

Saksprotokoll

Utvalg: KOMMUNESTYRET
Møtedato: 21.09.2009
Sak: 53/09

Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 08/1648
Tittel: **REGULERINGSPLAN FOR DOKTORVEIEN - 2. GANGS
BEHANDLING**

BEHANDLING:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Forslag til reguleringsplan for Doktorveien med plankart og bestemmelser, datert 30.07.09, legges frem for endelig vedtak, jfr. Plan- og bygningsloven § 27-2, under forutsetning av at følgende innarbeides i planen:

1. Det reguleres inn en grøntkorridor med 2 meters bredde langs planavgrensningen i vest ved byggeområde B3. Området reguleres til offentlig friområde – turvei.
2. Følgende bestemmelse innføres under § 2.5: ”For byggeområde B1 skal boligene plasseres minst 8 meter fra formålsgrense i nord for å tilfredsstille støykravene etter T-1442. Hvis boligene plasseres innenfor denne sonen er det ikke lov å etablere støyfølsomme rom i byggets fasade mot nord. Dette gjelder kun for byggets 2. etg.
3. Bestemmelsen § 2.5, 3. avsnitt endres til følgende: ” For eksisterende bolig i byggeområde B2 vil det være krav til støyreducerende tiltak dersom det skal etableres en ny boligenhet, for eksempel utvidelse med hybel, eller ved oppføring av erstatningsbolig.