

Karlsøy kommune
De tekniske kontor
9130 HANSNES

Deres ref: MJC

Vår ref: AB/cab(sak1057)

Tromsø den 11.01.2010

Ang: VARSEL OM IGANGSATT ARBEID MED REGULERINGSPLAN FOR STEINBRUDD PÅ EIENDOMMEN GNR. 51 / BNR. 69 FAKKEN PÅ VANNØYA.

Viser til vedtak i Teknisk utvalg den 25.09.09 sak 0129/09 samt forhåndskonferanse på Hansnes den 15.12.09 ref. 09/00885.

Planen vil omfatte regulering av området på eiendommen gbnr. 51/69 til steinbrudd, som tidligere har vært benyttet som masseuttak siden 1970.

Hensikten med reguleringsplanen er at Hallvard Sørensen & Sønner ønsker å kunne levere steinmaterieell til vegbygging for den planlagte vindmølleparken, samt videre å kunne dekke behovet for steinmasser til bygging av annen næringsvirksomhet på nordøstre del av Vannøya.

Avkjøring til steinbruddet vil bli regulert inn i samarbeid med Statens vegvesen.

I planbestemmelsene vil det framgå hvordan uttak, stueføyder og fjellskråninger skal anlegges. Ved avslutning av steinbruddet (gjelder også om uttaket deles opp i flere trinn) skal sidelagrede fyllmasser og vegetasjonsdekke føres tilbake for planering og tildekking av fjellskråningene.

Reguleringen av steinbruddet vil ikke berøre eller få noen følger for naboer i området.

Etter plan-og bygningslovens § 27-1 nr. 1, bør grunneiere og rettighetshavere få en rimelig frist til å uttale seg før Planutvalget i Karlsøy kommune behandler reguleringsplanforslaget.

De som har synspunkter og/eller faktiske opplysninger som kan komme til nytte i planarbeidet, bes ta skriftlig kontakt med undertegnede innen den **11.02.2010**.

Med hilsen

Norprosjekt a/s

Alf Bertheussen

Vedlegg:

- Oversiktskart Fakken 51/69 i M.1:8000 hvor steinbruddet er innrammet.
- ROS-vurdering
- Underrettingsliste

Gjenpart:

- Hallvard Sørensen & Sønner, Vannvåg
- Offentlige sektormyndigheter
- Naboer