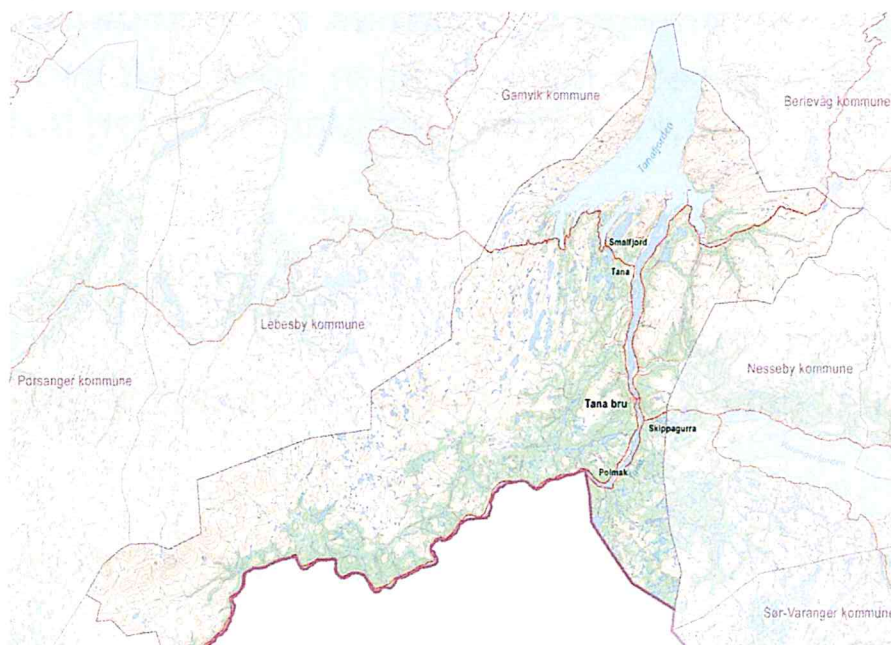




ARBEIDSBOK

REVIDERING AV

KOMMUNEPLANENS AREALDEL



Deltakere	Kim KJØLÅS LARSEN, Eva Bergström A. PEDERSEN Per A. Mathisen, Louise Birk, Ridda Høy Rasmussen Herete Svendsen R. Johnsen, Hilde Bach
Sekretær	Vjell Hilde

Arealformål kommuneplanens arealdel

1. Bebyggelse og anlegg.

Underformål: boligbebyggelse, fritidsbebyggelse, sentrumsformål, kjøpesenter, forretninger, bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting, fritids- og turistformål, råstoffutvinning, næringsbebyggelse, idrettsanlegg, andre typer anlegg, uteoppholdsarealer, grav- og urnelunder.

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur.

Underformål: veg, bane, lufthavn, havn, hovednett for sykkel, kollektivnett, kollektivknutepunkt, parkeringsplasser, traseer for teknisk infrastruktur.

3. Grønnstruktur.

Underformål: naturområder, turdrag, friområder og parker.

5. Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift.

Underformål:

- areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og
- a) gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag,
- b) areal for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse mv

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone.

Underformål: ferdsel, farleder, fiske, akvakultur, drikkevann, natur- og friluftsområder hver for seg eller i kombinasjon.

Generelt:

Vi ønsker vurdert plassering av ny bra over Tanaelva!

Boligbygging

Hvor er det ønskelig å bygge bolig her i bygda? (merk gjerne av på kart)

Vi ønsker:

- Liberal holdning til spredt boligbygging hvor en forbedrer eksisterende areal

Boligfelt og/eller spredt boligbygging?

Vi ønsker

- spredt boligbygging

Er det noe som det er viktig å ta hensyn til?

(Eksempelvis: Avstand til nabo, størrelse på tomt, høyde og størrelse på bolig, felles avkjøring ved flere tomter nær hverandre, støy, forhold til landbruk, fradeling til boligformål?)

Skal grunneiere fritt kunne fradele til boligformål på egen eiendom?

I prinsippet ja, men man må hensette næringsinteressene.

Er det viktig å skille områder for fritidsboliger og boliger?

Ja, boliger har større betydning for samfunnet enn fritidsboliger

Fritidsbebyggelse

Hvor ønsker dere at det skal være mulig å bygge fritidsbolig her i bygda? (merk gjerne av på kart)

Vi ønsker å få vurdert

- område ved Gullholmen
- Leirbakk
- Langrestvingen

Andre steder i kommunen som kan være aktuelle for fritidsboliger?

Vi ønsker å få vurdert

- Smalfjordområdet

Er det noe som må tas hensyn til ved fritidsbebyggelse?

(Eksempel: Avstand til nabo, størrelse på bygg og tomt, antall bygg på en eiendom, størrelse på tomt, forhold til landbruk og boliger, støy, infrastruktur som vei, vann, avløp osv.)

Skal grunneiere fritt kunne fradele til fritidsbolig på egen eiendom?

Se spørsmålet om boligtau!

Folkehelse, idrett og friluftsmål

Hvor er det viktige friluftslivsområder i bygda og i nærområdet?

- Langnes
- Langnessvingen
- Kallbakken
- Stalombakken
- Skiløyper (vinter)
- Turloyper (sommer)
- Lysløype
- Rasfok "eventyrstien"

Er det behov for ferdselsregler i disse områdene?

- ~~Jeg deler behov for å sikre seg~~
- Ferdelsregler bør fastsettes
- Løyper bør skilles, også skiløyper
- Skuteløype til/fra Esso

Er det atkomstveier til elva eller utmark som må sikres?

Årsatte atkomstveier må fortsatt sikres

Er det behov for tilrettelegging av noen områder?

(Stikkord: løyper, nærmiljøanlegg, lekeområder, idrettsanlegg, friluftsområde og lignende)

Ban over bakke ved for Leirbakke (Skuter)

Naturmangfold, kulturmiljø og landskap

Er det noen naturområder som må ivaretas/sikres?

- Kallbakken
- Graveluft

Næringsbebyggelse og andre typer bebyggelse

Hvor er det behov for fremtidige arealer til næringsformål?

(stikkord: forretning, privat tjenesteyting, turistformål eller næringsbebyggelse)

Finn egnede plasser for lokalisering av bobiler, rasteplasser, parkeringsplasser, områder til turistformål eller lignende.

Utbede ^{og søppelbiler} på rasteplasser for bobiler (f.eks. Urvabakken)

Vil det være behov for fasiliteter til disse områdene? Evt. Hvilke?.

Gammebygging

Er det noen områder i Tana som kan være aktuelle for oppføring av gamle?

Råstoff utvinning

Hvilke massetak brukes av bygdefolk?

Er det behov for andre massetak i nærområdet?

Bruk og vern av sjø og vassdrag

Er det noen områder der det bør tillates bygging nærmere enn 100 meter fra sjø?

Eventuelt hvilke tiltak kan være aktuelle nærmere enn 100 meter fra sjø?

Er det noen områder der det bør tillates bygging nærmere enn 100 meter fra Tanaelva og Julaelva og nærmere enn 50 meter fra sideelver til Tanaelva og Julaelva?

Hvilke områder langs sjø eller vassdrag er viktig å sikre allmennheten tilgang til?

Er det områder i sjøen som egner seg for akvakultur (alle arter unntatt laks)?

Er det viktige fiskeplasser i sjøen der det ikke må/bør tillates akvakultur/oppdrett?

