

GEBYRREGULATIV 2011 FOR TEKNISK SEKTOR I MODUM KOMMUNE

Vedtatt den 10.12.2010 i K- SAK 73/10 Budsjett 2011

INNHOLDSFORTEGNELSE

1. Kart og oppmåling	3
1.1 Oppretting av matrikkelenhet	3
1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn	3
1.1.2 Oppretting av uteareal på eierseksjon	3
1.1.3 Oppretting av anleggseiendom	3
1.1.4 Registrering av jordsameie	3
1.1.5 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	4
1.1.6 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering	4
1.2 Grensejustering	4
1.2.1 Grunneiendom	4
1.2.2 Anleggseiendom	4
1.3 Arealoverføring	4
1.3.1 Grunneiendom	4
1.3.2 Anleggseiendom	4
1.4 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	4
1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt eller klarlegging av rettigheter	5
1.6 Seksjonering av eiendom:	5
1.7 Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer	5
1.8 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	5
1.9 Salg av digitale kartdata, alle baser inkludert:	5
1.10 Utstedelse av matrikkelbrev:	5
1.11 Betalingsbestemmelser	6
1.12 Beregning av gebyrer	6
2. Byggesaker	6
3. Søknad om deling av eiendom	7
4. Søknad om utslippstillatelse	7
5. Plan- og dispensasjonssaker (nytt oppsett fra 2011)	8
6. Søknad om konsesjon for erverv av fast eiendom	9
7. Timesats for ikke-momsbelagte forvaltningstjenester	9
8. Tjenester ved teknisk etat	9
8.1 Utplott fra digital kartbase	9
8.2 Situasjonkart for tillatelse etter plan- og bygningsloven inkl. naboliste	9
8.3 Attester, pris kr/oppdrag og eiendom – sist endret i 2010	10
8.4 Oppmålingsteknisk bistand	10
9. Tjenester innenfor landbruksområdet – sist endret i 2010	10
10. Kopieringstjenester	10
11. Kommunale eiendomsavgifter generelt	11

11.1	Vann- og kloakkgebyrer.....	11
11.1.1	Avgift etter areal	11
11.1.2	Avgift etter måling, pr. m ³	11
11.2	Installasjon av nye vannmålere.....	11
11.2.1	Utskifting av vannmålere.....	11
11.2.2	Refusjon av innbetalt avgift etter påvist målefeil.	12
11.2.3	Redusert vann og kloakkavgift (Ny utforming fra og med år 2010).....	12
11.3	Gebyrregulativ for private vannverk og institusjoner/bedrifter som benytter kommunens vannverk som reservevannkilde.....	12
11.4	Tilkoblingsgebyr:.....	12
11.5	Gebyr iht. Forskriftens §1-2c	13
11.6	Reduksjon i gebyr iht. Forskriftens § 3-10.....	13
12.	Kommunal septikrenovasjon.....	13
13.	Feiing og tilsyn.....	15
14.	Kirkegårder	16
15.	Park og friluftsliv.....	17

1. Kart og oppmåling

- **GEBYR ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING**
- BYGGESAKSBEHANDLING, UTSLIPPSSAKER, PLAN- OG DISPENSASJONSSAKER I MEDHOLD AV PLAN- OG BYGNINGSLOVEN OG JORD/SKOGLOVEN.
- KONSESJON VED ERVERV AV FAST EIENDOM, SAMT DELING AV LANDBRUKSEIENDOM I SAMSVAR MED FORSKRIFT OM GEBYR FOR BEHANDLING AV KONSESJONSSAKER M.V.
- GEBYR OG TIMESATSER FOR YMSE TJENESTER

Følgende gebyr er unntatt for mva. Prisene ble sist endret i 2010.

1.1 Oppretting av matrikkelenhet

1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

Areal i m ²	Sats 2010	Sats 2011
0-2000	13 500	14 120
2000-5000	17 500	18 400
Deretter pr. 1000 m ²	1 000	1 050

1.1.2 Oppretting av uteareal på eierseksjon

Areal i m ²	Sats 2010	Sats 2011
0-50	3 000	3 150
51-250	4 000	4 200
251-500	5 000	5 250
501-1000	7 000	7 350
1001-2000	9 000	9 450

Deretter kr 500,- pr. overskytende da.

1.1.3 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr for oppretting av anleggseiendom faktureres etter medgått tid.

1.1.4 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

1.1.5 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Gebyr for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning kr. 1050,-. I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning.

1.1.6 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises eller ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold, settes til 1/3 av gebyrsatsene.

1.2 Grensejustering

1.2.1 Grunneiendom

(jfr. HFT sak 33/09 –10.6.09 og forenkling i 2010)

Areal i m ²	Sats 2010	Sats 2011
0-250	5 500	5 775
251-500	7 000	7 350

1.2.2 Anleggseiendom

Gebyr for justering av volumet av anleggseiendom faktureres etter medgått tid.

1.3 Arealoverføring

1.3.1 Grunneiendom

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til vei - og jernbaneformål.

Areal i m ²	Sats 2010	Sats 2011
0-250	5 500	5 775
251-500	7 000	7 350

Deretter kr 500,- pr. overskytende 500m².

1.3.2 Anleggseiendom

Gebyr for oppretting av anleggseiendom faktureres etter medgått tid.

1.4 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.

Antall punkt	Sats 2010	Sats 2011
--------------	-----------	-----------

Inntil 2 punkter	3 000	3 150
Deretter pr. punkt	500	525

1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt eller klarlegging av rettigheter.

<i>Antall punkt</i>	<i>Sats 2010</i>	<i>Sats 2011</i>
Inntil 2 punkter	4 000	4 200
Deretter pr. punkt	1 500	1 575

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.

1.6 Seksjonering av eiendom:

<i>Et rettsgebyr er 860 kr pr. 2010</i>	<i>Sats 2011</i>
- Uten befaring	3 ganger rettsgebyret
- Med befaring	5 ganger rettsgebyret

1.7 Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer

For arealer til landbruks-, fritids- og andre allmenne formål m.m. betales gebyr etter anvendt tid.

1.8 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

Gebyr for matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn faktureres etter medgått tid. Minstegebyr er kr 5.500,-

1.9 Salg av digitale kartdata, alle baser inkludert:

	<i>Sats 2011</i>
Grunnavgift for uttak av data	Pris fastsettes av
Digitale kartdata i FKB-B kvalitet	geovekstforum
Fastmerker målt etter 1987, inkl. skisse	I det enkelte tilfelle.

1.10 Utstedelse av matrikkelbrev:

Matrikkelbrev inntil 10 sider: Kr. 175

Matrikkelbrev over 10 sider: Kr. 350

1.11 Betalingsbestemmelser

Alle gebyrene skal innbetales til kommunekassa etter regning fra oppmålingsvesenet. Gebyret kan innkreves forskuddsvis. Betalingen skjer etter gjeldende regulativ på rekvisisjonstidspunktet. Ved omfattende grensemerking kan merkemateriellet beregnes særskilt. Merverdiavgift beregnes ikke, jfr. Skattedirektørens rundskriv av 6. Mars 1970.

1.12 Beregning av gebyrer

Gebyrer skal beregnes etter rimeligste måte, og er ikke momspliktige. Hvis gebyrregulativet gir åpenbart urimelige resultater, kan kommunen fastsette skjønnsmessige beløp.

2. Byggesaker

Bygningsdelen i plan- og bygningsloven ble endret den 1.7.2010. Oppsettet i prislista er revidert i henhold til nytt lovverk.

		Sats 2010	Sats 2011
§ 20-2 a	1. Garasjer/uthus 15-70 kvm	2 000	2 100
	2. Driftsbygninger i landbruket, u. husdyr, 50 – 250 m ³	3 000	3 150
	” ” ” øvrige inkl. brannforhold	5 000	5 250
§ 20-1 a	3. Garasje/uthus større enn 50 kvm, anneks	4 000	4 200
	4. Fritidsbolig/hytte	6 000	6 300
	5. Enebolig m/utleiedel	8 000	8 400
	6. Tomannsbolig	12 000	12 600
	7. Tre- og firemannsbolig, pr leilighet	6 000	6 300
	8. Øvrige leilighetskompleks, pr. leilighet.	5 000	5 250
	9. Industri- lager, kontor, forretningsbygg, serviceanlegg, skoler, institusjoner med inntil 500 kvm	12 000	12 600
	500 – 1000 kvm	20 000	21 000
	over 1000 kvm	30 000	31 500
§ 20-2 d	Tilbygg, påbygg og ombygginger, enkle, inntil 50 kvm	2 000	2 100
§ 20-1 b,g	50-250 kvm	4 000	4 200
	større enn 250 kvm	6 000	6 300
	Bruksendring med ombygging	10 000	10 500
	Bruksendring uten ombygging	3 000	3 150
Forskrift § 2-2	Våtrom i eksisterende bygg inkl. ett ansvarsområde, tillegg Kr. 1000 pr. ansv. område	3 000	3 150
§ 20-1 a,b,g	Rammetillatelse, ettrinns søknadskategori + 20% tilleggsgebyr		
c,f	Fasadeendringer av byggets karakter	3 000	3 150
h,i	Oppsetting av skilt og innhegning mot veg utenfor byggegrense	1 000	1 050

§ 20-2 c	Midlertidige konstruksjoner og anlegg, under 2 år	1 000	1 050
§ 20-1 j	” ” ” mer enn 2 år	3 000	3 150
§ 20-1 e	Rivningstillatelse, Større tiltak, kategori 8 og 9	9 000	9 450
	Middels store bygg, kategori a 2-7	3 000	3 150
	Mindre bygg, inntil 100 m2	2 000	2 100
§ 20-2 d	Enkle bygg, 15 – 50 m2	1 000	1 050
§ 20-1 k,l	Vesentlige terrenginngrep 100 - 1 000 m3	2 000	2 100
	1 000-10 000 m3	4 000	4 200
	Større inngrep	5 000	5 250
	Bryggeanlegg og moloer	3 000	3 150
	Revidert søknad som krever nytt nabovarsel – 25% tillegg		
	Søknad om gangsettingstillatelse	3 000 + 1000 Pr. ansv.	3 150 1 050
	Midlertidig brukstillatelse, ferdigattest, bekreftelse	1 000	1 050
§ 19	Dispensasjoner som ikke endrer plan eller planbestemmelser	5 000	5 250
	Dispensasjoner fra lov/teknisk forskrift	3 000	3 150

For bygg i kategori 4 – 7 er garasjegebyret inkludert når dette omsøkes samtidig.
Alle oppgitte areal er å forstå som bebygd areal (grunnflate).

3. Søknad om deling av eiendom

pris kr/sak. Prisen ble sist endret i 2010.

Tjeneste	Sats 2010	Sats 2011
1. Søknad om deling etter Plan- og bygningsloven	2 890	3040
2. For deling også i henhold til Jordloven kommer følgende gebyr i tillegg	750	750

4. Søknad om utslippstillatelse

Kommunen kan gi utslippstillatelse for avløpsreanseanlegg opp til 2000 personekvivalenter (pe). Grensen for mer omfattende saksbehandling går ved 50 pe. Tjenesten inkluderer forhåndskonferanse og en eventuell befaring. Prisene ble sist endret i 2010.

Tjeneste	Sats 2010	Sats 2011
1. Søknad om utslipp inntil 15 pe, jf forurensningsforskriften § 12-4.	5 250	5 500
2. Søknad om utslipp mellom 15 og 50 pe, jf forurensningsforskriften § 12-4	10 500	11 000
3. Søknad om utslipp mellom 50 og 200 pe, forurensningsforskriftens § 13-4.	21 000	22 000
4. Søknad om tillatelse til utslipp av oljeholdig avløpsvann, forurensningsforskriftens § 15-4.	5 250	5 500
5. Søknad om tillatelse til påslipp til kommunalt avløpsnett, forurensningsforskriftens § 15A-4.	5 250	5 500

5. Plan- og dispensasjonssaker (nytt oppsett fra 2011)

Gebyr kreves ved behandling av alle reguleringsplaner utarbeidet i privat regi. Kommunen kan kreve behandlingsgebyr der vi selv er planleggere, men en privat utbygger forårsaker behovet for plan/planendring

For tjenestene dekker kommunen avertering til offentlig ettersyn og ved ferdiggodkjenning. Planlegger/tiltakshaver averterer selv oppstart av planarbeidet.

Behandling av plan kan ikke påregnes før gebyr er registrert innbetalt.

Pbl-paragraf	Hovedformål	Omfang	Sats 2011
§ 12-3	Boligbebyggelse	inntil 6 tomter/10 dekar	35 000
	”	6-12 tomter/20 dekar	42 000
	”	13-20 ” / 30 ”	50 000
	”	Større boligfelt	60 000
	Sentrumsområde	Inntil 10 dekar	55 000
	”	Større område	65 000
	Råstoffutvinning	Inntil 25 dekar	42 000
	”	Større område	55 000
	Annen arealbruk	Inntil 5 dekar	35 000
	”	5-25 dekar	42 000
	”	Større plan	50 000
§§ 4-1 og 4-2	Konsekvensutredning	Kommunal myndighet	25 000
§ 14	”	Ekstern myndighet	15 000
§ 12-14	Mindre endring	Politisk behandling	15 000
	”	Fullmakt	10 000
§§ 19-1 og 1.8	Dispensasjon	Politisk behandling	8 000
	”	Fullmakt	6 000

Kommunen stiller krav til planer foreliggende på digitalt format i henhold til gjeldende SOSIstandard, som pr. dato er versjon 4.1, ved 1.gangs behandling.

Kommunen tilbyr digitalisering av ikke-vektoriserte planer forutsatt kapasitet. Leveranser av vektoriserte planer som ikke tilfredstiller standardkravet kan digitaliseres av kommunen og faktureres etter medgått tid, jfr. gebyrregulativets pkt. 7

Ved utarbeidelse av digitale reguleringsplaner kommer i tillegg kostnader ved leveranse/mottak av kartdata, jfr. gebyrregulativets pkt. 1.10.

6. Søknad om konsesjon for erverv av fast eiendom

I medhold av forskrift om gebyr for behandling av konsesjonssaker m.v. skal det betales 3 promille av den første millionen gebyrpliktig kjøpe- eller leiesum, og 2 promille av det overskytende beløp. Gebyret skal ikke være lavere enn kr. 750 (grunngelyret), og ikke over tjue ganger grunngelyret, dvs. maksimalt kr 15 000.

7. Timesats for ikke-momsbelagte forvaltningstjenester

Denne timesatsen benyttes for forvaltningsoppgaver kommunen utfører og som iht. dette regulativ skal belastes tiltakshaver.

Tjeneste	Sats 2010	Sats 2011
Timelønn	Kr. 525	Kr. 550

8. Tjenester ved teknisk etat

Tjenestene er mva. pliktige og er oppgitt med mva.

8.1 Utplott fra digital kartbase.

For utplott fra digital kartbase eller kopiering av analog kopi betales i henhold til tabellen. FKB-B tilsvarer kommunale tekniske kart i M = 1:1000. FKB-C tilsvarer økonomisk kartverk i M = 1:5000. Pris er oppgitt pr. stk.

Tjeneste	Format A 4	Format A 3	Format A 2	Format A 1	Format A 0
FKB-B og C	10	20	210	315	420

8.2 Situasjonsskart for tillatelse etter plan- og bygningsloven inkl. naboliste.

Tjeneste	Format A 4	Format A 3
FKB-B og C, VA-data, plandata, ortofoto	400	640

For større format avtales pris.

Situasjonsskart ligger ute på vår web-innsynsløsning for kart på kommunens hjemmeside, og kan tas ut gratis der.

8.3 Attester, pris kr/oppdrag og eiendom – sist endret i 2010

Tjeneste	Sats 2010	Sats 2011
Attester og dokumentasjon, inkl. kart opptil A3-format, utstedt til eiendomsmeglere og advokater angående eiendomsopplysninger, reguleringsplaner og eiendomsavgifter om bestemte eiendommer som skal selges for kunde, pris pr. eiendom;		
Standard henvendelse, med tidsforbruk for saksbehandler opp til 1,5 time	1 445	1 520
Komplisert henvendelse, med tidsforbruk for saksbehandler mer enn 1,5 time	2 890	3 040

8.4 Oppmålingsteknisk bistand

Tjeneste	Sats 2010	Sats 2011
Timelønn	Kr. 525	Kr. 550
Timesats, elektronisk måleutstyr	Kr. 350	Kr. 370

9. Tjenester innenfor landbruksområdet – sist endret i 2010

Tjeneste	Sats 2010	Sats 2011
Timelønn, plan- og søknadsarbeide m.m.	Kr. 525	Kr. 550
Gjødselplanlegging u/husdyrgjødsel	Kr. 450 pr. plan + kr. 25 pr skifte.	Kr. 475 pr. plan + kr. 27 pr skifte.
Gjødselplanlegging m/husdyrgjødsel	Kr. 650 pr. plan + kr. 25 pr skifte.	Kr. 685 pr. plan + kr. 27 pr skifte.

10. Kopieringstjenester

Mindre kopi- og utskriftsjobber ved publikumshenvendelser er gratis. For omfattende kopiering/mangfoldiggjøring av tegninger, kart m.m. avtales pris i det enkelte tilfelle.

Tjeneste	Format A4	Format A3
Svart/hvitt kopi, inntil 10 eksemplarer, pr stk.	3	7
Fargekopi, inntil 10 eksemplarer, pr. stk.	10	20
Større kopieringsoppdrag, pris avtales i hvert enkelt tilfelle.		

11. Kommunale eiendomsavgifter generelt

Minste gebyrenhet er en separat boenhet som defineres som bolig med ett eller flere rom, separat inngang, og egen kjøkkendel. Denne definisjonen er lagt til grunn ved fastsettelsen av eiendomsavgiftene. Regler for fastsettelse av gebyrene finner du i forskrift om Vann- og avløpsgebyrer i Modum kommune.

11.1 Vann- og kloakkgebyrer

Prisene ble sist endret i 2010. Avgiftene er mva. pliktige. Prisene er oppgitt inkl. mva.

11.1.1 Avgift etter areal

Vann:

Bruksareal		Sats 2010	Sats 2011
0-60 m2	250m3	4 500	4 725
60-160m2	330m3	5 940	6 237
160-240m2	600m3	10 800	11 340

Kloakk:

Bruksareal		Sats 2010	Sats 2011
0-60 m2	250m3	6 825	7 166
60-160m2	330m3	9 009	9 460
160-240m2	600m3	16 380	17 199

11.1.2 Avgift etter måling, pr. m3

	Sats 2010	Sats 2011
Vann, fast årlig gebyr pr. boenhet for bolig/for annen eiendom pr. vann- eller kloakkmåler	525	551
Vann pr. m3	18,00	18,90
Kloakk, fast årlig gebyr pr. boenhet for bolig/for annen eiendom pr. vann- eller kloakkmåler	525	551
Kloakk pr. m3	27,30	28,70

11.2 Installasjon av nye vannmålere.

Kommunen eier og betaler vannmålere som skal utplasseres. Huseier betaler selve installasjonen i eget hus.

11.2.1 Utskifting av vannmålere.

Kommunen skifter ut vannmålere som er eldre enn 8 år, eller som har større målefeil enn 5 %.

11.2.2 Refusjon av innbetalt avgift etter påvist målefeil.

Dersom måleren ved kontroll viser mer enn 5 % for høyt forbruk, har abonnent krav på tilbakebetaling for feilmålingen.

Tilbakebetalingen regnes fra det tidspunkt feilen må antas å ha oppstått. Krav som er foreldet etter reglene om foreldelse av fordringer, dekkes ikke.

Viser måleren mer enn 5 % for lavt forbruk, har kommunen krav på tilleggsbetaling etter tilsvarende regler.

Er plomberingen av måleren brutt, har abonnenten ikke krav på tilbakebetaling.

11.2.3 Redusert vann og kloakkavgift (Ny utforming fra og med år 2010).

Har abonnenten hatt en økning i vannforbruket som overstiger 50 % av foregående år pga. lekkasje i røropplegg/sanitærutstyr i eget hus og som ikke har vært oppdaget før vannmåleravlesning, kan abonnenten etter søknad til teknisk sjef, få satt ned vannforbruket til gjennomsnittet av de tre siste årenes registrerte forbruk. Lekkasjen må utbedres umiddelbart og krav må fremsettes senest 4 uker etter vannmåleravlesningen.

11.3 Gebyrregulativ for private vannverk og institusjoner/bedrifter som benytter kommunens vannverk som reservevannkilde.

1. For private vannverk gjelder følgende satser:

Årlig avgift: 155 kr inkl. mva. pr. abonnent. Forbruk: Betales for målt forbruk etter gjeldende sats for vannavgift.

2. For institusjoner og bedrifter gjelder følgende satser:

Årlig avgift - Pris pr. år inkl. mva.:

Vannforbruk pr. år	Sats 2010	Sats 2011
0-5 000 m ³	8 400	8 820
5 000 – 10 000 m ³	16 800	17 640
10 000 – 20 000 m ³	33 600	35 280
20 000 – 40 000 m ³	67 200	70 560

Forbruk: Betales for målt forbruk etter gjeldende sats for vannavgift. Pris reguleres i henhold til prisstigning for vannavgiften i Modum kommune.

11.4 Tilkoblingsgebyr:

Vann	Sats 2010	Sats 2011
Bygg til rent boligformål, pr. boenhet	13 860	14 555
Bygg til ikke rent boligformål, pr. bygg/pr. eiendom	13 860	14 555
Kloakk	13 860	14 555
Bygg til rent boligformål, pr. boenhet	13 860	14 555
Bygg til ikke rent boligformål, pr. bygg/pr. eiendom	13 860	14 555

11.5 Gebyr iht. Forskriftens §1-2c

Gebyr for bestemte tjenester, for eksempel stenging og gjenåpning av vannforsyning, avlesningskontroll og purregebyr	585
Kontroll av vannmåler på stedet	0,00
Kontroll av vannmåler ved eksternt laboratorium	Etter faktiske kostnader

11.6 Reduksjon i gebyr iht. Forskriftens § 3-10

Gebyrreduksjon som følge av avbrudd i vannforsyningen eller utilfredstillende kvalitet på vannet	368
--	-----

12. Kommunal septikrenovasjon

Avgiften er mva. pliktig og prisene er oppgitt med mva.

Prisene ble sist endret i 2010.

Kommunestyrene i de 9 kommunene Modum, Øvre Eiker, Nedre Eiker, Drammen, Lier, Røyken, Hurum, Sande og Svelvik har vedtatt å samarbeide om tilsyn og oppfølging av små avløpsanlegg. Lier kommune er vertskommune for tilsynskontoret.

I 2011 har Modum kommune direkte ansvar for å tømme private avløpsanlegg, mens Lier som vertskommune overtar dette ansvaret fra og med 2012. Samtidig med tømning av avløpsanlegget vil det også bli gjennomført tilsyn / kontroll med anlegget. Ordningen gjelder alle typer anlegg, bl.a. tette tanker, infiltrasjonsanlegg, minirensanlegg våtmarksfiltre, gråvannsanlegg o.l. Ringerike Septikservice AS er engasjert av kommunen til å forestå tømningen / kontrollen på vegne av kommunen.

Den viktigste effekten av nyordningen vil være at man reduserer risikoen for forurensning fra septikanlegg som ikke holder mål.

Kontrollgebyr

Dette er et gebyr som skal dekke kommunens kostnader til å føre tilsyn og kontroll med den enkelte avløpsløsning. Det vil gjennomføres enkel kontroll ved slamtømming, og mer omfattende kontroll ved sjeldnere intervaller. Kontrollen omfatter også utedo / tørertoiletten uten slamtømming og minirensanlegg med serviceavtale. Under kontrollen ser man også på forhold som ikke servicepersonell har myndighet over (bl.a. utslippspunkt for restutslipp). Gebyret innføres fra 2011 i Modum kommune.

Tømmegebyr

Dette gebyret dekker kostnadene med tømning, transport og viderebehandling av slam. I tabellen under står de ulike renseløsningene med tilhørende gebyr oppført:

Ordinær tømning:	År 2010	År 2011
Slamavskiller inntil 4 m ³ , tømning annet hvert år, årsavgift	895	940
Tett avløpstank, inntil 6 m ³ , tømning min. en gang hvert år, årsavgift	1575	1655
Gråvannstank inntil 3 m ³ , tømning hvert tredje år, årsavgift	265	280
Tømning utover ordinær syklus for alle typer slam avskillere:		
Overskytende volum utover 4 m ³ , pr. m ³	370	390
Minimumsavgift pr. gang	895	940
Mottak av slam på Bårud avløpsrenseanlegg:		
Ved mottak av slam fra næringsvirksomhet skal septik renovatøren betale en avgift pr. m ³ levert.		
Pris pr. m ³	210	221
Nytt fra 2011		
Kontrollgebyr , fast årlig gebyr pr. boenhet for bolig/for annen eiendom		500

Det er utarbeidet 3 lokale forskrifter om utslipp, tømning og gebyrer. Saken var ute på offentlig høring i perioden 15. des. 2009 til 31. jan. 2010, og ble sluttbehandlet i kommunene våren 2010.

Gjeldende forskrifter finner du her:

Lokal forskrift om utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter mv.

<http://www.lovdato.no/for/lf/ov/ov-20100503-1433.html>

Lokal forskrift om gebyr for saksbehandling og kontroll med avløpsanlegg.

<http://www.lovdato.no/for/lf/ov/ov-20100503-1434.html>

Lokal forskrift for tømning av tanksystem for oppsamling av avløpslam og avløpsvann

<http://www.lovdato.no/for/lf/ov/ov-20100503-1432.html>

Forurensningsforskriftens kapittel 12: Krav til utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter og lignende <http://www.lovdato.no/cgi-wift/ldles?doc=/sf/sf/sf-20040601-0931.html#map040>

13. Feiing og tilsyn

Tjenesten er mva. pliktig. Prisen er oppgitt med mva. Prisene ble sist endret i 2010.

Brannvernloven § 28 hjemler adgang til å innføre feieavgift til dekning av lovbestemte feiing. Feieforskriftene forskriver en minimums feiefrekvens og tilsyn på en gang hvert fjerde år eller etter behov. Lovbestemt feiing omfatter de feie- og tilsynsoppgaver som feievesenet skal gjennomføre i henhold til brannvernloven, samt de feie- og tilsynsoppgaver som kommunestyret eller brannsjefen kan legge til feiervesenet. Det er lagt opp til et prissystem, som er basert på en årsavgift pr. boenhet som tar utgangspunkt i en individuelt fastsatt feiefrekvens bestemt av feiervesenet. Årsavgiften dekker tilsyn/brannsyn av pipe og ildsteder hvert fjerde år, og feiing etter fastsatt syklus.

Tjeneste og intervall - beløp i kr inkl. mva	Pris 2010	Pris 2011
Feiing:		
Feiing hvert 4. år	90	95
Tillegg pr. ekstra pipeløp	58	61
Feiing hvert 2. år	180	189
Tillegg pr. ekstra pipeløp	116	122
Feiing hvert år	360	378
Tillegg pr. ekstra pipeløp	231	243
Tilfeldig feiing pr. løp etter ønske fra huseier	705	740
Skorsteinsløp tilknyttet større fyringsanlegg	895	940
Tilsyn:		
Vanlige fyringsanlegg pr. bolig	1420	1556
Årsavgift tilsyn hvert 4. år	370	389
Større fyringsanlegg pr. stk.	2835	2977
Ikke lovpålagte tjenester:		
Feiing av ildsteder, fyrkjeler, kontroll av fyringsanlegg mv.	705 kr pr. time	740 kr pr. time

14. Kirkegårder

Festeavgifter, kremasjonsavgifter og avgift for gravlegging av utenbygdsboende er fritatt for mva. Stell av graver og andre tjenester er belagt med mva.

Drammen kirkelige Fellesråd innstiller på at kremasjonsavgiften skal øke med 33.3 % neste år, det får virkning for innbyggerne i Modum også, hvis ikke kommunen skal subsidiere deler av kremasjonsavgiften.

Alle kirkegårdene i Modum	Sats 2010	Sats 2011
Avgift, ikke belagt med mva:		
Festeavgift pr grav i 10 år	1 105	1 160
Festeavgift pr grav i 20 år	2 210	2 320
Kremasjonsavgift		
Det krematoriet tar:	3 375	4500
Gravlegging av utenbygdsboende		
kiste	2 100	2 205
urne	1 260	1 323

Tjenester, belagt med mva fra 2010:	Sats 2010 inkl mva	Sats 2011 inkl mva
Oppretting av støtte	460	483
Bolting av støtte	460	483
Blomsterkasse – innkjøpspris inkl. mva	815 - 1 125	860 - 1 200
Blomsterkasse – nedsetting eks. mva	460	483
Stell av grav:		
Type A	1 000	1 050
Type B	1 220	1 281
Type C	855	898
Gravlegat 20 år		
Type A	17 500	18400
Type B	21 400	22400
Åmot Kirkegård, "navnet minnelund"		
Kiste med navn på felles minnesmerke	9 200	9 660
Kiste uten navn på felles minnesmerke	4 600	4 830
Urne med navn på felles minnesmerke	9 200	9 660
Urne uten navn på felles minnesmerke	4 600	4 830
Åmot kirkegård, felles gravminne		
Pr bronseplate på felles gravminne, maks 4 stk	5 250	5 513
Obligatorisk gravlegat i 20 år, type B	21 400	22400

15. Park og friluftsliv

Hjelp til drift av idrettsanlegg

Parkvesenet utfører plenklipping og gjødsling av fotballbaner og preparering av lysløyper for idrettslagene i kommunen. Ekstratjenester ut over dette må det betales for:

Fotballbaner – ekstratjenester	Sats 2010 ekskl mva	Sats 2011 Inkl mva
Vertikalskjæring av grasdekke på fotballbaner	2000 kr/bane	2625 kr/bane
Lufting av grasmatta på fotballbaner, sand betales av lagene som tidligere	2000 kr/bane	2625 kr/bane
Resåing, grasfrø betales av lagene som tidligere	2000 kr/bane	2625 kr/bane

Satser korrigert i 2011:

Skiløyper - Preparering til renn utenom ordinær arbeidstid:	Sats 2010 ekskl mva	Sats 2011 Inkl mva
Vakt – beredskap lørdag, søndag og helgedag	550 kr/døgn	407 kr/døgn
Vakt i uka	100 kr/døgn	122 kr/døgn
Kjøring maskin lørdag, søndag og helgedag	675 kr/time	801 kr/time
Kjøring med maskin i uka	560 kr/time	665 kr/time

Park og friluftslivsområder - utleie

Gjelder områdene Stasjonsevja og Ole Einars plass

	Sats 2010 ekskl mva	Sats 2011 Ikke mva
Reservering eller behov for strømutlegg inntil 10 A	400 kr/døgn	420kr/døgn
Lag og foreninger må bekoste kommunens ekstrutgifter ved spesielle arrangementer på uteområder. Kommunegartner sender regning i etterkant av arrangementet.	Faktiske utgifter	Faktiske utgifter