

KARLSØY KOMMUNE

PROTOKOLL

Utvalg: **Teknisk utvalg**
Møtested: Rådhuset, Vottegrunn
Møtedato: 04.06.2010

Tilstede på møtet: Mona Sørensen, Jan Olsen, Jostein Richardsen, Kjellaug Klemetsen,
Vigdis Johansen.

Forfall: Svein Tårnes

Varamedlemmer: Vigdis Johansen

Innkalling og saksliste godkjennes.

Vigdis Johansen innvilges permisjon fra kl. 12.30.

Fra administrasjonen møtte: Bjørnar Sørensen, Gunn-Marit A. Opsal, Frode Albrigtsen, Frode Sørensen, Dan-Øystein Pettersen og Robert Robertsen

Rett utskrift bekreftes
9130 Hansnes, 09.06.2010

Jør **Bjørnar Sørensen**
Ingeniør *May J. Omlundsen*

Utskrift er sendt til: Medlemmer, varamedlemmer, ordfører, KomRev Nord, media.

SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
0039/10	10/00101	GODKJENNING AV PROTOKOLL - TEKNISK UTVALG
0040/10	10/00549	VEDLIKEHOLD AV KOMMUNAL BOLIG I STAKKVIK
0041/10	10/00036	SØKNAD OM BRUK AV MOTORISERT KJØRETØY I UTMARK
0042/10	10/00313	SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV SNØSCOOTER - KONTROLL I SOLTINDDALEN
0043/10	07/03410	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGELINJE FOR OPPFØRING AV GARASJE PÅ EIENDOMMEN GBNR. 41/113, GAMNES BOLIGFELT
0044/10	09/01213	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR FRADELING AV 1 BOLIGPARSELL, 1 PARSELL RUNDT EKS. BOLIG OG 1 PARSELL RUNDT EKS. NAUST FRA EIEND. GBNR. 41/19, LANES
0045/10	10/00049	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUKSENDRING FRA FJØS TIL FRITIDSBOLIG PÅ EIENDOMMEN GBNR. 15/2, REBBENES

0046/10 10/00329

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV
SLØYESKUR OG SAMMENSLÅING AV 2 UMLEIEHYTTER
PÅ EIENDOMMEN GBNR. 3/121, KVALVÅG**

0047/10 10/00369

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR FRADELING AV 1
NAUSTPARSELL FRA EIENDOMMEN GBNR. 42/13,
HESSFJORD**

0048/10 10/00364

**FAKKEN VINDPARK - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA
KRAV OM BEBYGGELSESP/LAN/DETALJPLAN**

0049/10 09/00514

**JUSTERING AV BEBYGGELSESP/LAN PÅ EIENDOMMEN
GBNR. 60/48, FINNKROKEN FERIEHYTTER AS – MINDRE
VESENTLIG REGULERINGSENDRING – ANKE**

0050/10 05/00917

**REGULERING AV HYTTEFELT PÅ EIENDOMMEN GBNR.
11/29, SKOGSFJORD PÅ RINGVASSØYA**

0051/10 10/00102

REFERATSAKER - TEKNISK UTVALG

0052/10 04/00457

**FORSLAG TIL REGULERINGSP/LAN FOR HYTTER OG
NAUST PÅ GBNR. 7/9 SKARPENES I DÅFJORD, NY 1. GANGS
BEHANDLING**

0039/10

GODKJENNING AV PROTOKOLL - TEKNISK UTVALG

Protokoll fra møte 26.03.10 godkjennes.

Behandling:

Enstemmig som innstilling.

Vedtak:

Protokoll fra møte 26.03.10 godkjennes.

0040/10

VEDLIKEHOLD AV KOMMUNAL BOLIG I STAKKVIK

Renovering av Karlsøy kommunes utleiebolig i Stakkvik behandles som særskilt objekt i forbindelse med budsjett 2011, økonomiplan 2011 – 2014.

Behandling:

Forslag fra Jan Olsen om tilleggspunkt: Teknisk utvalg ber administrasjonen om å utrede alternativer som salg av eiendommen med bygning, eventuelt riving og gjenoppbygging av ny bolig. Alternativ behandles av TU før høstens budsjettmøte.

Innstillingen med foreslått nytt punkt fra Jan Olsen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Renovering av Karlsøy kommunes utleiebolig i Stakkvik behandles som særskilt objekt i forbindelse med budsjett 2011, økonomiplan 2011 – 2014.

Teknisk utvalg ber administrasjonen om å utrede alternativer som salg av eiendommen med bygning, eventuelt riving og gjenoppbygging av ny bolig. Alternativ behandles av TU før høstens budsjettmøte.

0041/10

SØKNAD OM BRUK AV MOTORISERT KJØRETØY I UTMARK

I medhold av lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 2 pgf. 6 og den nasjonale forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag pgf. 6, gis Karlsøy ettersøksgruppe tillatelse til bruk av 1 stk snøscooter i forbindelse med ettersøk av skadet hjortevilt i Karlsøy kommune.

Det forutsettes at all bruk av snøscooter innafor områdene er avklart i de enkelte utmarkslag/grunneierlag slik at grunneiere kan gi sitt samtykke til bruk

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker. Det vises til vedlagte orientering om klage.

Behandling:

Forslag fra Jostein Richardsen:

Endre fra snøscooter til motorkjøretøy.

Innstillingen med endringsforslag fra Jostein Richardsen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 2 pgf. 6 og den nasjonale forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag pgf. 6, gis Karlsøy ettersøksgruppe tillatelse til bruk av 1 stk motorkjøretøy i forbindelse med ettersøk av skadet hjortevilt i Karlsøy kommune.

Det forutsettes at all bruk av motorkjøretøy innafor områdene er avklart i de enkelte utmarkslag/grunneierlag slik at grunneiere kan gi sitt samtykke til bruk

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker. Det vises til vedlagte orientering om klage.

0042/10

SØKNAD OM TILLATELSE TIL BRUK AV SNØSCOOTER KONTROLL I SOLTINDDALEN

I medhold av lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 82, pgf. 6 og den nasjonale forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag pgf. 6 gis Soltinddalen sameie tillatelse til bruk av 1 stk. snøscooter til kontrolltiltak innafor sameiets område.

Tillatelsen gjelder for perioden:

Postadresse:

9130 HANSNES

Besøksadresse:

HANSNES

Telefon: 77 74 60 32

Telefaks: 77 74 60 01

Vintersesongene, dvs. fra 01.01. – 25.04. for årene 2011, 2012 og 2013.

Behandling:

Vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak:

I medhold av lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 82, pgf. 6 og den nasjonale forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag pgf. 6 gis Soltinddalen sameie tillatelse til bruk av 1 stk. snøscooter til kontrolltiltak innafor sameiets område.

Tillatelsen gjelder for perioden:

Vintersesongene, dvs. fra 01.01. – 25.04. for årene 2011, 2012 og 2013.

0043/10

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGELINJE FOR OPPFØRING AV GARASJE PÅ EIENDOMMEN GBNR. 41/113, GAMNES BOLIGFELT

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens § 19-1 og med hjemmel i samme lovs § 12-1, dispensasjon fra bestemmelsene til reguleringsplan Gamnes, for oppføring av garasje inntil 7 meter fra midten av kommunal veg for eiendommen Gbnr. 41/113, Gamnes, 9130 Hansnes, på følgende betingelser:

- 1. Det må underskrives en erklæring om at de påtar seg kostnader ved eventuell skade som oppstår ved vedlikehold/brøyting av kommunal veg i området.**
- 2. Den formelle byggetillatelsen for tiltaket, er delegert bygningssjefen å avgjøre.**

Søker/tiltakshaver: Vigdis Henriksen, Gamnes, 9130 Hansnes.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen via Teknisk utvalg i Karlsøy kommune, jfr. Plan- og bygningslovens § 15 og forvaltningslovens § 28. Klagefristen er i henhold til forvaltningslovens § 29 tre uker fra vedtaket er mottatt. Nærmere opplysninger om klagerett fremgår av vedlagte oppsett.

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens § 19-1 og med hjemmel i samme lovs § 12-1, dispensasjon fra bestemmelsene til reguleringsplan

Gamnes, for oppføring av garasje inntil 7 meter fra midten av kommunal veg for eiendommen Gbnr. 41/113, Gamnes, 9130 Hansnes, på følgende betingelser:

1. Det må underskrives en erklæring om at de påtar seg kostnader ved eventuell skade som oppstår ved vedlikehold/brøyting av kommunal veg i området.
2. Den formelle byggetillatelsen for tiltaket, er delegert bygningssjefen å avgjøre.

Søker/tiltakshaver: Vigdis Henriksen, Gamnes, 9130 Hansnes.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen via Teknisk utvalg i Karlsøy kommune, jfr. Plan- og bygningslovens § 15 og forvaltningslovens § 28. Klagefristen er i henhold til forvaltningslovens § 29 tre uker fra vedtaket er mottatt. Nærmere opplysninger om klagerett fremgår av vedlagte oppsett.

0044/10

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR FRADELING AV 1 BOLIGPARSELL, 1 PARSELL RUNDT EKS. BOLIG OG 1 PARSELL RUNDT EKS. NAUST FRA EIEND. GBNR. 41/19, LANES

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en delingstillatelse for 1 boligparsell, 1 boligparsell rundt eks. bolig og 1 naustparsell rundt eks. naust fra eiendommen Gbnr. 41/19, Lanes som omsøkt, på følgende vilkår:

1. Dersom det under arbeid oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.
2. Veg-, vann- og kloakkrettigheter over annen eiendom må sikres ved tinglyst erklæring, evt. kan disse sikres i skjøtet, jfr. Pbl. §§65 og 66.
3. Før kartforretning/oppmåling foretas må kopi av delingstillatelse sendes Statens Vegvesen slik at formell avkjøringstillatelse kan gis.
4. Dersom deling ikke er rekvirert hos kommunens oppmålingsavdeling innen tre år etter at delingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 63.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en delingstillatelse for 1 boligparsell, 1 boligparsell rundt eks. bolig og 1 naustparsell rundt eks. naust fra eiendommen Gbnr. 41/19, Lanes som omsøkt, på følgende vilkår:

- 1. Dersom det under arbeid oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.**
- 2. Veg-, vann- og kloakkrettigheter over annen eiendom må sikres ved tinglyst erklæring, evt. kan disse sikres i skjøtet, jfr. Pbl. §§65 og 66.**
- 3. Før kartforretning/oppmåling foretas må kopi av delingstillatelse sendes Statens Vegvesen slik at formell avkjøringstillatelse kan gis.**
- 4. Dersom deling ikke er rekvirert hos kommunens oppmålingsavdeling innen tre år etter at delingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.**

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 63.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

0045/10

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUKSENDRING FRA FJØS TIL FRITIDSBOLIG PÅ EIENDOMMEN GBNR. 15/2, REBBENES

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en bruksendringstillatelse fra fjøs til fritidsbolig på eiendommen Gbnr. 15/2 som omsøkt, på følgende vilkår:

- 1. Dersom det under arbeid i marken oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.**
- 2. Veg-, vann- og kloakkrettigheter over annen eiendom må sikres ved tinglyst erklæring, evt. kan disse sikres i skjøtet, jfr. Pbl. §§65 og 66.**
- 3. Det må søkes om tillatelse til tiltak. Denne er delegert bygningssjefen å avgjøre.**

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 63.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en bruksendringstillatelse fra fjøs til fritidsbolig på eiendommen Gbnr. 15/2 som omsøkt, på følgende vilkår:

1. Dersom det under arbeid i marken oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.
2. Veg-, vann- og kloakkrettigheter over annen eiendom må sikres ved tinglyst erklæring, evt. kan disse sikres i skjøtet, jfr. Pbl. §§65 og 66.
3. Det må søkes om tillatelse til tiltak. Denne er delegert bygningssjefen å avgjøre.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 63.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

0046/10

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV SLØYESKUR OG
SAMMENSLÅING AV 2 UTLEIEHYTTER PÅ EIENDOMMEN GBNR. 3/121,
KVALVÅG**

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en tillatelse til oppføring av sløyeskur og sammenslåing av 2 utleiehytter på eiendommen Gbnr. 3/121 som omsøkt, på følgende vilkår:

1. Dersom det under arbeid oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.
2. Det må foreligge formell tillatelse til tiltaket før tiltaket igangsettes. Denne er delegert bygningssjefen å avgjøre.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-1.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en tillatelse til oppføring av sløyeskur og sammenslåing av 2 utleiehytter på eiendommen Gbnr. 3/121 som omsøkt, på følgende vilkår:

- 1. Dersom det under arbeid oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.**
- 2. Det må foreligge formell tillatelse til tiltaket før tiltaket igangsettes. Denne er delegert bygningssjefen å avgjøre.**

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-1.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

0047/10

SØKNAD OM DISPENSASJON FOR FRADELING AV 1 NAUSTPARSELL FRA EIENDOMMEN GBNR. 42/13, HESSFJORD

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en delingstillatelse for 1 naustparsell fra eiendommen Gbnr. 42/13 som omsøkt, på følgende vilkår:

- 1. Det må foreligge avkjørselstillatelse fra Statens vegvesen.**
- 2. Det tas forbehold for kulturetatens endelige uttalelse.**
- 3. Dersom det under arbeid oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.**
- 4. Vegrettigheter over annen eiendom må sikres ved tinglyst erklæring, evt. kan disse sikres i skjøtet, jfr. Pbl. §66.**
- 5. Før kartforretning/oppmåling foretas må kopi av delingstillatelse sendes Statens Vegvesen slik at formell avkjøringstillatelse kan gis.**
- 6. Dersom deling ikke er rekvirert hos kommunens oppmålingsavdeling innen tre år etter at delingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.**

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 63.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

Behandling:

Vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune gir i medhold av Plan- og bygningslovens §19-1, og med hjemmel i samme lovs §§1-8 og 11-6, dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, og gir en delingstillatelse for 1 naustparsell fra eiendommen Gbnr. 42/13 som omsøkt, på følgende vilkår:

1. Det må foreligge avkjørselstillatelse fra Statens vegvesen.
2. Det tas forbehold for kulturretatens endelige uttalelse.
3. Dersom det under arbeid oppdages spor etter tidligere menneskelig aktivitet skal arbeidet stanses og kulturmyndighetene varsles umiddelbart.
4. Vegrettigheter over annen eiendom må sikres ved tinglyst erklæring, evt. Kan disse sikres i skjøtet, jfr. Pbl. §66.
5. Før kartforretning/oppmåling foretas må kopi av delingstillatelse sendes Statens Vegvesen slik at formell avkjøringstillatelse kan gis.
6. Dersom deling ikke er rekvirert hos kommunens oppmålingsavdeling innen tre år etter at delingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 63.

De har rett til å klage på Teknisk utvalgs vedtak jfr. Plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens §28. Klageinstans er Fylkesmannen i Troms. Eventuell klage må sendes Teknisk utvalg i Karlsøy innen tre uker, viser til vedlagte orientering.

0048/10

FAKKEN VINDPARK - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KRAV OM BEBYGGELSESP/LAN/DETALJPLAN

1. Troms Kraft Produksjon AS innvilges dispensasjon fra kravene i reguleringsplanens bestemmelser om utarbeiding av bebyggelsesplan/detaljplan, jf. plan- og bygningsloven § 19-1.
2. Det forutsettes at Karlsøy kommune blir aktiv deltaker i utarbeiding av detaljplan iht. konsesjonsvedtaket.
3. Saken oversendes kommunestyret for endelig avgjørelse.

Postadresse:

9130 HANSNES

Besøksadresse:

HANSNES

Telefon: 77 74 60 32

Telefaks: 77 74 60 01

Behandling:

Forslag fra administrasjonen:

Saken utsettes.

Forslaget fra administrasjonen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

0049/10

**JUSTERING AV BEBYGGELSESPÅN PÅ EIENDOMMEN GBNR. 60/48,
FINNKROKEN FERIEHYTTER AS – MINDRE VESENTLIG
REGULERINGSENDRING – ANKE**

1. **Teknisk utvalg i Karlsøy kommune tar klagen til følge og godkjenner følgende mindre vesentlige reguleringsendringer i bebyggelsesplan på gbnr. 60/48, jfr. kartskisse:**
 - a. **Bygg i område A9, ved strandkanten – merket "utleierom", flyttes litt opp i terrenget, og får betegnelsen "inntil 6 utleieleiligheter".**
 - b. **Fortetting av hytteområdet mot nordøst i område A10, fra 6 til 10 hyttetomter.**
 - c. **Antall oppstillingsplasser for campingvogner endres fra 20 til 15 og flyttes nærmere servicebygget, område A10.**
 - d. **Felleshus med utleierom ved servicebygget tas ut av planen, og området erstattes med utvidelse av lekeplassen, område A10.**
2. **Det forutsettes at større endringer som øker kapasiteten, fører til endringer i formålgrensene eller utvidelse av planområdet, vil kreve at hele planen oppjusteres til reguleringsplan, jfr. plan- og bygningsloven §12.**

Behandling:

Forslag fra Jan Olsen:

Klagen tas ikke til følge. Vedtak i sak 0034/10 opprettholdes. Saken oversendes Fylkesmannen i Troms for videre behandling.

Begrunnelse: Foreslåtte endringer anses ikke som mindre vesentlige endringer.

Forslaget fra Jan Olsen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune tar ikke klagen til følge. Vedtak i sak 0034/10 opprettholdes med følgende begrunnelse: Foreslåtte endringer anses ikke som mindre vesentlige.

Saken oversendes Fylkesmannen i Troms for videre behandling.

0050/10

**REGULERING AV HYTTEFELT PÅ EIENDOMMEN GBNR: 11/29
SKOGSFJORD PÅ RINGVASSØYA**

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune godkjenner justert reguleringsplan for 8 hytter med bestemmelser på eiendommen gbnr. 11/29, Skogsfjord, og legger denne fram til endelig vedtak i kommunestyret.

Det tas forbehold for eventuelle merknader innkommet før 02.06.2010.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 12-10.

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

Teknisk utvalg i Karlsøy kommune godkjenner justert reguleringsplan for 8 hytter med bestemmelser på eiendommen gbnr. 11/29, Skogsfjord, og legger denne fram til endelig vedtak i kommunestyret.

Det tas forbehold for eventuelle merknader innkommet før 02.06.2010.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 12-10.

0051/10

REFERATSAKER - TEKNISK UTVALG

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

0052/10

**FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR HYTTER OG NAUST PÅ GBNR. 7/9
SKARPENES I DÅFJORD, NY 1. GANGS BEHANDLING**

**Forslag til reguleringsplan for 5 nye hytter og 3 naust på eiendommen gbnr. 7/9
Skarpenes i Dåfjord legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker i kommunens servicekontor
på Hansnes, jfr. Plan- og bygningslovens §§ 12-10 og 12-11.**

**Sektormyndigheter, grunneiere og festere, og andre rettighetshavere i planområdet, samt
naboer, skal når de blir direkte berørt, på en hensiktsmessig måte underrettes
planforslaget og med opplysning hvor det er tilgjengelig.**

**Kunngjøring om offentlig ettersyn vil bli annonsert i avisa Nordlys og på kommunens
hjemmeside.**

**Når fristen er ute, tar kommunen planforslaget opp til behandling med de merknader
som eventuelt er innkommet.**

Behandling:

Enstemmig som innstillingen.

Vedtak:

**Forslag til reguleringsplan for 5 nye hytter og 3 naust på eiendommen gbnr. 7/9
Skarpenes i Dåfjord legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker i kommunens servicekontor
på Hansnes, jfr. Plan- og bygningslovens §§ 12-10 og 12-11.**

**Sektormyndigheter, grunneiere og festere, og andre rettighetshavere i planområdet, samt
naboer, skal når de blir direkte berørt, på en hensiktsmessig måte underrettes
planforslaget og med opplysning hvor det er tilgjengelig.**

**Kunngjøring om offentlig ettersyn vil bli annonsert i avisa Nordlys og på kommunens
hjemmeside.**

**Når fristen er ute, tar kommunen planforslaget opp til behandling med de merknader
som eventuelt er innkommet.**