

**GEBYRER FOR ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN § 32 OG
MATRIKKELFORSKRIFTENS § 16 OG 18**

<i>Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.</i>		SATSER 2012 INKL MVA
PS	TIMEPRIS Timekostnadene dekker både de direkte og de indirekte kostnadene. For timebasert oppmåling er det satt et minstegebyr som dekker faste kostnader i forbindelse med målerbeidene. (Tillrettelegging, med mer)	
1	OPPRETTING AV MATRIKKELENHET	
1.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn	
	Areal fra 0 - 500 kvm	Kr 8 000,00
	Areal fra 501 - 2000 kvm	Kr 11 440,00
	Areal fra 2001 - 5000 kvm - økning pr påbegynt da	Kr 1 040,00
	Area over 5000 kvm etter medgått tid, minstegebyr	Kr 15 600,00
1.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn*	
	Areal fra 0 - 500 kvm	Kr 5 200,00
	Areal fra 501 - 2000 kvm	Kr 6 760,00
	Areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt da	Kr 1 040,00
	Area over 5000 kvm etter medgått tid, minstegebyr	Kr 12 480,00
1.3	Oppmåling av uteareal pr eierseksjon*	
	Areal fra 0 - 250 kvm	Kr 8 000,00
	Areal fra 251 - 2000 kvm	Kr 10 920,00
	Areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt da	Kr 1 040,00
	Area over 5000 kvm etter medgått tid, minstegebyr	Kr 15 600,00
1.4	Oppretting av anleggseiendom	
	Volum fra 0 - 2000 m ³	Kr 8 320,00
	Volum fra 2001 - 5000 m ³ - pr påbegynt 1000 m ³	Kr 1 040,00
	Volum 5000 m ³ etter medgått tid, minstegebyr	Kr 15 600,00
1.4	Registrering av eksisterende jordsameie*	
	Etter medgått tid, Minstegebyr	Kr 6 240,00
2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	
	Opprettelse av matrikkelenhet	Kr 2 600,00
	* I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning i samsvar med Pkt 1.1 til 1.5 ovenfor innen fristen på 3-tre år	
2.1	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering	
	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg	

**GEBYRER FOR ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN § 32 OG
MATRIKKELFORSKRIFTENS § 16 OG 18**

SATSER
2012
INKL MVA

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.5

3 GRENSEJUSTERING

3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av den minste eiendommens areal. (Maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen.

For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

Areal fra 0 - 250 kvm	Kr	2 600,00
Areal fra 251 - 500 kvm	Kr	5 200,00

3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres inntil 5 % av anleggseiendommen volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³.

Volum fra 0 - 250 m ³	Kr	2 600,00
Volum fra 251 - 1000 kvm ³	Kr	5 200,00

4 AREALOVERFØRING

4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Arealoverføring erstatter hjemmelsovergang av areal ved skjøte.

Oppmålingsforretning skal tinglyses.

Tinglysningen utløser dokumentavgift som kommer i tillegg til gebyret her.

Arealoverføring til veg- og jernbaneformål er unntatt tinglysning.

Areal fra 0 - 250 kvm	Kr	8 320,00
Areal fra 251 - 500 kvm	Kr	12 480,00
Arealoverføring pr nytt påbegynt 500m ² medfører en økning av gebyret på	Kr	1 560,00
Tinglysning	Kr	1 650,00
Dokumentavgift	Kr	

4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet.

Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede.

Matrikkelenheten skal utgjøre en sammenhengende volum

Volum fra 0 - 250 m ³	Kr	8 320,00
Volum fra 251 - 500 m ³	Kr	12 480,00
Volumoverføring pr nytt påbegynt 500m ² medfører		

**GEBYRER FOR ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN § 32 OG
MATRIKKELFORSKRIFTENS § 16 OG 18**

		SATSER 2012 INKL MVA
<i>Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.</i>		
	en økning av gebyret på	kr 1 560,00
	KARTLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN.....	
5	Tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	
	- For inntil 2 punkter	Kr 3 120,00
	- For overskytende grensepunkter, pr punkt	Kr 520,00
6	Ikke tidligere er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter	
	- For inntil 2 punkter	Kr 5 200,00
	- For overskytende grensepunkter, pr punkt	Kr 1 040,00
	Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid	Kr
7	Privat grenseavtale	
	- For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	Kr 2 600,00
	- For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grense	Kr 520,00
	Billigste alternativ for rekvirent velges	
	Alternativ kan gebyr fastsettes etter medgått tid	Kr
8	Utstedelse av matrikkelbrev*	
	- Inntil 10 sider	Kr 175,00
	- Over 10 sider	Kr 350,00
	* Gebyr fastsatt i matrikkelforskriften § 16 punkt 4	