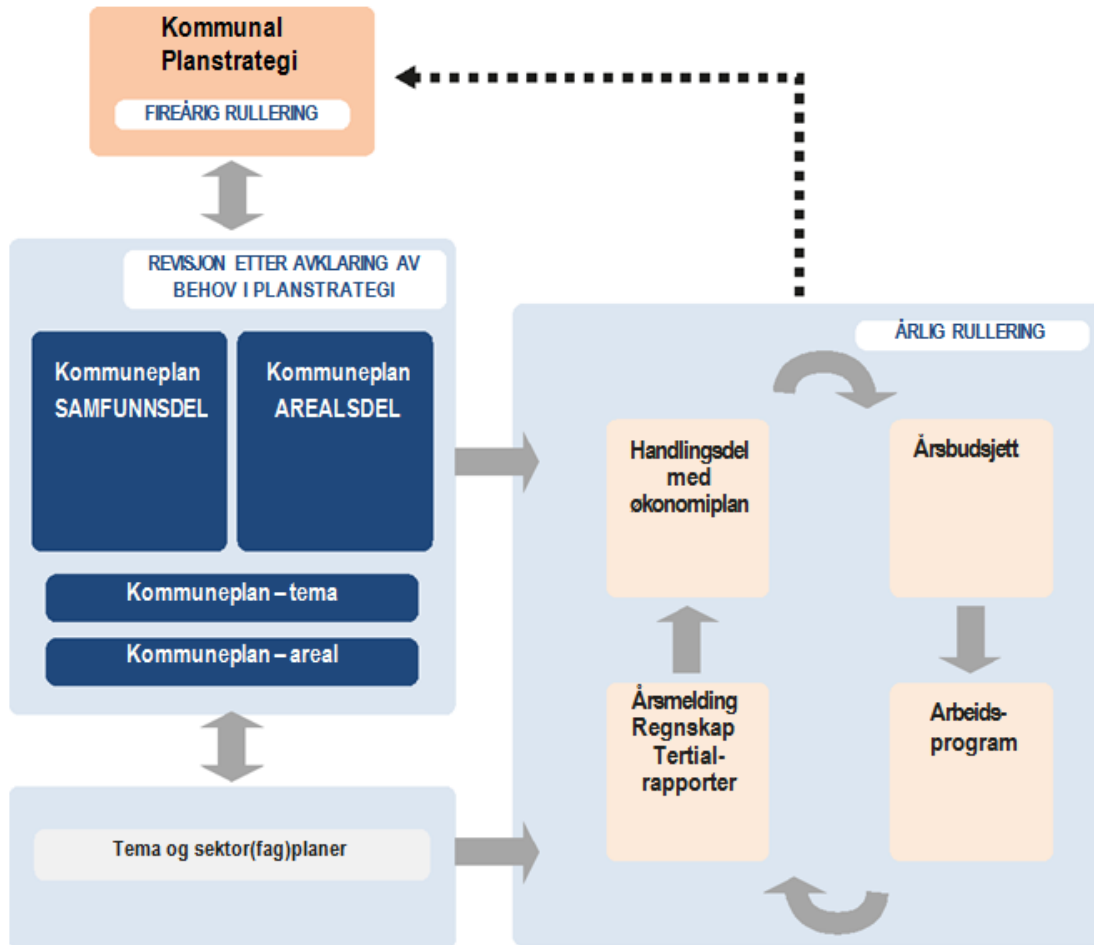
### **Tema- og sektorplaner**

Fagplaner for bestemte områder. Planene gir faktaopplysninger om det bestemte fagområdet og gir føringer, prioriteringer og arbeidsmål. Tema- og sektorplaner er i hovedsak administrative arbeidsverktøy.

### **Planprosesser**

Det er viktig med forankring av all planlegging gjennom klare og gode planprosesser. Planprosessene må ivareta hensynet til at de befolkningsgrupper som blir berørt av planleggingen får god mulighet til å komme med innspill (medvirke). Det er like viktig at planarbeidet forankres politisk og med god dialog med administrasjonen. Planutvalget vil naturlig ha et overordnet oppfølgingsansvar (styringsgruppe) ifbm de ulike planprosessene i kommunen.

## 2.1 Planhierarkiet i Hattfjelldal Kommune



### 3. Utviklingstrekk, utfordringer og muligheter

Strategisk kommuneplan 2006-2018 har følgende hovedmål og visjon for Hattfjelldal:

HATTFJELLDAL – en egen kommune hvor optimismen rår.

- Hattfjelldal skal være en egen kommune med gode tjenester til innbyggerne, næringslivet for de som bor her og for de som besøker oss.
- Vi vil bli flere enn vi er i dag.
- Vi vil legge til rette for:
  - Et attraktivt kommunesenter og attraktive grender.
  - Interessante arbeidsplasser i privat og offentlig sektor.
  - Bedre samferdselsløsninger
  - Bedre kommunikasjonsløsninger ved hjelp av informasjons- og kommunikasjonsteknologi.

Vi vil utvikle og ta vare på naturrikdommene våre gjennom en bærekraftig utvikling.

Hattfjelldal Kommune hadde 1634 innbyggere i 2000, 1463 innbyggere i 2008, 1471 innbyggere i 2013 og 1431 innbyggere Q3 2016 (SSB).

SSB's befolkningsframskriving for perioden 2014- 2017 tyder på befolkningsnedgang i perioden. Her må vi også ta med endringene den senere tid vedrørende flyktninger og mottaket.

Boligbyggingen i Hattfjelldal Kommune er liten, og det er i dag mangel på ledige boliger/leiligheter. Samtidig har kommunen noen byggeklare boligtomter. utfordringen er dermed å få økt boligbyggingen på de allerede byggeklare tomtene. I tillegg så holder en på med en reguleringsplan for å klargjøre flere tomter i Øvre Slettåsen. Etablering og boligbygging bør være et prioritert område i Hattfjelldal Kommune.

Næringsarbeidet vil alltid være et viktig kommunalt satsingsområde. Det må satses på verdiskapende virksomhet, næring basert på naturressursene – spesielt primærnæringene og næring knyttet til reiseliv. Næringsutvikling må derfor være et prioritert område i Hattfjelldal Kommune

Folkehelse er et viktig satsingsområde for kommunen.

For å gjøre Hattfjelldal Kommune til en attraktiv bosteds- og næringskommune må det legges til rette for god infrastrukturbygging. Som en del av denne utbyggingen må tilgang til bredbånd i form av fiberløsninger fortsatt prioriteres. Her har kommunen allerede gjort stor innsats og er i avslutningsfasen av et prosjekt med fiber fra Korgen til Hattfjelldal.

Kommuneplanens arealdel er revidert og vedtatt i juni 2013. Planen er vedtatt, men ikke formelt godkjent hos Fylkesmannen. Planen skal revideres i 2018 ihht plan.

Det er behov for revisjon av kommunedelplan for Hattfjelldal sentrum.

### **3.1 Status gjeldende kommuneplan**

#### **3.1.1 Samfunnsdelen av kommuneplanen**

Samfunnsdelen av kommuneplanen for Hattfjelldal Kommune gjelder for perioden 2006 – 2018. Planen er et svært viktig styringsdokument for utviklingen av kommunen. Samfunnsdelen må rulleres, og arbeidet med dette må ha hovedfokus i tiden framover.

#### **3.1.2 Arealdelen av kommuneplanen**

Kommuneplanens arealdel er revidert og vedtatt juni 2013 og dekker arealbehovet kommunen har i kommunestyreperioden. Revisjon av kommunedelplan for Hattfjelldal sentrum bør prioriteres.

#### **3.1.3 Nye overordnede føringer**

Følgende områder vil påvirke kommunen i planperioden:

- Samhandlingsreform
- Folkehelsearbeid
- Interkommunalt samarbeid
- Ny flyplass-struktur
- Ambulanse- og sykehuslokalisering
- Kraftutbygginger
- Universell utforming
- Regionalplan for Vefsna (fylkesdelplan)
- Omstillingsprosess i kommunen

### **3.2 Kommunens plansystem og øvrig planlegging**

Det er utarbeidet en oversikt over gjeldende planer og prioritering av disse. Denne oversikten er en del av dette dokumentet.

#### **3.2.1 Planbehov for perioden 2017 – 2019**

Kommuneplanens samfunnsdel og tematiske kommunedelplaner.

1. Kommuneplanens samfunnsdel skal være overordnet andre planer og gi mål og visjoner for kommunens utvikling. Det er viktig å få rullert planen slik at de føringer som legges her kan innarbeides i de øvrige planer som skal utarbeides. Arbeidet med rulling av kommuneplanens samfunnsdel bør derfor oppstartes tidlig våren 2017. Planen bør være vedtatt i løpet av 2017.

2. ROS analyse må gjennomføres og er et prioritert område 2017
3. Kulturminneplan er i startfasen og vil pågå i 2017 og evt 2018.
4. Barn og unge skal være et satsingsområde framover. Det er derfor laget en Handlingsplan for «vårres unga – vårres framtidf»ig.
5. Helse og omsorgstjenester blir et sentralt område framover i forbindelse med samhandlingsreformen. Det startes nå et arbeid på revisjon av Handlingsplan for folkehelsearbeid.
6. Næringsutvikling, herunder landbruk vil være viktige oppgaver framover. Det er laget en ny strategisk næringsplan for 2014-2018. Planen bør revideres i 2017.
7. NTK har mange temaplaner, og et lovverk som spenner over et stort fagfelt. Det kan være behov for en samordning av disse planene i en kommunedelplan for kultur, miljø og infrastruktur.

Planforutsetninger:

Folkehelseperspektivet skal innarbeides som en del av alle kommunens planer  
Kultur og frivillig arbeid skal innarbeides som en del av alle kommunens planer.

### **3.2.2 Behovet for arealplaner for perioden 2013 – 2023**

Kommunedelplan for Hattfjelldal sentrum er en del av kommuneplanens arealdel. Også for denne planen vil føringer fra kommuneplanens samfunnsdel ligge i bunn. Revisjon av kommunedelplan må derfor knyttes opp mot utarbeidelsen av samfunnsdelen. Arbeidet med revidering bør starte i andre halvdel av 2017.

### **3.2.3 Boligpolitisk handlingsplan**

Det er i februar 2012 vedtatt en boligpolitisk plan for 2013 – 2015 for Hattfjelldal Kommune. Denne planen rulleres årlig.

## **4. Medvirkning i planstrategiarbeidet**

Planstrategi for Hattfjelldal Kommune (dette dokumentet) må gjøres allment tilgjengelig slik at befolkningen får tilgang til informasjon som grunnlag for å medvirke i planstrategiprosessen. Det er mange store og tunge planer som skal revideres de to kommende år.



Plan	2016	2017	2018	2019	Vedtatt/ revidert	
<b>Kommuneplaner</b>						
Kommuneplanens samfunnsdel / Strategisk kommuneplan 2006-2018		Revideres			2006	2006-2018 Revideres hvert 4 år.
Kommuneplanens arealdel			Revideres		2013	2013-2023 Vedtatt ja, men ikke godkjent hos FM
Planstrategi	Revideres				2016	2016-2019 Hvert 4 år
<b>Kommunedelplaner/ Arealplaner</b>						
Kommunedelplan Hattfjelldal sentrum			Revideres		2002	2015
Kulturminneplan	2016					Lage ny plan 2017
Boligpolitisk plan	Rulleres	Revisjon	Rulleres	Rulleres	2019	Rulleres årlig, revisjon hvert 4. år
<b>Andre overordnede planer</b>						
Økonomiplan og budsjett	Rulleres	Rulleres	Rulleres	Rulleres	Årlig	
ROS- analyse		Revideres			2016	Skal prioriteres 2017
Informasjonsplan					2014	2014
Plan for kriseledelse, beredskap og krisehandtering		Revideres			2017	2013-2016
IKT-plan		Rulleres			2010	
Beredskapsplan		Rulleres				
<b>Tema og sektorplaner</b>						
<b>Helse og omsorg</b>						
Folkehelseplan / Handlingsplan for Folkehelse		Revideres			2014	2014-2017
Smittevernplan	2016				2020	Er revidert 2016
Helsemessig og sosial beredskapsplan			Revideres		2015	
Psykatriplan / Plan for psykososial støtte gruppe		Rulleres			2011	
Katastrofeplan for helseavdelingen	Rullert				2015/16	
Eldreplan					1998	Utgår?
Helse og omsorgsplan					1999	Utgår?
Sosial og barnevernsplan					1997	Utgår?
Demensplan			Revideres		2012	2015
Rusmiddelpolitisk handlingsplan		Rulleres				Ny 2014
Pallativ plan		Rulleres			2010	
<b>Oppvekst</b>						
Plan for kompetansutvikling	Rulleres	Rulleres	Rulleres		2001	
Plan for kvalitetsutvikling					2000	
Digital kompetanse for skolene		Ny			2014	
Plan for kulturelle skolesekken		Revideres			2014	
<b>NTK</b>						
Strategisk næringsplan		Revideres			2014	Gjelder 2014-2018

Klima og energiplan					2010	Utgår?
Hovedplan for VVA	Revidert				2013	Gjelder 2013-2018.
Boligpolitisk plan					2012	Vurderes?
Trafikksikkerhetsplan		Revideres			2014	Gjelder 2014-
Løypeplan for snøscooter	Revideres	Revideres			2016	
Motorferdselsplan	Revideres				2016	Oppdrag fra PLU